

## Situācijas plāns. (bez mēroga)

Z  
R A  
D



### Paskaidrojuma raksts

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Aisteres ielā 7, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes un jumta vienkāršota renovācija, pagraba un bēniņu pārseguma siltināšana, apkures tīklu nomaiņa, pamatojoties uz pasūtītāja sastādīto darba uzdevumu un atbilstoši pastāvošajām normatīvajām prasībām.

Esošā ēka ir vieglbetona ārsieni paneļu, dzelzsbetona pārsegumu (tai skaitā jumta paneļu) ēka. Vienkāršotās renovācijas dokumentācija paredz ēkas fasādes sienas siltināt ar akmens vati (anologs Paroc FAS3) 120mm biezumā, savukārt cokola siltinājums paredzēts ar putu polistirolu (analog Tenapors Extra EPS 150) 100mm biezumā un ~1,0m dzīlumā. Pirms cokola siltināšanas veikt vertikālās hidroizolācijas iestrādi līdz pamata pēdai. Siltinātās plaknes tiek apmestas ar smalkgraudainu dekoratīvu apmetumu un krāsotas krāsu pasē uzrādītajos toņos. Fasādēs esošos logu un durvju blokus paredzēts nomainīt saskaņā ar logu un durvju bloku specifikāciju (sk. AR-7) (ar atbilstošiem tehniskajiem parametriem). Esošo lodžiju norobežojošie paneļi tiek remontēti un apdarināti ar kompozičiem alumīnija paneļiem b=4mm. Vienlaicīgi tiek novērsti bojājumi, kas saistīti ar stiprinājumu stiegru koroziju.

Tāpat arī plānota ieejas mezgla "a" atjaunošana, betonējot jaunu pamatu kāpnēm un nomainot esošos pakāpienus. Paredzēta gaismas lūku atjaunošana.

**Dokumentācijas darbu apjomus skatīt ekonomikas daļā.**

### Ēku un būvju eksplikācija:

1. Daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Aisteres iela 7;

### Rasējumu saraksts

AR-1 Vispārīgie rādītāji, situācijas plāns

AR-2 Pagrabstāva plāni ar siltināmo virsmu norādnēm, gaismas lūkas.

AR-3 Bēniņu stāva pārseguma siltināšana, griezums 1-1, laipu izvietojuma shēma.

AR-4 Fasādes, krāsu pase, 1.stāva plāns.

AR-5 2.stāva plāns ar siltināšanas norādēm, ieejas mezgls "a", mezgli 4-4,5-5,6-6.

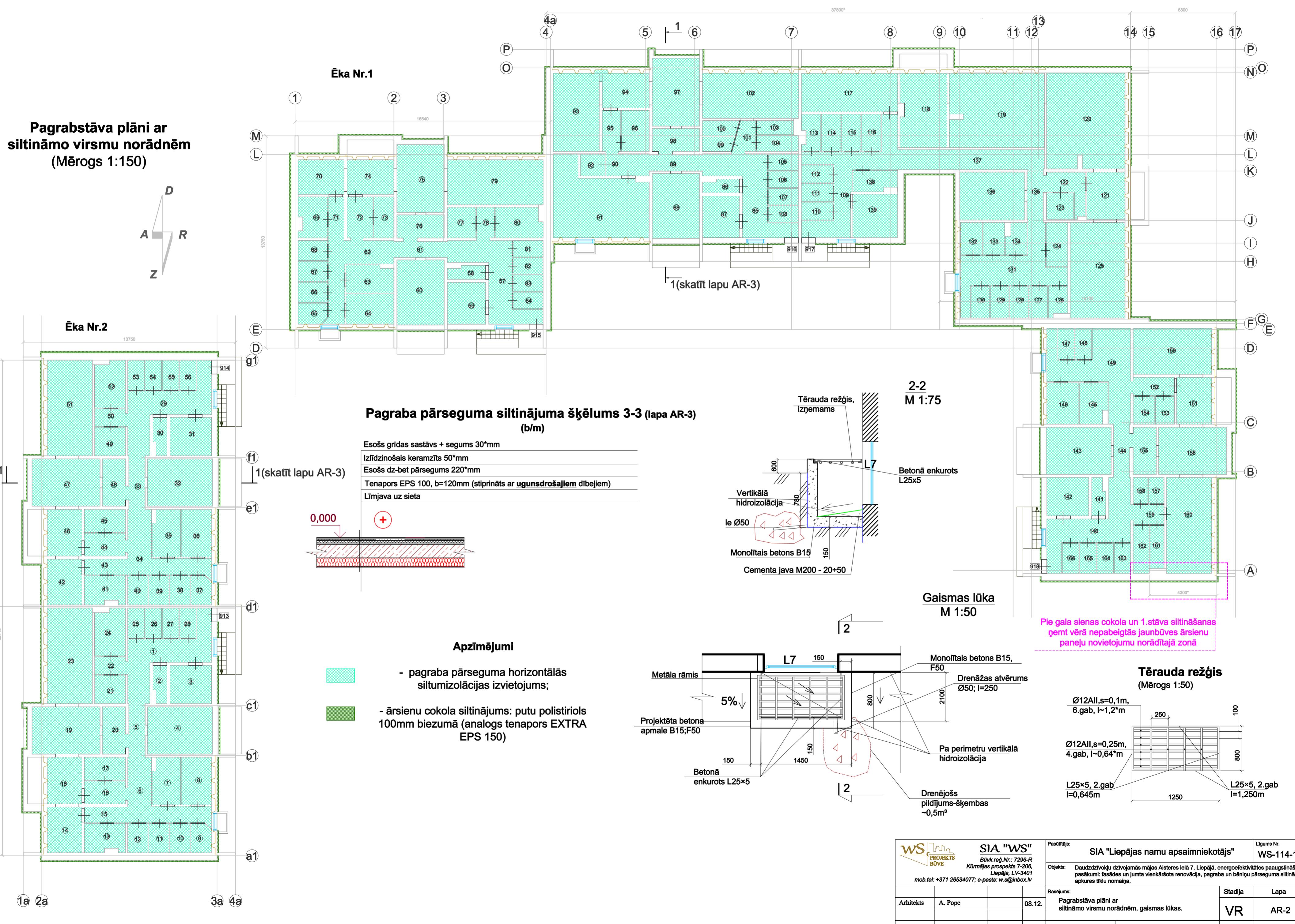
AR-6 Cokola šķēlumi,loga ailes griezums pēc siltināšanas.

AR-7 Logu un durvju bloku specifikācija.

