

20\_\_\_\_. gada \_\_\_\_.

Būvdarbu līgumam

**Defektu akts**

\_\_\_\_, 20\_\_\_\_. gada \_\_\_\_.

\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā – „**Pasūtītājs**”, pārstāvis \_\_\_\_\_, no vienas puses, un\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā – „**Uzņēmējs**”, pārstāvis \_\_\_\_\_, no otras puses,bez viltus, maldības un spaidiem sastāda šādu defektu aktu saskaņā ar 20\_\_\_\_. gada \_\_\_\_.  
Būvdarbu līgumu:

Npk.	Darbs, kurā konstatēts defekts un/vai trūkums	Defekta un/vai trūkuma apraksts	Novēršanas termiņš

Pasūtītāja pārstāvis \_\_\_\_\_

Uzņēmēja pārstāvis \_\_\_\_\_

**Pasūtītājs**

\_\_\_\_\_

**Uzņēmējs**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Valdes loceklis \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Valdes loceklis \_\_\_\_\_

20 . gada .

Būvdarbu līgumam

### Objekta būvlaukuma pieņemšanas nodošanas akts

, 20 . gada .

, vienotais reģistrācijas Nr. , turpmāk tekstā – „**Pasūtītājs**”, pārstāvis , no vienas puses, un

, vienotais reģistrācijas Nr. , turpmāk tekstā – „**Uzņēmējs**”, pārstāvis , no otras puses,

bez viltus, maldības un spaidiem sastāda šādu pieņemšanas – nodošanas aktu saskaņā ar 20 . gada . Būvdarbu līgumu:

1. Pasūtītājs nodod, bet Uzņēmējs pieņem daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas **Mirdzas Ķempes iela 6, Liepājā**, (daudzdzīvokļu mājas kadastra apzīmējums **17000440113001 un 17000440113002**) būvlaukumu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanai nepieciešamo būvdarbu veikšanai, kad iestājies pēdējais no sekojošiem nosacījumiem:

- 1.1. Pasūtītājam ir iesniegtas Līgumā noteiktās nepieciešamās apdrošināšanas polises ( bankas garantijas),
- 1.2. Pasūtītājs ir saņēmis visus nepieciešamos dokumentus iesniegšanai Būvvaldē, būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei, lai saņemtu atzīmi Apliecinājuma kartē, vai Būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, ( atkarībā no būvniecības ieceres veida),
- 1.3. Pasūtītājs ir nodevis Uzņēmējam Apliecinājuma karti, vai Būvatļauju ar Būvvaldes par atzīmi būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, ( atkarībā no būvniecības ieceres veida),
- 1.4. Uzņēmējs ir iesniedzis un Pasūtītājs ir saņēmis speciālajos būvnoteikumos noteiktajā kārtībā apliecinātu Darbu veikšanas projektu (gadījumos, ja darbu veikšanas projekts nav bijis jāiesniedz Būvvaldē būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei).

2. Puses veicot būvlaukuma apskati konstatē sekojošo (*teritorijas, labiekārtojuma un ēkas stāvokļa apraksts*):

---

---

---

---

---

3. Šī pieņemšanas – nodošanas akta 2. punktā minēto apliecina pieņemšanas – nodošanas akta pielikumā esošie fotouzņēmumi, kopskaitā ( ) fotouzņēmumi.
4. Pieņemšanas – nodošanas akts stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un kļūst par 20 . gada . Būvdarbu līguma neatņemamu sastāvdaļu.
5. Pieņemšanas – nodošanas akts sastādīts latviešu valodā, divos identiskos eksemplāros, kuriem abiem ir vienāds juridisks spēks, – viens eksemplārs tiek nodots Pasūtītājam, bet otrs – Uzņēmējam.

Pielikumā:

- 1) Būvatļaujas vai Apliecinājuma kartes kopija ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi,
- 2) \_\_\_\_\_ lapas- būvniecības pakalpojumu sniegšanas zonas/u shēma.

