

Skaidrojošais apraksts.

Dzīvojamās ēkas fasāžu un balkonu vienkāršotas atjaunošanas būvdarbi Priekules ielā 3, Liepājā, veicami atbilstoši izstrādātai būvprojekta dokumentācijai un saskaņā ar būvniecības normu un noteikumu prasībām.

Tehnoloģisko transportu un būvniecības metodes, ņemot vērā darba apstākļus un būvuzņēmuma rīcībā esošo tehniku, jāparedz darbu veikšanas projektā, ko izstrādā būvuzņēmējs.

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam jāveic teritorijas un ēkas papildus apsekošana, lai novērtētu būvdarbu veikšanas secību, izmantojamos mehānismus un tehnoloģijas. Teritorijā ap ēku jāuzstāda brīdinošās zīmes par būvdarbiem, ap ēku jāuzstāda sastatnes ar aizsargsietiem, lai nodrošinātu darbiniekus ar drošu un stabilu darba vietu. Materiālu un mehānismu piegāde iespējama tikai no ielas puses, tādēļ īpaša vērība nepieciešama būvdarbu drošai veikšanai ēkas gala fasādes zonā pret iebrauktuvi no Priekules ielas, priekšpagalmā. Gar pagalma fasādi, iekšpagalmā, jāierīko 2,3 m augsts nožogojums ar aizsargjumiņu (jumta krituma virziens uz būvlaukuma pusi ar slīpumu 30%) un norobežojošām margām pret brauktuvi 1,2 m augstumā, lai droši varētu pārvietoties gājēji gar objektu un nokļūt ēkā. Virs ieeju zonas jāierīko aizsargjumiņi no blīva dēļu klāja.

Būvmateriālu un būvkonstrukciju īslaicīgā uzglabāšana nodrošināma zemes gabala robežās vai norobežotajā būvlaukuma teritorijā šim nolūkam paredzētās vietās, kas ir atzīmētas Būvdarbu organizācijas shēmā, skatīt: Dop 2. Materiālu izvietojumam zemesgabalā ir jābūt pēc iespējas optimālākam, lai netiktu traucēta iedzīvotāju pārvietošanās un būvdarbu veikšanas laikā.

Strādājot ar atklātu uguni, darba vietai jābūt aprīkotai ar ugunsdzēsamajiem aparātiem. Strādniekiem, atrodoties būvlaukumā, jālieto individuālās aizsardzības līdzekļi. Strādāt augstuma atļauts tikai ar drošības jostām, kuras nostiprinātas pie konstrukciju mezgliem.

Sadzīves telpu kompleksā kā minimums jāparedz: strādnieku ģērbtuves, atpūtas telpa, sanmezgls, instrumentu noliktava saskaņā ar celtniecības normu un MK noteikumiem Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” un MK noteikumiem Nr. 48 par grozījumiem likumā „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”. Būvlaukumā, uz darbu veikšanas laiku, tiek izmantota biotualete, kuras apkalpošanu veic licenzēta firma.

Būvlaukuma darbavietas tumšajā diennakts laikā un nepietiekamas redzamības apstākļos jāapgaismo atbilstoši attiecīgajiem noteikumiem.

Visus būvdarbus drīkst uzsākt tikai pēc vienkāršotā projekta saskaņošanas Liepājas pilsētas būvvaldē. Pirms darbu uzsākšanas, darbu veicējam nepieciešams izstrādāt un iesniegt pasūtītājam darbu veikšanas projektu, ņemot vērā izvēlētos mehānismus un atbilstoši uzņēmuma tehniskajām iespējām.

Pēc būvdarbu pabeigšanas teritorija attīrāma no būvgružiem.

Izstrādāja:

U.Ekšteins

RASĒJUMU SARAKSTS

Nr.	LAPA	NOSAUKUMS	MĒROGS
1	DOP-1	VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI RASĒJUMU SARAKSTS	B/M
2	DOP-2	BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS SHĒMA	1 : 500
3	DOP-3	DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS DARBAM AUGSTUMĀ; PRASĪBAS SASTATNĒM	1 : 100

IZMANTOTIE NORMATĪVI


MK NOTEIKUMI NR. 500 VISPĀRĪGIE BŪVNOTEIKUMI
 MK NOTEIKUMI NR. 529 ĒKU BŪVNOTEIKUMI
 LBN 202-12 BŪVPROJEKTA SATURS UN NOFORMĒŠANA
 LBN 2015-15 BŪVJU UGUNSDROŠĪBA
 DARBA AIZSARDZĪBAS LIKUMS
 MK NOTEIKUMI NR 82 UGUNSDROŠĪBAS NOTEIKUMI
 MK NOTEIKUMI NR.99 DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS, VEICOT
 BŪVDARBUS
 MK NOTEIKUMI NR. 327 DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS,
 LIETOJOT INDIVIDUĀLOS

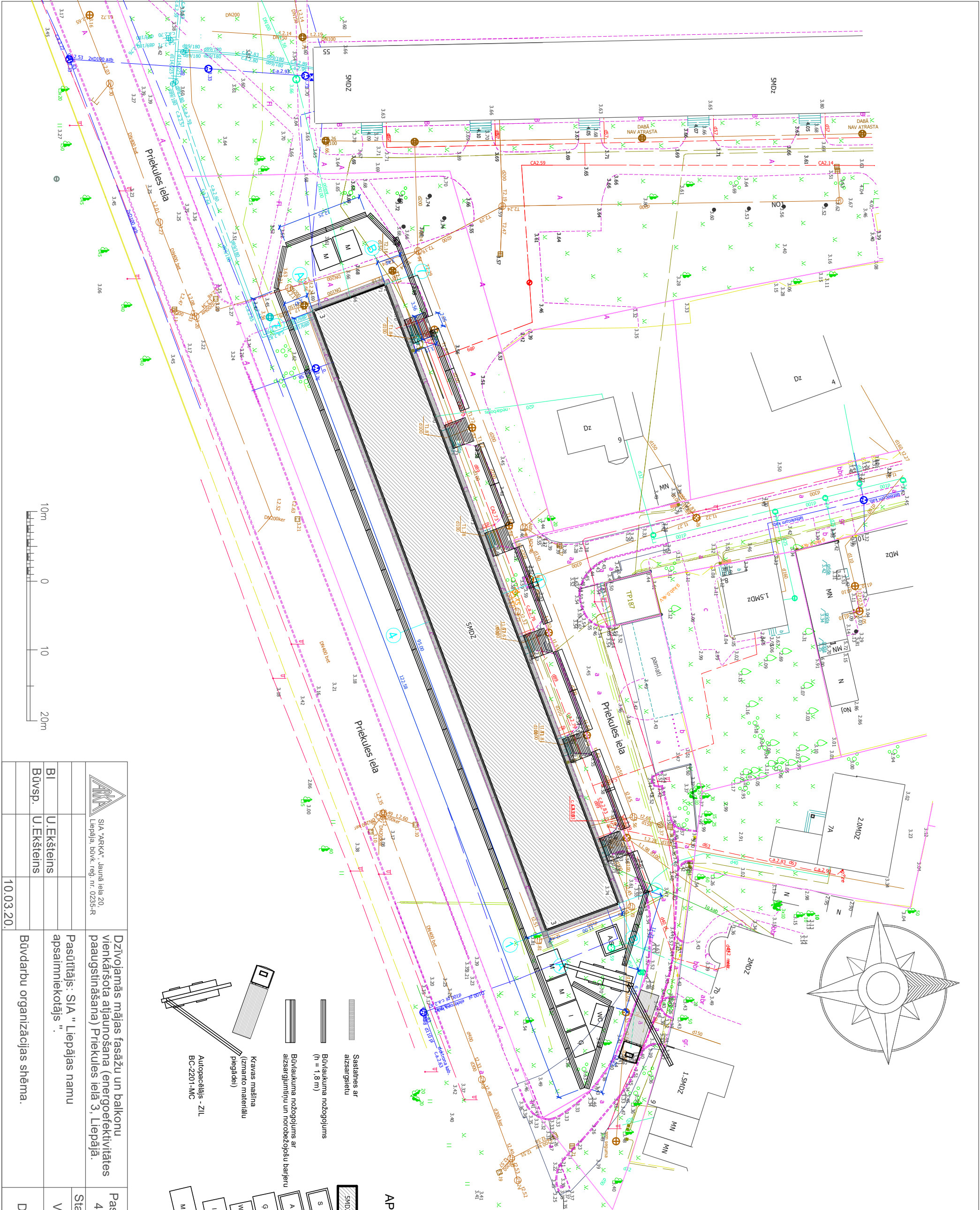
AIZSARDZĪBAS LĪDZEKĻUS

MK NOTEIKUMI NR 526 DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS,
 LIETOJOT DARBA APRĪKOJUMU
 MK NOTEIKUMI NR 143 DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS,
 STARĀDĀJOT AUGSTUMĀ
 MK NOTEIKUMI NR 400 DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS
 DROŠĪBAS ZĪMJU LIETOŠANĀ

VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI

1. Darba organizēšanas projekts izstrādāts būvprojekta
"Dzīvojamās mājas fasādes un balkonu vienkāršota atjaunošana
Priekules ielā 3, Liepājā" ietvaros
2. Būvdarbi paredzēti 1 kārtā
3. Norādītie izmēri ar * – precizējami kopā ar būvdarbu
veicēju.
4. Pirms būvdarbu uzsākšanas būvdarbu veicējam jāizstrādā
Darbu
veikšanas projekts (DVP).

 SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvk. reģ. nr. 0235-R			Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes atjaunošana) Priekules ielā 3, Liepājā.			Pas. Nr. 487.	2020.
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".			Stadija	Lapas nr.
BI	U.Ekšteins					VA	1
Izstr.	U.Ekšteins		Vispārīgie norādījumi. Rasējumu saraksts.			Dop	
		10.03.20.					



APZĪMĒJUMI

Atjaunojamā apbūve

Apsardzes postenis

Būvnieku administrācija

Gērbtuve

Samērīgais

Instrumentu noliktna

Matēriālu novietne

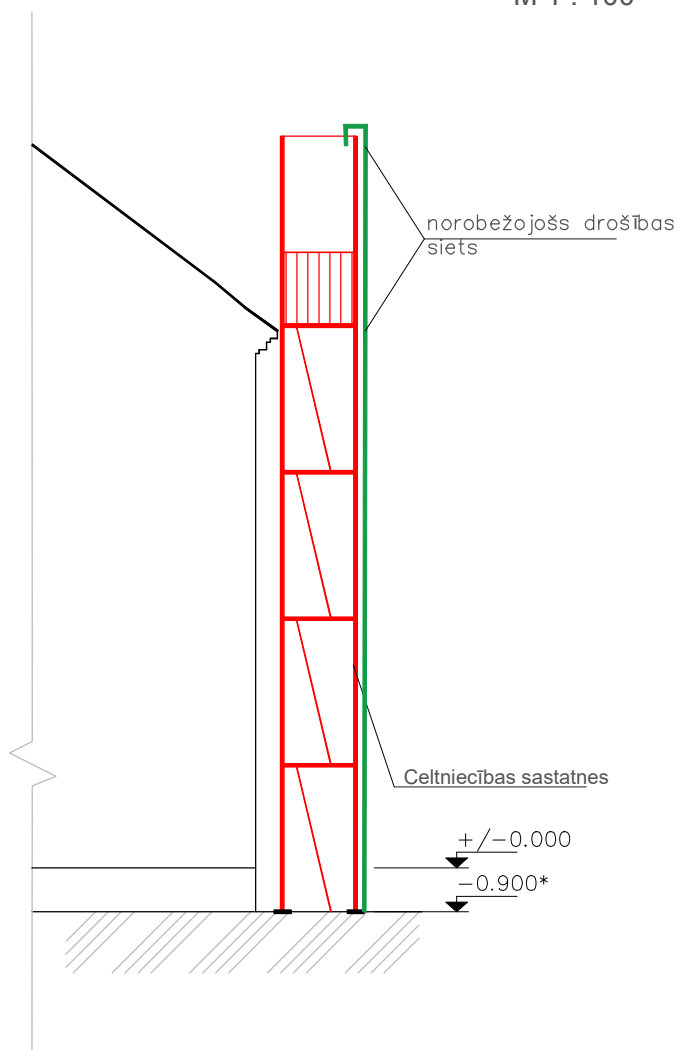
Krašanas mašīna
(zīmāroto materiālu
piegādei)

Autopacēlājs - ZIL
BC-2201-MC

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, Dvīk, reģ. nr. 0235-R	
		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepāja.	
		Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".	
		Būvdarbu organizācijas shēma.	
BI	U.EKšteins	Pas.	Nr. 487.
Būvsp.	U.EKšteins	Stadija	Lapas nr.1.apu sk.
		VA	2
		Dop	M 1:500

SHEMATISKS GRIEZUMS AR SASTATNĒM

M 1 : 100



Darba aizsardzības prasības strādājot augstumā ar celtniecības sastatnēm

1. Darba devējam jānorīko darba aizsardzības speciālists
2. Pirms izmantošanas, būvdarbu vadītājam tās jāapskata un jāpārbauda par drošību.
3. Sastatnes montēt, demontēt, pārvietot tikai atbildīgā speciālista uzraudzībā.
4. Darba vietai jābūt pietiekami apgaismotai – par pietiekamu uzskatāms apgaismojuma stiprums – 50 lx
5. Veicot darbu uz sastatnēm augstāk par 3m, jālieto drošības jostas un virve (stiprinātas pie būves konstrukcijām, vai sastatnēm, ja tās attiecīgi nostiprinātas)
6. Krišanas gadījumā pievilkties ar rošības virvi uz drošu vietu un nepieciešamības gadījumā signalizēt (ar balsi) par to, ka nepieciešama palīdzība
7. Ja noticis nelaimes gadījums, jāsniedz palīdzība cietušajam, jāziņo tiešajam darba vadītājam, jāsaņem nelaimes gadījuma apstākļi, ja tas nerada briesmas apkārtējiem.

Prasības sastatnēm.

1. Sastatņu darba klājumam jābūt norobežotam ar sānu aizsargnorobežojumu, kas sastāv no kājīkstes, vidējā balsta (0,5m augstumā virs darba klāja un rokas balsta – 1, augstumā. No ārpuses sastatnēm jābūt norobežotām ar drošības sietu.
2. Sastatnes jāuzstāda uz līdzenas, slodzi nestspējīgas virsmas, nepieciešamības gadījumā pielietojot paliktņus, kas slodzes iedarbībā nedrīkst sadrupt, izjukt vai nobīdīties.
3. Sastatni stiprināt pie stingras konstrukcijas saskaņā ar tās lietošanas pamācību. Aizliegt sastatnes stiprināt ar stieples palīdzību.
4. Aizliegts sastatnes patvaļīgi pārvietot, uzstādīt vai noņemt papildaprīkojumu u.c. nesankcionētas korekcijas.