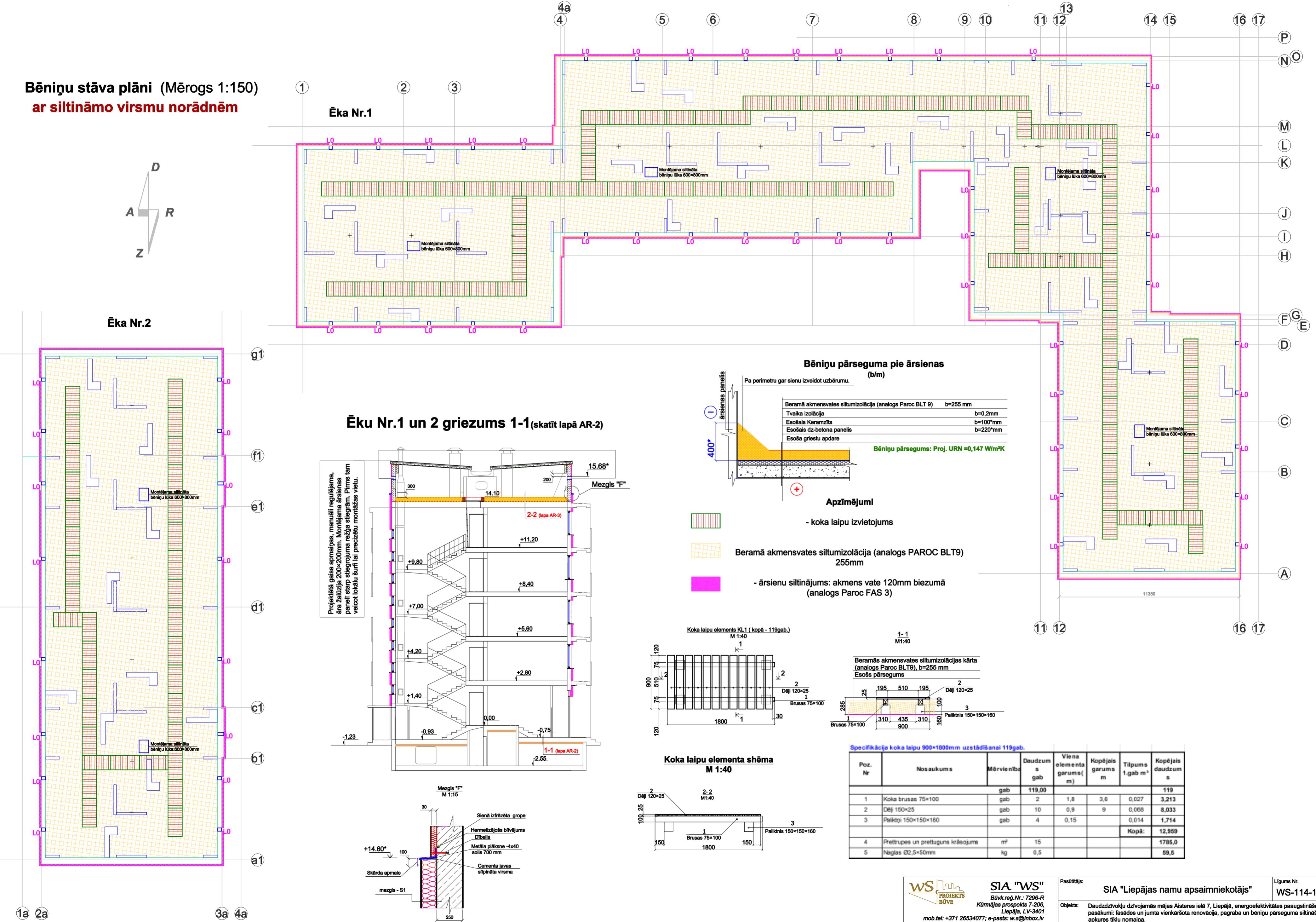
### Būves galvenie tehniskie rādītāji:

1. Izmantošanas veids - I (1.1. mazstāvu viendzīvokļa un daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas)
2. Ugunsnoturības pakāpe - U1
3. Apbūves laukums - 1392.8 m<sup>2</sup>
4. Būvtilpums - 23326 m<sup>3</sup>
5. Kopējā ēkas platība - 6754.3 m<sup>2</sup>, dzīvojamā kopējā platība - 5086.7 m<sup>2</sup>
6. Virszemes stāvu skaits - 5
7. Pēc CC klasifikātora - 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu dzīvojamā māja
8. Dzīvokļu skaits - 86

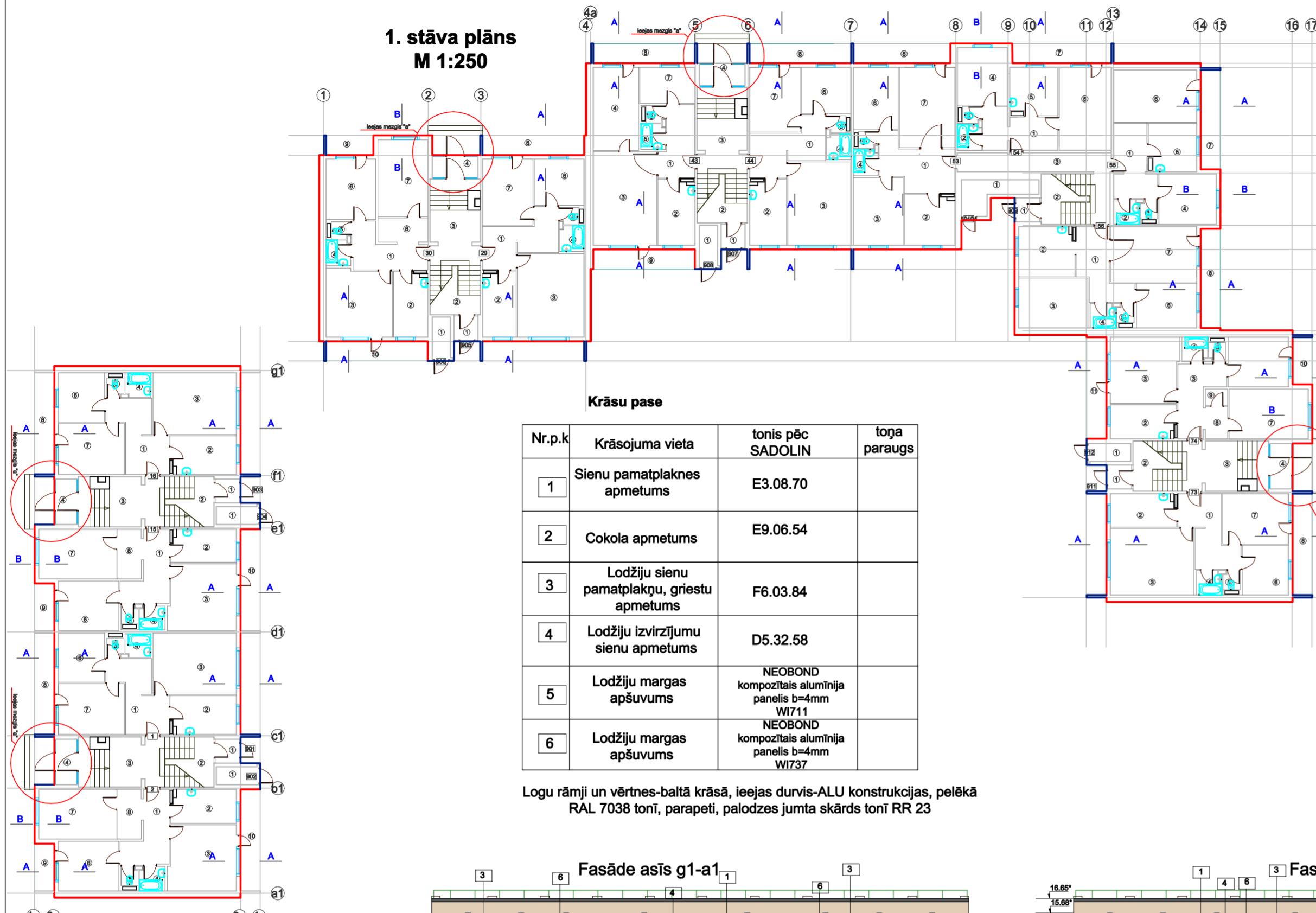
	SIA "WS" Būv.reģ.Nr.: 7296-R Kūrmājas prospekts 7-206, Liepāja, LV-3401 mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv	Pasūtītājs:	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		Līgums Nr.
		Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Aisteres ielā 7, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes un jumta vienkāršota renovācija, pagraba un bēniņu pārseguma siltināšana, apkures tīklu nomaiņa.		WS-114-12
Atrib.projektētājs	A. Bruže	08.12.	Rasējums: Vispārīgie rādītāji, situācijas plāns un paskaidrojuma raksts		Stadija
Arhitekts	A. Pope	08.12.			Lapa
Izstrādāja	A. Pope	08.12.			Lapas
			VR	AR-1	7
			Arh.reģ.Nr.: 151		



