

**Ziņojums par atklātu konkursu**  
**“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Dzintaru ielā 95, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2019/11)**

<b>Pasūtītājs</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Reģistrācijas Nr.42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV - 3416
<b>Iepirkuma identifikācijas numurs</b>	LPDV 2019/11
<b>Iepirkuma procedūras veids</b>	Atklāts konkurss
<b>Līguma priekšmets</b>	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Dzintaru ielā 95, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
<b>Līguma izpildes termiņš</b>	360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas
<b>CPV kods</b>	45211100-0
<b>Plānotā līgumcena</b>	EUR 303 905,73, neskaitot PVN
<b>Paziņojums par līgumu publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a></b>	26.03.2019.
<b>Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a></b>	18.04.2019.
<b>Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums</b>	Pasūtītāja valdes locekļa 2018.gada 25.jūnija Rīkojums Nr.17 „Par iepirkumu komisiju”
<b>Iepirkumu komisijas sastāvs</b>	Viktors Zīverts Toms Cīrulis Kristaps Šperliņš Egils Jaunskungs Kārlis Beihmanis
<b>Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības</b>	
Atbilstība noformējuma prasībām	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst noformējuma prasībām
Atbilstība pretendentu atlases prasībām	<b>SIA “Ekovalis Latvija” un SIA “MK Būvniecība”</b> iesniegtais piedāvājums nesatur visus nolikumā prasītos dokumentus un tādēļ neatbilst izvirzītajām pretendentu atlases prasībām.
Atbilstība tehniskajai specifikācijai	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst tehniskās specifikācijas prasībām
Pretendentu izslēgšanas nosacījumu pārbaude	Nav konstatēti pretendentu izslēgšanas nosacījumi atbilstoši Publisko iepirkumu likumam un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likumam
Finanšu piedāvājumu vērtēšana	Pretendentu <b>SIA “Mūrnieks”</b> finanšu piedāvājumā konstatētas aritmētiskās kļūdas, kas pēc vērtēšanas tikušas izlabotas (skat. zemāk tabulā)
<b>Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība</b>	Iepirkumu komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka, ņemot vērā tikai <b>piedāvāto kopējo cenu</b> no tiem piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām.
<b>Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks</b>	Elektronisko iepirkumu sistēma <a href="http://www.eis.gov.lv">www.eis.gov.lv</a> 13.05.2019. plkst. 11.00
<b>Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks</b>	Tukuma iela 1A, Liepāja 13.05.2019. plkst. 11.00

<b>Saņemtie piedāvājumi:</b>			
<b>Pretendents</b>	<b>Reģistrācijas numurs</b>	<b>Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN</b>	<b>Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN (pēc vērtēšanas)</b>
SIA "MK Būvniecība"	42103060985	EUR 306`788,65	EUR 306`788,65
SIA "Mūrnieks"	42102001645	EUR 316`372,76	EUR 316`411,78 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)
SIA "Ekovalis Latvija"	42103049367	EUR 314`586,24	EUR 314`586,24
<b>Iepirkumu komisijas lēmums</b>			
<b>Piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "Mūrnieks" (42102001645) par kopējo līgumsummu EUR 316`411,78 neskaitot PVN.</b>			
<b>Noraidītie pretendenti, pamatojums:</b>			
<p>2019.gada 6.jūnija Komisijas sēdē (protokola numurs 85) konstatēts, ka pretendents SIA "MK Būvniecība" savā kvalifikācijas apliecinājumā norādījis, ka ir veicis apkures sistēmas pārbūvi un objekta atjaunošanas darbus ēkai Peldu ielā 5, Liepājā un fasādes siltināšanas un siltumapgādes sistēmu atjaunošanu mājai Graudu ielā 20, Liepājā. Komisijas uzskata, ka norādītie darbi pilnā apmērā neatbilst Atklāta konkursa nolikuma 3.2.9.punktā izvirzītajai prasībai par pieredzi vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana, tomēr Komisija dod iespēju Pretendentam ar attiecīgiem pierādījumiem pierādīt, ka minētajos objektos Pretendents ir veicis darbus, kurus var uzskatīt par fasādes siltināšanas darbiem. Pamatojoties uz konstatēto, Komisija pieprasīja pretendentam SIA "MK Būvniecība" līdz 2019.gada 14.jūnijam skaidrojumu, bet pretendents SIA "MK Būvniecība" atbildi uz 2019.gada 6.jūnija vēstuli Nr.2019/2/1-22/0186 nav sniedzis.</p> <p>Līdz ar to Komisija konstatē, ka <b>SIA "MK Būvniecība"</b> iesniegtais piedāvājums nesatur visus nolikumā prasītos dokumentus un tādēļ neatbilst izvirzītajām pretendentu atlases prasībām.</p> <p>2019.gada 25.jūnija Komisijas sēdē (protokola numurs 89) konstatēts, ka pretendents SIA "Ekovalis Latvija" savā piedāvājumā nav ietvēris atklāta konkursa nolikuma 3.2.9.punktā prasītos dokumentus, proti, nav pievienojis pasūtītāju atsauksmes par pieredzi apkures sistēmas rekonstrukcijas darbos. Pamatojoties uz konstatēto, Komisija pieprasīja pretendentam SIA "Ekovalis Latvija" līdz 2019.gada 4.jūlijam skaidrojumu, bet pretendents SIA "Ekovalis Latvija" atbildi uz 2019.gada 25.jūnija vēstuli Nr.2019/2/1-22/0211 nav sniedzis.</p> <p>Līdz ar to Komisija konstatē, ka <b>SIA "Ekovalis Latvija"</b> iesniegtais piedāvājums nesatur visus nolikumā prasītos dokumentus un tādēļ neatbilst izvirzītajām pretendentu atlases prasībām.</p>			
<b>Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums</b>	05.07.2019.		
<b>Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks</b>	Liepāja, 08.07.2019.		

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"  
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



V.Zīverts