		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pas. Nr. 487.	2020.
SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reg. nr. 0235-R		Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija	Lapas nr./Lapu sk.
BI	U.Ekšteins	Darba aizsardzības prasības darbam augstumā. Prasības sastatnēm.		VA	3
Izstr.	U.Ekšteins	10.03.20.		Dop	M 1:500

(saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi")

Būvprojekta izstrādātājs: **SIA "Arhitekta U. Ekšteina firma ARKA", reģ. nr. 42103009627, būvk. reģ. nr. 0235-R, Jaunā iela 20, Liepāja, mob. 29482658.**

Pasūtītājs: **SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs", reģ. nr. 42103004583, Tukuma iela 1A, mob. 28622173, gints.viksna@lna.lv.**

Pasūtījuma nr. **487/2020.**

Ēkas vai inženierbūves grupa: **2**

APLIECINĀJUMA KARTE

**Dzīvojamās mājas fasādes un
balkona konstrukciju vienkāršota atjaunošana
(energoefektivitātes paaugstināšana),
Priekules ielā 3, Liepājā.**

Sējuma Nr.

Būvprojekta daļu vai sadaļu nosaukumi: **TIS, AR, BK, DOP, GAT, ELT**

Būvkomersanta atbildīgā persona: **U. Ekšteins**

Būvprojekta izstrādātājs: **U. Ekšteins, sert. nr. 1 - 00415.**



**Liepājā
2020.**

Projekta sastāvs.

Izejas materiāli projektēšanai	VS
Tehniskā apsekošana un slēdziens (I. Silacērps, LBS sert. nr. 20-4209)	TIS
Skaidrojošais apraksts	PR
Arhitektūras daļa (SIA " ARKA ", būvk. reģ. nr. 0235-R)	AR
Būvkonstrukcijas (I. Bybik, sert. nr. 3-02012)	BK
Ekonomikas daļa (Būvdarbu organizācija)	
(SIA " ARKA ", būvk. reģ. nr. 0235-R)	DOP
Gāzes apgādes ārējie tīkli	GAT
(SIA " ARDIKO projektēšana ", būvk. reģ. nr. 3907-R)	
Elektroapgāde	ELT
(E. Cērps, sert. nr. 3-01475)	

Dokumentācijas saturs.

1. Projektēšanas uzdevums	
2. Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums	
3. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums	
4. Namīpašuma tehniskā pase	
5. Sia "Tet" tehniskie noteikumi projektēšanai	
6. Sia "Tet" skaņojums projektam	
7. Sia "Elektrons un K" tehniskie noteikumi projektēšanai	
8. Sia "Elektrons un K" skaņojums projektam	
9. Sia "OSTKOM" tehniskie noteikumi projektēšanai	
10. Sia "OSTKOM" skaņojums projektam	
11. AS " GASO " tehniskie noteikumi projektēšanai (1)	
12. AS " GASO " tehniskie noteikumi projektēšanai (2)	
13. AS " GASO " skaņojums projektam (1)	
14. AS " GASO " skaņojums projektam (2)	
15. AS "ST" tehniskie noteikumi projektēšanai	
16. AS "ST" skaņojums projektam	
17. Sia "Liepājas ūdens" tehniskie noteikumi projektēšanai	
18. Sia "Liepājas ūdens" skaņojums projektam	
19. SIA " Liepājas enerģija " tehniskie noteikumi projektēšanai	
20. SIA " Liepājas enerģija " skaņojums projektam	
21. LPPI " Komunālā pārvalde " tehniskie noteikumi projektēšanai	
22. SIA " ARKA " civiltiesiskās apdrošināšanas polise nr. 610057733	
23. Izziņa par civiltiesiskās apdrošināšanas darbību dotajā objektā	
24. Tehniskā apsekošana un slēdziens ēkas fasādei no 2020. gada 9. marta	
25. Atzinums par TIS	
26. Skaidrojošais apraksts	
27. Vispārīgie rādītāji	AR – 1
28. Situācijas plāns	AR – 2
29. Fasādes fragments pret pagalmu, asīs 1 - 5, shēma	AR – 3
30. Fasādes fragments pret pagalmu, asīs 5 - 7, shēma	AR – 4
31. Gala fasāde asīs A-B un B-A, shēma	AR – 5
32. Fasādes fragments pret Priekules ielu, asīs 7 – 3, shēma	AR – 6
33. Fasādes fragments pret Priekules ielu, asīs 3 - 1, shēma	AR – 7
34. Fasādes fragments pret pagalmu, asīs 1 - 5, apdare	AR – 8
35. Fasādes fragments pret pagalmu, asīs 5 - 7, apdare	AR – 9
36. Gala fasāde asīs A-B un B-A, apdare	AR – 10
37. Fasādes fragments pret Priekules ielu, asīs 7 – 3, apdare	AR – 11
38. Fasādes fragments pret Priekules ielu, asīs 3 - 1, apdare	AR – 12
39. Logu specifikācija	AR – 13
40. Balkonu margas, restes - specifikācija	AR – 14

41. Ēkas cokola pieslēguma mezgls M-1	AR – 15
42. Loga pieslēguma mezgli M-2 un M-3	AR – 16
43. Jumta konstrukcijas siltinājuma mezgls M-4	AR – 17
44. Balkona konstrukciju mezgls M-5	AR – 18
45. Lieveņa jumta mezgls M-6	AR – 19
46. Starpsienas konstrukcijas mezgls M-7	AR – 20
47. Būvdarbu apjomi	AR – 21
48. Būvdarbu apjomi	AR – 22
49. Pielikumi	AR – 23

DOP saturs.

1. Skaidrojošais apraksts	
2. Vispārīgie norādījumi. Rasējumu saraksts	Dop – 1
3. Būvdarbu organizācijas shēma	Dop – 2
4. Darba aizsardzības prasības darbam augstumā, pasības sastatnēm	Dop – 3

Būvkonstrukcijas.

Būvinženiera atzinums par būvi, būvkonstrukcijas	BK
--	----

Būvprojekta izstrādātājs:	U. Ekšteins.
---------------------------	--------------

Skaidrojošais apraksts.

Projekts dzīvojamās mājas fasādes un balkonu vienkāršotai atjaunošanai (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepājā izstrādāts saskaņā ar noslēgto vienošanos un saskaņoto projektēšanas uzdevumu, teritorijas vizuālās un ēkas būvapjoma vizuālās apsekošanas, uzmērīšanas datiem, pamatojoties uz būvnoteikumu un Liepājas Būvvaldes izvirzīto prasību pamata. Šī vienkāršotā atjaunošanas projekta risinājumi paredz ēkas fasāžu siltināšanas ierīkošanu un apdares atjaunošanas priekšlikumu izstrādi un balkonu konstrukciju atjaunošanas būvdarbus.

Projektējamā ēka atrodas Priekules ielā 3, pilsētas dienvidu daļā, Liepājā. **Būves izmantošanas veids – dzīvojamā ēka, kapitalitātes grupa – III. Ēkas atjaunošanas priekšlikumi izstrādāti saskaņā ar konstruktīvo risinājumu atbilstoši I izmantošanas veidam un U2 ugunsnoturības kategorijai, CC klasifikācija - 1122.** Teritorijas reljefs mierīgs, bez izteiktiem kāpumiem, izvietots dzīvojamo ēku kvartālā ar ieejas fasādi pret iekšpagalmu, daļēji labiekārtots. Šis konkrētais atjaunošanas priekšlikums ir uzskatāms par variantu, kas veidots analogi būvniecības attiecīgā perioda stilam, vadoties pēc līdzvērtīgu objektu arhitektūras un attiecīgā vēsturiskā laikmeta perioda būvniecības tradīcijām, izmantojot mūsdienīgus konstruktīvos paņēmienus un tehnoloģiskos risinājumus.

Konkrētus siltināšanas tehnoloģiskos risinājumus piedāvā produkta izplatītāja pārstāvis Latvijā (skatīt pievienotos materiālus). Tanī pat laikā šo konkrēto produktu iespējams aizstāt ar analogu citas firmas izstrādājumu.

Vienkāršotās atjaunošanas projekts ir izstrādāts atbilstoši būvnormatīvu un tehnisko noteikumu prasībām, atbildību par novirzēm no piedāvātajiem risinājumiem uzņemas būvētājs. Veicot būvdarbus īpaša vērība veltāma Būvdarbu veikšanas organizācijai (skatīt shēmas un skaidrojošo aprakstu DOP daļā).

Principiālie galvenie projekta risinājumi.

Dotais projekts paredz veikt sekojošus būvniecības pasākumus:

- Fasāžu siltināšana un apdares atjaunošana ar jaunu apdari.
- Jumta karnīzes mezgla izveidošana pēc sienu siltināšanas (skatīt mezglu M-4),
- Cokolam iestrādājams siltinājums ar putupolistirola plātņu (skatīt pievienotos tehnoloģiskos mežglus) izstrādājumiem un pēc noteiktās tehnoloģijas,
- Balkona konstrukciju un margu apdares atjaunošana ar skārda apdares paneļiem. Virs 5. stāva balkoniem uzstādāmi aizsargjumiņi.
- Patvaļīgi aizstikloto lodžiju konstrukciju nojaukšana,
- Betona apmales atjaunošana gar fasādēm,
- Notekcaurules un renes pārlikamas, bet caurules nomaināmas pret jaunām, notekcaurulēm, uzstādāmas aizsargrestes, 1,8 metru augstumā virs zemes.
- Veco nomainīto koka ailu materiāla nomaiņa saskaņā ar logu nomaiņas specifikācijām, logu rāmjos paredzot iemontēt ventilācijas sistēmas,
- Esošo telpu ventilācijas kanālu atjaunošana un attīrīšana no netīrumiem,
- Ventilācijas restu nomaiņa un jaunu ierīkošana fasādēs (skatīt norādes lapās AR – 3 - 4),
- Fasādes dekoratīvā apmetuma apdare un krāsojums, saskaņā ar krāsu apdares paraugiem.

Fasādes.

Paredzēts veikt ēkas fasāžu atjaunošanu, uzlabojot ēkas siltumtehnikos rādītājus.

Ēkas siltināšana ar 120 mm fasādes cieta akmens vati vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, (skat. mezglu M-1) pēc nepieciešamības pirms tam hermetizējot plaisas un šuves, logu ailu (t. sk. jau nomainīto PVC logu) pa perimetru ar siltumizolācijas materiālu $\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ar min. biezumu 30 mm (skat. mezglu M-2,3).

Pirms siltināšanas nepieciešams visas esošās plaisas aizdarināt ar elastīgu šuvju mastiku, izdrupušos mūra posmus remontēt ar remontjavas sastāviem, pirms tam attīrot no visām abrazīvajām daļiņām. Mitruma bojātās vietas apstrādāt ar speciāliem sastāviem.

Siltinātās plaknes apmetamas ar smalkgrudainu dekoratīvo apmetumu un krāsotas krāsu pasē norādītajos toņos. Atsevišķās fasādes zonās izmantojams apmetums ar paaugstinātu stiprību (3-4 m no zemes virsmas, ap ieejas durvju ailām 0,3 m platumā).

Virtuvēs, esošo fasādes ventilācijas atvērumu vietā, ievietojami vēdināšanas vārstu komplekti ar ārējo nokrišņu aizsardzības dekoratīvo restīti ar iekšējo regulējamo difuzoru un termostatisko vārstu.

Ventilācijas mūra skursteņu augšpuse pārmūrējama, izvadu virsma nosedzama ar skārda jumtiņiem. Ventilācijas šahtas iztīrāmas visā augstumā.

Notekcaurules un renes pārliedzamas, bet caurules nomaināmas pret jaunām, notekcaurulēm, uzstādāmas aizsargrestes, 1,8 metru augstumā virs zemes.

Atjaunojami ieejas mezgļi (lieveņi, uzjumteņi, skatīt AR materiālus).

Veicot fasāžu siltināšanas atjaunošanas būvdarbus, īpaša uzmanība veltāma pie fasādes stiprinātajiem piekārtajiem vājstravas kabeļiem, pienākošiem pa gaisu (skatīt ĢP – 1 lapu). Nojaucami neizmantojamie piekarinātie gaisa kabeļi, pirms tam veicot saskaņojumu ar kabeļu īpašniekiem. Izmantojamie kabeļi saglabājami ar visiem stiprinājuma elementiem (skatīt norades, lapa GP – 2).

Cokols.

Cokolam fasāžu zonās veicama hidroizolēšana un siltināšana ar 100 mm ekstrudēto putupolistirolu vai citu līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), vismaz 0,6 m dziļumā no grunts, sasniedzot ar norobežojošo konstrukciju saistītā termiskā tilta siltuma caurlaidības koeficientu $\kappa \leq 0,1 \text{ W/mK}$, apmales atjaunošanu.

Pirms siltināšanas nepieciešams visas esošās plaisas aizdarināt ar elastīgu hermetizējošu šuvju mastiku, izdrupušos posmus remontēt ar remontjavas sastāviem, pirms tam attīrot no visām abrazīvajām daļiņām. Mitruma bojātās vietas apstrādāt ar speciāliem sastāviem. Siltinātās plaknes apmetamas ar smalkgrudainu dekoratīvo apmetumu un krāsotas krāsu pasē norādītajos toņos.

Izbūvējama betona apmale lietus ūdens novadīšanai no ēkas (skat. mezglu M-1).

Veicot cokola siltināšanas un betona apmales izbūves, īpaša uzmanība veltāma pienākošajiem inženierkomunikāciju tīkliem tos pasargājot no sabojāšanas un saglabājot visus ievadus ēkā (skatīt saskaņojumus ar inženierkomunikāciju turētājiem: SIA "Liepājas ūdens", SIA "Liepājas enerģija", AS "GASO", SIA "tet") ŪKT, GAT, ELT veicamo būvdarbu zonā.

Logi un durvis.

Paredzēts nomainīt nomainītos koka logus pret PVC konstrukcijas izstrādājumiem ar pakastiklojumu ar kopējo $U_w = 1.1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, uzlabojot ēkas siltumtehnikos rādītājus.

Nomainīto logu ailu iekšpuse apdarināma ar ģipškartona loksne.

Visiem nomainītajiem logiem iestrādājamas difūzijas un hidroizolācijas lentas starp loga ailu un profilu, $\kappa \leq 0,2 \text{ W/mK}$.

Būvdarbu veikšanas gaitā izvērtēt jau nomainīto logu tehnikos, siltumtehnikos parametrus, kvalitāti, logu ailu malu siltināšanas iespējas, apsverot iespēju nomainīt jau mainītos nederīgos logus. Logu ailes siltināmas visiem logiem pa perimetru ar siltumizolācijas materiālu ($\lambda \leq 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), minimālais biezums – 30 mm.

Jumts.

Šā projekta sastāvā nav paredzēts veikt būvdarbus, atjaunojama tikai karnīzes zona, kas skar fasāžu siltinājumu.