**Bēniņu stāva plāni (Mērogs 1:150)  
ar siltināmo virsmu norādnēm**



**1. stāva plāns**  
**M 1:250**



Krāsu pase

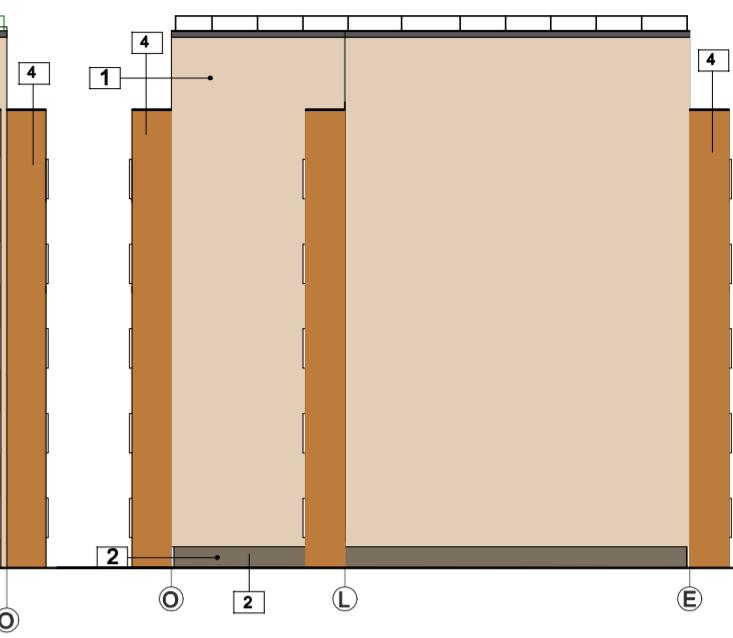
Nr.p.k	Krāsojuma vieta	tonis pēc SADOLIN	topa paraugs
1	Sienu pamatplaknes apmetums	E3.08.70	
2	Cokola apmetums	E9.06.54	
3	Lodžiju sienu pamatplakņu, griestu apmetums	F6.03.84	
4	Lodžiju izvirzījumu sienu apmetums	D5.32.58	
5	Lodžiju margas apšuvums	NEOBOND kompozītais alumīnija panelis b=4mm WI711	
6	Lodžiju margas apšuvums	NEOBOND kompozītais alumīnija panelis b=4mm WI737	

Logu rāmji un vērtnes-baltā krāsā, ieejas durvis-ALU konstrukcijas, pelēkā RAL 7038 tonī, parapeti, palodzes jumta skārds tonī RR 23