Pasūtītāja pārstāvis \_\_\_\_\_

Uzņēmēja pārstāvis \_\_\_\_\_

**Pasūtītājs**

\_\_\_\_\_

**Uzņēmējs**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Valdes loceklis \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Valdes loceklis \_\_\_\_\_

20\_\_gada \_\_\_\_\_.līgumam Nr. \_\_\_\_\_

**SĀKOTNĒJAIS DARBU PIENĒMŠANAS - NODOŠANAS AKTS**

Liepājā, \_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ „\_\_\_\_\_”, ko pārstāv \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukta –  
**„Pasūtītājs”**

un

\_\_\_\_\_ „\_\_\_\_\_”, ko pārstāv \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukta –  
**„Uzņēmējs”**, abi kopā turpmāk tekstā saukti **“Puses”** un katrs atsevišķi- **„Puse”**,

Ņemot vērā to, ka:

◇ \_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_ Puses noslēgušas līgumu (turpmāk tekstā- „Līgums”), saskaņā ar kuru Uzņēmējs apņēmas veikt visus Līgumā paredzētos Darbus Projekta..... realizēšanai;

◇ ◇ Līguma 7.11.1. nodaļa paredz Sākotnējā Darbu pieņemšanas- nodošanas akta parakstīšanu;

1. Puses apliecina, ka Uzņēmējs izpildījis Darbus un iesniedzis Pasūtītājam \_\_\_\_ gada \_\_\_\_\_ Aktu par Objekta pieņemšanu ekspluatācijā;
2. Vienlaikus ar šī Akta parakstīšanu Uzņēmējs apliecina, ka ir nodevis Pasūtītājam visus nepieciešamos dokumentus, izpildrasējumus, Materiālu un iekārtu ekspluatācijas rokasgrāmatas, ekspertīžu atzinumus vai tamlīdzīgus dokumentus (ciktāl attiecināms) un materiālus, kas apliecina Darbu izpildi un nav iesniegti Pasūtītājam jau iepriekš un kas dod iespēju Pasūtītājam pilnībā pārliecināties par Darbu pienācīgu izpildi.  
*- [uzskaitījums]*
3. Pasūtītājs apliecina, ka ir saņēmis un izskatījis Aktam pievienotos dokumentus un materiālus un tam uz šī Akta parakstīšanas brīdi nav pretenziju pret Uzņēmēju saistībā ar Darbiem;
4. Šajā Aktā lietotajiem terminiem ir tāda pati nozīme kā Līgumā lietotajiem.
5. Šis Akts ir sastādīts un parakstīts uz vienas lapas, trijos eksemplāros, katrai Pusei pēc parakstīšanas tiks nodots viens Akta eksemplārs.

Pasūtītājs:

Amats

Vārds Uzvārds

---

(paraksts)

Uzņēmējs:

Amats

Vārds Uzvārds

---

(paraksts)

20 . gada .

Būvdarbu līgumam

**Galīgais Darbu pieņemšanas nodošanas akts**

, 20 . gada .

, vienotais reģistrācijas Nr. , turpmāk tekstā – „**Pasūtītājs**”, pārstāvis , no vienas puses, un

, vienotais reģistrācijas Nr. , būvkomersanta reģistrācijas Nr. , turpmāk tekstā – „**Uzņēmējs**”, pārstāvis , no otras puses, un

Būvuzraugs , no trešās puses

bez viltus, maldības un spaidiem sastāda šādu pieņemšanas – nodošanas aktu saskaņā ar 20 . gada . Būvdarbu līgumu, turpmāk tekstā – „**Līgums**”:

1. Uzņēmējs nodod, bet Pasūtītājs pieņem daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas **Mirdzas Ķempes iela 6, Liepājā**, (daudzdzīvokļu mājas kadastra apzīmējums **17000440113001 un 17000440113002**) energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanas ietvaros veiktos būvdarbus, turpmāk tekstā – „**Darbi**”.
2. Darbi ir izpildīti pilnībā un atbilstoši Līguma noteikumiem. Darbos nav konstatēti defekti un/vai trūkumi.
3. Būvlaukuma teritorija ir sakārtota atbilstoši Līguma noteikumiem.
4. Šī pieņemšanas – nodošanas akta 3. punktā minēto apliecina pieņemšanas – nodošanas akta pielikumā esošie fotouzņēmumi, kopskaitā ( ) fotouzņēmumi.
5. Pieņemšanas – nodošanas akts stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
6. Pieņemšanas – nodošanas akts sastādīts latviešu valodā, divos identiskos eksemplāros, kuriem abiem ir vienāds juridisks spēks, – viens eksemplārs tiek nodots Pasūtītājam, bet otrs – Uzņēmējam.