Balkoni.

Apsekojot ēku un pēc inventarizācijas datiem, konstatēts, ka ēkā kopā ir 56 balkoni. Balkonu tehniski - vizuālā stāvokļa vērtējums ir, ka visi balkoni pilnībā neapmierinošā tehniskajā stāvoklī.

Atjaunojami visi 56 balkoni, pirms tam nojaucot iestikloto balkonu konstrukcijas.

Balkoni atjaunojami saskaņā ar risinājumiem lapā BK-1,2 un AR-14, nepieciešamības gadījumā pastiprinot nesošo tērauda siju konstrukcijas (skatīt lapu BK-2) kur korozijas bojājumi pārsniedz pieļaujamās vērtības, atjaunojot konstatētos izdrupumus betona plātnēs un

apstrādājot pirms tam atsegtās tērauda stiegras ar pretkorozijas materiāliem un krāsojuma aizsargkārtu. Margām veicama nepieciešamā pretkorozijas apstrāde un krāsojuma pārklājumi. Nojaucami vecie margu apšuvuma materiāli. Nomaināmi visi margu stiprinājumi ēkas sienās. Veicama pilna tehnoloģiskā atjaunošana saskaņā ar norādēm projekta risinājumos. Gala rezultātā margas apšujamas ar skārda dekoratīvo apdari saskaņā ar krāsu pasi. Virs 5. stāva balkoniem uzstādāmi aizsargjumiņi (skatīt norādes pielikumos). Starp savietotajiem balkoniem atjaunojama starpsiena, saskaņā ar norādēm AR lapās.

Īpašās piezīmes.

- Siltināšanas un apmešanas būvdarbi veicami saskaņā ar ETAG 004 "Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām un apmetumiem".
- Visiem būvdarbiem jābūt marķētiem ar CE zīmi. Apmetuma sistēmas tirētājam pēc būvdarbu pabeigšanas jāizsniedz CE zīme par fasādes atbilstību sistēmas standartam. Pasūtītājam, lai saņemtu CE zīmi par fasādes atbilstību sistēmai, par to savlaicīgi jāinformē sistēmas turētājs (pirms atjaunošanas būvdarbu uzsākšanas) un no sistēmas turētāja jāsaņem visa nepieciešamā informācija par sertifikāta iegūšanas nosacījumiem.
- Pēc būvdarbu pabeigšanas jāpieprasa apliecinājums par atbilstību ETAG sertifikātam.
- Būvorganizācija, saskaņojot ar pasūtītāju, būvniecības gaitā ir tiesīgs izmantot citas firmas materiālus, nekā norādīts projektā, ja to tehniskie rādītāji ir analogi vai augstāki, nekā projektā minētie.
- Fasādes siltināšanai pielietot mehāniskos dībeļus. Dībeļu virsmas klasifikācija atbilstoši ETAG A,B,C,D,E, galvas diam. 60 mm, naglas – tērauda ar diam. 8 mm. Punkta siltuma atdeves koeficients – 0.002 W/K, min. iestrādes dziļums > 35 mm. Pirms būvdarbu uzsākšanas objektā, nepieciešams veikt ārsienas mehānisko pārbaudi, la noteiktu precizēto nepieciešamo dībeļu veidu un skaitu. Pārbaudes rezultāti fiksējami dokumentāli ar ierakstiem būvdarbu žurnālā ar noteikto dībeļu skaitu un izmantojamo izstrādājuma marku.
- Visi darbu apjomi veicami saskaņā ar tehnoloģiskajiem mezgliem un būvdarbu apjomu specifikācijām.

Realizējamie būvdarbi


- Fasāžu siltināšana un betona apmales ierīkošana (katrai fasādei būvdarbus iespējams veikt atsevišķi),
- Patvaļīgi aizstikloto balkonu konstrukciju nojaukšana. Balkonu konstrukciju un margu apdares atjaunošana ar skārda apdares paneļu ierīkošanu.

Sastādīja:

U. Ekšteins.

"AR" DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS

Lapas Nr.	Lapas nosaukums
1	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI
2	SITUĀCIJAS PLĀNS
3	FASĀDES FRAGMENTS PRET PAGALMU, ASĪS 1 - 5, SHĒMA
4	FASĀDES FRAGMENTS PRET PAGALMU, ASĪS 5 - 7 SHĒMA
5	GALA FASĀDE, ASĪS A - B UN B - A, SHĒMA
6	FASĀDES FRAGMENTS PRET PRIEKULES IELU, ASĪS 7 - 3, SHĒMA
7	FASĀDES FRAGMENTS PRET PRIEKULES IELU, ASĪS 3 - 1, SHĒMA
8	FASĀDE PRET PAGALMU, FRAGMENTS ASĪS 1 - 5, APDARE
9	FASĀDE PRET PAGALMU, ASĪS 5 - 7, APDARE
10	GALA FASĀDE, ASĪS A - B UN B - A, APDARE
11	FASĀDES FRAGMENTS PRET PRIEKULES IELU, ASĪS 7 - 3, APDARE
12	FASĀDES FRAGMENTS PRET PRIEKULES IELU, ASĪS 3 - 1, APDARE
13	LOGU SPECIFIKĀCIJA
14	BALKONU MARGAS, RESTES - SPECIFIKĀCIJA
15	ĒKAS COKOLA PIESLĒGUMA MEZGLS M - 1
16	LOGA PIESLĒGUMA MEZGLI M - 2 UN M - 3
17	JUMTA KONSTRUKCIJAS SILTINĀJUMA MEZGLS M - 4
18	BALKONA KONSTRUKCIJU MEZGLS M - 5
19	LIEVEŅA JUMTA MEZGLS M - 6
20	STARPSIENAS KONSTRUKCIJAS MEZGLS M - 7
21	BŪVDARBU APJOMI
22	BŪVDARBU APJOMI
23	BŪVDARBU APJOMI

 SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R			Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija	Lapas nr.
BI Izstr.	U.Ekšteins U.Ekšteins				VA	1
			Vispārīgie rādītāji.		AR	
10.03.20.						

FASĀDES FRAGMENTIS PRET PAGALMU ASIS 1 - 5

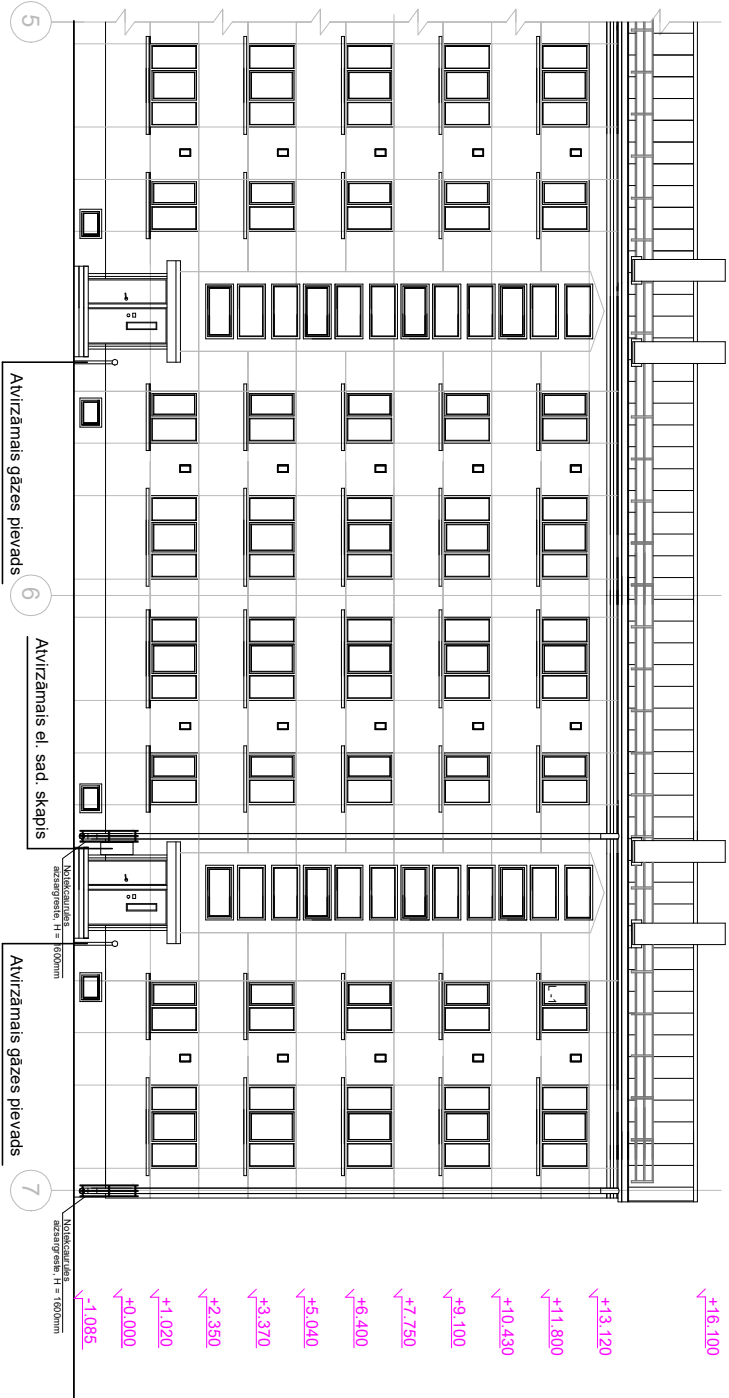


PIEZĪMES

1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
3. Tehnoloģisko mezgli specifikācijas skatīt lapās AR - 15 - 20.
4. Logu specifikāciju un balkonu izstrādājumu specifikāciju skatīt lapās AR - 13, 14.
5. Visas izmaiņas vienkāršajā projektā saskatīt ar būvprojekta izstrādātāju.
6. Norādītos izstrādājumus iespējams aizstāt ar ekvivalentiem.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būv. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr./Lapu sk.	
BI		U.EKšteins				VA		3	
Izstr.		U.EKšteins				AR		M 1 : 200	
		10.03.20.		Fasādes fragments pret pagalmu asīs 1 - 5, shēma.					

FASĀDES FRAGMENTS PRET PAGALMU ASĪS 5 - 7

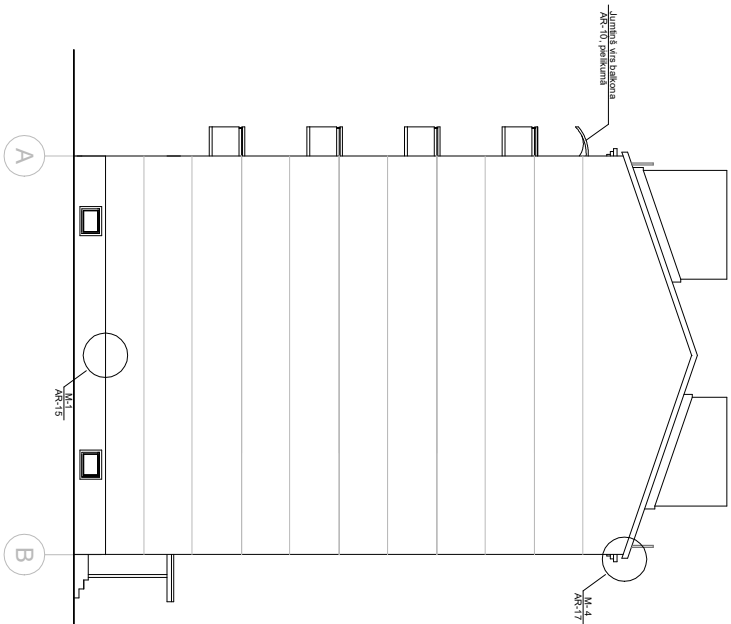


PIEZĪMES

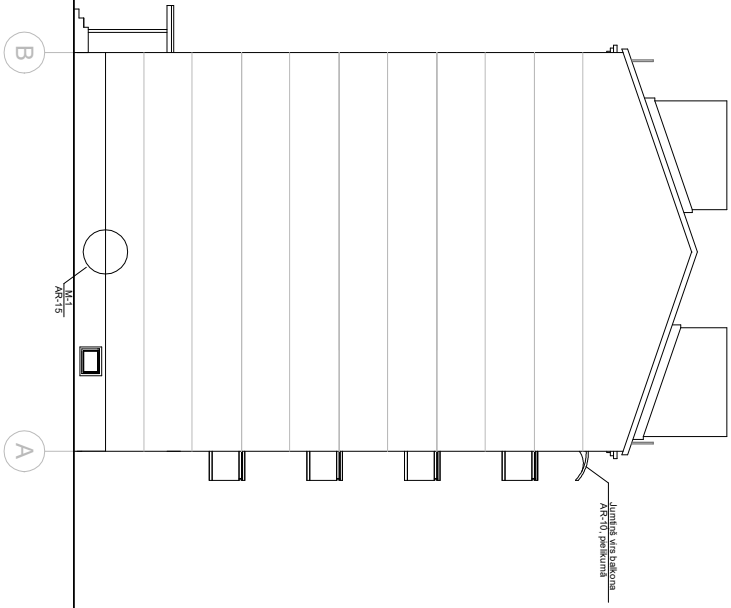
- 1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
- 2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
- 3. Tehnoloģisko mezglu specifikācijas skatīt lapās AR - 15 - 20.
- 4. Logu specifikāciju un balkonu izstrādājumu specifikāciju skatīt lapās AR - 13,14.
- 5. Visas izmaiņas vienkāršajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
- 6. Norādītos izstrādājumus iespējams aizstāt ar ekvivalentiem.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr.Lapu sk.	
BI		U.EKšteins				VA		4	
Izstr.		U.EKšteins				AR		M 1 : 200	
		10.03.20.		Fasādes fragments pret pagalmu asīs 5 - 7, shēma.					