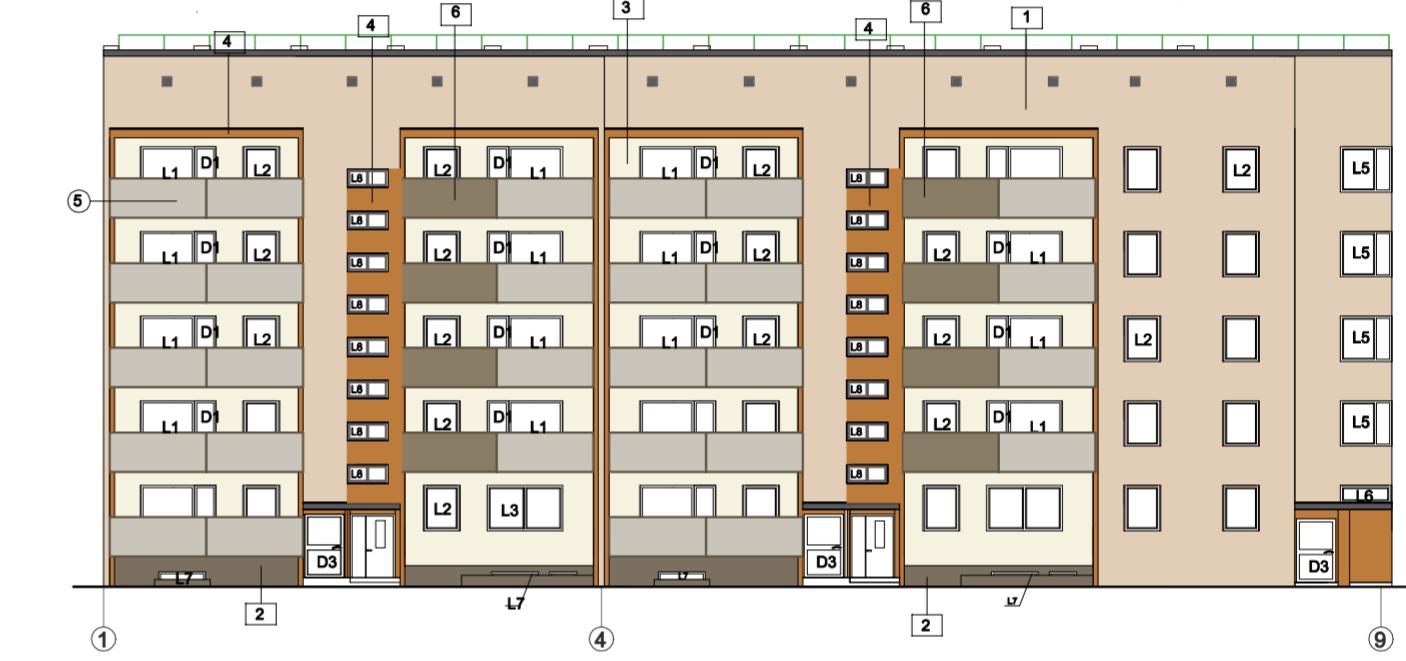
Fasāde asīs A-O



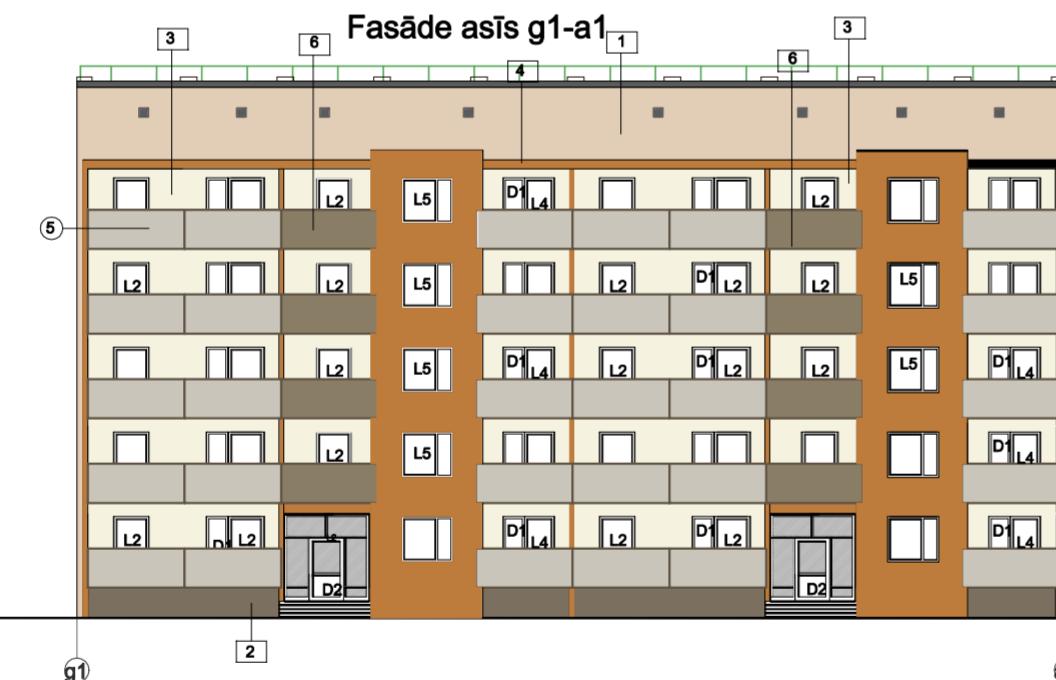
Fasāde asīs O-E



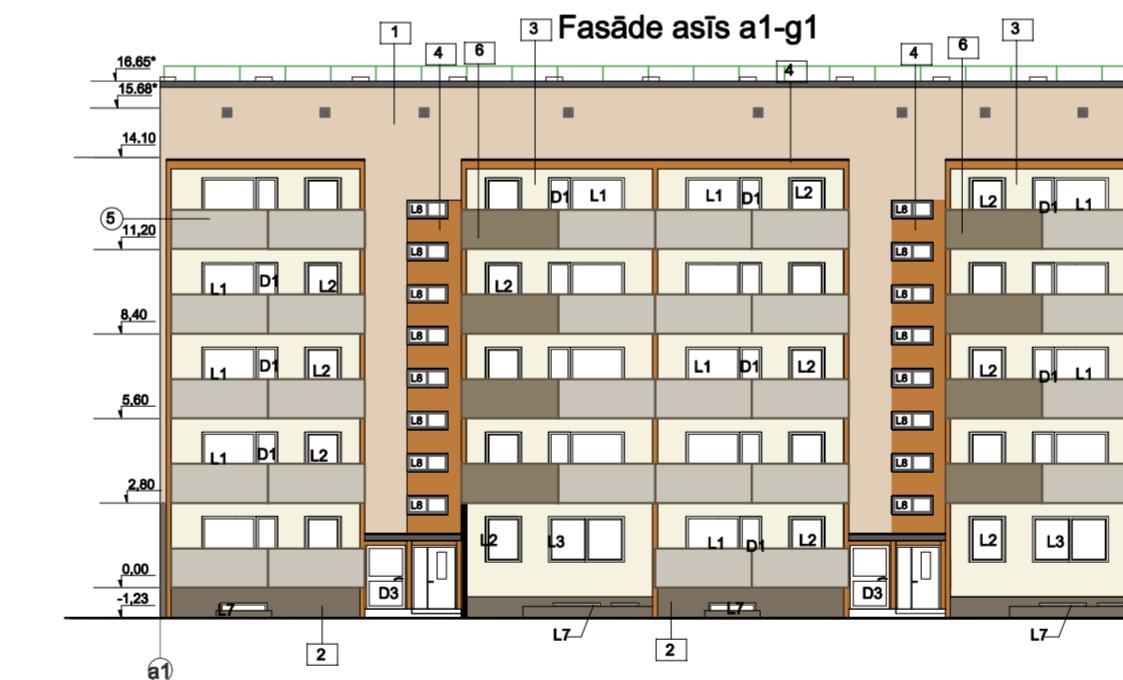
Fasāde asīs 1-9



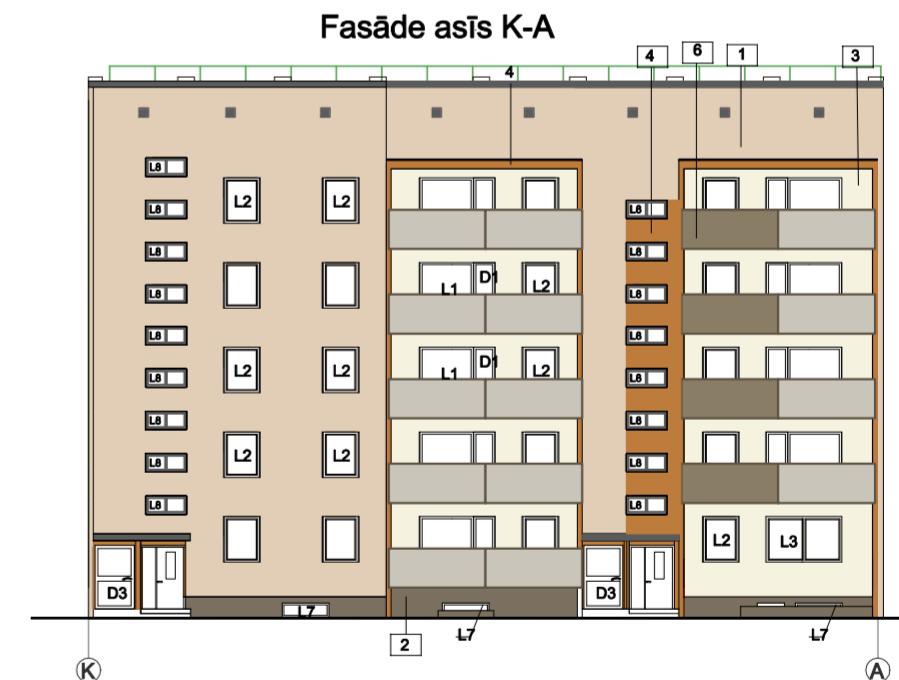
Fasāde asīs g1-a1



Fasāde asīs a1-g1



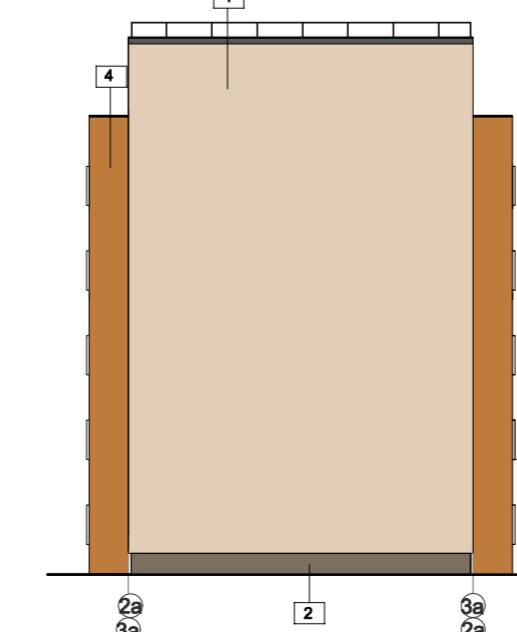
Fasāde asīs K-A



Fasāde asīs 14-1



Fasāde asīs 2a-3a;3a-2a;12-16



**Apzīmējumi**

- Ékas ārsienas siltinājums, b=120mm
- Ékas ārsienas siltinājums, b=50mm



SIA "WS"

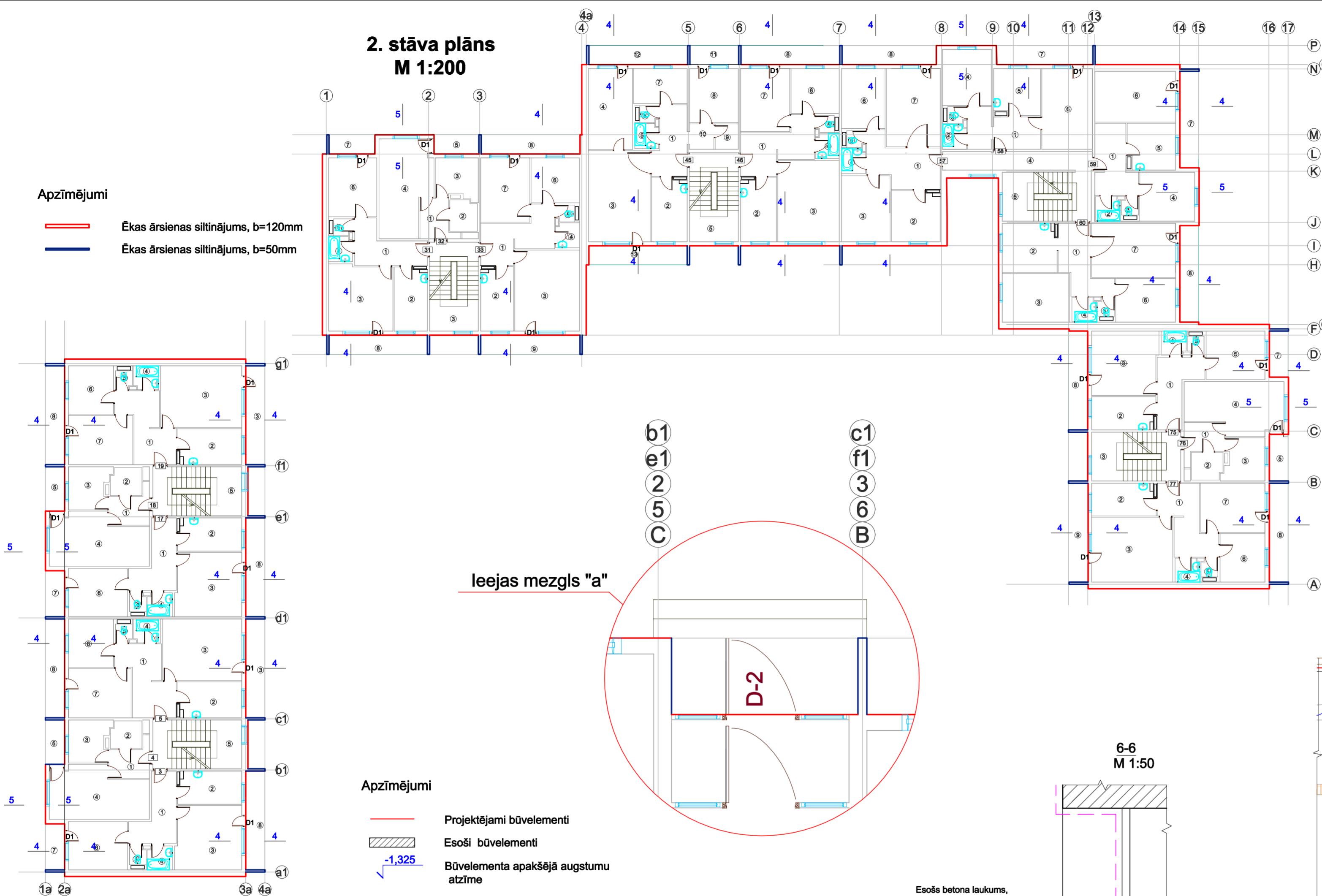
Būv.reģ.Nr.: 7296-R  
Kārnielas prospekts 7-206,  
Liepāja, LV-3401  
mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv

Piedāvājs:	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		Ligums Nr.
Objekts:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Alsteres ielā 7, Liepāja, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes un jumta vienkrāsota renovācija, grābura un bēriņu pārseguma siltināšana, apkures tīklu nomaiņa.		WS-114-12
Rasījums:	Fasādes, krāsu pase, 1. stāva plāns.		
Arhitekts:	A. Pope	08.12.	Stadija
			Lapa
			VR AR-4
			Arh.reg.Nr.: 151

