

LĪGUMS Nr. LPDV 2017/1

2017/3-62/498

Liepājā

2017.gada 21. decembrī

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr.42103004583, juridiskā adrese: Tukuma iela 1A, Liepāja, LV – 3416, tās valdes locekļa Arta Rimmas personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk – Pasūtītājs) un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "IGA-4", reģistrācijas Nr.42103032290, juridiskā adrese: Viļņu iela 10A, Pāvilosta, Pāvilostas nov., LV-3466, tās valdes locekļa Gata Štokmaņa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk – Izpildītājs), līdzīgi saukti atsevišķi – Puse, kopā – Puses, noslēdz šāda satura būvniecības līgumu (turpmāk – Līgums):

1. DEFINĪCIJAS

1.1. Būve ir ķermeniska lieta, kas tapusi cilvēka darbības rezultātā un ir saistīta ar pamatni (zemi vai grunti).

1.2. Būvlaukums ir atbilstoši būvniecības dokumentācijai dabā norobežota vai nosacīta būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija, kurā notiks vai notiek Darbs, ar tajā esošo nepieciešamo aprīkojumu (pagaidu būves, iekārtas u.t.t.).

1.3. Būvobjekts (objekts) ir jaunbūve, atjaunojama, pārbūvējama vai restaurējama Būve, Būves daļa vai Būvju kopums, vai nojaucama Būve ar būvdarbu veikšanai nepieciešamo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām.

1.4. Darbs ir visi būvdarbi, kas jāveic Izpildītājam, lai saskaņā ar apstiprināto Projekta dokumentāciju uzceltu, atjaunotu vai pārbūvētu un nodotu ekspluatācijā Būvi. Darbā arī ietilpst darbi, kas nav minēti Projekta dokumentācijā vai Līguma pielikumos, bet kas ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai izpildītu Projekta dokumentācijā minēto un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu bez papildus darbu veikšanas, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem Būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi. Darbā ietilpst materiālu, iekārtu, mēbeļu piegādāšanu, uzstādīšanu, iebūve, testēšana, ieregulēšana un palaišana, izpildedokumentācijas sagatavošana, kā arī citu darbu un pasākumu veikšana, lai izpildītu Līgumā noteiktos pienākumus, kā arī lai nodrošinātu to, ka Izpildītāja Apakšuzņēmēji izpilda savus pienākumus.

1.5. Projekta dokumentācija ir būvniecības ieceres dokumentācija.

1.6. Dienas ir kalendārās dienas.

1.7. Defekts ir jebkuras izpildītā Darba daļas neatbilstība Līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies Līguma izpildes vai garantijas termiņa laikā.

1.8. Apakšuzņēmējs ir Izpildītāja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar Pasūtītāja noslēgtā Līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic vai pakalpojumus sniedz Izpildītājam vai citam apakšuzņēmējam.

1.9. Atbildīgais būvdarbu vadītājs ir Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi Būvobjektā.

1.11. Pasūtītāja pārstāvis ir Pasūtītāja darbinieks, kurš pārstāv Pasūtītāja intereses būvniecības procesā un ir pilnvarots pieņemt lēmumus, dot rīkojumus un saskaņojumus Līgumā paredzētajos gadījumos.

1.12. Būvuzraugs ir Pasūtītāja nolīgta un attiecīgi sertificēta persona, kura veic būvuzraudzību atbilstoši normatīvo tiesību aktu prasībām.

1.12. Līguma summa ir līgumcena par kādu noslēgts Līgums tā parakstīšanas brīdī.

Līgums ir noslēgts pamatojoties uz daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata, ar kuru dzīvokļu īpašnieku kopība ir pilnvarojusi Pasūtītāju noslēgt Līgumu dzīvokļu īpašnieku vārdā, kurš ir saistošs Pusēm un viņu tiesību un saistību pārņēmējiem.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

2.1. Pamatojoties uz atklāta konkursa "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mežu ielā 55, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi" (identifikācijas Nr.LPDV 2017/1) rezultātiem, Pasūtītājs uzdod un apmaksā, bet Izpildītājs apņemas veikt Pasūtītāja pārvaldīšanā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mežu ielā 55, Liepājā, būvdarbus, ievērojot Līgumā un tā pielikumos ietvertos noteikumus un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.

2.2. Darbu izpildi finansē daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mežu ielā 55, Liepājā, dzīvokļu īpašnieki un akciju sabiedrība "Attīstības finanšu institūcija Altum", kura finansējumu piešķir saskaņā ar

Ministru kabineta 2016. gada 15.marta noteikumiem Nr.160 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanas noteikumi" ietvaros noslēgto līgumu Nr. 2014/3-62/498. DME projekta numurs DME0000050.

2.3. Līguma neatņemamas sastāvdaļas ir:

2.3.1. Izpildītāja iesniegtā tehniskā un finanšu piedāvājuma kopija, kā arī korespondence starp Pusēm iepirkuma procedūras laikā, ja tā satur informāciju par tehnisko un finanšu piedāvājumu;

2.3.2. SIA "WS" izstrādātā un 2016.gada 15.septembrī Liepājas pilsētas būvvaldē apstiprinātā Apliecinājuma karte ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanai Mežu ielā 55, Liepājā un SIA "WS" izstrādātā un 2016.gada 1.jūlijā Liepājas pilsētas būvvaldē apstiprinātā Apliecinājuma karte jaunam iekšējam inženiertīklam Mežu ielā 55, Liepājā.

3. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

3.1. Ja vien Līgumā nav tieši paredzēts pretējais, slēdzot Līgumu, visas iepriekšējās rakstiski noslēgtās vienošanās un mutiskās vienošanās starp Pusēm par šī Līguma priekšmetu zaudē spēku.

3.2. Puses apliecina, ka ir sniegušas patiesu un pilnīgu informāciju.

3.3. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem, un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

3.4. Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jāsatavo latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvo aktu noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

4. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

4.1. Parakstot Līgumu Izpildītājs apliecina, ka:

4.1.1. Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības un lai izpildītu Darbu un nodotu Būvi Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu;

4.1.2. ir apmeklējis būvobjektu, iepazīties ar visiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt Līguma summu un Darba izpildes termiņu, tai skaitā iepazīties ar darba organizēšanas iespējām;

4.1.3. izmantos tikai tehniskajā un finanšu piedāvājumā norādītos materiālus, neaizstās tos ar ekvivalentiem materiāliem, jo ekvivalentu materiālu izmantošana Izpildītājam jau bija jādara zināma Pasūtītājam, iesniedzot tehnisko un finanšu piedāvājumu;

4.1.4. tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai;

4.1.5. Darbu nodos tikai tādiem Apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētās Darba daļas veikšanai.

5. LĪGUMA UN DARBA IZPILDES TERMIŅŠ

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir pilnībā izpildījušas savstarpējās saistības, kas izriet no šī Līguma noteikumiem.

Izpildītājs apņemas pabeigt Līguma 2.sadaļā minēto Darbu **360 (trīs simti sešdesmit)** dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam Darba uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu, pēc Darba pabeigšanas nododot Darbu Pasūtītājam ar darba nodošanas aktu. Šajā punktā minētajā termiņā ir iekļauts arī laiks dokumentācijas sagatavošanai Darba nodošanai, t.sk., Līguma 19.4.punktā noteiktās dokumentācijas sagatavošanai.

5.2. Izpildītājs ne vēlāk kā **5 (piecu)** darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam visus nepieciešamos dokumentus būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei, t.sk., civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi, rīkojumu par Izpildītāja darba aizsardzības koordinators un Atbildīgo būvdarba vadītāju.