GALA FASĀDE ASIS A - B M 1:150



GALA FASĀDE ASIS B - A M 1:150



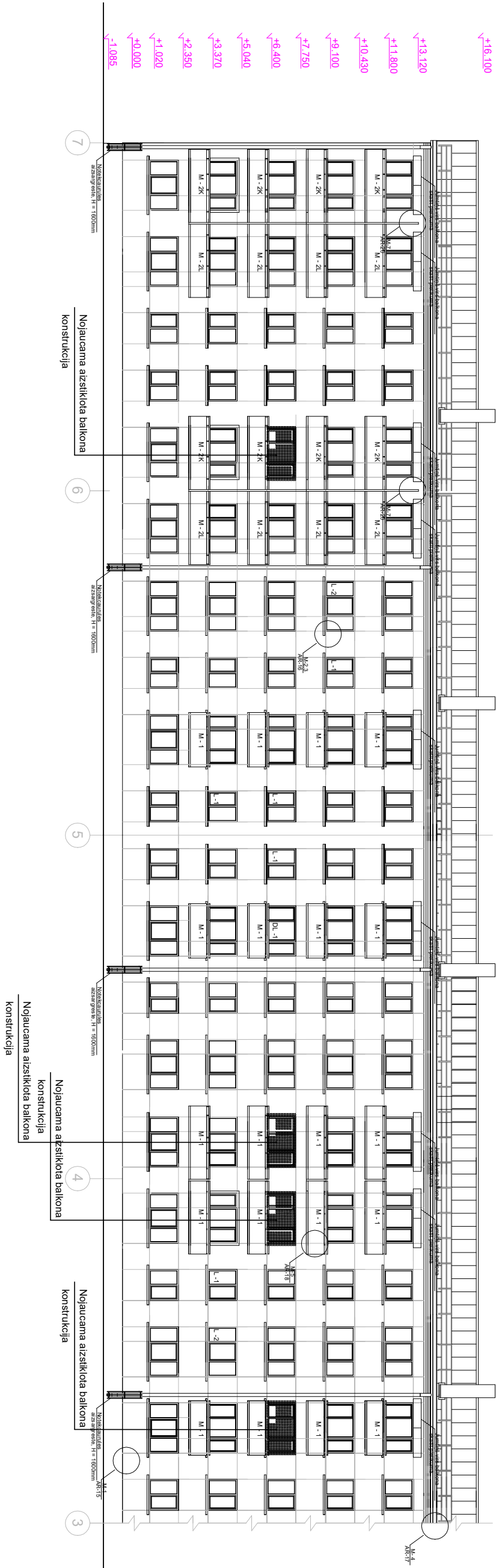
+16.100
+13.120
+11.800
+10.430
+9.100
+7.750
+6.400
+5.040
+3.370
+2.350
+1.020
+0.000
-1.855

PIEZĪMES

1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
3. Tehnoloģisko mezglu specifikācijas skatīt lapās AR - 15 - 20.
4. Logu specifikāciju un balkonu izstrādājumu specifikāciju skatīt lapās AR - 13,14.
5. Visas izmaiņas vienkāršajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
6. Norādītos izstrādājumus iespējams aizstāt ar ekvivalentiem.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būv. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr./lapu sk.	
BI		U.EKšteins				VA		5	
Izstr.		U.EKšteins				AR		M 1 : 200	
		10.03.20.		Gala fasādes assis A - B un B - A, shēma.					

FASĀDE PRET PRIEKULES IELU ASIS 7 - 3

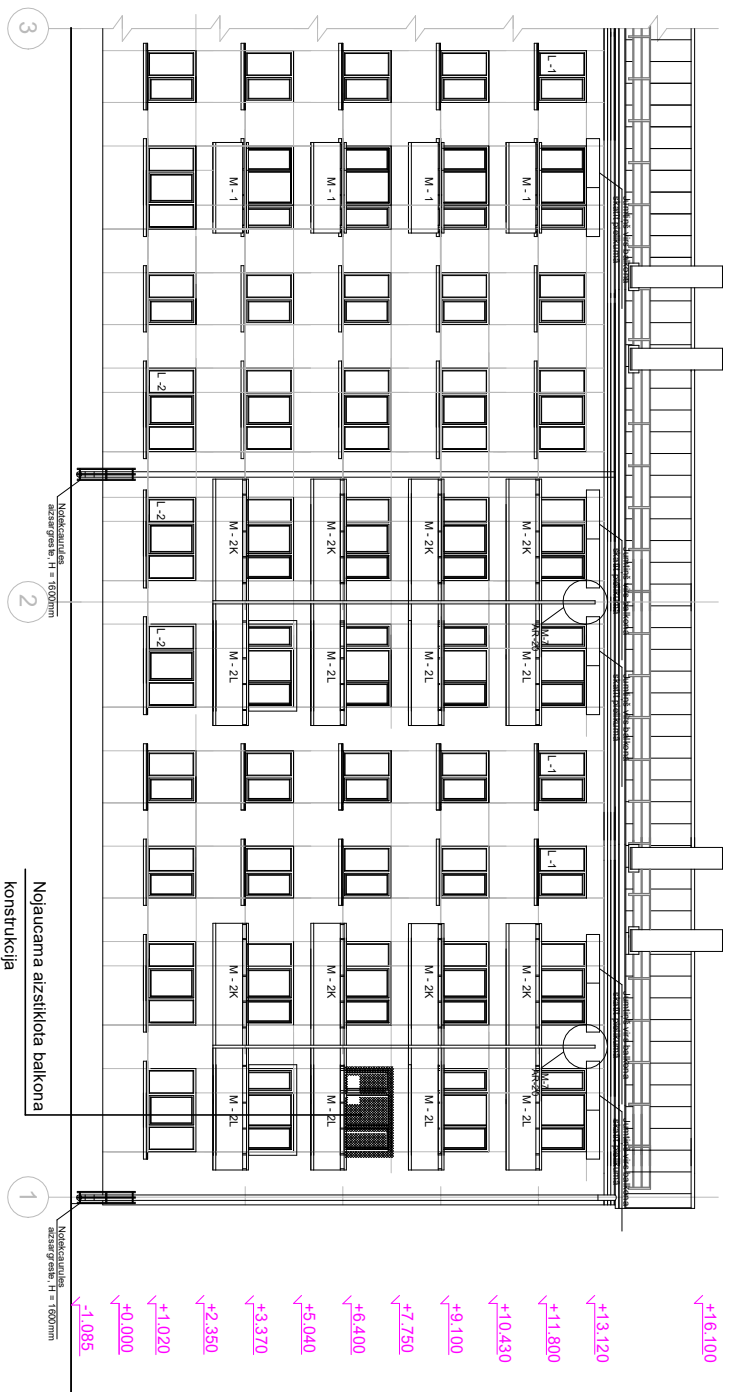


PIEZĪMES

1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokoļa atzīme.
3. Tehnoloģisko mezglu specifikācijas skatīt lapās AR - 15 - 20.
4. Logu specifikāciju un balkonu izstrādājumu specifikāciju skatīt lapās AR - 13, 14.
5. Visas izmaiņas vienkārtšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
6. Norādītos izstrādājumus iespējams aizstāt ar ekvivalentiem.


		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būv. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija		Lapas nr./Lapu sk.	
BI		U.Ekšteins				VA		6	
Izstr.		U.Ekšteins		Fasādes fragments pret Priekules ielu asīs 7 - 3, shēma.		AR		M 1 : 200	
		10.03.20.							

FASĀDES FRAGMENTS PRET PRIEKULES IELU AŠIS 3 - 1



PIEZĪMES

1. Augstumi atzīmēs dotas m un precizējamas uz vietas.
2. Par atzīmīti 0,00 pieņemta ēkas cokoļa atzīme.
3. Tehnoloģisko mezglu specifikācijās skatīt lapas AR - 15, - 20.
4. Logu specifikāciju un palikumu izstrādājumu specifikāciju skatīt lapas AR - 13, 14
5. Visas izmaiņas vienā kārtā šajā projektā sākas ar būvprojekta izstrādātāju.
6. Norādīts izstrādājumu iespējams atzīmēt ar ekvivalentu.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. rēģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektīvātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepāja.		Pasūt.nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija	Lapas nr	Lapu sk.	
BI	U.EKšteins					VA	7		
Izstr.	U.EKšteins	Fasādes fragments pret Priekules ielu asīs 3 - 1, shēma.				AR	M 1 : 200		
	</								

FASĀDES FRAGMENTS PRET PAGALMU ASĪS 1 - 5



FASĀDES APDARES ELEMENTI

1. Cokols, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0192.
2. Fasādes pamattonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0325.
3. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0294.
4. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0281.
5. Balkonu margas, skārds. Tonis - RR 31 (brūns).
6. Notekcaurules, renes, palodzes, metāla elementi. Tonis - cinkots skārds.
7. Jumta segums, skārds. Tonis - RR 21 (pelēks), valcprofils.
8. Metāla durvis. Tonis - brūns.
9. PVC logi. Tonis - balts.

PIEZĪMES

1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
3. Logu specifikāciju skatīt lapā AR - 13.
4. Parējo izstrādājumu specifikāciju skatīt lapā AR - 14.
5. Visas izmaiņas vienkāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
6. Krāsu toņi skārda elementiem pieņemti pēc krāsu kataloga RaCoIor, apmestām vīrsnām pēc VIVACOLOR Hansa Silikat.

<div><div></div><div>SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R</div></div>		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāšota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.
		Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija	
BI	U.EKšteins			VA	
Izstr.	U.EKšteins				
		Fasādes fragments pret pagalmu asīs 1 - 5, apdare.		AR	M 1 : 200
		10.03.20.			

FASĀDES FRAGMENTS PRET PAGALMU ASĪS 5 - 7



FASĀDES APDARES ELEMENTI

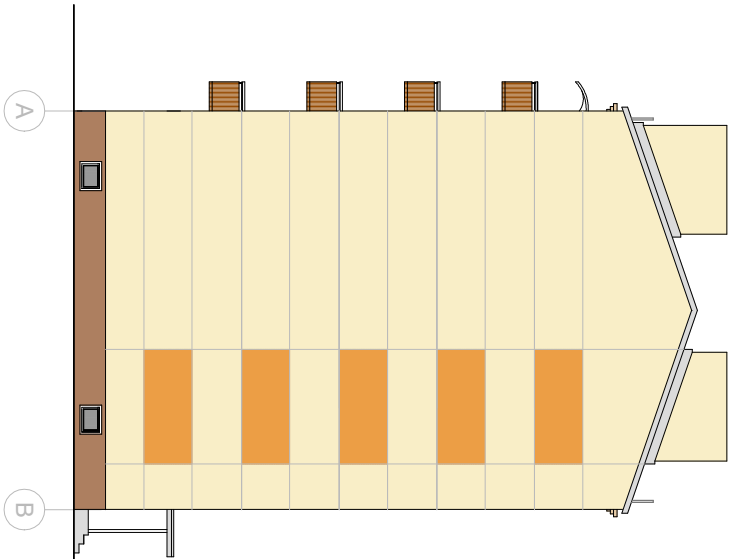
- 1. Cokols, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0192.
- 2. Fasādes pamattonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0325.
- 3. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0294.
- 4. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0281.
- 5. Balkonu margas, skārds. Tonis - RR 31 (brūns).
- 6. Notekcaurules, renes, palodzes, metāla elementi. Tonis - cinkots skārds.
- 7. Jumta segums, skārds. Tonis - RR 21 (pelēks), valcprofils.
- 8. Metāla durvis. Tonis - brūns.
- 9. PVC logi. Tonis - balts.

PIEZĪMES

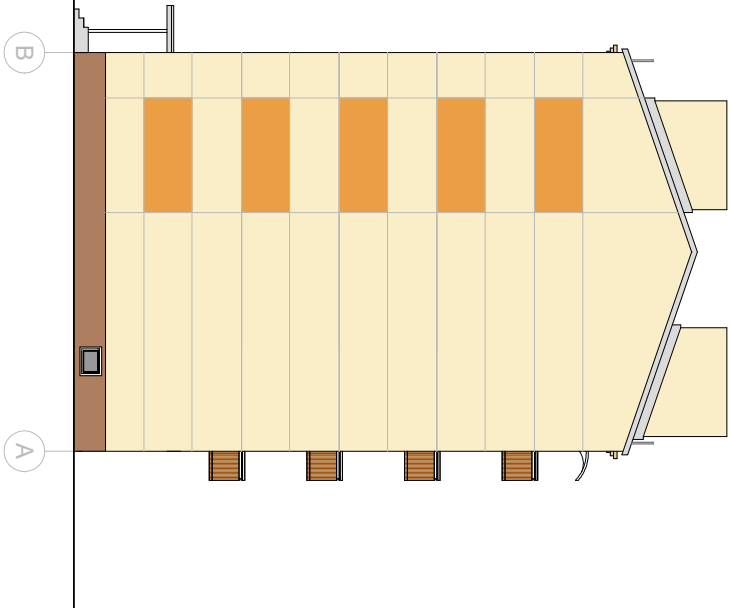
- 1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
- 2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
- 3. Logu specifikāciju skatīt lapā AR - 13.
- 4. Pārējo izstrādājumu specifikāciju skatīt lapā AR - 14.
- 5. Visas izmaiņas vienkāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
- 6. Krāsu toņi skārda elementiem pieņemti pēc krāsu kataloga RaCoIor, apmestām vīrsnām pēc VIVACOLOR Hansa Silikat.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R	Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāšota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija	
BI	U.EKšteins				V/A	
Izstr.	U.EKšteins					
		10.03.20.	Fasādes fragments pret pagalmu asīs 5 - 7, apdare.	AR	M 1 : 200	

GALA FASĀDE ASIS A - B M 1:150



GALA FASĀDE ASIS B - A M 1:150



FASĀDES APDARES ELEMENTI

1. Cokols, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0192.
2. Fasādes pamattonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0325.
3. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0294.
4. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0281.
5. Balkonu margas, skārds. Tonis - RR 31 (brūns).
6. Notekcaurules, renes, palodzes, metāla elementi. Tonis - cinkots skārds.
7. Jumta segums, skārds. Tonis - RR 21 (pelēks), valcprofils.
8. Metāla durvis. Tonis - brūns.
9. PVC logi. Tonis - balts.

PIEZĪMES

1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
3. Logu specifikāciju skatīt lapā AR - 13.
4. Parējo izstrādājumu specifikāciju skatīt lapā AR - 14.
5. Visas izmaiņas vienkāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
6. Krāsu toņi skārda elementiem pieņemti pēc krāsu kataloga RaColor, apmestām virsmām pēc VIVACOLOR Hansa Silikat.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr./Lapu sk.	
BI		U.Ekšteins				VA		10	
Izstr.		U.Ekšteins				AR		M 1 : 200	
		10.03.20.		Gala fasādes assis A - B un B - A, apdare.					

FASĀDE PRET PRIEKULES IELU ASIS 7 - 3



FASĀDES APDARES ELEMENTI

- 1. Cokols, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0192.
- 2. Fasādes pamattonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0325.
- 3. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0294.
- 4. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0281.
- 5. Balkonu margas, skārds. Tonis - RR 31 (brūns).
- 6. Nolekcaurules, renes, palodzes, metāla elementi. Tonis - cinkots skārds.
- 7. Jumta segums, skārds. Tonis - RR 21 (pelēks), valcprofils.
- 8. Metāla durvis. Tonis - brūns.
- 9. PVC logi. Tonis - balts.

PIEZĪMES

- 1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
- 2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
- 3. Logu specifikāciju skatīt lapā AR - 13.
- 4. Parējo izstrādājumu specifikāciju skatīt lapā AR - 14.
- 5. Visas izmaiņas vienkāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
- 6. Krāsu toni skārda elementiem pieņemti pēc krāsu kataloga RaCoColor, apmestām vīrsnām pēc VIVACOLOR Hansa Silikat.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R	Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāšota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija	
BI	U.EKšteins				VA	
Izstr.	U.EKšteins		Fasādes fragments pret Priekules ielu asis 7 - 3, apdare.		AR	M 1 : 200
		10.03.20.				