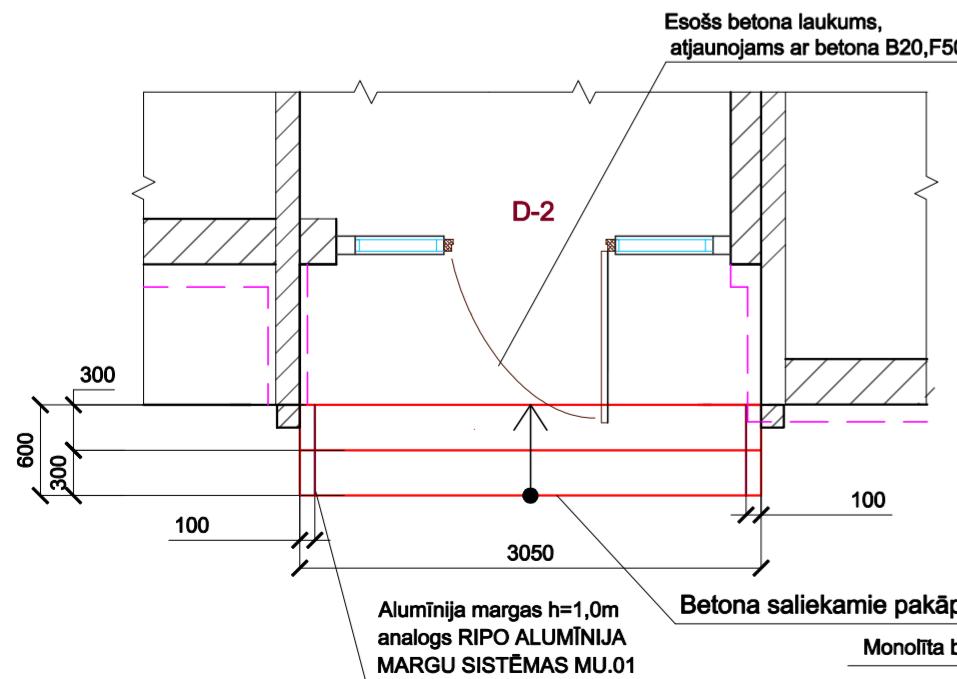
## **2. stāva plāns M 1:200**

## Apzīmējumi

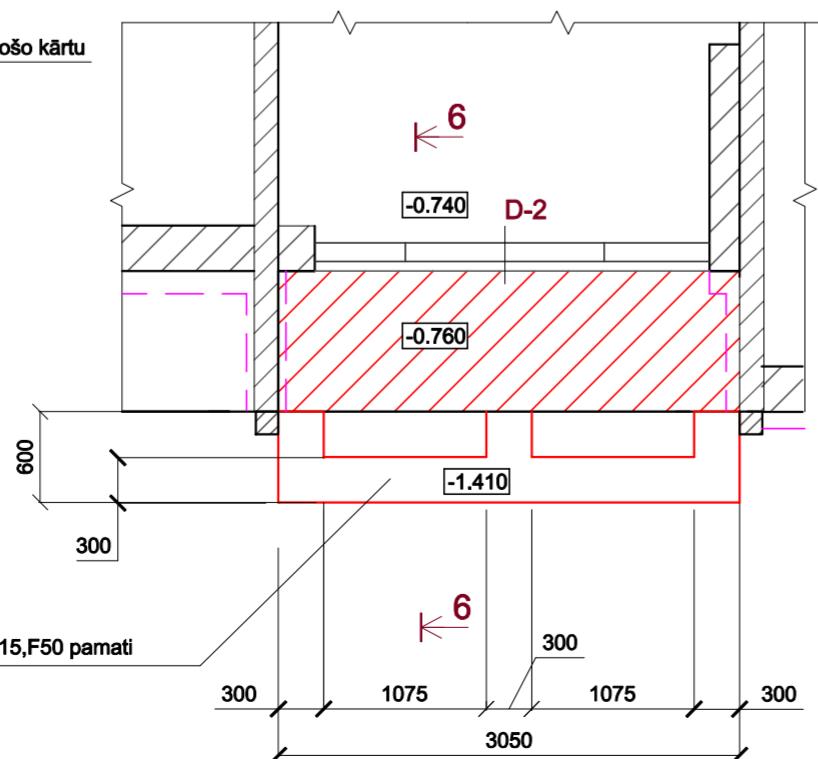
 Ūkas ārsienas siltinājums, b=120mm  
 Ūkas ārsienas siltinājums, b=50mm



## lejas mezgla "a" pakāpienu plāns **M 1:50**



Ieejas mezgla "a" pamatu plāns pie augstuma  
atzīmes -1,410



## Piezīmes

1. Ieejas pakāpienus risināt analogi attēlotajiem rasējumā visiem pieciem ieejas mezgliem "a".
  2. Stiegrojuma minimālais attālums no betona apakšējās virsmas - 70mm



**SIA "WS"**  
Būvk.reģ.Nr.: 7296-R  
Kūrmājas prospekts 7-206,  
Liepāja, LV-2101

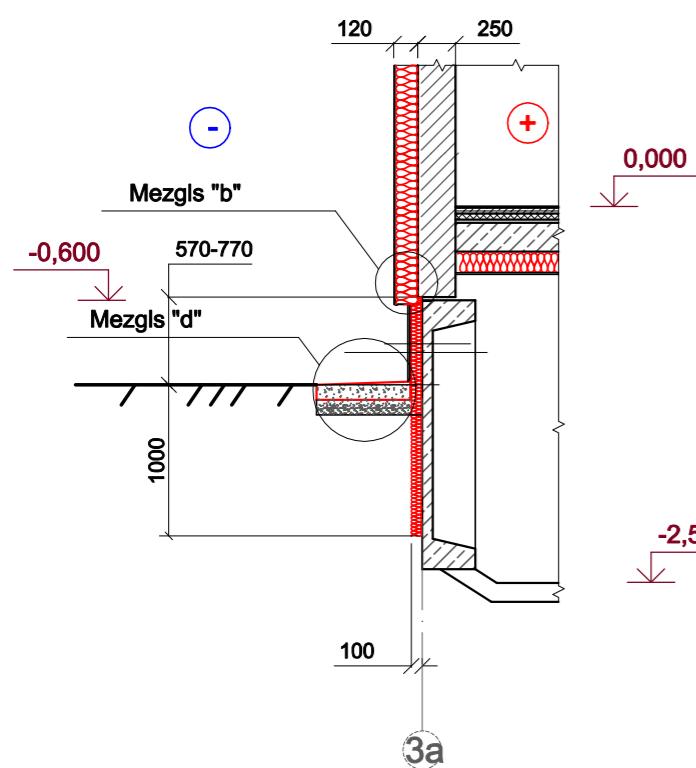
Pasūtītājs:	SIA
Objekts:	Daudzdzīvība

A "Liepājas namu apsaimniekotājs"	Līgums Nr. WS-114-12
Jokū dzīvojamās mājas Aisteres ielā 7, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas	

Liepāja, LV-3401 mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv			pasākumi: fasādes un jumta vienkāršota renovācija, pagrabu un bēniņu pārseguma siltināšana, apkures tīku nomaiņa.		
			Rasējums:	Stadija	Lapa
Arhitekts	A. Pope	08.12.	2.stāva plāns ar siltināšanas norādēm, ieejas mezgls "a", mezgli 4-4,5-5,6-6.	VR	AR-5
			M 1:200; 1:100 :1:50	Arh reč Nr.: 151	