5.3. Izpildītājam ir pienākums **4 (četrus)** darba dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma nosūtīšanas ierasties pie Pasūtītāja, lai saņemtu un parakstītu Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu, ar kuru Izpildītājs uzņemas atbildību par Būvlaukumu. Pasūtītājs Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktam pievieno būvdarbu žurnālu, Atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu kopijas, Būvuzrauga saistību rakstu kopijas u.c. dokumentāciju.

5.4. Izpildītājs apņemas uzsākt Darbu ne vēlāk kā **10 (desmit)** darba dienu laikā pēc Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam Darba uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu un veikt Darbu saskaņā ar iesniegto Darba laika kalendāro grafiku un šī Līguma 5.2.punktā noteikto termiņu.

5.5. Pēc tam, kad Būve atbilstoši normatīvo tiesību aktu prasībām pieņemta ekspluatācijā, tad Izpildītājs nodod Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu, kam pievieno Līguma 11.3.punktā noteikto Līguma rezultātā veikto Darbu garantiju apliecināšanu dokumentu.

5.6. Izpildītājam laikus jāinformē Pasūtītājs par visiem apstākļiem, kas var kavēt Darba izpildes termiņu.

5.7. Pasūtītājs, ja tam ir pamatots iemesls, ir tiesīgs pārtraukt Līguma izpildi uz laiku, par to vismaz **2 (divas)** nedēļas iepriekš rakstiski informējot Izpildītāju, veicot savstarpējos norēķinus un norādot laiku vai nosacījumus, kuriem jāiestājas, lai Līguma izpilde tiktu atsākta.

5.8. Izpildītājam **5 (piecu)** darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas jāsaskaņo ar Pasūtītāju un jāiesniedz Pasūtītājam Darba laika kalendārais grafiks, kurā ietverta vismaz šāda informācija: katra darba veida plānotais veikšanas laiks mēnešos vai nedēļās un piesaistīto darbinieku skaits, iespējamie tehnoloģiskie pārtraukumi (*nevar ietekmēt Darbu izpildes termiņu*) un cita nozīmīga informācija.

6. LĪGUMA SUMMA

6.1. Līguma summa ir **EUR 252 470.21 (divi simti piecdesmit divi tūkstoši četri simti septiņdesmit eiro un divdesmit viens cents)** un PVN 21% EUR 53 018.74 (piecdesmit trīs tūkstoši astoņpadsmit eiro un septiņdesmit četri centi), kopā EUR 305 488.95 (trīs simti pieci tūkstoši četri simti astoņdesmit astoņi eiro un deviņdesmit pieci centi). Šajā punktā noteiktā Līguma summa DME projekta ietvaros paredz **attiecināmās** izmaksas 202 044.29 EUR (divi simti divi tūkstoši četrdesmit četri euro un divdesmit deviņi centi) apmērā un **neattiecināmās** izmaksas 50 425.92 EUR (piecdesmit tūkstoši četri simti divdesmit pieci euro un deviņdesmit divi centi) apmērā

6.2. Finanšu rezerve neparedzētajiem darbiem **EUR 7 574.11 (septiņi tūkstoši pieci simti septiņdesmit četri eiro un vienpadsmit centi)** un PVN 21% EUR 1 590.56 (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit eiro un piecdesmit seši centi).

6.3. Pievienotās vērtības nodokļa samaksu Pasūtītājs veic Latvijas Republikā spēkā esošajos ārējos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

6.4. Pasūtītājs veic apmaksu atbilstoši padarītajam darbu apjomam un nosolītajām vienību cenām.

6.5. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar Projekta dokumentāciju, Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un pieņemts ar Pasūtītāja parakstītiem ikmēneša Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktiem.

6.6. Vienīgi Izpildītājs uzņemas visu risku, kas saistīts ar iespējamo būvizmaksu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā, un tas nekādā veidā nevar ietekmēt Līguma summu.

7. NORĒĶINU KĀRTĪBA

7.1. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu 15% (*piecpadsmit procentu*) apmērā no Līguma summas bezskaidras naudas norēķinu veidā 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc rēķina un 11.1.punktā minētās avansa garantijas apliecināšana dokumenta saņemšanas dienas. Izpildītājam, rakstiski par to paziņojot Pasūtītājam, ir tiesības atteikties no avansa saņemšanas, tādā gadījumā Pasūtītājs nemaksā Izpildītājam avansu, bet Izpildītājam nav pienākums iesniegt priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājumu.

7.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam ikmēneša starpmaksājumus tikai pēc avansa dzēšanas pilnā apmērā bezskaidras naudas norēķinu veidā 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.

7.3. Izpildītājs ikmēneša (starpmaksājuma) Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktus iesniedz Pasūtītājam līdz katra mēneša 5. (*piektajam*) datumam vai nākamajai darba dienai, ja mēneša 5. (*piektais*) datums ir brīvdiena.

7.4. Pasūtītājs ikmēneša maksājumu norēķinus veic tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pieņēmis no Izpildītāja iepriekšējā periodā izpildīto Darbu ar Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu. Pasūtītājs izskata saņemto ikmēneša Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu un 10 (*desmit*) darba dienu laikā to paraksta un atgriež vienu eksemplāru Izpildītājam. Ja 15 (*piecpadsmit*) darba dienu laikā pēc ikmēneša Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akta iesniegšanas Pasūtītājam tas netiek parakstīts vai netiek sniegts pamatots atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem. Ja Darba kvalitāte uz nodošanas brīdi neatbilst šī Līguma prasībām, tad Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt ikmēneša Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu un tam ir pienākums 10 (*desmit*) darba dienu laikā rakstiski pamatot savus iebildumus un saskaņot jaunu termiņu, kurā Izpildītājam ir jānovērš pieļautās kļūdas un neprecizitātes.

7.5. Attiecīgā Darba pieņemšana ar Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas aktu ir pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un Defektus.

- 7.7. Pasūtītājs veic maksājumus Izpildītājam par izpildīto Darbu līdz samaksa par izpildīto Darbu sasniedz 80% (*astoņdesmit procentu*) apmēru no faktiski izpildīto un Pasūtītāja pieņemto un parakstīto darbu daudzuma kopsummas, ieskaitot avansu un starpmaksājumus.
- 7.8. Pēc Darba izpildes un Būves nodošanas ekspluatācijā, Pasūtītājs Izpildītājam apmaksā 15% (*piecpadsmit procentus*) no faktiski izpildīto un Pasūtītāja akceptēto Darbu daudzuma kopsummas 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 7.9. Pēc Līguma 11.3.punktā minētā dokumenta saņemšanas, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam atlikušos 5% (*piecus procentus*) no faktiski izpildīto un Pasūtītāja pieņemto darbu daudzuma kopsummas 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 7.10. Ja Pasūtītājam netiek iesniegts Līguma 11.3.punktā minētais dokuments, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam atlikušos 5% (*piecus procentus*) no faktiski izpildīto un Pasūtītāja pieņemto darbu daudzuma kopsummas 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc garantijas laika beigām un atbilstoša rēķina saņemšanas. Pēc garantijas termiņa beigām Pasūtītājs izmaksā atlikušo summu, kas nav izlietota garantiju izpildei.
- 7.11. Par maksājuma dienu uzskatāma pārskaitījuma izdarīšanas diena.

