



Piezīmes

- Plāns sastādīts LKS 92 TM koordinātu sistēmā, mēroga koeficients 1:5000.13, Uzmērīšana veikta 2021. gada oktobrī, 1:66 ha platībā;
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
- Izmantotie izteiksmes punkti:
Nr. 1000, X=266768.540, Y=316433.227, H = 4.452m;
Nr. 1001, X=266697.397, Y=316399.771, H = 4.862 m;
- Inženierietniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas ar apkārtējās vides organizācijām;
- Zemes robežas ir atbilstošas atbilstošai zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānu;
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr. 281.1 pielikumiem.

TOPOPROJEKTS

Liepāja, K. Ustina iela 8 LV-3401
Tālrunis 63483194, www.topoprojekts.lv, Reģ. Nr.: 42103041630

Uzmērītājs Valdes loceklis Ainārs Mīkšelsons 11.10.2021

Plānu izgatavoja Ainārs Mīkšelsons 20.10.2021

Objekts: Dārza iela 3, 5/7, 9, Baznīcas iela 20, 20A, Liepāja

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

Objekta lī 21/10-11 Lapa 1

Plāna M1:500 Lapa 1

TEHNISKIE RĀDITĀJI

Zemes gabala adrese	Dārza iela 3	Dārza iela 5/7	Dārza iela 9	Baznīcas iela 20	Baznīcas iela 20A	Bāriņu iela 19A
Kadastra apzīmējums	17000330072	17000330074	17000330073	17000330071	17000330080	17000330296
Zemes gabala platība	2754 m ²	1848 m ²	3108 m ²	2777 m ²	1917 m ²	47 m ²
Teritorijas izmantošanas veids	DzD-100%	DzD-99.8% 1844 m ²	S-0.2% 4 m ²	DzD-100%	DzD-100%	DzD-100%
Apbūve	880 m ²	768 m ²	1102 m ²	881 m ²	437 m ²	14.6 m ²
Autostāvvietas un brauktuves	594 m ²	344 m ²	543 m ²	744 m ²	559 m ²	-
Apbūves blīvums	32 %	42 %	35 %	32 %	23 %	31 %
Brīvās teritorijas rādītājs	46 %	40 %	47 %	41 %	48 %	69 %

PROJEKTĒTO BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

Zemes gabala adrese	Dārza iela 3	Dārza iela 5/7	Dārza iela 9	Baznīcas iela 20	Baznīcas iela 20A	Bāriņu iela 19A				
Kadastra apzīmējums	17000330072	17000330074	17000330073	17000330071	17000330080	17000330296				
Nr. plāna	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Nosaukums	laukumi ar cietao segumu	bēmu rotājumu laukums	laukumi ar cietao segumu	laukumi ar cietao segumu	laukumi ar cietao segumu	laukumi ar cietao segumu	atkritumu konteineru novietošana	laukumi ar cietao segumu	atkritumu konteineru novietošana	atkritumu konteineru novietošana
Būvniecības veids	pārīdē	jauna būv.	pārīdē	pārīdē	jauna būv.	pārīdē	novietošana	pārīdē	pārīdē	novietošana
Būvniecības grupa	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.	1.
Būvniecības klasifikācija	21120101	2411	21120101	21120101	127402	21120101	127402	21120101	21120101	127402
Augstums, m	-	-	-	-	3.45	-	2.9	-	-	2.9
Stāvu skaits	-	-	-	-	1	-	1	-	-	1
Apbūves laukums, m ²	1243	105	712	1109	32.1	1227	7.4	817	35	14.6
Kopējā platība, m ²	-	-	-	-	32.1	-	6.7	-	-	13.4
Būvniecības m ²	-	-	-	-	93.0	-	20.2	-	-	40.0

PIEZĪMES:

PIEZĪMES:

- Pirms būvdarbu uzsākšanas precizēt esošo inženierkomunikāciju atrašanās vietu un dziļumu;
- Būvdarbu laikā nodrošināt esošo inženiertīklu aizsardzību un nostiprināšanu. 2 m attālumā no inženiertīkiem rakšanas darbus veikt bez mehānismiem;
- Projekts izstrādāts Latvijas normālo augstumu sistēmā un LKS-92 koordinātu sistēmā.

APZĪMĒJUMI

- Zemes gabalu robežas
- Proj. palīgēkas
- Proj. betona bruģa segums - pelēks / melns
- Proj. betona bruģa segums - raibs
- Neapstrādāta akmens bruģis
- Bēmu rotājumu laukums ar gumijas plāksņu segumu
- Zaļiens
- Proj. apstādījumi
- Projektiētā velostāstīvi
- Projektiētā soliņi
- Projektiētās apgaismojuma laternas
- Projektiētās ceļa zīmes
- Projektiētās lietus ūdens savākšanas akas

Inženiertīki

- K2 - Projektiētā lietus ūdens kanalizācija
- K1 - Projektiētā sadzīves kanalizācija
- W1 - Projektiētā 0.4kV elektrotkābeļi

Pasūtītājs: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	Līguma Nr. ML2-28521
Objekts: Teritorijas labiekārtojuma pārīdē Dārza iela 3, 5/7, 9 un Baznīcas iela 20, 20A, Liepāja	Stadija: Lapa: GP-2
Darbu vadīt. D.Kreļņmane	08.09.2022.
Izstrādāja: Z.Volgumete	08.09.2022.
Reģ. Nr. 28521	
Ģenerālplāns, 2. revīzija, M 1:250	SIA "MUIŽNIEKU LĪGZDA Z" Liepāja, Pilsas iela 28-19 Būvkomersanta reģ. Nr. 4482-R