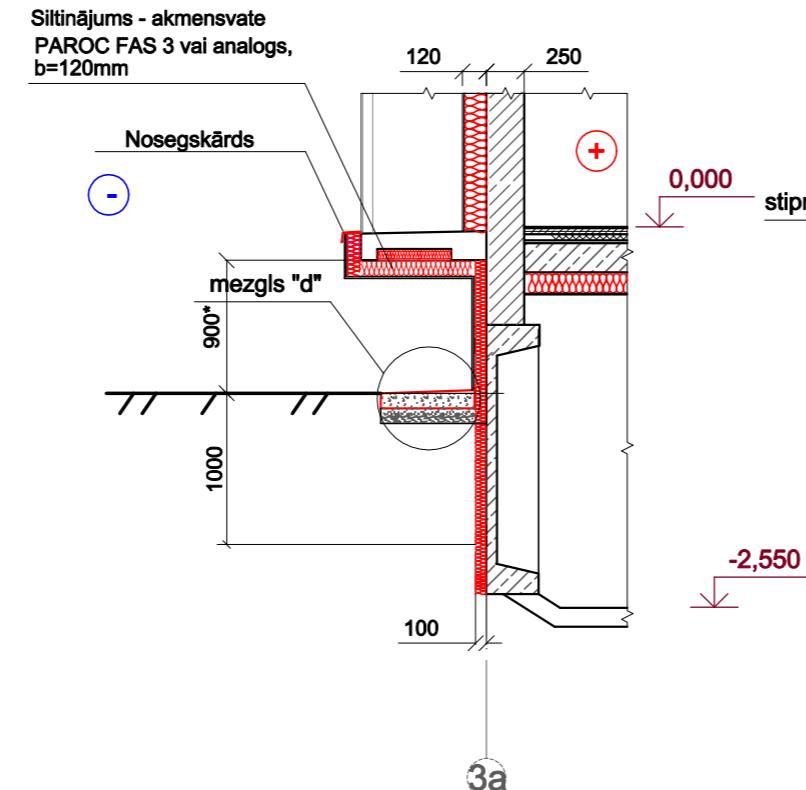
Cokola šķēlums

M 1:50



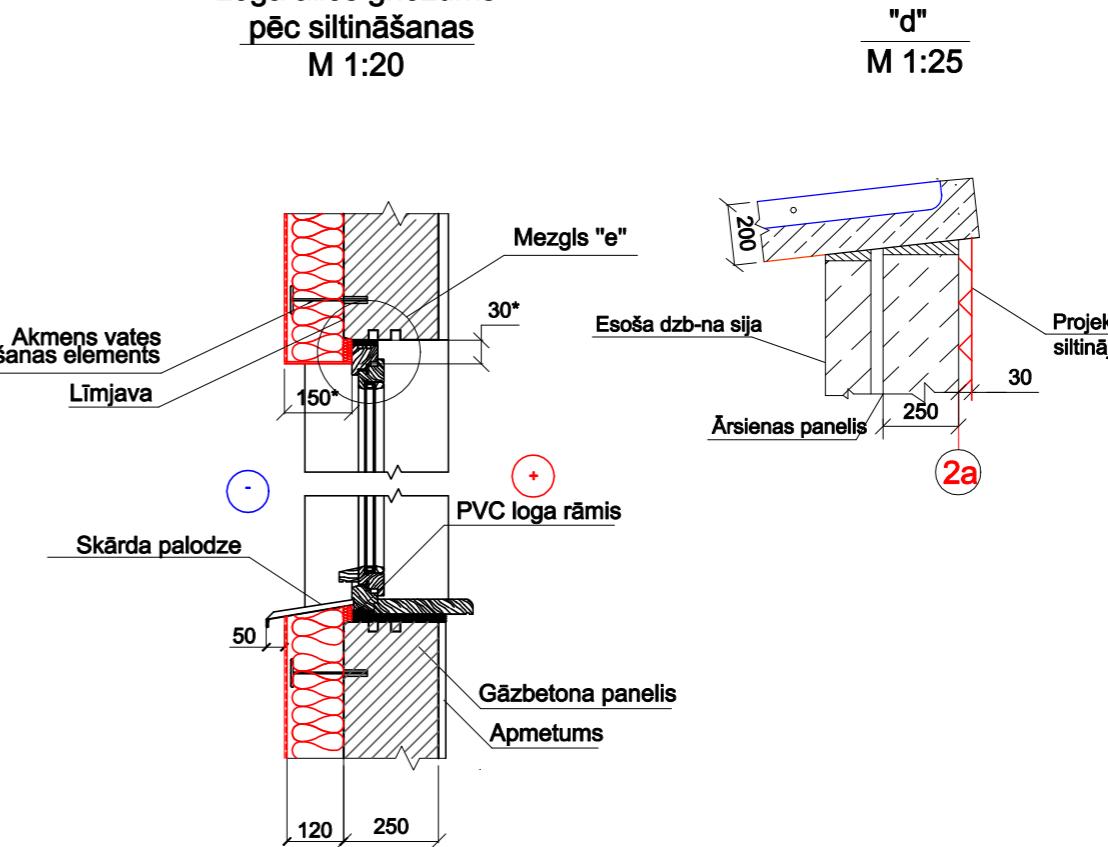
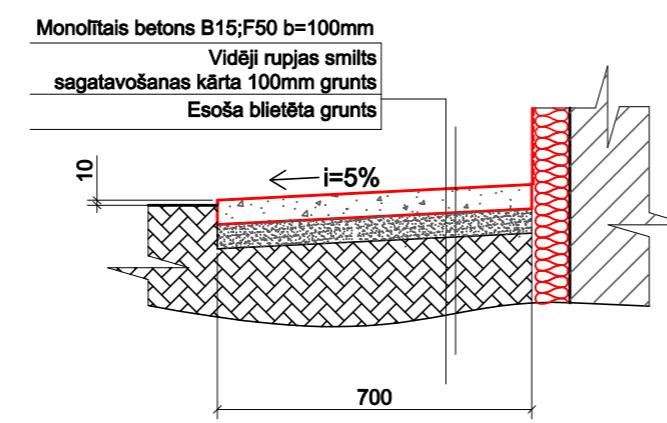
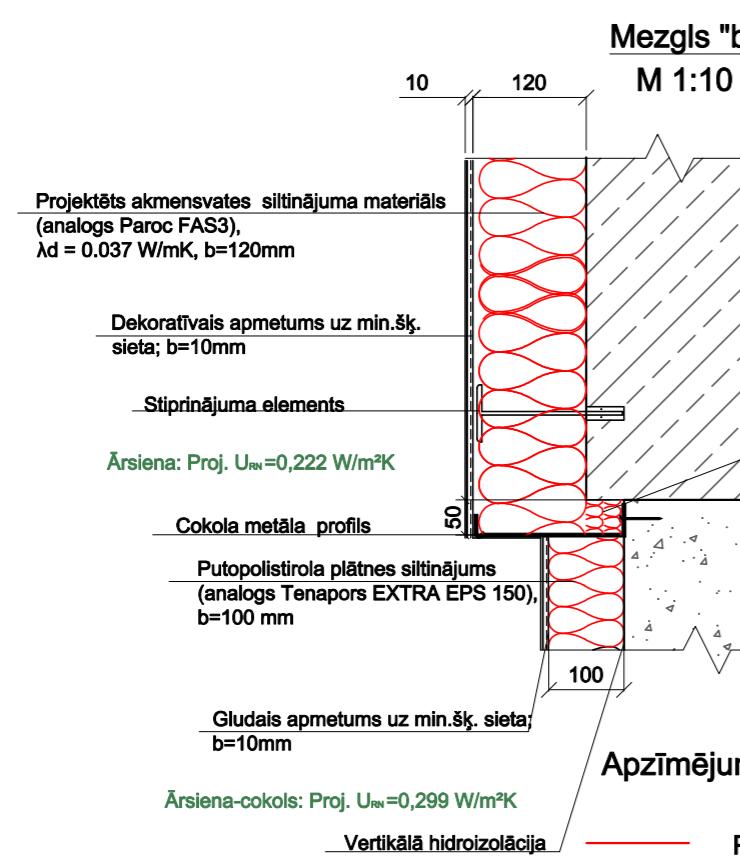
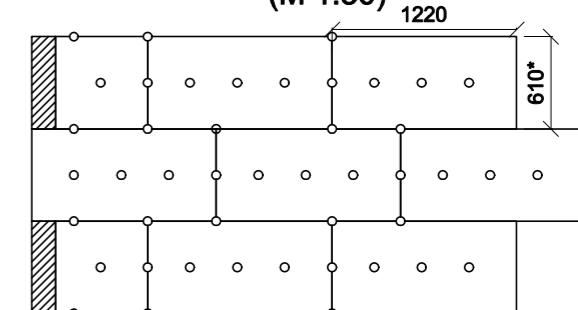
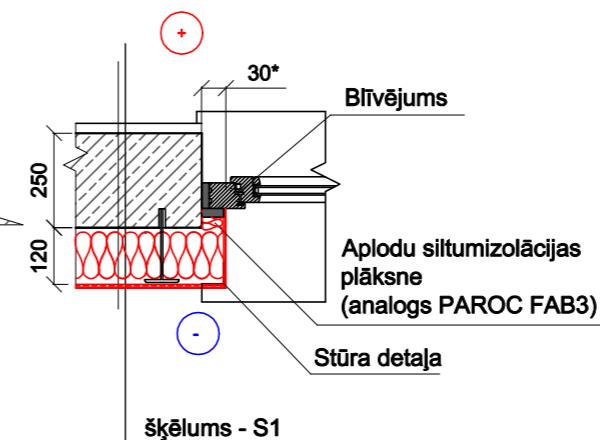
Cokola šķēlums (zem lodžijas)