8. RĒĶINI

- 8.1. Izpildītājs izraksta rēķinus atsevišķi dzīvokļu īpašniekiem, kas ir reģistrēti PVN maksātāji un atsevišķi dzīvokļu īpašnieku kopības daļai, kuras sastāvā ir dzīvokļu īpašnieki, kas nav reģistrēti PVN maksātāji, Pievienotās vērtības nodokļa likumā noteiktajā kārtībā. Visi izrakstītie rēķini jāiesniedz Pasūtītājam.
- 8.2. Rēķinos jānorāda:
- 8.2.1. Maksātāja nosaukums: Dzīvokļa īpašnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopības daļa, atbilstoši Līguma pielikumā pievienotajam maksātāju sarakstam;
 - 8.2.2. šī Līguma numurs;
 - 8.2.3. DME projekta numurs;
 - 8.2.4. rekvizīti atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 125.panta prasībām;
 - 8.2.5. avansa rēķinā ir jānorāda, ka tas ir avansa rēķins, bet pārējos rēķinos - Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akta numurs un periods, par kuru tiek izrakstīts rēķins.
- 8.3. Kopā ar starpmaksājuma un gala norēķina rēķinu jāiesniedz Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akti. Šo aktu iesniedz gan rakstiskā formā, gan elektroniski Pasūtītāja pārstāvim.
- 8.4. Katrā Izpildītā darba nodošanas – pieņemšanas aktā ir jāuzrāda:
- 8.4.1. atskaites periods;
 - 8.4.2. šī Līguma numurs;
 - 8.4.3. Darba apjoms un vērtība (atšifrēti daudzumu aprēķini) par atskaites periodu, pamatojoties uz Projekta dokumentācijas rasējumiem, darbu apjomiem un/vai kopīgām pārbaudēm.
- 8.5. Ja norēķinam ir nepieciešamas pārbaudes Būvlaukumā, tad tās jāveic kopīgi Izpildītājam ar Pasūtītāju. Pasūtītāja piedalīšanās veiktā Darba apjoma noskaidrošanā Būvlaukumā nav uzskatāma par Darba apjomu atzīšanu.
- 8.6. Aprēķina rasējumos vai citā uzmērīšanas dokumentācijā jābūt tieši saskatāmiem visiem mēriem, kas nepieciešami rēķina pārbaudei.

9. FINANŠU REZERVES IZLIETOJUMS UN IZMAIŅAS DARBU DAUDZUMOS

- 9.1. Šis ir vienības cenu Līgums un darbu daudzumu sarakstā dotie darbu daudzumi ir aptuveni un var atšķirties no uzmērītajiem daudzumiem, veicot Projekta dokumentācijā paredzētos darbus.
- 9.2. Līguma 6.2.punktā noteiktā Finanšu rezerve neparedzētajiem darbiem izmantojama faktiski izpildīto un Pasūtītāja pieņemto darbu daudzumu apmaksai šādos gadījumos:
- 9.2.1. ja faktiskie darbu daudzumi ir lielāki nekā Projekta dokumentācijā paredzētie un ir ievēroti Līguma 9.3.punkta nosacījumi;
 - 9.2.2. par darbiem, kas nav paredzēti Projekta dokumentācijā, ir radušies Izpildītājam neparedzamu apstākļu dēļ un nav tehniski nodalāmi, neradot ievērojamas grūtības Pasūtītājam, un ir ievēroti Līguma 9.4., 9.5. un 9.6.punkta nosacījumi.
- 9.3. Faktiskajiem darbu daudzumiem jābūt saskaņotiem ar Pasūtītāju, kā arī uzmērītiem Līgumā noteiktajā kārtībā. Puses rakstiski vienojas par Finanšu rezerves izmantošanu faktisko darbu daudzumu apmaksai.
- 9.4. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt izmaiņas darbu daudzumos Līguma darbības laikā, lai Līguma ietvaros veiktu darbus, kas nav minēti Projekta dokumentācijā, bet ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai sasniegtu Projekta dokumentācijā minēto galarezultātu un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem Būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi, šādos gadījumos:

- 9.4.1. izmaiņas sakarā ar Projekta dokumentācijas izstrādes laikā veikto pieņemumu neatbilstību esošai situācijai;
- 9.4.2. neprecīza vai nepilnīga Projekta dokumentācijas izstrādei nepieciešamā informācija;
- 9.4.3. Darba izpildes laikā atklātas neprecizitātes topogrāfiskajā plānā, ģeoloģiskās izpētes datos vai citos projektēšanas izejmateriālos, kas nesakrīt ar Projekta dokumentācijā norādīto;
- 9.4.4. Darba izpildes laikā konstatētas Projekta dokumentācijā neparedzētas komunikācijas, apakšzemes būves, kuru nojaukšanai, saglabāšanai vai atjaunošanai jāparedz papildus Darba apjomi;
- 9.4.5. Darba izpildes gaitā Pasūtītājs saņēmis trešo personu pamatotas prasības, kas rada nepieciešamību veikt papildus darbus, lai nepasliktinātu esošo situāciju.
- 9.5. Izmaiņas darbu daudzumos Pasūtītājs var veikt pēc savas iniciatīvas, kā arī pēc Izpildītāja rakstiska lūguma. Izmaiņas jāsaņem ar Pasūtītāju, kā arī par to savlaicīgi jāinformē Izpildītājs. Puses rakstiski vienojas par Finanšu rezerves izmantošanu iepriekš neparedzēto darbu apmaksai.
- 9.6. Vienību cenu noteikšana darbu daudzumu izmaiņu gadījumā:
 - 9.6.1. Izpildītāja piedāvājumā norādītās izmaksas, t.sk. vienību cenas, virsizdevumi un peļņas procenti ir spēkā visu Līguma darbības periodu;
 - 9.6.2. Ja izmainītos darbu daudzumos ir iekļauti Līguma tāmei analogiski darba veidi, tad šiem izmaiņu darbiem tiek piemēroti Līguma tāmes vienību izcenījumi;
 - 9.6.3. Ja ieslēdzamie darbi ietver pozīcijas, kas nav minētas darbu daudzumos un nav pielīdzināmas kādam Līguma tāmes darba veidam, tad izmaksas nosaka atbilstoši esošai tirgus situācijai, piemērojot Līguma tāmē paredzētās pieskaitāmās izmaksas. Pasūtītāja pārstāvis sagatavo vismaz 2 (*divu*) ražotāju/piegādātāju piedāvājumus konkrētajai pozīcijai un izvērtē Izpildītāja iesniegtās attiecīgās pozīcijas izmaksu atbilstību esošai tirgus situācijai. Par pielietojamām tirgus cenām vienojas abas Līguma Puses, ja nepieciešams pieaicinot Latvijas Būvzinieņu savienības nozīmētu ekspertu.
- 9.7. Pasūtītājs var veikt Darba daudzumu samazināšanu atbilstoši faktiski nepieciešamo darbu daudzumiem saskaņā ar uzmērījumiem, kā arī izslēdzot atsevišķus darbu veidus vai neizbūvējot iekārtas u.c., ja tas konstatē, ka tās nav nepieciešamas Darba izpildei. Darba daudzumu samazināšana noformējama rakstiski, tai jābūt saskaņotai ar Pasūtītāju, kā arī par to jāinformē Izpildītājs. Darba daudzumu samazināšanas gadījumā atbilstoši samazināma Līguma summa, bet Pusēm rakstiski vienojoties, samazināmo Līguma summas daļu var pieskaitīt Līgumā noteiktajai Finanšu rezervei un izmantot saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