FASĀDES FRAGMENTS PRET PRIEKULES IELU ASIS 3 - 1



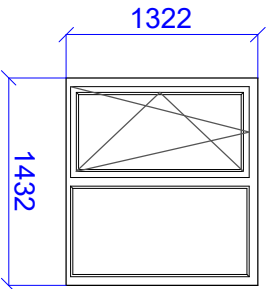
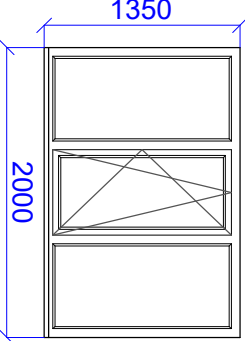
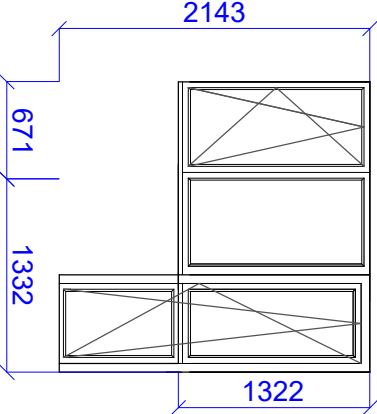
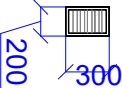
FASĀDES APDARES ELEMENTI

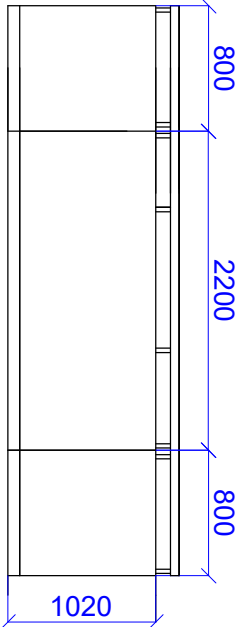
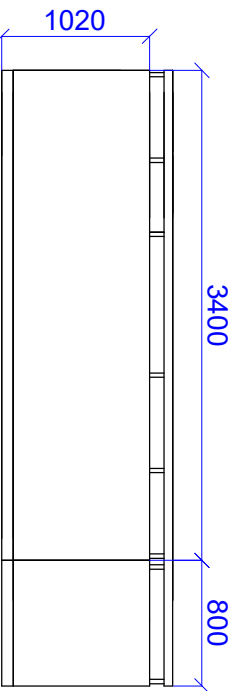
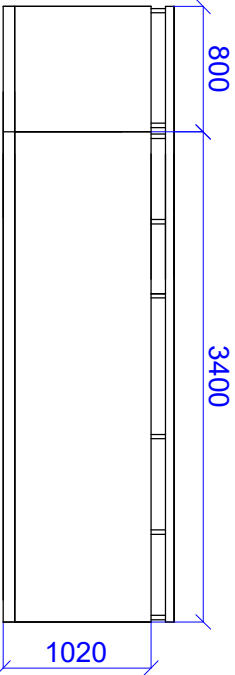
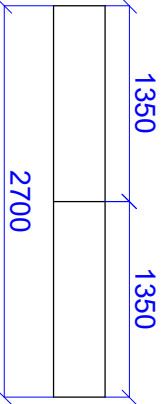
- 1. Cokols, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0192.
- 2. Fasādes pamattonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0325.
- 3. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0294.
- 4. Fasādes tonis, krāsots armēts apmetums. Tonis - 0281.
- 5. Balkonu margas, skārds. Tonis - RR 31 (brūns).
- 6. Notekcaurules, renes, palodzes, metāla elementi. Tonis - cinkots skārds.
- 7. Jumta segums, skārds. Tonis - RR 21 (pelēks), valcprofils.
- 8. Metāla durvis. Tonis - brūns.
- 9. PVC logi. Tonis - balts.

PIEZĪMES

- 1. Augstuma atzīmes dotas m un precizējamas uz vietas.
- 2. Par atzīmi + 0.00 pieņemta ēkas cokola atzīme.
- 3. Logu specifikāciju skatīt lapā AR - 13.
- 4. Parējo izstrādājumu specifikāciju skatīt lapā AR - 14.
- 5. Visas izmaiņas vienkāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.
- 6. Krāsu toņi skārda elementiem pieņemti pēc krāsu kataloga RaColor, apmestām vīrsnām pēc VIVACOLOR Hansa Silikat.


		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R	Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāšā atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija	
BI	U.EKšteins				VA	
Izstr.	U.EKšteins		Fasādes fragments pret Priekules ielu asis 3 - 1, apdare.		AR	M 1 : 200
		10.03.20.				

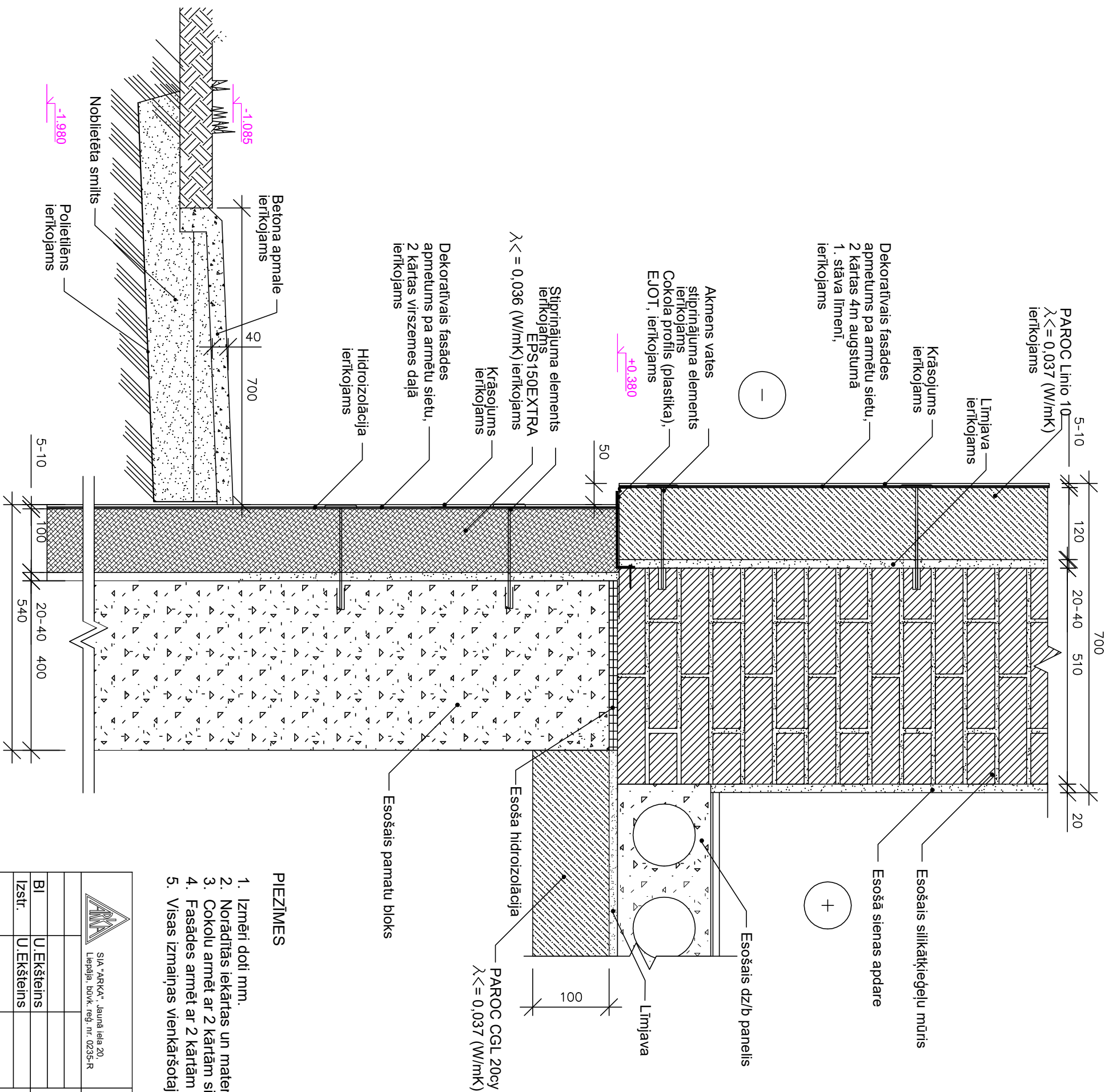
N.p.k.	Marka	Zīmējums	Alas izmēri A X B (h) mm	Mērvienība	Daudzums Ierīkojami	Piezīmes			
1	L - 1		1330 x 1450	gab.	14	PVC loga bloks ar stikla paketi, ar veramu un atgāžamu vērtņi, loga rāmī iemontējot ventilācijas sistēmu, vērtnes krāsa - balta. U<1,3 W/ (m2K), uzstādāma pretvēja un pretkondensāta membrāna pa loga perimetru. Stikli ar selektīvo pārklājumu. Izmantojama herm. bīvlenta starp loga ailu un loga profilu. Ψ = 0,20 (W/mK).			
2	L - 2		1350 x 2000	gab.	9	PVC loga un durvju bloks ar stikla paketi, ar veramu un atgāžamu vērtņi, loga rāmī iemontējot ventilācijas sistēmu, vērtnes krāsa - balta. uzstādāma pretvēja un pretkondensāta membrāna pa loga perimetru. Stikli ar selektīvo pārklājumu. Izmantojama herm. bīvlenta starp loga ailu un loga profilu. Ψ = 0,20 (W/mK).			
3	DL - 1		675 x 2150 1350 x 1350	gab.	1	PVC loga un durvju bloks ar stikla paketi, ar veramu un atgāžamu vērtņi, loga rāmī iemontējot ventilācijas sistēmu, vērtnes krāsa - balta. uzstādāma pretvēja un pretkondensāta membrāna pa loga perimetru. Stikli ar selektīvo pārklājumu. Izmantojama herm. bīvlenta starp loga ailu un loga profilu. Ψ = 0,20 (W/mK).			
4	R - 1		200 x 300	gab.	60	Ventilācijas metāla reste, krāsa pelēka (RR 22).			
PIEZĪMES 1. Izmēri doti orientējoši mm un precizējami uz vietas. 2. Izstrādājumu izveidojumu skatīt lapās AR 3-8. 3. Visas izmaiņas vienkāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.									
							<div><div><div></div><div>SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R</div></div><div><div>Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs " .</div><div>Logu un izstrādājumu specifikācija.</div></div></div>	<div><div>Pas. nr. 487.</div><div>Stadija</div></div> <div>V/A</div>	<div>2020.</div> <div>Lapas nr.Lapu sk.</div> <div>13</div>
							<div><div>BI</div><div>Izstr.</div></div> <div>U.Ekšteins</div> <div>U.Ekšteins</div>	<div>AR</div>	<div>M 1:50</div>

N.p.k.	Marka	Zīmējums	Alas izmēri A X B (h) mm	Mērvienība	Daudzums Ierīkojami	Piezīmes
5	M - 1		3800x1020	gab.	24	Margu apšuvums, balkoniem (izklājums), profila skārds PP - 20. Tonis - RR 31 (brūns).
6	M - 2L		4200x1020	gab.	16	Margu apšuvums, balkoniem (izklājums), profila skārds PP - 20. Tonis - RR 31 (brūns).
7	M - 2K		4200x1020	gab.	16	Margu apšuvums, balkoniem (izklājums), profila skārds PP - 20. Tonis - RR 31 (brūns).
8	J - 1		3800x1020	gab.	14 x 2	Metāla rāmja jumtiņš virs 5. stāva balkoniem, poilkarbonāta iesegums (5,2x1350x800), rūpnieciski izgatavots (skat. pielikumu).

PIEZĪMES


1. Izmēri doti orientējoši mm un precizējami uz vietas.
2. Izstrādājumu izveidojumu skatīt lapās AR 3-8.
3. Visas izmaiņas vienāšajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

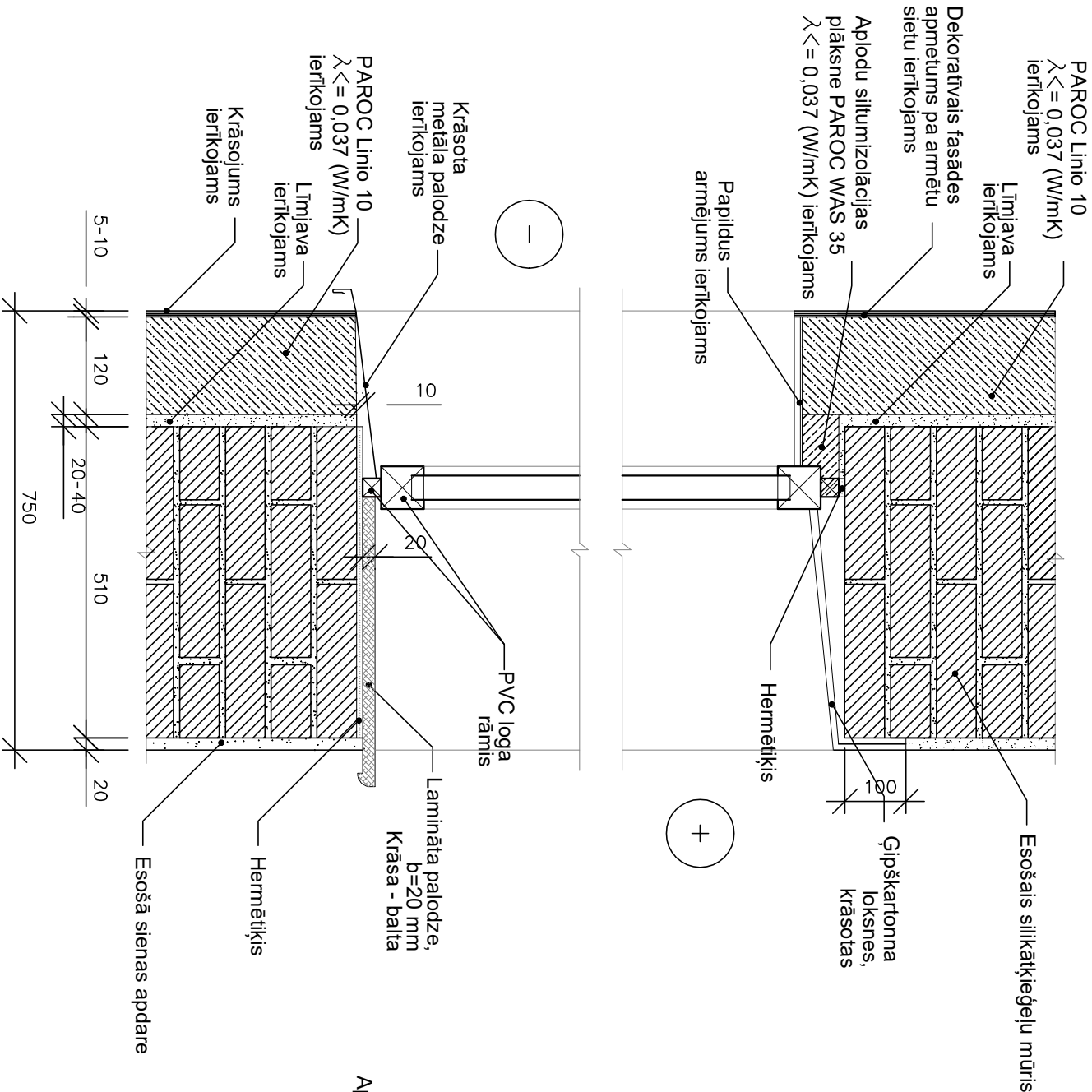
		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atļauošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepājā.		Pas. nr. 487.	2020.	
						Stadija	Lapas nr.	Lapu sk.
BI		U.Ekšteins				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs " .	V/A	14
Izstr.		U.Ekšteins						
						Izstrādājumu specifikācija.	AR	M 1:50



