

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

14.01.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 28.janvārī, pulksten 10:00. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" sapulce tiks organizēta attālināti, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plānu 2021.gadam.
3. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" iepirkumu plānu 2021.gadam.
4. Par valdes locekļa darba pašnovērtējumu pilnvarojuma līguma termiņā no 2016. līdz 2021.gadam.

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi

28.01.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 28.janvārī pulksten 10:00, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

- Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
- Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plānu 2021.gadam.
- Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" iepirkumu plānu 2021.gadam.
- Par valdes locekļa darba pašnovērtējumu pilnvarojuma līguma termiņā no 2016. līdz 2021.gadam.

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

2.Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plānu 2021.gadam.

2.Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" iepirkumu plānu 2021.gadam.

4.Virzīt esošo valdes locekli uz nākamo pilnvaru termiņu.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

27.01.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 10.februārī, pulksten 10:00. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" sapulce tiks organizēta attālināti, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" peļņas vai zaudējumu budžeta faktisko izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2020.gada 4.ceturksni.
3. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Aisteres ielā 7, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi 10.02.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 10.februārī pulksten 10:00, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

- Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
- Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" peļņas vai zaudējumu budžeta faktisko izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2020.gada 4.ceturksni.
- Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Aisteres ielā 7, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

2.Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" 2020.gada 4.ceturkšņa atskaiti par peļņas vai zaudējumu budžeta faktisko izpildi un saimniecības darbību periodā no 1.10.2020.-31.12.2020.

3.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Aisteres ielā 7, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Mūrnieks", vien.reģ.Nr. LV42102001645, juridiskā adrese Krūmu iela 11/13, Liepāja, LV3405, par summu EUR 516 737,44 un PVN 21% EUR 108 514,86, KOPĀ EUR 625 252,30.
- Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrību "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

06.04.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 20.aprīlī, pulksten 10:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā. Pamatojoties uz 09.06.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai " sapulce var tikt organizēta attālināti.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" 2020.gada Gada pārskata apstiprināšanu.
3. Par revidenta ievēlēšanu.
4. Par SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" peļņas izlietošanu.
5. Par pārskatu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" darbības rezultātiem 2020.gadā.
6. Par SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" iedalīšanu attiecīgajā kapitālsabiedrību grupā.

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi

20.04.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 20.aprīlī pulksten 10:00, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" 2020.gada Gada pārskata apstiprināšanu.
3. Par revidenta ievēlēšanu.
4. Par SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" peļņas izlietošanu.
5. Par pārskatu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" darbības rezultātiem 2020.gadā.
6. Par SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" iedalīšanu attiecīgajā kapitālsabiedrību grupā.

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

- 1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.
- 2.Apstiprināt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" 2020.gada Gada pārskatu.
- 3.Ievēlēt par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" atbildīgo zvērināto revidentu SIA "L.G.B.", reģ.Nr.40003270444, juridiskā adrese Gustava Zemgala gatve 64-6, Rīga, LZRA lic.Nr.133, atbildīgais revidents J.Laufmanis, LZRA sert.Nr.132.
- 4.Peļņu novirzīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" iepriekšējo gadu nesegto zaudējumu segšanai.
- 5.Pieņemt zināšanai pārskatu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" darbības rezultātiem 2020.gadā.
- 6.Iedalīt sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" vidējo kapitālsabiedrību grupā.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

30.04.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 18.maijā, pulksten 10:00. Pamatojoties uz 09.06.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" sapulce tiek organizēta attālināti.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.ceturksni.
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 1.ceturksni.
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Celtnieku ielā 16, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi

18.05.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 18.maijā pulksten 10:00, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.ceturksni.
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 1.ceturksni.
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Celtnieku ielā 16, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

1.lecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

2.Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudītu starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķinu par 2021.gada 1.ceturksni.

3. Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" iesniegto budžeta plāna izpildes un saimnieciskās darbības pārskatu periodā par 2021.gada 1.ceturksni.

4.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Grīzupes ielā 93, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "MK Būvniecība", vien.reģ.Nr. LV42103060985, juridiskā adrese Lauku iela 31/35, Liepāja, LV3414, par summu EUR 478 842,17 un PVN 21% EUR 100 556,86, KOPĀ EUR 579 399,02.
- Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrību "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

5.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Celtnieku ielā 16, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "IGA-4", vien.reģ.Nr. LV42103032290, juridiskā adrese Viļņu iela 10A, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV3466, par summu EUR 84 640,83 un

PVN 21% EUR 17 774,57, KOPĀ EUR 102 415,40.

- Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

28.06.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 13.jūlijā, pulksten 9:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā. Pamatojoties uz 09.06.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai " sapulce var tikt organizēta attālināti.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Pāvilostas ielā 1 un Pāvilostas ielā 3, Liepājā piesaistīto zemesgabala labiekārtošanu.
3. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Mežmalas ielā 3, Mežmalas ielā 5 un Mežmalas ielā 7, Liepājā piesaistīto zemesgabala labiekārtošanu.
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Klaipēdas ielā 78, Klaipēdas ielā 88, Klaipēdas ielā 90 un Klaipēdas ielā 92, Liepājā piesaistīto zemesgabala labiekārtošanu.
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju E.Tisē ielā 50, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai".

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi

13.07.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 13.jūlijā pulksten 9:00, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Pāvilostas ielā 1 un Pāvilostas ielā 3, Liepājā piesaistīto zemesgabala labiekārtošanu.
3. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Mežmalas ielā 3, Mežmalas ielā 5 un Mežmalas ielā 7, Liepājā piesaistīto zemesgabala labiekārtošanu.
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Klaipēdas ielā 78, Klaipēdas ielā 88, Klaipēdas ielā 90 un Klaipēdas ielā 92, Liepājā piesaistīto zemesgabala labiekārtošanu.
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Eduarda Tisē ielā 50, Liepājā "Energofektivitātes pasākuma īstenošanai".

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

2.Atļaut slēgt līgumus ar dzīvojamo māju Pāvilostas ielā 1 un Pāvilostas ielā 3, Liepājā, teritoriju labiekārtošanu ar SIA "CTB" par kopējo summu EUR 109 820,01 un līgumu ar Liepājas pilsētas pašvaldību par līdzfinansējuma piešķiršanu.

3. Atļaut slēgt līgumus ar dzīvojamo māju Mežmalas ielā 3, Mežmalas ielā 5 un Mežmalas ielā 7, Liepājā, teritoriju labiekārtošanu ar SIA "Mūrnieks" par kopējo summu EUR 161 416,73 un līgumu ar Liepājas pilsētas pašvaldību par līdzfinansējuma piešķiršanu.

4.Atļaut slēgt līgumus ar dzīvojamo māju Klaipēdas ielā 78, Klaipēdas ielā 88, Klaipēdas ielā 90 un Klaipēdas ielā 92, Liepājā, teritoriju labiekārtošanu ar SIA "CTB" par kopējo summu EUR 273 126,60 un līgumu ar Liepājas pilsētas pašvaldību par līdzfinansējuma piešķiršanu.

5.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energofektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Eduarda Tisē ielā 50, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "Dzintars AB", vien.reģ.Nr. LV42103038221, juridiskā adrese Kungu iela 51, Liepāja, LV3401, par summu EUR 329 610,59.
- Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrību "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

28.07.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 20.augustā, pulksten 10:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā. Pamatojoties uz 09.06.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai " sapulce var tikt organizēta attālināti.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu;
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.pusgadu;
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 2.ceturksni;
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzintaru ielā 97/99, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
6. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dārza ielā 3, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
7. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Ventas ielā 6, Liepājā "Energoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
8. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzērvies ielā 19, Liepājā, apkures sistēmas pārbūvi.

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi

20.08.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 20.augustā pulksten 10:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu;
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.pusgadu;
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 2.ceturksni;
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzintaru ielā 97/99, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
6. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dārza ielā 3, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
7. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Ventas ielā 6, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
8. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzērves ielā 19, Liepājā, apkures sistēmas pārbūvi.

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

- 1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.
- 2.Pieņemt zināšanai zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.pusgadu.
- 3.Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" atskaiti par budžeta plāna izpildi un saimniecisko darbību 2021.gada 2.ceturksnī.
- 4.Atļaut slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā, "Ergoefektivitātes pasākumu īstenošanu":
 - ar SIA "MK Būvniecība", reģ.Nr. LV42103060985, juridiskā adrese Lauku iela 31/35, Liepāja, par kopējo summu EUR 579 399,03;
 - Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrību "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
 - Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.
- 5.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas ergoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Dzintaru ielā 97/99, Liepājā:
 - Slēgt līgumu ar SIA "Logi24", reģ.Nr.401030147903, un SIA "RIKO", reģ.Nr.40103016048, par summu EUR 782 726,11.

- Slēgt kredīta, komerçķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauçi, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

6.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Dārza ielā 3, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "OdetaAG", reģ.Nr. LV42103045223, juridiskā adrese Brīvības iela 56-9, Liepāja, LV3401, par summu EUR 120 267,74.
- Slēgt kredīta, komerçķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauçi, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

7.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Ventas ielā 6, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "Mūrnieks", reģ.Nr.42102001645, juridiskā adrese Krūmu ielā 11/13, Liepāja, LV3401, par summu EUR 470 392,56.
- Slēgt kredīta, komerçķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauçi, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

8.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" slēgt līgumu ar SIA "FAGOS" par apkures sistēmas pārbūvi Dzērvies ielā 19, Liepājā:

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

14.09.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 28.septembrī, pulksten 10:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā. Pamatojoties uz 09.06.2020. Ministru kabineta noteikumiem Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai " sapulce var tikt organizēta attālināti.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu;
2. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dārza ielā 3, Liepājā "Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma īstenošanai";
3. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Vānes ielā 9, Liepājā "Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma īstenošanai";
4. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" darbību 2020.gadā nefinanšu mērķu sasniegšanā.

Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi

28.09.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 28.septembrī plkst. 10:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu;
2. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dārza ielā 3, Liepājā "Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma īstenošanai";
3. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Vānes ielā 9, Liepājā "Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma īstenošanai";
4. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" darbību 2020.gadā nefinanšu mērķu sasniegšanā.

Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:

1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

2.Atļaut slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dārza ielā 3, Liepājā, "Energoefektivitātes pasākumu īstenošanu":

- Slēgt līgumu ar SIA "IGA-4", reģ.Nr.42103032290, jurid. adrese Viļņu iela 10A, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, par kopējo summu EUR 125 097,53 (viens simts divdesmit pieci tūkstoši deviņdesmit septiņi euro un 53 centi);
- Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076;
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

3.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Vānes ielā 9, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "Mūrnieks", reģ.Nr.42102001645, juridiskā adrese Krūmu ielā 11/13, Liepāja, LV3401, par summu EUR 229 305,50 (divi simti divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti pieci euro un 50 centi);
- Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076;
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

4.Atzīt par daļēji izpildītiem vidēja termiņa stratēģijā izvirzītos 2020.gada nefinanšu mērķus. Atzīt nefinanšu mērķu daļējas izpildes iemeslus par attaisnotiem 2020.gadā valstī noteikto ierobežojumu dēļ sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

29.10.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 16.novembrī, pulksten 14:00. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 9.oktobra rīkojumu Nr.720 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" sapulce tiks organizēta attālināti, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu no 01.01.2021. līdz 30.09.2021.
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 3.ceturksni.

**Informācija par SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs” 16.11.2021. dalībnieku
sapulces lēmumiem**

#1.

Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu

Dalībnieku sapulce nolemj:

Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

#2.

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Liepājas namu apsaimniekotājs” zvērināta
revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par
periodu no 01.01.2021. līdz 30.09.2021.**

Dalībnieku sapulce nolemj:

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Liepājas namu apsaimniekotājs” zvērināta revidenta nepārbaudītu starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķinu par periodu 01.01.2021. līdz 30.09.2021.

#3.

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Liepājas namu apsaimniekotājs” budžeta
plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 3.ceturksni.**

Dalībnieku sapulce nolemj:

Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Liepājas namu apsaimniekotājs” iesniegto budžeta plāna izpildes un saimnieciskās darbības pārskatu periodā par 2021.gada 3.ceturksni.

Paziņojums par dalībnieka sapulces sasaukšanu

01.12.2021.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" valde sasauc un paziņo par dalībnieku sapulci 2021.gada 15.decembrī, pulksten 10:30. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 9.oktobra rīkojumu Nr.720 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" sapulce tiks organizēta attālināti, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus tīmekļvietnē tiešsaistē.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu;
2. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzērves ielā 23, Liepājā "Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma īstenošanai";
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" darbības rezultātiem 2020.gadā.

Informācija par SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs” 15.12.2021. dalībnieku sapulces lēmumiem

#1.

Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu

Dalībnieku sapulce nolēmj:

Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.

#2.

Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzērves ielā 23, Liepājā “Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākuma īstenošanai”.

Dalībnieku sapulce nolēmj:

Atļaut slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzērves ielā 23, Liepājā, "Energoefektivitātes pasākumu īstenošanu":

- ar SIA "MK Būvniecība", reģ.Nr. LV42103060985, jurid. adrese Lauku iela 31/35, Liepāja, par kopējo summu EUR 863 870,50 (astoņi simti sešdesmit trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit euro un 50 centi);
- Slēgt kredīta, komercīlas līgumus ar akciju sabiedrību "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

#3.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Liepājas namu apsaimniekotājs” darbības rezultātiem 2020.gadā.

Dalībnieku sapulce nolēmj:

Atzīt par daļēji izpildītiem vidēja termiņa stratēģijā izvirzītos 2020.gada finanšu un nefinanšu mērķus. Atzīt finanšu un nefinanšu mērķu daļējas izpildes iemeslus par attaisnotiem 2020.gadā valstī noteikto ierobežojumu dēļ sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību.

Izmaksāt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Liepājas namu apsaimniekotājs” valdes loceklim Artim Rimmam prēmiju vienas mēneša atlīdzības apmērā.