10. SAPULCES

- 10.1. Pēc vienas Puses pieprasījuma tiek noturētas sapulces, kurās piedalās Izpildītāja pārstāvis, Pasūtītāja pārstāvis un Būvuzraugs.
- 10.2. Izpildītājam ir pienākums 2 (*divas*) darba dienas pirms sapulces elektroniski nosūtīt Pasūtītājam un Būvuzraugam risināmos jautājumus un priekšlikumus.
- 10.3. Sapulces vada un protokolē Pasūtītāja pārstāvis. Pasūtītāja pārstāvis 3 (*trīs*) darba dienu laikā nosūta sagatavotos protokolus elektroniski visiem sapulces dalībniekiem. Protokola formu nosaka Pasūtītāja pārstāvis.
- 10.4. Pasūtītājam ir tiesības gan pirms, gan pēc sasauktās sapulces prasīt visiem sapulces dalībniekiem 2 (*divu*) darba dienu laikā atsūtīt elektroniski Pasūtītājam risināmos jautājumus, priekšlikumus un viedokli.
- 10.5. Protokoli tiek sagatavoti un parakstīti 3 (*trijos*) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja un viens Būvuzrauga. Protokolus paraksta Izpildītāja pārstāvis, Pasūtītāja pārstāvis, Būvuzraugs. Jebkurš no sapulces dalībniekiem, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.
- 10.6. Līguma 9. sadaļā „Finanšu rezerves izlietojums un izmaiņas darbu daudzumos” atrunātās izmaiņas veicamas tikai pēc to ierakstīšanas sapulces protokolā un protokola parakstīšanas.

11. LĪGUMA SAISTĪBU IZPILDES NODROŠINĀJUMI UN APDROŠINĀŠANA

- 11.1. Priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājums:
 - 11.1.1. Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, jāiesniedz Pasūtītājam priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājuma apliecinošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles garantija vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību pēc pirmā pieprasījuma atmaksāt avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.

- 11.1.2. Priekšapmaksas jeb avansa nodrošinājumam jābūt par pilnu avansa maksājuma apmēru un tam jābūt spēkā vismaz līdz avansa dzēšanai pilnā apmērā.
- 11.2. Darba izpildes garantija:
- 11.2.1. Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, jāiesniedz Pasūtītājam Darba izpildes garantijas apliecināošs dokumenta oriģināls - kredītiestādes vai tās filiāles garantija vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību pēc pirmā pieprasījuma atmaksāt Pasūtītājam radušos zaudējumus, ja Izpildītājs pārkāpj Līguma noteikumus.
- 11.2.2. Darba izpildes garantijai jābūt par summu ne mazāku kā 10% (*desmit procentu*) apmērā no Līguma summas ar PVN un tai jābūt spēkā visu Darba izpildes termiņu.
- 11.3. Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājums.
- 11.3.1. Izpildītājam 10 (*desmit*) darba dienu laikā pēc Būves pieņemšanu ekspluatācijā kopā ar Līguma 5.6.punktā minēto Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas aktu jāiesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumu apliecināošs dokumenta oriģināls – kredītiestādes vai tās filiāles izsniegta garantija vai apdrošināšanas sabiedrības līgums, polise vai cits dokuments, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības un pēc pirmā pieprasījuma saņemt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai, ja Izpildītājs Defektus nenovērš Līgumā paredzētajā laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (tajā skaitā būvkomersanta maksātnespēja, bankrots, likvidācija) vai Izpildītājs atteicies veikt būvniecības darbu Defektu novēršanu.
- 11.3.2. Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumam jābūt par summu ne mazāku kā 5% (*piecu procentu*) apmērā no Līguma summas ar PVN, kas fiksēta uz Būves pieņemšanas ekspluatācijā dienu un jābūt spēkā vismaz 3 (*trīs*) gadus pēc akta par Būves pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas.
- 11.4. Visas izmaksas, kas saistītas ar Līguma saistību izpildes nodrošinājumu sniegšanu sedz Izpildītājs par saviem līdzekļiem.
- 11.5. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana.
- 11.5.1. Izpildītājam šī Līguma 5.3.punktā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam normatīvajiem tiesību aktiem atbilstoša Izpildītāja apdrošināšanas polises kopija, bet ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz gadu, tad apdrošinātāja izziņa, kas paredzēta Liepājas pilsētas Būvvaldei.
- 11.5.2. Izpildītājam šī Līguma 5.3.punktā noteiktajā termiņā jāiesniedz Pasūtītājam normatīvajiem tiesību aktiem atbilstoša Atbildīgā būvdarbu vadītāja civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopija.
- 11.5.3. Izpildītāja un Atbildīgā būvdarbu vadītāja civiltiesiskās apdrošināšanas līgums jāuztur spēkā visu būvniecības un garantijas periodu, iesniedzot atbilstošus dokumentus Pasūtītājam.
- 11.6. Būvniecības visu risku apdrošināšana.
- 11.6.1. Izpildītājam pirms šī Līguma 5.4.punktā minētā Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas, par saviem līdzekļiem jāveic būvniecības visu risku apdrošināšana pilnas Līguma summas ar PVN apmērā un jāiesniedz apliecināta polises kopija Pasūtītājam. Apdrošināšanas gadījumā atlīdzību jāsaņem Pasūtītājam.
- 11.6.2. Būvniecības visu risku apdrošināšanai jābūt spēkā līdz Būves pieņemšanai ekspluatācijā.
- 11.7. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

12. BŪVLAUKUMS

12.1. Reklāma

Reklāma Būvlaukumā pieļaujama tikai tad, ja tā atbilst normatīvo tiesību aktu prasībām, iepriekš ir saņemta Pasūtītāja rakstiska piekrišana un ir saņemtas cita veida atļaujas no valsts vai pašvaldību institūcijām, ja to paredz normatīvie tiesību akti.

12.2. Būvlaukuma komunikācijas

- 12.2.1. Visu pasākumu veikšana būvniecības nodrošināšanai gruntsgabala un ēkas robežās ir Izpildītāja pienākums.
- 12.2.2. Izpildītājs komunikāciju (t.sk. ūdens, elektrība un kanalizācija) lietošanu apmaksā patstāvīgi saskaņā ar skaitītāju rādītājiem un saņemtiem rēķiniem.
- 12.2.3. Izpildītājam ir pašam jāpieprasa pieslēgt viņam nepieciešamās komunikācijas un jāpārņem ar to saistītās izmaksas.

12.3. Būvlaukuma drošība un kārtība

- 12.3.1. Visā Darba laikā līdz Būves nodošanai ekspluatācijā Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju normatīvajos aktos paredzētie Darba drošības, aizsardzības un kārtības pasākumi Būvlaukumā, t.sk. laikā, kad būvdarbi netiek veikti.
- 12.3.2. Visā Darba laikā līdz Būves nodošanai ekspluatācijā Izpildītājam jānodrošina Būvlaukumā darba aizsardzības koordinators.
- 12.3.3. Izpildītājam nepieciešams uzraudzīt un apsargāt celtniecības namīņus, materiālus, darba iekārtas, darba drēbes u.c. iekārtojuma vērtības, piegādātos materiālus un izpildītos darbus, arī laikā, kad Darbs netiek veikts. Nosacījums ir spēkā arī tad, ja Izpildītājs ir nolīdzis īpašu apsardzes dienestu.
- 12.3.4. Izpildītājam, veicot Darbu, ir jāveic visi iespējamie pasākumi trokšņu, putekļu, netīrumu utt. samazināšanai, izmantojot piemērotas ierīces, putekļu nosūcējus, aizsargplēvju vairogius, nosegmateriālus u.c.
- 12.3.5. Ja, veicot Darbu, tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Izpildītājam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi, piemēram, to atrašanās vietas norobežošana, Darba pārtraukšana, evakuācija. Attiecīgie pasākumi, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, Izpildītājam jāveic pašam, vai jāuztic veikti kādai citai kompetentai personai.
- 12.3.6. Izpildītājam ir nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par jebkuru nelaimes gadījumu Būvlaukumā vai ar to saistītā vietā, kur Izpildītājs veic Darbu.
- 12.3.7. Jebkura materiāla (kravas) pārvietošana Izpildītājam jāveic ar piemērotiem transporta līdzekļiem, kas nodrošina kravas neizbārstīšanos.
- 12.3.8. Izpildītājam jāseko, lai viņa transports ārpus darbu zonas atbilstu visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, slodžu un apjomu ierobežojumiem. Izpildītājam nekavējoties jānotīra visi nobīrumi, kas radušies uz ielām, Būvlaukumā vai ārpus tā.
- 12.3.9. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies vai Pasūtītājam un jebkurām citām personām šajā Līgumā minēto pasākumu neizpildīšanas gadījumā un darba drošības tehnikas neievērošanas gadījumā.