Pasūtītāja pārstāvis

Uzņēmēja pārstāvis

Būvuzraugs

**Pasūtītājs**

**Uzņēmējs**

Valdes loceklis

Valdes loceklis



20 . gada .

Būvdarbu līgumam

**MATERIĀLU APSTIPRINĀŠANAS AKTS  
(ekvivalentu apstiprināšana)**

Dokuments Nr.A1/	Datums:	Revīzija:
------------------	---------	-----------

Līgums:	.201. Būvdarbu līgums Nr.
DME projekts:	Nr.DME0000209
Būvobjekts:	Mirdzas Ķempes iela 6, Liepāja

Izpildītājs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai Autoruzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X
Pasūtītājs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Būvuzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X

Materiālu apstiprināšanas akta iesniegšanas iemesls:	
<input type="checkbox"/> tiek mainīts Materiāls uz jaunāku <input type="checkbox"/> tiek mainīts Materiāls uz labāku <input type="checkbox"/> tiek mainīts Materiāls, jo tā ražošana ir pārtraukta	<input type="checkbox"/> tiek mainīts Materiāls, jo ražotājs nevar nodrošināt to piegādes <input type="checkbox"/> tiek apstiprināts Projekta dokumentācijā nedefinēts ražotājs, modelis, u.tml. <input type="checkbox"/> cits pamats: _____
<b>Materiālu apstiprināšanas akta iesniegšanas detalizēts pamatojums:</b> _____	

N.p.k.	Projekta dokumentācijā noteiktais Materiāls	Apstiprināmais Materiāls
	ražotājs: modelis, marka, u.tml.: piegādātājs: pielietojuma zona: tāmes pozīcija: cita informācija:	ražotājs: modelis, marka, u.tml.: piegādātājs: pielietojuma zona: tāmes pozīcija: cita informācija:

Izpildītājs apliecina, ka piedāvātie Materiāli atbilst normatīvo aktu prasībām, Projekta dokumentācijai un Līguma noteikumiem, ir piemēroti lietošanas apstākļiem Objektā attiecīgajā tā daļā, tajā skaitā nepasliktina vai uzlaboto Objekta funkcionalitāti un ekspluatāciju (arī nesadārdzina) un negatīvi neietekmē DME projektā paredzēto energoefektivitātes rādītāju sasniegšanu. Parakstot šo aktu, Izpildītājs un Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs (ja ir) apliecina, ka apstiprināmais Materiāls ir ekvivalents vai labāks, un Izpildītājs apstiprina, ka netiek palielināta Līguma summa un pagarināti Darbu izpildes termiņi, kā arī netiek samazināti Pušu pienākumi un atbildība. Izpildītājs apstiprina, ka Pasūtītāja, būvuzrauga un Projekta dokumentācijas izstrādātāja vai autoruzrauga (ja ir) sniegtais saskaņojums neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Materiālu neatbilstībām, ja tādas tiek konstatētas vēlāk.

Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums, numurs, u.tml.	Lapu skaits
Tehnisko parametru salīdzināšanās tabula:		
Apstiprināmā Materiālu dokumentācija:		
Rasējumi, skices:		
Koptāme, kopsavilkuma aprēķins un lokālā tāme:		
Paraugi:		
Citi pielikumi:		

Visi dokumenti, kas attiecas uz šo Materiālu apstiprināšanas aktu, ir cauraukloti kopā ar šo aktu.  
 Ar Materiālu apstiprināšanas akta parakstīšanu Tāme (Līguma 3. pielikums) tiek papildināta ar aktam pievienoto koptāmi, kopsavilkuma aprēķinu un lokālo tāmi.  
 Materiālu apstiprināšanas akts ir sagatavots 3 (trīs) vienādos eksemplāros - divi Pasūtītājam, viens Izpildītājam.

