

Ziņojums par atklātu konkursu
“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mirdzas Ķempes ielā 7, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2019/2)

Pasūtītājs	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Reģistrācijas Nr.42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV - 3416
Iepirkuma identifikācijas numurs	LPDV 2019/2
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Līguma priekšmets	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mirdzas Ķempes ielā 7, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
Līguma izpildes termiņš	360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas
CPV kods	45211100-0
Plānotā līgumcena	EUR 604 241,00, neskaitot PVN
Paziņojums par līgumu publicēts www.iub.gov.lv	21.01.2019.
Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju publicēts www.iub.gov.lv	11.02.2019.
Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums	Pasūtītāja valdes locekļa 2018.gada 25.jūnija Rīkojums Nr.17 „Par iepirkumu komisiju”
Iepirkumu komisijas sastāvs	Viktors Zīverts Toms Cīrulis Kristaps Šperliņš Egils Jaunskungs Kārlis Beihmanis
Pretdendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības	
Atbilstība noformējuma prasībām	Pretdententu iesniegtie piedāvājumi atbilst noformējuma prasībām
Atbilstība pretendentu atlases prasībām	SIA “Ekovalis Latvija” iesniegtais piedāvājums nesatur visus nolikumā prasītos dokumentus un tādēļ neatbilst izvirzītajām pretendentu atlases prasībām.
Atbilstība tehniskajai specifikācijai	Pretdententu iesniegtie piedāvājumi atbilst tehniskās specifikācijas prasībām
Pretdententu izslēgšanas nosacījumu pārbaude	Nav konstatēti pretendentu izslēgšanas nosacījumi atbilstoši Publisko iepirkumu likumam un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likumam
Finanšu piedāvājumu vērtēšana	Pretdententu SIA “AL Būve” un AS “Fagos” finanšu piedāvājumos konstatētas aritmētiskās kļūdas, kas pēc vērtēšanas tikušas izlabotas (skat. zemāk tabulā)
Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība	Iepirkumu komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka, ņemot vērā tikai piedāvāto kopējo cenu no tiem piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām.
Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks	Elektronisko iepirkumu sistēma www.eis.gov.lv 27.02.2019. plkst. 11.00
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	Tukuma iela 1A, Liepāja 27.02.2019. plkst. 11.00

Saņemtie piedāvājumi:			
Pretendents	Reģistrācijas numurs	Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN	Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN (pēc vērtēšanas)
SIA "AL Būve"	40103279651	EUR 803`556,80	EUR 803`402,20 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)
AS "Fagos"	42103070038	EUR 683`864,03	EUR 681`155,62 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)
SIA "Mūrnieks"	42102001645	EUR 760`299,25	EUR 760`299,25
SIA "Ekovalis Latvija"	42103049367	EUR 676`133,92	EUR 676`133,92
Iepirkumu komisijas lēmums			
Piešķirt līguma slēgšanas tiesības AS "Fagos" (42103070038) par kopējo līgumsummu EUR 681`155,62 neskaitot PVN.			
Noraidītie pretendenti, pamatojums:			
<p>2019.gada 18.aprīļa Komisijas sēdē (protokola numurs 80) konstatēts, ka pretendents SIA "Ekovalis Latvija" savā piedāvājumā nav ietvēris atklāta konkursa nolikuma 3.2.9.punktā prasītos dokumentus, proti, nav pievienojis pasūtītāju atsaukmes par pieredzi apkures sistēmas rekonstrukcijas darbos. Pamatojoties uz konstatēto, Komisija pieprasīja skaidrojumu pretendētājam SIA "Ekovalis Latvija", bet pretendents SIA "Ekovalis Latvija" savā 2019.gada 29.aprīļa vēstulē paskaidrojis, ka nav pievienojis nepieciešamo atsaukmi.</p> <p>Līdz ar to Komisija konstatē, ka SIA "Ekovalis Latvija" iesniegtais piedāvājums nesatur visus nolikumā prasītos dokumentus un tādēļ neatbilst izvirzītajām pretendentu atlases prasībām.</p>			
Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums	30.05.2019.		
Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks	Liepāja, 31.05.2019.		

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

V.Zīverts