12.4. Izpildītāja pienākumi Būvlaukumā

- 12.4.1. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 5 (*piecas*) dienas iepriekš informēt trešās personas par tāda Darba veikšanu, kura laikā ir iespējami traucējumi saimnieciskai darbībai un piekļuvei īpašumiem.
- 12.4.2. Izpildītājam pastāvīgi jāatbrīvo Būvlaukums no būvatkritumiem. Izpildītāja rīcībā nodotie darba laukumi, telpas pabeidzot Darbu, ir jānodod atpakaļ ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas.
- 12.4.3. Visas izmaksas par telpām, kas izīrētas uz laiku, un svešu zemesgabalu izmantošanas atļaujām u.c. pasākumiem, jāsedz Izpildītājam.
- 12.4.4. Nododot Būvi Pasūtītājam ar Darba nodošanas - pieņemšanas aktu, Izpildītājam ir jānodrošina, ka Būvlaukums ir pilnībā attīrīts no būvdarbu atkritumiem un neizmantotiem materiāliem.
- 12.4.5. Izpildītājam jāveic radušos atkritumu utilizācija normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ievērojot vides aizsardzības prasībām atbilstošus atkritumu apsaimniekošanas principus.
- 12.4.6. Izpildītājam būvdarbu laikā Būvobjekta robežās jānodrošina droša iedzīvotāju pārvietošanās un iekļūšana dzīvokļu īpašumos.

13. PRECES UN MATERIĀLI

- 13.1. Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, jābūt jauniem un nelietotiem, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos un Projekta dokumentācijā noteiktajām prasībām, ja Pasūtītājs nav noteicis savādāk.
- 13.2. Iepirkuma piedāvājumā Izpildītāja piedāvāto produktu aizstāšana ar ekvivalentiem produktiem ir pieļaujama, saskaņojot ar Pasūtītāju, gadījumā, ja ražotājs ir pārtraucis ražot konkrēto produktu.

14. ZIŅOJUMS

- 14.1. Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (*trīs*) darba dienu laikā jāiesniedz rakstisks ziņojums.
- 14.2. Ziņojumā jāietver:
 - 14.2.1. informācija par esošo situāciju Būvobjektā, tuvākajā laikā plānoto un iepriekš veikto darbu izpildi;
 - 14.2.2. ieteicamās korekcijas, kas nepieciešamas, lai izlabotu vai samazinātu esošās vai potenciālās problēmas un iespējamās Darba procesa kavējumus un izmaksas;
 - 14.2.3. informācija par iespējamajām izmaiņām;
 - 14.2.4. aktualizēts Darba laika kalendārais grafiks.

14.3. Pasūtītājs var noteikt citu ziņojuma saturu par to laicīgi informējot Izpildītāju.

14.4. Ziņojumu paraksta Izpildītāja pārstāvis un iesniedz Pasūtītājam.

15. DARBA VADĪBA UN UZRAUDZĪBA

- 15.1. Pasūtītājs Darba izpildes pārraudzībai ieceļ pārstāvi, kas norādīts Līguma 27.1.punktā. Pasūtītāja pārstāvis sniedz norādījumus visās darbības jomās, kas saistītas ar Līgumā noteiktā Darba izpildīšanu.
- 15.2. Izpildītājs norīko līdz Darba beigām Izpildītāja pārstāvi – sertificētu Atbildīgo būvdarbu vadītāju, kas norādīts Līguma 27.2.punktā. Atbildīgo būvdarbu vadītāju var nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ievērojot Līguma 17.sadaļā noteikto.
- 15.3. Izpildītāja rīcībā ir jābūt visiem Darba izpildei nepieciešamajiem sertificētiem speciālistiem un Izpildītājam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
- 15.4. Piesaistītajiem sertificētajiem speciālistiem jāpiedalās iepirkuma rezultātā noslēdzamā būvdarbu Līguma izpildē, tajā skaitā, jānodrošina Atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanās Būvobjektā visā darba dienas garumā.
- 15.5. Izpildītājam ir jādod iespējas Pasūtītājam Darba izpildes laikā veikt izpildītā Darba vai tā daļu kontrolpārbaudes.
- 15.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darba apjomu izpildi un kvalitāti. Šādas pārbaudes nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību.

16. DARBA IZPILDES DOKUMENTĀCIJA

- 16.1. Izpildītājam būvdarbu norise ir jāatspoguļo, aizpildot būvdarbu žurnālu latviešu valodā. Tajā jābūt ietvertiem visiem datiem, kas ir nozīmīgi Darba izpildē un norēķinos.

17. LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA UN APAKŠUZŅĒMĒJU NOMAIŅA

- 17.1. Apakšuzņēmēju un piesaistītā personāla nomaina pieļaujama ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu un ievērojot Publisko iepirkumu likumu.
- 17.2. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tam, kad saņemis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī Līguma un normatīvo aktu noteikumiem.
- 17.3. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
- 17.4. Būvniecības laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt Atbildīgo būvdarbu vadītāju, ja tas savus pienākumus veic nekvalitatīvi, neievēro Līguma noteikumus vai spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par personāla nomainīšanu.
- 17.5. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 17.sadaļā noteikto iesaistītā personāla un Apakšuzņēmēju nomainīšanas kārtību, Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 5.2.punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.

18. KVALITĀTES PĀRBAUDES

- 18.1. Darba kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka šis Līgums, Būvniecības likums, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", Latvijas valsts standarti, Liepājas pilsētas saistošie noteikumi un Projekta dokumentācija.
- 18.2. Visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu un Darba kvalitātes pārbaudes, izņemot šī Līguma 18.4. punktā minētās, jāveic Izpildītājam uz sava rēķina.
- 18.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic materiālu un Darba kvalitātes papildu pārbaudes. Ja papildu pārbaudes rezultātā nekādi Defekti vai neatbilstības netiek konstatēti, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.
- 18.4. Pasūtītājs uz sava rēķina var veikt papildu Darba un materiālu kvalitātes pārbaudes.
- 18.5. Ja materiālu vai Darba kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts Defekts vai neatbilstība, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem un darbspēku novērš Defektu. Defektu novēršana nevar būt par pamatu Līguma Darba izpildes termiņa pagarināšanai.

19. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 19.1. Pēc Darba pabeigšanas, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai Darba nodošanas aktu. Pasūtītājs neparaksta Darba nodošanas aktu, ja tiek konstatētas neatbilstības. Konstatētas neatbilstības Izpildītājam jānovērš un atkārtoti jāiesniedz Pasūtītājam parakstīšanai Darba nodošanas akts.
- 19.2. Izpildītāja pienākums ir sagatavot Būvi pieņemšanai ekspluatācijā.