**Izpildītājs:**

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

<b>Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:</b>			
Saskaņots <input type="checkbox"/>	Saskaņots ar piezīmēm <input type="checkbox"/>	iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes <input type="checkbox"/>	Noraidīts <input type="checkbox"/>
Piezīmes (ja ir):			
_____			
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /			
<b>Būvuzraugs:</b>			
Saskaņots <input type="checkbox"/>	Saskaņots ar piezīmēm <input type="checkbox"/>	iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes <input type="checkbox"/>	Noraidīts <input type="checkbox"/>
Piezīmes (ja ir):			
_____			
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /			
<b>Pasūtītājs:</b>			
Saskaņots <input type="checkbox"/>	Saskaņots ar piezīmēm <input type="checkbox"/>	iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes <input type="checkbox"/>	Noraidīts <input type="checkbox"/>
Piezīmes (ja ir):			
_____			
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /			

**IZMAIŅU AKTS**  
(savstarpēji aizvietojamu Materiālu apstiprināšana)

Dokuments Nr.A2/ [ ]	Datums: [ ]	Revīzija: [ ]
----------------------	-------------	---------------

Līgums:	[ ] . [ ] . 201 [ ] . Būvdarbu līgums Nr. [ ]
DME projekts	Nr.DME0000209
Būvobjekts:	Mirdzas Ķempes iela 6, Liepāja

Uzņēmējs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X
Pasūtītājs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Būvuzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X

**Savstarpēji aizvietojamu Materiālu (kuri nav uzskatāmi par ekvivalentiem) izmaiņu akta iesniegšanas iemesls:**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> sākotnēji paredzētie Materiāli ir novecojuši<br><input type="checkbox"/> sākotnēji paredzētie Materiāli nav pieejami<br><input type="checkbox"/> sākotnēji paredzēto Materiālu piegāde ir objektīvi apgrūtināta<br><input type="checkbox"/> sākotnēji paredzēto Materiālu uzstādīšana vai būvniecība faktiski ir neiespējama | <input type="checkbox"/> jaunie Materiāli ir kvalitatīvāki;<br><input type="checkbox"/> jaunie Materiāli ir ekonomiskāki vai efektīvāki;<br><input type="checkbox"/> cits pamats: _____ |
|---|---|

**Savstarpēji aizvietojamu Materiālu (kuri nav uzskatāmi par ekvivalentiem) izmaiņu akta iesniegšanas izvērstis pamatojums:**

--

N.p.k.	Projekta dokumentācijā noteiktais Materiāls	Izmaksas (EUR)	Apstiprināmais Materiāls	Izmaksas (EUR)
	ražotājs: modelis, marka, u.tml.: piegādātājs: pielietošanas zona: tāmes pozīcija: cita informācija:		ražotājs: modelis, marka, u.tml.: piegādātājs: pielietošanas zona: tāmes pozīcija: cita informācija:	
	kopā:		kopā:	
	virsizdevumi ( ____%)		virsizdevumi ( ____%)	
	<i>t. sk. darba aizsardzība</i>		<i>t. sk. darba aizsardzība</i>	
	peļņa ( ____%)		peļņa ( ____%)	
	<b>Izmaksas kopā bez PVN, EUR</b>		<b>Izmaksas kopā bez PVN, EUR</b>	
	<b>PVN, EUR</b>		<b>PVN, EUR</b>	
	<b>(A) Izmaksas kopā ar PVN, EUR</b>		<b>(B) Izmaksas kopā ar PVN, EUR</b>	