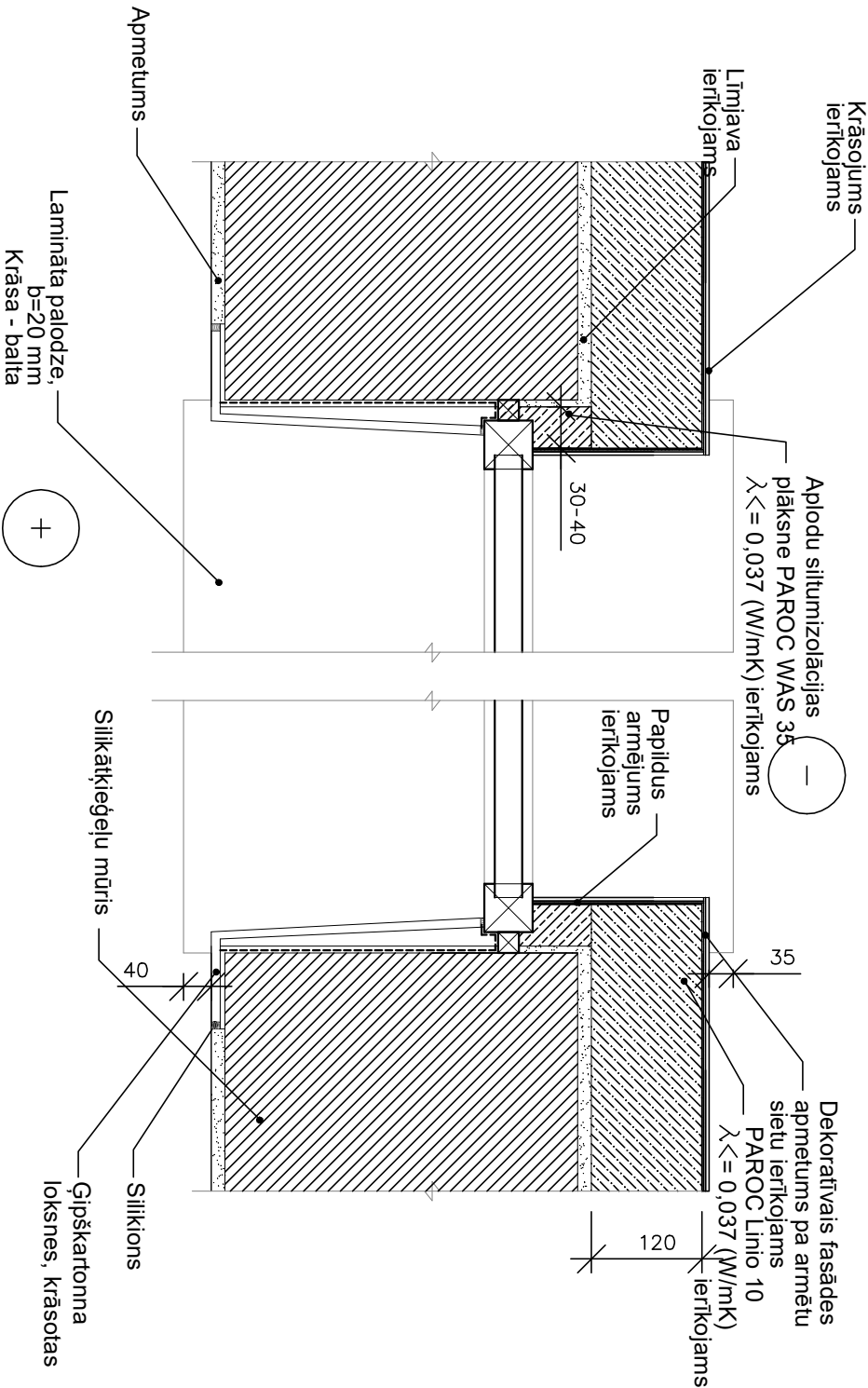
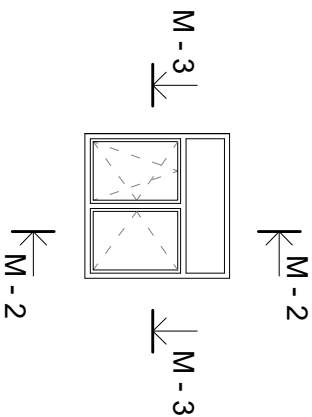
PIEZĪMES

1. Izmēri doti mm.
2. Norādītas iekārtas un materiālus iespējams aizstāt ar analogiem citu firmu izstrādājumiem.
3. Cokolu armēt ar 2 kārtām sieta virszemes daļā, zem zemes vienu kārtu.
4. Fasadē armēt ar 2 kārtām sieta 4 m augstumā 1. stāva līmenī un ap durvju ailām.
5. Visas izmaiņas vienkārtotajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

		SIA "ARKKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Piekules ielā 3, Liepāja.		Pasūt. Nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekoletājs " .		Stadija	Lapas nr	Lapu sk.	
BI		U Ekšteins				V/A	15		
Izstr.		U Ekšteins							
			10.03.20.	Cokola pieslēguma mezgls M - 1.		AR		M 1:10	



MEZGLU
IZVIETOJUMA SHĒMA

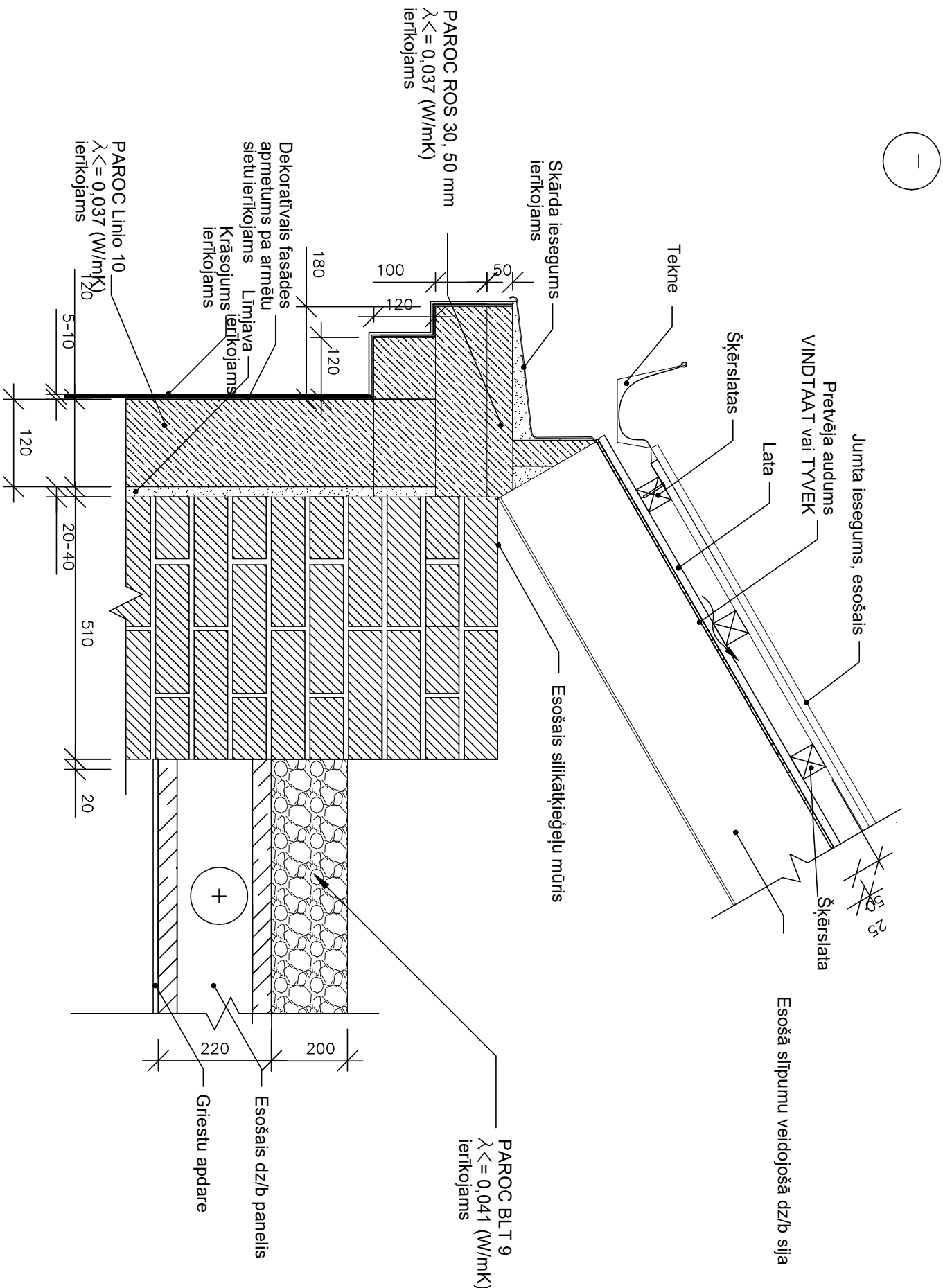


PIEZĪMES

1. Izmēri doti mm.
2. Norādītās iekārtas un materiālus iespējams aizstāt ar analogiem citu firmu izstrādājumiem.
3. Visas izmaiņas vienkārtotajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

			SIA "ARKA", Jaunā ielā 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Piekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt. Nr. 487.		2020.	
					Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr. Lapu sk.	
BI			U.Ekšteins				VA		16	
Izstr.			U.Ekšteins				AR		M 1:10	
					Loga pieslēguma mezgli M - 2 un M - 3.					
					10.03.20.					

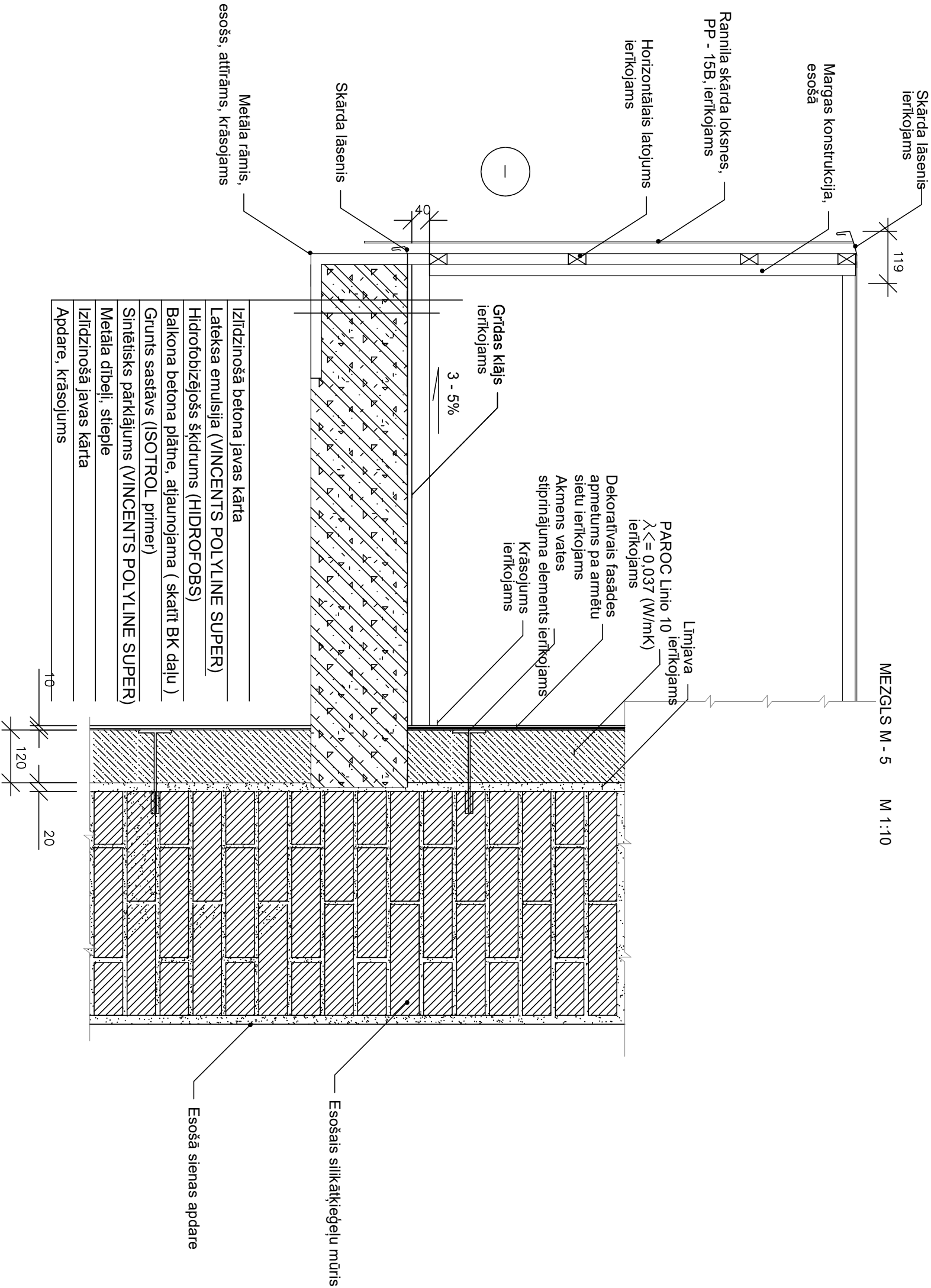
MEZGLS M - 4 M 1:10



PIEZĪMES

1. Izmēri doti mm.
2. Norādītās iekārtas un materiālus iespējams aizstāt ar analogiem citu firmu izstrādājumiem.
3. Visas izmaiņas vienkāšotajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

			SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāšotā atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Piekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt. Nr. 487.		2020.	
					Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr. Lapu sk.	
Bl			U.Ekšteins				V/A		17	
Izstr.			U.Ekšteins				AR		M 1:10	
			10.03.20.		Jumta konstrukcijas siltinājuma mezgls M - 4.					