- 19.3. Izpildītāja pienākums ir iegūt visus nepieciešamos atzinumus Būves pieņemšanai ekspluatācijā atbilstoši Projekta dokumentācijai un iesniegt tos Pasūtītājam. Izpildītājam jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar objekta nodošanu ekspluatācijā, tajā skaitā ar izpildedokumentāciju saistīti izdevumi, digitālo uzmērīšanu u.c.
- 19.4. Izpildītājam pirms Darba nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas jāiesniedz Pasūtītājam pēdējais Izpildīto darbu nodošanas - pieņemšanas akts, objekta nodošanai ekspluatācijā nepieciešamie dokumenti, izsniegtās Darba izpildes atļaujas, atzinumi, pieņemšanas apliecības, segto darbu akti, materiālu kvalitāti apliecināšie dokumenti, ražotāju izsniegtie dokumenti un tml. Iesniedzamie dokumenti noformējami atbilstoši 2010.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” latviešu valodā ar satura rādītāju, kurā norādīts dokumenta nosaukums, datums, lapaspuse.
- 19.5. Pēc visu normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas nepieciešami Būves pieņemšanai ekspluatācijā, saņemšanas no Izpildītāja un Darba nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā iesniedz dokumentus Būves pieņemšanai ekspluatācijā Liepājas pilsētas Būvvaldē.
- 19.6. Pasūtītājs Darbu nepieņem un neparaksta Darba nodošanas aktu, ja Darbs ir nepilnīgi pabeigts vai atklāts Defekts vai neatbilstība. Ja pieņemšana nenotiek minēto iemeslu dēļ, tad Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Darba pabeigšanas vai Defekta vai neatbilstību novēršanas vēlreiz rakstiski ir jāpaziņo par Darba pabeigšanu Pasūtītājam un jāiesniedz Darba nodošanas - pieņemšanas akts. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos Defektus vai neatbilstības, kā arī vēlāk konstatētos Defektus vai neatbilstības.
- 19.7. Izpildītājs nodrošina veiktā Darba uzturēšanu un saglabāšanu līdz brīdim, kad Izpildītājs ir nodevis atpakaļ Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 19.8. Darbs par pilnībā pabeigtu un pieņemtu uzskatāms, kad Būve ir pieņemta ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Izpildītājs nodevis Būvlaukumu Pasūtītājam ar nodošanas - pieņemšanas aktu.

20. GARANTIJAS

- 20.1. Izpildītājs garantē veiktā Darba un materiālu kvalitāti **5 (piecus)** gadus pēc Būves pieņemšanas ekspluatācijā un novērš garantijas laikā radušos Defektus.
- 20.2. Ja garantijas laikā tiek konstatēti Defekti, tad Izpildītājam bez maksas tie jānovērš Pasūtītāja noteiktajā termiņā. Nosakot konstatēto Defektu novēršanas termiņu, Pasūtītājs ņem vērā tehnoloģiski pareizai darbu veikšanai nepieciešamo laiku.
- 20.3. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos Defektus vai neatbilstības, vai neuzsāk to novēršanu Līgumā noteiktā laikā, vai nenovērš tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uzdot citai personai. Izpildītājs sedz Pasūtītājam vai citām personām visus zaudējumus un izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas darbu neizpildes.
- 20.4. Ja Izpildītājs atsakās veikt Defektu novēršanu garantijas laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (būvkomersantu maksātnespēja, bankrots, likvidācija), tad Pasūtītājam ir tiesības vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības, kas izdevusi Līguma 11.3.punktā noteikto nodrošinājumu, ar prasību izmaksāt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai.
- 20.5. Ja Puses nevar vienoties par Defekta esamību, tad Pasūtītājs pieaicina neatkarīgu ekspertu. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 20.6. Defektu novēršanu Izpildītājam uzdod Pasūtītājs, nosūtot paziņojumu uz Līgumā norādīto kontaktinformāciju.

21. LĪGUMSODI

- 21.1. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 5.2. punktā noteikto Darba izpildes termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no Līguma summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procentus*) no Līguma summas. Turpmākie norēķini tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 21.2. Pasūtītājs par Līgumā paredzēto maksājumu saistību kavējumu, maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (*nulle komats viena procenta*) apmērā no laikā nesamaksātās naudas summas par katru nokavētu dienu, saskaņā ar iesniegto rēķinu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (*desmit procentus*) no nesamaksātās naudas summas.
- 21.3. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 21.4. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods Pasūtītājam, Pasūtītājs iesniedz rēķinu Izpildītājam. Rēķina apmaksas termiņš ir 30 (*trīsdesmit*) dienas no rēķina saņemšanas dienas.

- 21.5. Ja Pasūtītājam jāmaksā līgumsods Izpildītājam, Izpildītājs iesniedz rēķinu Pasūtītājam. Rēķina apmaksas termiņš ir 30 (*trīsdesmit*) dienas no rēķina saņemšanas dienas.

22. ZAUDĒJUMI, BOJĀJUMI UN BOJĀEJAS RISKS

- 22.1. Ja Darba izpildes laikā Izpildītāja vainas dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Izpildītājs samaksā šos zaudējumus 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 22.2. Ja trešā persona nodara Izpildītājam zaudējumus, Pasūtītājs par to nav atbildīgs. Izpildītāja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.
- 22.3. Izpildītājam pirms Darba uzsākšanas ir jāpārlicinās par Būvlaukuma un uz tā izbūvēto komunikāciju, konstrukciju tehnisko stāvokli. Izpildītājam jāpārlicinās, vai viņš var veikt Darbu, neradot bojājumus komunikācijām un konstrukcijām un draudus cilvēka veselībai un dzīvībai. Izpildītājam ir jāpieņem un jāpārņem iepriekš izbūvētas un pasūtītas Būves daļas, iekārtas u.c., ko viņa rīcībā nodod Pasūtītājs. Pēc pārņemšanas bojājumu un bojāejas risks pāriet Izpildītāja ziņā. Iespējamie iebildumi pirms Darba uzsākšanas rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam. Vēlākas iebildes netiek ņemtas vērā.
- 22.4. Izpildītājs ir atbildīgs par zaudējumiem, kas radušies tā darbības vai bezdarbības dēļ citām personām, kā arī apmaksā tos.

23. DEFEKTI

- 23.1. Izpildītājs garantijas laikā radušos Defektus novērš saskaņā ar Līguma 20.sadaļas nosacījumiem.
- 23.3. Defektu novēršanu Izpildītājam var uzdot Pasūtītājs.
- 23.4. Izpildītājs Līguma izpildes gaitā un Līgumā noteiktā garantijas laikā atbild par savu piesaistīto Apakšuzņēmēju veikto Darbu, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītāja nodarbināto Apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.
- 23.5. Ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darba veikšana sakarā ar Izpildītāja un/vai Apakšuzņēmēju pieļautiem Līguma un normatīvo aktu pārkāpumiem, Izpildītājs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam.