- Savstarpēji aizvietojamu Materiālu izmaksu starpība (pieaugums / samazinājums) ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), tai skaitā PVN, apmērā (Starpība = - (A) + (B)).
- Pēc šī izmaiņu akta apstiprināšanas Līguma 4.1. punktā noteiktā Līguma summa ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), ko veido samaksa Uzņēmējam EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro) un PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), tai skaitā DME projekta ietvaros attiecināmās izmaksas ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), ko veido samaksa Uzņēmējam EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro) un PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), un neattiecināmās izmaksas, ko veidot samaksa Uzņēmējam EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro) un PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro).
- Izmaksu (1. punkts) starpība attiecībā pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir \_\_\_\_\_%.
- Līdz šī izmaiņu akta apstiprināšanai saskaņā ar Līguma 10.3. un 10.4. punktu veikto izmaiņu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir \_\_\_\_\_%.
- Kopējā saskaņā ar Līguma 10.3. un 10.4. punktu veikto izmaiņu izmaksu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir \_\_\_\_\_% (3. un 4. punkta summa).

Uzņēmējs apliecina, ka piedāvātie Materiāli atbilst normatīvo aktu prasībām, Projekta dokumentācijai un Līguma noteikumiem, ir piemēroti lietošanas apstākļiem Objektā attiecīgajā tā daļā, tajā skaitā nepasliktina Objekta funkcionalitāti un ekspluatāciju, nesadārdzina tā ekspluatāciju un negatīvi neietekmē DME projektā paredzēto energoefektivitātes rādītāju sasniegšanu. Parakstot šo aktu, Uzņēmējs un Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs (ja ir) apliecina, ka Materiāli ir savstarpēji aizvietojami, un Uzņēmējs apstiprina, ka līdz ar to netiek pagarināti Darbu izpildes termiņi un netiek samazināti Pušu pienākumi un atbildība. Uzņēmējs apstiprina, ka Pasūtītāja, būvuzrauga un Projekta dokumentācijas izstrādātāja vai autoruzrauga (ja ir) sniegtais saskaņojums neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības par Materiālu neatbilstībām, ja tādas tiek konstatētas vēlāk.

Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums, numurs, u.tml.	Lapu skaits
-----------------	--	-------------

Tehnisko parametru salīdzināšanās tabula:		
Nomaināmā Materiāla dokumentācija:		
Rasējumi, skices:		
Koptāme, kopsavilkuma aprēķins un lokālā tāme:		
Paraugi:		
Citi pielikumi:		

Visi dokumenti, kas attiecas uz šo izmaiņu aktu, ir cauraukloti kopā ar šo aktu.  
Ar izmaiņa akta parakstīšanu Tāme (Līguma 3. pielikums) tiek papildināta ar aktam pievienoto koptāmi, kopsavilkuma aprēķinu un lokālo tāmi.  
Izmaiņu akts ir sagatavots 3 (trīs) vienādos eksemplāros - divi Pasūtītājam, viens Uzņēmējam.

**Uzņēmējs:**

\_\_\_\_\_  
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:**

Saskaņots       Saskaņots ar piezīmēm       Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes       Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Būvuzraugs:**

Saskaņots       Saskaņots ar piezīmēm       Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes       Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Pasūtītājs:**

Saskaņots       Saskaņots ar piezīmēm       Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes       Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**IZMAIŅU AKTS**  
(Darba apjoma samazināšana)

Dokuments Nr.A3/	Datums:	Revīzija:
------------------	---------	-----------

Līgums:	.201. Būvdarbu līgums Nr.
DME projekts:	Nr.DME0000209
Būvobjekts:	Mirdzas Ķempes iela 6, Liepāja

Uzņēmējs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X
Pasūtītājs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Būvuzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X

**Izslēgto Darbu izslēgšanas izvērstis pamatojums:**

N.p.k.	Izslēgto Darbu uzskaitījums	Izmaksas (EUR)
	Lokālā tāme Nr.____, pozīcijas Nr.____, Nr.____	
	Lokālā tāme Nr.____, pozīcijas Nr.____, Nr.____	
	kopā:	
	virsizdevumi ( ____%)	
	<i>t. sk. darba aizsardzība</i>	
	peļņa ( ____%)	