PIEZĪMES

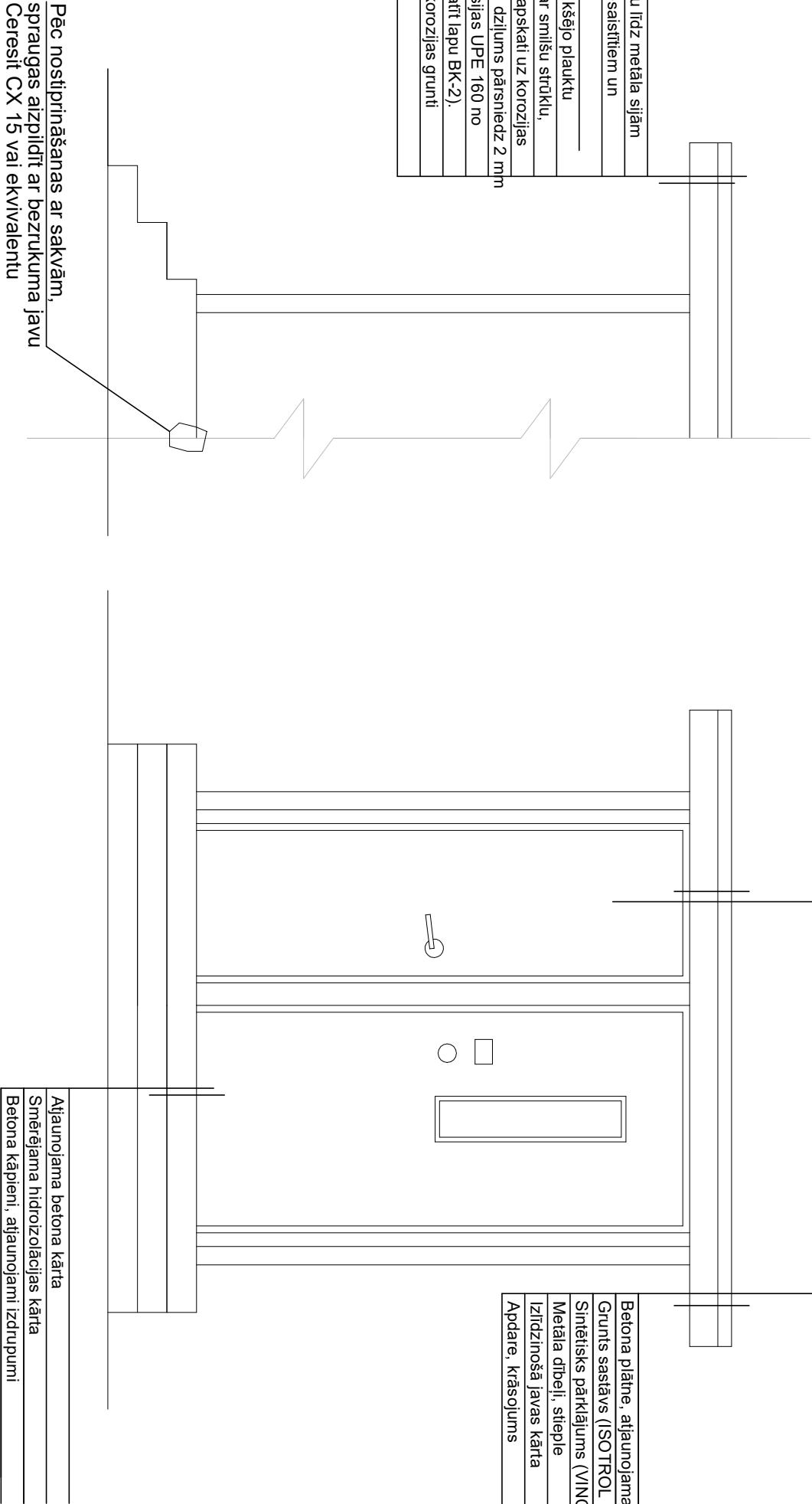
- 1. Izmēri doti mm.
- 2. Norādītās iekārtas un materiālus iespējams aizstāt ar analogiem citu firmu izstrādājumiem.
- 3. Visas izmaiņas vienkrāšotajā projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

		SIA "ARKA" Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkrāšota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepāja.		Pas. Nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija		Lapas nr	
BI		U.EKšteins				VA		18	
Izstr.		U.EKšteins							
				10.03.20.		Balkona konstrukciju mezgls M - 5.		AR	
								M 1:10	

MEZGLS M - 6 M 1:25

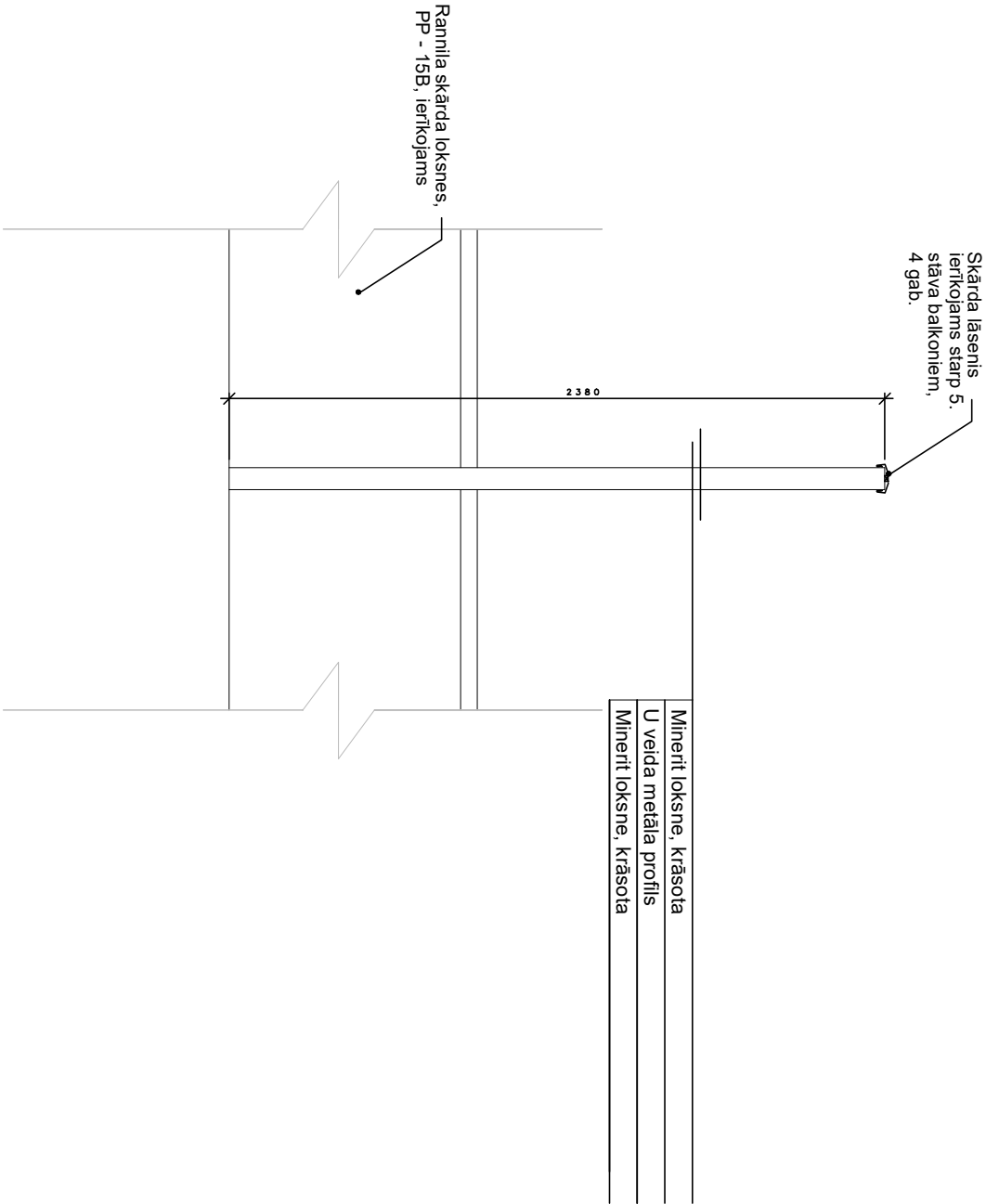
1. Uzkausējamā rullveida materiāla segums vai smērējamās hidroizolācijas kārtā (uz bitumena bāzes)
2. Bitumena grunts
3. Cementa kārtā ar slīpumu 2cm/1m
- kārtu stiegrojot ar sietu diam.4 100x100. biezums 5-8 cm

1. Demontēt esošo betona klāju līdz metāla sijām
2. Plātni mehāniski attīrīt no nesastītiem un erodētiem slāņiem
3. Tērauda siju augšējo un apakšējo plauktu mehāniski attīrīt no korozijas (ar smilšu strūklu, tērauda birsti vai tml.) un veikt apskati uz korozijas bojājumu dziļumu. Ja bojājumu dziļums pārsniedz 2 mm nepieciešams ierīkot papildus sijas UPE 160 no abām pusēm esošajai sijai (skatīt lapu BK-2).
4. Attīrītās sijas pārklāt ar pretkorozijas grunti (istroi vai analogs)




- PIEZĪMES
1. Stiegrojums B500B pēc LVS EN 10080.
2. Betons C20/25 XF1, XC1.
3. Esošo betona plātni atjaunot.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepājā.		Pas. Nr. 487.	2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija	Lapas nr	Lapu sk.
BI		U.Ekšteins				VA	19	
Izstr.		U.Ekšteins						
				Lieveņa jumta mezgls M - 6.		AR	M 1:25	
				10.03.20.				




PIEZĪMES


- 1. Profilius stiprināt pie balkona grīdas plātnes, margām un augstākā balkona plātnes.
- 2. Ar ķīmiskajiem dībeļiem stiprināt pie esošās ķieģeļu sienas.
- 3. Plātnes krāsot ar mitruma izturīgu krāsu.

		SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvķ. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepājā.		Pas. Nr. 487.		2020.	
				Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs "		Stadija	Lapas nr	Lapu sk.	
BI		U.Ekšteins				VA	20		
Izstr.		U.Ekšteins							
				Starpstienas konstrukcijas mezgls M - 7.		AR	M 1:25		
			10.03.20.						

NR. P. K.	BŪVDARBU VEIDS	DAUDZUMS, M	DAUDZUMS, M	DAUDZUMS, M.	DAUDZUMS, GAB.	PIEZĪMES
	Fasāde asīs 7 - 1					
1.	Pamatu atrakšana, aizbēršana.		98,0			h=2,2
2.	Vertikālās hidroizolācijas ierīkošana	212,0				h=1,8-2,2
3.	Cokola siltināšana ar putupolistirolu	212,0				h=1,8-2,2
4.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana, cokols	140,0				
5.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana, cokols	140,0				
6.	Betona apmales ierīkošana	68,0				b=0,7
7.	Sienu siltināšana ar akmens vati.	950,0				b=0,12
8.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana sienām.	950,0				
9.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana sienām.	950,0				
10.	Karnīzes izveidošana.	52,0				
11.	Ailu siltināšana ar akmens vati.	242,0				b=0,03
12.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana ailām.	242,0				
13.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana ailām.	242,0				
14.	Aizstikloto konstrukciju nojaukšana				5	
15.	Logu bloku L - 1 nomaiņa.				8	
16.	Logu bloku L - 2 nomaiņa.				5	
17.	Logu bloku DL - 1 nomaiņa.				1	
18.	Balkonu atjaunošana, margas.				56	BK daļa
19.	Balkonu atjaunošana, pamatne.				56	BK daļa
20.	Balkonu margu M - 1 atjaunošana				24	
21.	Balkonu margu M - 2L atjaunošana				16	
22.	Balkonu margu M - 2K atjaunošana				16	
23.	Balkonu starpsienu atjaunošana	32			16	
24.	Jumtiņu J - 1 ierīkošana, 5. stāva balk.				28	
23.	Skārda palodžu nomaiņa logu ailām.	328,0				b=0,3
24.	Skārda lāsenis balkoniem, margas	48,0				b=0,2
25.	Skārda lāsenis balkoniem, pamatne	24,0				b=0,1
26.	Notekcauruļu pārlikšana, nomaiņa.		90			
27.	Reņu pārlikšana.		96			
28.	Aizsargrestu ierīkošana notekcaurulēm.			6		

			SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvk. reģ. nr. 0235-R		Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.		2020.		
					Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija		Lapas nr.		Lapu sk.
BI			U.Ekšteins				VA		21		
Izstr.			U.Ekšteins								
					Būvdarbu apjomi.		AR				
			10.03.20.								


NR. P. K.	BŪVDARBU VEIDS	DAUDZUMS, M	DAUDZUMS, M	DAUDZUMS, M.	DAUDZUMS, GAB.	PIEZĪMES
	Fasāde asīs 1 - 7					
29.	Pamatu atrakšana, aizbēršana.		83,0			h=2,2
30.	Vertikālās hidroizolācijas ierīkošana	180,0				h=1,8-2,2
31.	Cokola siltināšana ar putupolistirolu	180,0				h=1,8-2,2
32.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana, cokols	120,0				
32.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana, cokols	120,0				
33.	Betona apmales ierīkošana	68,0				b=0,7
34.	Sienu siltināšana ar akmens vati.	990,0				b=0,12
35.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana sienām.	990,0				
36.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana sienām.	990,0				
37.	Karnīzes izveidošana.	52,0				
38.	Ailu siltināšana ar akmens vati.	242,0				b=0,03
39.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana ailām.	220,0				
40.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana ailām.	220,0				
41.	Logu bloku L - 1 nomaiņa.				6	
42.	Logu bloku L - 2 nomaiņa.				4	
43.	Ventilācijas restu R - 1 ierīkošana				60	
44.	Skārda palodžu nomaiņa logu ailām.	420,0				b=0,3
45.	Ieejas lieveņu atjaunošana	36,0			6	
46.	T.p., jumtiņu	24,0			6	
47.	Notekcauruļu pārlikšana, nomaiņa.		90			
48.	Reņu pārlikšana.		96			
49.	Aizsargrestu ierīkošana notekcaurulēm.			6		
50.	El. uzskaites skapju pārlikšana			2		ELT daļa
51.	T.p., gāzes ievadu			6		GAT daļa

 <div>SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvk. reģ. nr. 0235-R</div>			Dzīvojamās mājas fasažu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.	
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija	Lapas nr.	Lapu sk.
BI	U.Ekšteins				VA	22	
Izstr.	U.Ekšteins		Būvdarbu apjomi.		AR		
		10.03.20.					