24.LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 24.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet brīdinot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski 10 (*desmit*) dienas iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:
- 24.1.1. ja Izpildītājs kavē Darba izpildes termiņu ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām vai Darbs netiek veikts ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām, izņemot Līgumā atrunātos gadījumos;
- 24.1.2. ja Izpildītājs nav veicis paredzēto darbu apjomu apguvi saskaņā ar Darba laika kalendāro grafiku un tādējādi kavē kalendārā grafika izpildi kādā no sadaļām ilgāk par 20 (*divdesmit*) dienām;
- 24.1.3. ja Izpildītājs nav uzsācis Darbu 20 (*divdesmit*) darba dienu laikā pēc Līguma 5.5.punktā minētā Būvlaukuma nodošanas Izpildītājam darbu uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu
- 24.1.4. ja pret Izpildītāju uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība ir izbeigta vai pārtraukta.
- 24.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet nekavējoties brīdinot Izpildītāju, ja Izpildītājs kavē Līguma 5.3.punktā noteikto dokumentu iesniegšanas termiņu vairāk par 10 (*desmit*) dienām.
- 24.3. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet nekavējoties brīdinot Izpildītāju, ja Izpildītājs kavē Līguma 5.4.punktā noteiktā Būvlaukuma nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņu vairāk par 20 (*divdesmit*) dienām
- 24.4. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar šī Līguma 24.1.2., vai 24.1.3., vai 24.2.punktu, tas var piemērot Izpildītājam līgumsodu līdz EUR 25 247.02 (*divdesmit pieci tūkstoši divi simti četrdesmit septiņi eiro un divi centi*) (*10% apmērā no līguma summas bez PVN*), izvērtējot samērīgumu. Izpildītājs līgumsodu samaksā 10 (*desmit*) darba dienu laikā pēc paziņojuma par Līguma izbeigšanu un attiecīga rēķina saņemšanas.
- 24.5. Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju 14 (*četrpadsmit*) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs neizpilda tam noteiktās maksājuma saistības ilgāk nekā 20 (*divdesmit*) dienas.
- 24.6. Gadījumā, ja Izpildītājs izbeidz Līgumu 24.5.punktā paredzētajā kārtībā, tad Pasūtītājs 15 (*piecpadsmit*) darba dienu laikā, skaitot no Izpildītāja paziņojumā par Līguma izbeigšanu norādītā termiņa, veic visus Izpildītājam nesamaksātos maksājumus.

- 24.7. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, iesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumu atbilstoši Līguma 11.3.punktam par paveikto Darba daļu, sakārto Būves vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas un nodrošināt ceļu satiksmes drošību līdz būvdarbu turpināšanai, par ko puses paraksta Darba nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem un Pasūtītāja pieņemtiem darbiem. Izpildītājs ir atbildīgs par Būvlaukuma uzturēšanu, kamēr Būvlaukums ar nodošanas – pieņemšanas aktu nav nodots Pasūtītājam.
- 24.8. Ja Līguma izbeigšanas brīdī Pasūtītāja pieņemtā Darba daļa ir mazāka par saņemto avansu, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam starpību par nepaveikto darbu apjomu.

25. KONFIDENCIALITĀTE

- 25.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidencialu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama Līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 25.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju, ja šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei.
- 25.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 25.4. Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Ierobežojums neattiecas uz informāciju, kas ir vispārpieejama saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 25.5. Līguma 25.sadaļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

26.NEPĀRVARAMA VARA

- 26.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē Līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.
- 26.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Pušu pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (*divu*) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda paredzamais termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 26.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.
- 26.4. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Puses, rakstiski vienojoties, var pagarināt Darba izpildes termiņu par tādu termiņu, par kādu tā bijusi apturēta.

27.PĀRSTĀVJI UN KONTAKINFORMĀCIJA

- 27.1. Pasūtītāja pārstāvis ir: **Toms Cīrulis, tālr.: 26446062, e-pasts: toms.cirulis@lna.lv.**
- 27.2. Izpildītāja pārstāvis ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir Atbildīgais būvdarbu vadītājs: **Ivars Dimza tālr.: 26425740, e-pasts: gatins4@inbox.lv.**
- 27.3. Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi, ievērojot Līguma 17.sadaļā noteikto. Puse nekavējoties rakstiski informē pārējās Puses par pārstāvja nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 27.4. Līguma 27.sadaļā norādītie Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvji ir tiesīgi pieņemt lēmumus un parakstīt dokumentus savas kompetences un pilnvaru robežās.

28.STRĪDI

Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā ar normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

29. LĪGUMA GROZĪJUMI

- 29.1. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju rakstisku vienošanos.
- 29.2. Līgumā noteiktos termiņus var grozīt šādos gadījumos:
- 29.2.1. ja tiek veiktas izmaiņas darbu daudzumos saskaņā ar Līguma 9.sadaļā noteikto;
 - 29.2.2. Darba vai tā daļas apturēšana no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, tajā skaitā, tāda, ko ietekmē valsts vai inženierkomunikāciju īpašnieku rīcība;
 - 29.2.3. Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ;
- 29.3. Līguma summu var grozīt un izmaiņas darbu daudzumos var izdarīt, ievērojot Publisko iepirkumu likumā un Līguma 9.sadaļā noteikto.
- 29.5. Ja Darba izpildes gaitā ir nepieciešamas Līguma termiņa izmaiņas, tad Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam pamatojumu termiņa pagarinājumam, kurā iekļauj Darba izpildes termiņa kavēšanas iemeslus, pieprasītā termiņa pagarinājuma pamatojumu, Darba laika kalendāro grafiku, kā arī citu Pasūtītāja pieprasītu informāciju.
- 29.6. Gadījumos, kad papildus darbus iespējams veikt paralēli citiem darbiem un to veikšana neprasa būtisku papildus darbaspēka resursu piesaistīšanu, Līguma izpildes termiņš papildus darbu dēļ pagarināts netiek.
- 29.7. Piegādātāju vai apakšuzņēmēju saistību pret Izpildītāju neizpilde nevar būt pamatojums būvdarbu Līguma izpildes termiņa pagarinājumam.

30. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 30.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemama sastāvdaļa.
- 30.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 30.3. Terminu un virsraksti Līgumā ir domāti vienīgi Līguma satura atspoguļošanai.
- 30.4. Līgums ir sastādīts 3 (trijos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem divi glabājas pie Pasūtītāja, viens – pie Izpildītāja.

31. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"

TUKUMA IELĀ 1A, LIEPĀJĀ, LV-3416

REG.NR. 42103004583

VALDES LOCEKLIS

IZPILDĪTĀJS

SIA "IGA-4"

VILŅU IELA 10A, PĀVILOSTA, PĀVILOSTAS

NOV., LV-3466

REG NR. 42103032290

VALDES LOCEKLIS

ARTIS RIMM



GATIS ŠTOKMANIS



izstrādājuma aprēķini pa darbu vai konstruktīvo elementu veidiem N.1.
 Inženierbūvniecības remontdarbi
 Ives nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana
 Objekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55,
 Liepājā,
 fasādes vienkāršotā atjaunošana

iekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā
 sūtījuma Nr. WS-65-15
 sūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
 etendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Par kopējo summu, euro: 313063.06
 Kopējā darbietpība, c/h: 14229.24

Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

.okāls mes Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Darba ietilpība, (c/h)	Tai skaitā		Tāmes izmaksas (euro)
			Darba alga, (euro)	Materiāli, (euro)	
1	Ārsienu siltināšanas darbi	6'289.18	31'424.96	40'878.01	78'762.92
2	Logu nomaina	1'262.56	6'312.48	25'702.70	32'698.49
3	Pagraba siltināšana	258.50	1'290.11	3'850.60	5'575.74
4	Cokola siltināšanas darbi	596.43	2'986.37	4'776.98	8'109.40
5	Jumta elementu augšējās virsmas remonts	1'048.71	5'243.62	9'448.85	15'225.49
6	Ieejas mezglu rekonstrukcijas darbi	453.34	2'258.99	2'089.27	4'838.49
7	Bēniņu siltināšanas darbi	358.30	1'791.16	4'222.68	6'142.94
8	Balkonu remontdarbi	286.16	1'423.45	3'412.86	5'214.08
9	Apkures sistēmas renovācija	1'641.95	8'834.01	26'673.16	36'833.77
10	Ēkas ūdensapgādes tīkli	1'015.78	5'485.19	8'020.04	14'492.77
11	Kanalizācija	407.74	2'201.81	3'208.86	6'128.79
12	Lietus kanalizācija	52.80	285.12	782.62	1'130.24
13	Zibens aizsardzības sistēmas izbūve	557.79	3'067.84	3'198.95	6'868.27
Kopā būvdarbi:		14'229.24	72'605.10	136'265.57	222'021.38