<b>Izmaksas kopā, EUR</b>	
<b>PVN, EUR</b>	
<b>Izmaksas kopā ar PVN, EUR</b>	

1. Izslēgto Darbu izmaksu (ar PVN) apmērs ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro).
2. Pēc šī izmaiņu akta apstiprināšanas Līguma 4.1. punktā noteiktā Līguma summa ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), ko veido samaksa Uzņēmējam EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro) un PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), tai skaitā DME projekta ietvaros attiecināmās izmaksas ir EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), ko veido samaksa Uzņēmējam EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro) un PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro), un neattiecināmās izmaksas, ko veidot samaksa Uzņēmējam EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro) un PVN EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ euro).
3. Izslēgto Darbu izmaksu (1. punkts) apmērs attiecībā pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN).
4. Līdz šī izmaiņu akta apstiprināšanai saskaņā ar Līguma 10.3. un 10.4. punktu veikto izmaiņu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir \_\_\_\_\_%.
5. Kopējā saskaņā ar Līguma 10.3. un 10.4. punktu veikto izmaiņu izmaksu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir \_\_\_\_\_% (3. un 4. punkta summa).
6. Izslēgto Darbu dēļ Darbu izpildes termiņš netiek mainīts / tiek saīsināts par \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) nedēļām.

Uzņēmējs apliecina, ka izslēgtie Darbi negatīvi neietekmē DME projektā paredzēto energoefektivitātes rādītāju sasniegšanu vai, ja ietekmē negatīvi, vienlaikus ar šo Izmaiņu aktu tiek apstiprināts Izmaiņu akts, kas paredz papildus vai nepieredzēto Darbu veikšanu, kas nodrošina, ka DME projektā paredzētie energoefektivitātes rādītāji tiks sasniegti. Parakstot šo Izmaiņu aktu, Uzņēmējs apstiprina, ka netiek samazināti citi Pušu pienākumi un atbildība.

<b>Dokumenta veids</b>	<b>Dokumenta nosaukums, numurs, u.tml.</b>	<b>Lapu skaits</b>
Koptāme, kopsavilkuma aprēķins un lokālā tāme:		
Citi pielikumi:		

Visi dokumenti, kas attiecas uz šo izmaiņu aktu, ir cauraukloti kopā ar šo aktu.  
Ar izmaiņa akta parakstīšanu Tāme (Līguma 3. pielikums) tiek papildināta ar aktam pievienoto koptāmi, kopsavilkuma aprēķinu un lokālo tāmi.  
Izmaiņu akts ir sagatavots 3 (trīs) vienādos eksemplāros - divi Pasūtītājam, viens Uzņēmējam.

#### **Uzņēmējs:**

\_\_\_\_\_  
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

#### **Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:**

Saskaņots  Saskaņots ar piezīmēm  Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes  Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_  
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Būvuzraugs:**Saskaņots Saskaņots ar piezīmēm Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes Noraidīts 

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_  
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Pasūtītājs:**Saskaņots Saskaņots ar piezīmēm Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes Noraidīts 

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_  
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**IZMAIŅU AKTS**  
**(Papildu un neparedzēto Darbu apstiprināšana)**

Dokuments Nr.A4/ [ ]	Datums: [ ]	Revīzija: [ ]
----------------------	-------------	---------------

Līgums:	[ ] . [ ] . 201 [ ] . Būvdarbu līgums Nr. [ ]
DME projekts:	Nr.DME0000209
Būvobjekts:	Mirdzas Ķempes iela 6, Liepāja

Uzņēmējs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X
Pasūtītājs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX]	Būvuzraugs:	[firma] reģistrācijas numurs: [XXXXXXXXXX] [vārds] [uzvārds] sertifikāts Nr.X

**Papildu vai neparedzēto Darbu, t.sk. Materiālu, izmaiņu akta iesniegšanas iemesls (atzīmējams tikai viens):**

- papildu Darbi saskaņā ar Līguma 10.5.1.punktu  
 neparedzētie Darbi saskaņā ar Līguma 10.5.2.punktu

cits pamats: \_\_\_\_\_

**Papildu vai neparedzēto Darbu veikšanas izvērstis pamatojums:**

**Ja papildu vai neparedzēto Darbu rezultātā pagarinās Darbu izpildes termiņi, Darbu izpildes termiņa pagarinājuma izvērstis pamatojums:**