NR. P. K.	BŪVDARBU VEIDS	DAUDZUMS, ² M	DAUDZUMS, ³ M	DAUDZUMS, M.	DAUDZUMS, GAB.	PIEZĪMES
	Fasāde asīs A - B					
52.	Pamatu atrakšana, aizbēršana.		14,0			h=2,2
53.	Vertikālās hidroizolācijas ierīkošana	24,0				h=1,8-2,2
54.	Cokola siltināšana ar putupolistirolu	24,0				h=1,8-2,2
55.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana, cokols	16,0				
56.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana, cokols	16,0				
57.	Betona apmales ierīkošana	8,0				b=0,7
58.	Sienu siltināšana ar akmens vati.	168,0				b=0,12
59.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana sienām.	168,0				
60.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana sienām.	168,0				
61.	Skārda ieseguma nomaiņa karnīzei.	6,0				b=0,5
	Fasāde asīs B - A					
62.	Pamatu atrakšana, aizbēršana.		14,0			
63.	Vertikālās hidroizolācijas ierīkošana	24,0				
64.	Cokola siltināšana ar putupolistirolu	24,0				
65.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana, cokols	16,0				
66.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana, cokols	16,0				
67.	Betona apmales ierīkošana	8,0				
68.	Sienu siltināšana ar akmens vati.	168,0				
69.	Dekoratīvā apmetuma ierīkošana sienām.	168,0				
70.	Dekoratīvā krāsojuma ierīkošana sienām.	168,0				
71.	Skārda ieseguma nomaiņa karnīzei.	6,0				

PIEZĪMES

1. Veicamo būvdarbu apjomi doti orientējoši, izmēri m un precizējami uz vietas pēc papildus uzmērīšanas.
2. Norādītie materiāli aizstājami ar atbilstošiem analogiem izstrādājumiem.
3. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapās AR - 9,10.
4. Mezglu tehnoloģiskās specifikācijas skatīt lapās AR - 11-15.
5. Visas izmaiņas vienkāšajā atjaunošanas projektā saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

 SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvk. reģ. nr. 0235-R			Dzīvojamās mājas fasažu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana), Priekules ielā 3, Liepājā.		Pasūt.nr. 487.	2020.	
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".		Stadija	Lapas nr.	Lapu sk.
BI	U.Ekšteins				VA	23	
Izstr.	U.Ekšteins		Būvdarbu apjomi.		AR		
		10.03.20.					



ATZINUMS PAR BŪVI

Būve: Dzīvojamā māja, Priekules ielā 3, Liepājā.

Pasūtītājs: SIA "Lna", reģ. nr. 42103004583, Tukuma iela 1A, Liepāja.

Būvprojekta izstrādātājs: SIA "ARKA", reģ. nr. 42103009627, būvk. reģ. nr.

0235-R.

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Pamatinformācija:

1.1.	būves veids – Triju vai vairāku dzīvokļu mājas, CC klasifikācija - 1122
1.2.	apbūves laukums – 1049,0 (m ²)
1.3.	Būvtilpums – 17354 (m ³)
1.4.	kopējā platība – ēka – 3861,9 (m ²)
1.5.	stāvu skaits – 5, 1 pazemes
1.6.	zemesgabala kadastra numurs – 1700-042-0502
1.7.	zemesgabala platība – 3863,0 (m ²)
1.8.	Būves iepriekšējais īpašnieks – Liepājas pašvaldība
1.9.	Būves pašreizējais īpašnieks – Dzīb.
1.10.	būvprojekta autors – nav datu.
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums – nav datu.
1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums) – 1969.
1.13.	būves konservācijas gads un datums – nav dati
1.14.	būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads – nav dati
1.15.	būves inventarizācijas plāns, arhīva numurs: 4086 no 11.08.98.

2. Konstrukтивie elementi.

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi- ēkā kopā ir **56 balkons, 6 lieveņi ar jumtiņiem.**
Balkonu tehniskā stāvokļa vērtējums ir neapmierinošs, jumtiņu un lieveņu stāvoklis kā daļēji neapmierinošs.

Visiem balkoniem daudzdzīvokļu dzīvojamā ēkā Priekules ielā 3, Liepājā (saskaņā ar veikto apsekojumu) ir vairākas kopīgas neatbilstības:

1. **▣ Praktiski visām balkonu dzelzsbetona plātnēm nolietojusies grīdas hidroizolācija (korodējušo balkonu apakšējā stiegrojuma atsegumi);**
2. **▣ Balkonu margu stiprinājumi pie sienas iespējams satrunējušās koka tapās;**
3. **▣ Korodējis iebūvētais skārda lāsenis;**
4. **▣ Ar koroziju pārklātas metāla margas (atsevišķas nepilnīgi krāsotas);**
5. **▣ Margu dažādie noseģi (azbestcimenta šifera loksnes, Onduline, gofrēts skārds, koks), kas kopumā rada nepievilcīgu skatu;**
6. **▣ Pilnīgi nepieņemami balkonu „aizstiklošana” un papildus mūrējumi margai un sadursienai.**

BŪVINŽENIERIS

BŪVINŽENIERIS: I. Bybik.

Būvprakses sertifikāts: nr. 3-02012 ēku konstrukciju projektēšana, izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženieru savienības speciālistu sertifikācijas institūcijas lēmumu, aktīvs.

BŪVES SLĒDZIENA ATZINUMS

Uz 3 (trijām) lapām, līgums no 12.03.2020.

Atzinuma uzdevums:

Novērtēt balkonu tehnisko stāvokli, pamatojoties uz būvinženiera I. Silacērpa sniegto vizuāli tehnisko atzinumu ēkas Priekules ielā 3, Liepājā balkoniem no 2020. gada 9. marta, sniegt rekomendācijas balkonu atjaunošanai un turpmākai drošai ekspluatācijai un noturībai un sagatavot slēdzienu par, novērtējot tās atbilstību normatīvo aktu prasībām.

Atzinuma teksts:

Būves balkonu pārbaudē konstatēts, ka balkonu konstrukcijas ir neapmierinošā stāvoklī. Pamatpazīmes un vispārējais tehniskais stāvoklis definējamās sekojoši:

Balkona margas apdarītas ar dažādu materiālu vairogiem (plastikāta loksnes vai koka metālu vairogu), oriģinālās konstrukcijas neapmierinošā tehniskā stāvoklī, margas metāla konstrukcijas daļēji korodējušas, krāsotas vai ar zudušu apdari. Vairāki balkoni aizstikloti ar stiklotām koka konstrukcijām. Grīdas hidroizolācija un balkona saliekamā dzelzsbetona plātne ar atsevišķiem mitruma plankumiem, daļēji korodējusi metāla apmale. Balkona saliekamā dzelzsbetona plātne ar

izdrupumiem, izteikti atsegtas plātnes korodējušās stiegras. Nav droši balkona margu stiprinājumi, t.sk. pie ēkas sienas.

ATZINUMS

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Priekules ielā 3, Liepājā kopējais ēkas balkonu tehniskais stāvoklis jāvērtē kā neapmierinošs. Atjaunojami visi 56 balkoni.

Balkoni atjaunojami saskaņā ar ieteikumiem būvinženiera I. Silacērpa tehniskajā atzinumā, punkts 7.1 un AR daļas lapa AR – 18, papildus balkona saliekamai dzelzsbetona plātnei novēršot izdrupumus, apstrādājot atsegtās plātnes korodējušās stiegras ar pretkorozijas aizsardzības materiāliem un nomainot bojātās nesošās siju konstrukcijas, skatīt risinājumus AR daļas lapās un BK daļā.

Apliecinu, ka man nav nekāda veida saistību ar būvkomersantu, kas veica būvdarbus, un nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka esmu ieinteresēts ekspertējamā objekta (būves) slēdziena pozitīvā vai negatīvā atzinumā.

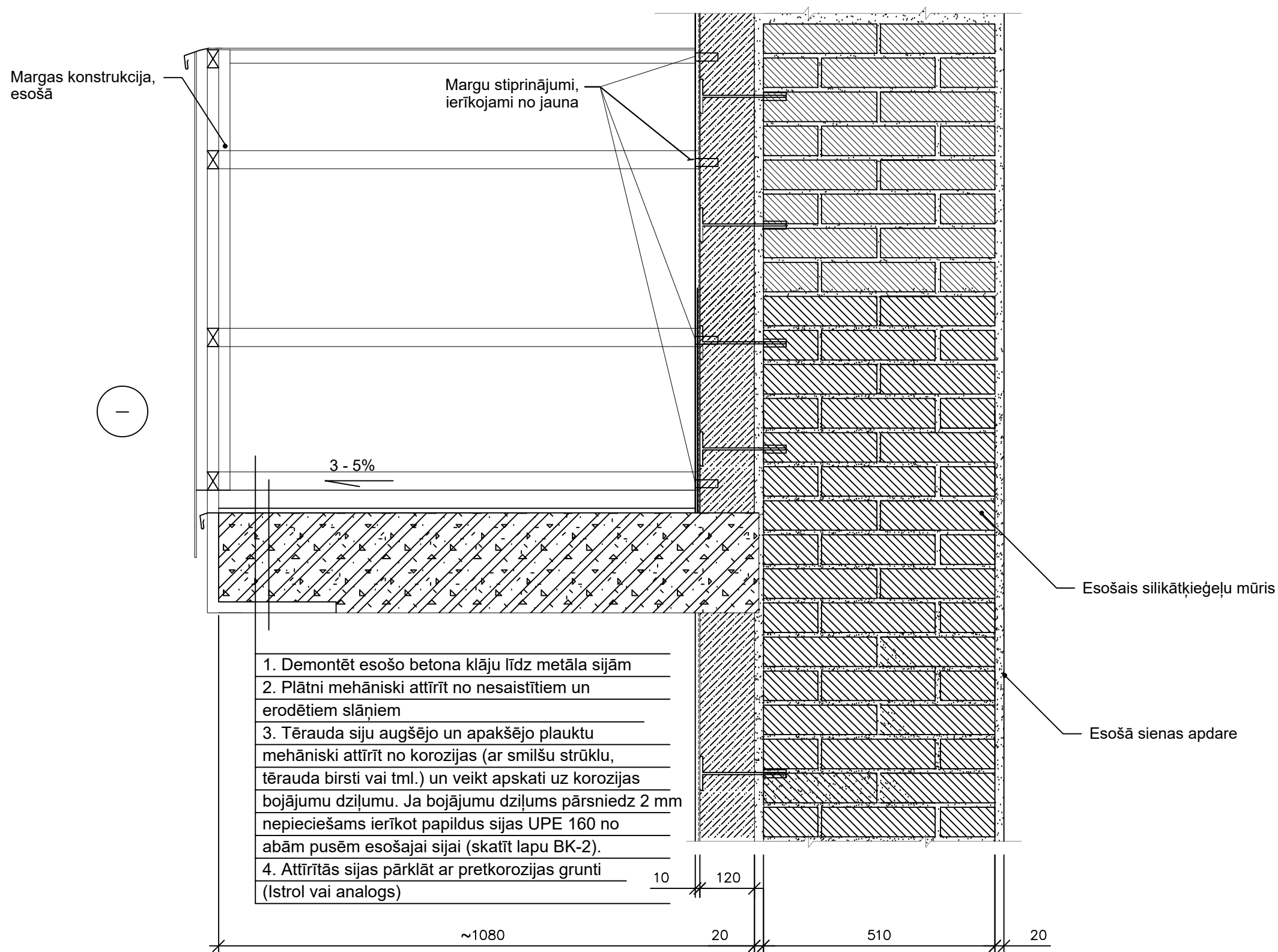
Datums:
17.03.2020.

Vieta: Liepāja

Būvinženieris:


Igor Bybik.

Paraksts:



PIEZĪMES

1. Esošo lapu skatīt kopā ar BK-2,3.
2. Sekojoši veicami pārējie norādītie būvdarbi kā norādīts lapā BK-3.
3. Norādītos materiālus iespējams aizstāt ar analogiem citu firmu izstrādājumiem.
4. Visas izmaiņas tehnoloģiskajos būvdarbos saskaņot ar būvprojekta izstrādātāju.

 <div>SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvķ. reg. nr. 0235-R</div>			Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepājā.			Pas. Nr. 487.	2020.	
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".			Stadija	Lapas nr.	Lapu sk.
BI	U.Ekšteins					VA	1	
Būvinž.	I. Bybik		Balkona konstrukciju atjaunošana.			BK	M 1:10	
		10.03.20.						

1. Uzkausējamā ruļļveida materiāla segums vai smērējamās hidroizolācijas kārta (uz bitumena bāzes)
2. Bitumena grunts
3. Cementa kārta ar slīpumu 2cm/1m kārta stiegrojot ar sietu diam.4 100x100, biezums 5-8 cm

Esošais nesošais tērauda profils

Margu risinājums saskaņā ar arhitektūras rasējumiem

Monolītā dz/bet. plātne, biezums 150 mm, atjaunojama betons C20/25 XF1, XC1
 $2.2 \times 1.08 \times 0.15 + 3 \times 0.51 \times 0.3 \times 0.22 \sim 0.46 \text{ m}^2$

Stiegras piemetināt

1. Uzkausējamā ruļļveida materiāla segums vai smērējamās hidroizolācijas kārta (uz bitumena bāzes)
2. Bitumena grunts
3. Cementa kārta ar slīpumu 2cm/1m kārta stiegrojot ar sietu diam.4 100x100, biezums 5-8 cm

Margu risinājums saskaņā ar arhitektūras rasējumiem

Monolītā dz/bet. plātne, biezums 150 mm, atjaunojama betons C20/25 XF1, XC1
 $2.2 \times 1.08 \times 0.15 + 3 \times 0.51 \times 0.3 \times 0.22 \sim 0.46 \text{ m}^2$

U- veida, diam. 10, solis 300, ierīkojams

Siets, diam. 10, 150x150, 2 gab.

Dekoratīvā apdare, saskaņā ar AR daļu


Pretbīdnis 100x100x8, piemetināt

Pēc sijas iestrādāšanas visas spraugas aizpildīt ar bezrukuma javu Ceresit CX 15 vai ekvivalentu

Esošā mūra ārsiena

PIEZĪMES

1. Stiegrojums B500B pēc LVS EN 10080.
2. Betons C20/25 XF1, XC1.
3. Esošo betona plātņi demontēt.

 <div>SIA "ARKA", Jaunā iela 20, Liepāja, būvkr. reģ. nr. 0235-R</div>			Dzīvojamās mājas fasāžu un balkonu vienkāršota atjaunošana (energoefektivitātes paaugstināšana) Priekules ielā 3, Liepājā.		Pas. Nr. 487.	2020.	
			Pasūtītājs: SIA " Liepājas namu apsaimniekotājs ".	Stadija	Lapas nr	Lapu sk.	
BI	U.Ekšteins			VA	2		
Būvinž.	I. Bybik		Balkona konstrukciju pastiprināšana.	BK	M 1:25		
		10.03.20.					