M 1:50



Loga ailes griezums pēc siltināšanas

M 1:20

Akmens vates stiprinājumu (dībeļu) izvietojuma shēma (4.zona)  
(M 1:50)mezgls "e"  
M 1:20

SIA "WS"

Būv.rej.Nr.: 7296-R  
Kūrmājas prospekts 7-206,  
Liepāja, LV-3401  
mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv

Pasūtītājs:	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		Līgums Nr.
Objekts:	Daudzdzīvokju dzīvojamās mājas Aisteres ielā 7, Liepāja, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes un jumta vienkāršota renovācija, pagrabu un bēniņu pārseguma siltināšana, apkures tīklu nomaiņa.		WS-114-12
Rasējums:	Cokola šķēlumi, loga ailes griezums pēc siltināšanas, mezgli "b", "c", "d", "e".		Stadija
Arhitekts A. Pope		08.12.	Lapa
VR		AR-6	
Arh.rej.Nr.: 151			

## Logu bloku specifikācija

Marka	Skice	Ailas izmēri bxh (mm)	Skaits kopā	Laukums vienam (m <sup>2</sup> )	Laukums kopā (m <sup>2</sup> )	Piezīmes
L1		1800x1500	25	2,7	67,5	PVC loga un durvju bloks ar stikla paketi krāsa - balta Stikla paketes 2k4 + 4LowE+16Arg siltuma caurlaidības koef.: 1,2 w/m×K
L2		1200x1500	112	1,8	201,6	PVC rāmis Sistēma Gealan S8000 (seškameru kameru) siltuma caurlaidības koef.: 1,2 w/m×K
L3		2500x1500	4	3,75	15,0	rāmī iestrādāta virs paketes, neveramajai daļai analogs firmas "Duco" ventilācijas sistēma DucoPlus 60 gg30mm, regulēšanai izmatot integrētu rokturi
L4		1000x1500	12	1,5	18,0	Logu vārsts rāmī (analog DucoPlus 60 )
L5		1700x1500	10	2,55	25,5	Logu vārsts vērtnē (analog DucoPlus 60 )
L6		1700x570	1	0,97	0,97	
L7		1180x850	11	1,1	12,1	PVC logs ar paketstiku un metāla žalūziju
L8		1350x600	49	0,81	39,7	PVC loga bloks ar stikla paketi krāsa - balta Stikla paketes 2k4 + 4LowE+16Arg siltuma caurlaidības koef.: 1,1 w/m×K PVC rāmis Sistēma Gealan S8000 (seškameru kameru) siltuma caurlaidības koef.: 1,2 w/m×K
L0		200x200	60	0,04	2,4	Metāla žalūzija ar manuālu regulācijas mehānismu, kurš nodrošina žalūziju pilnīgu aizvēšanu. Žalūzijas nodrošina putnu neiekļūšanu

## Durvju bloku specifikācija

Marka	Skice	Ailas izmēri bxh (mm)	Skaits kopā	S vienam (m <sup>2</sup> )	S visiem (m <sup>2</sup> )	Piezīmes
D1		700x2100	77	1,47	113,2	PVC balkona durvju bloks ar stikla paketi krāsa - balta Stikla paketes 2k4 + 4LowE+16Arg siltuma caurlaidības koef.: 1,1 w/m <sup>2</sup> ×K PVC rāmis Sistēma Gealan S8000 (seškameru kameru) siltuma caurlaidības koef.: 1,2 w/m <sup>2</sup> ×K vēja slodzes noturības klase C2
D2		3000x2900	5	8,7	43,5	PVC konstrukcijas stiklotā siena ar stiklotām ārdurvīm ar rokturi, enģēm, ar pašaizvēšanās mehānismu, speciālām blīvgumijām un piedurķistēm, vienpunktū slēdzieni un mehānisko koda atslēgu. siltuma caurlaidības koef.:stikla paketei 1,1 w/m <sup>2</sup> ×K, rāmim 2,8w/m <sup>2</sup> K tonis RAL 7039
D3		1300x2100	7	2,73	19,2	Metāla ārdurvis ar siltinājumu, rokturi, enģēm, ar pašaizvēšanās mehānismu, speciālām blīvgumijām un piedurķistēm, vienpunktū slēdzieni . siltuma caurlaidības koef.: 2,2 w/m <sup>2</sup> ×K tonis 7039



**SIA "WS"**  
Būv.k.reģ.Nr.: 7296-R  
Kūrmājas prospekts 7-206,  
Liepāja, LV-3401  
mob.tel: +371 26534077; e-pasts: w.s@inbox.lv

Pasūtītājs:	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"			Līgums Nr.
Objekts:	Daudzdzīvoļu dzīvojamās mājas Aisteres ielā 7, Liepāja, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes un jumta vienkāršota renovācija, pagrabu un bēniņu pārseguma siltināšana, apkures tīklu nomaiņa.			WS-114-12
Rasējums:	Logu un durvju bloku specifikācija.			Stadija Lapa
Arhitekts	A. Pope	08.12.	VR	AR-7
				Arh.reģ.Nr.: 151