N.p.k.	Papildu vai neparedzētie Darbi	Izmaksas (EUR)
--------	--------------------------------	----------------

	Lokālā tāme Nr. <input type="text"/>	
	Lokālā tāme Nr. <input type="text"/>	
		kopā:
	virszdevumi ( <input type="text"/> %)	
	<i>t. sk. darba aizsardzība</i>	
	peļņa ( <input type="text"/> %)	
<b>Izmaksas kopā, EUR</b>		
<b>PVN</b>		
<b>Izmaksas kopā ar PVN, EUR</b>		

- Papildu un neparedzēto Darbu izmaksu apmērs EUR  (  euro) apmērā, tai skaitā PVN;
- Pēc šī izmaiņu akta apstiprināšanas Līguma 4.1. punktā noteiktā Līguma summa ir EUR  (  euro), ko veido samaksa Uzņēmējam EUR  (  euro) un PVN EUR  (  euro), tai skaitā DME projekta ietvaros attiecināmās izmaksas ir EUR  (  euro), ko veido samaksa Uzņēmējam EUR  (  euro) un PVN EUR  (  euro), un neattiecināmās izmaksas, ko veidot samaksa Uzņēmējam EUR  (  euro) un PVN EUR  (  euro).
- Papildus vai neparedzēto Darbu izmaksu apmērs (1. punkts) attiecībā pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir  %.
- Ja papildu Darbi veicami saskaņā ar Līguma 10.5.1. punktu, līdz šī izmaiņu akta apstiprināšanai saskaņā ar Līguma 10.5.1. punktu veikto izmaiņu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir  %.
- Ja papildu Darbi veicami saskaņā ar Līguma 10.5.1. punktu, kopējā saskaņā ar Līguma 10.5.1. punktu veikto izmaiņu izmaksu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir  % (3. un 4. punkta summa).
- Ja neparedzamie Darbi veicami saskaņā ar Līguma 10.5.2. punktu, līdz šī izmaiņu akta apstiprināšanai saskaņā ar Līguma 10.5.2. punktu veikto izmaiņu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir  %.
- Ja neparedzamie Darbi veicami saskaņā ar Līguma 10.5.2. punktu, kopējā saskaņā ar Līguma 10.5.2. punktu veikto izmaiņu izmaksu attiecība pret sākotnējo Līguma summu (ar PVN) ir  % (3. un 6. punkta summa).
- Papildu vai neparedzēto Darbu dēļ Darbu izpildes termiņš netiek mainīts / tiek pagarināts par  (  ) nedēļām.

Uzņēmējs apstiprina, ka Pasūtītāja, būvuzrauga un Projekta dokumentācijas izstrādātāja vai autoruzrauga (ja ir) sniegtais saskaņojums neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības par Materiālu neatbilstībām, ja tādas tiek konstatētas vēlāk.

Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums, numurs, u.tml.	Lapu skaits
Rasējumi, skices:		

Koptāme, kopsavilkuma aprēķins un lokālā tāme:		
Citi pielikumi:		

Visi dokumenti, kas attiecas uz šo izmaiņu aktu, ir cauraukloti kopā ar šo aktu.  
Ar izmaiņa akta parakstīšanu Tāme (Līguma 3. pielikums) tiek papildināta ar aktam pievienoto koptāmi, kopsavilkuma aprēķinu un lokālo tāmi.  
Izmaiņu akts ir sagatavots 3 (trīs) vienādos eksemplāros - divi Pasūtītājam, viens Uzņēmējam.

**Uzņēmējs:**

\_\_\_\_\_  
/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Projekta dokumentācijas izstrādātājs vai autoruzraugs:**

Saskaņots       Saskaņots ar piezīmēm       Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes       Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Būvuzraugs:**

Saskaņots       Saskaņots ar piezīmēm       Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes       Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /

**Pasūtītājs:**

Saskaņots       Saskaņots ar piezīmēm       Iesniegt atkāroti, novēršot piezīmes       Noraidīts

Piezīmes (ja ir):

\_\_\_\_\_

/ paraksts, amats, vārds, uzvārds, vieta, datums /