Virsizdevumi:

3%

3%

23.59%

bez PVN

3%

21%

313'063.06

Sastādīja: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
 sertifikāta Nr. 20-4329

Satura rādītājs

Nr.	Lokālās tāmes nosaukums	Lappuses Nr.
	Titullapa	1
	Projekta sastāvs	2
	Satura rādītājs	3
	Paskaidrojuma raksts	4
	Kopsavilkuma aprēķini pa darbu vai konstruktīvo elementu veidiem N.1.	5
1	Ārsienu siltināšanas darbi	6
2	Logu nomaiņa	7
3	Pagraba siltināšana	8
4	Cokola siltināšanas darbi	9
5	Jumta elementu augšējās virsmas remonts	10
6	Ieejas mezglu rekonstrukcijas darbi	11
7	Bēniņu siltināšanas darbi	12
8	Balkonu remontdarbi	13
9	Apkures sistēmas renovācija	14
10	Ēkas ugunsapgādes tīkli	15
11	Kanalizācija	16
12	Lietus kanalizācija	17
13	Zibens aizsardzības sistēmas izbūve	18

pasvītuma aprēķini pa darbu vai konstruktīvo elementu veidiem M.1.
Izstrādes remontdarbi

Ives nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana

Objekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55,

Liepājā,

fasādes vienkāršotā atjaunošana

iekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā

sūtījuma Nr.WS-55-15

sūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

etendents SIA " IGA-4 " LV 42103032290

Par kopējo summu, euro: 314653.62
Kopējā darbietilpība, c/h: 14229.24

Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

.okālās imes Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Darba ietilpība, (c/h)	Tai skaitā			Tāmes izmaksas (euro)
			Darba alga, (euro)	Materiāli, (euro)	Mehānismi, (euro)	
1	Ārsienu siltināšanas darbi	6'289.18	31'424.96	40'878.01	6'459.95	78'762.92
2	Logu nomaiņa	1'262.56	6'312.48	25'702.70	683.31	32'698.49
3	Pagraba siltināšana	258.50	1'290.11	3'850.60	435.03	5'575.74
4	Cokola siltināšanas darbi	596.43	2'986.37	4'776.98	346.05	8'109.40
5	Jumta elementu augšējās virsmas remonts	1'048.71	5'243.62	9'448.85	533.02	15'225.49
6	Ieejas mezglu rekonstrukcijas darbi	453.34	2'258.99	2'089.27	490.22	4'838.49
7	Bēniņu siltināšanas darbi	358.30	1'791.16	4'222.68	129.10	6'142.94
8	Balkonu remontdarbi	286.16	1'423.45	3'412.86	377.77	5'214.08
9	Apkures sistēmas renovācija	1'641.95	8'834.01	26'673.16	1'326.60	36'833.77
10	Ēkas ūdensapgādes tīkli	1'015.78	5'485.19	8'020.04	987.55	14'492.77
11	Kanalizācija	407.74	2'201.81	3'208.86	718.12	6'128.79
12	Lietus kanalizācija	52.80	285.12	782.62	62.50	1'130.24
13	Zibens aizsardzības sistēmas izbūve	557.79	3'067.84	3'198.95	601.49	6'868.27
Kopā būvdarbi:		14'229.24	72'605.10	136'265.57	13'150.71	222'021.38

Virszdevumi:

Peļņa:

Darba devēja sociālais nodoklis:

kopā

Finanšu rezerve

kopā

PVN:

Pavisam kopā:

Sastādīja: SIA " IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA " IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
sertifikāta Nr. 20-4329

sienu siltināšanas darbi

ves nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana

projekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55, Liepājā, fasādes vienkāršotā atjaunošana

projekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā

sūtījuma Nr.WS-65-15

sūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

pretendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017.gada tirgus cenās, pamatojoties uz: AR un BK daļas rasējumiem

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksa			
					Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	līg.c.	Metāla nožogojuma montāža, h=2,0 m	m	40.0	0.10	5.00	0.50	0.00
		Žogs 3,5x2m	gab	11				2.5
		Pēda	gab	12				0.8
2	līg.c.	Sastatņu montēšana	m ²	2366.1	0.26	5.00	1.30	
		Sastatnes	m ²	2366.1				0.05
3	līg.c.	Moduļu tualetes uzstādīšana	gab	1.0	1.00	5.00	5.00	0.00
		Tualetes izvešana	reizes	16.0				
4	līg.c.	Moduļu mājas uzstādīšana. Paredzēts 24 cilvēkiem.	gab	1.0	1.00	5.00	5.00	0.00
5	līg.c.	Parapetu skārda apšuvumu demontāža	m ²	35	0.20	5.00	1.00	
3	līg.c.	Cokola profila līstes montēšana	m	80.4	0.20	5.00	1.00	2.10
7	līg.c.	Ārsienas sagatavošana siltināšanai - virsmu notīrīšana un gruntēšana	m ²	1994.7	0.05	5.00	0.25	0.00
		Grunts Cerasit CT 17 vai ekvivalents	kg	299.21				1.20
3	līg.c.	Virsmas apstrāde ar biocīdu pret pelējumu, sūnām, mitrumaugiem, kuriem ir minerāla izcelsme	m ²	99.7	0.05	5.00	0.25	0.00
		Biocīdu preparāts CERESIT CT99 vai ekvivalents	l	19.9				1.20
3	līg.c.	Ārsienas plakņu izlīdzināšana ar akmensvati PAROC Linio 10 vai ekvivalents b=20-30mm	m ²	184.1	0.70	5.00	3.50	0.00
		Siltumizolācija sienām	m ²	193.28				3.00
		Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	920.40				0.16
0	līg.c.	Papildus impostu siltināšana ar akmensvati (PAROC Linio 10 vai ekvivalents) b=60mm, piestiprinot to pie ārsienas ar līmi un dībeļiem	m ²	88.0	0.80	5.00	4.00	0.00
		Siltumizolācija sienām	m ²	92.40				5.50
		Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	440.00				0.16
		Dībeli H3 115mm vai ekvivalents	gab	440.00				0.12
1	līg.c.	Ārsienas siltināšanas kārtas izveidošana ar akmensvati (PAROC Linio 10 vai ekvivalents) b=170mm, piestiprinot to pie ārsienas ar līmi un dībeļiem	m ²	1840.8	0.80	5.00	4.00	0.00
		Siltumizolācija sienām	m ²	1932.84				10.00
		Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	9203.99				0.16
		Dībeli EJOT H4 215mm vai ekvivalents	gab	9204.00				0.20
2	līg.c.	Logu un durvju ailu apdare ar akmensvates plātnēm (Paroc FAB3 vai ekvivalents) platums~0.15m, b=0,03m	m ²	153.94	1.60	5.00	8.00	0.00
		Dziļumgrunts CT17 vai ekvivalents	kg	23.09				1.20
		Siltumizolācija sienām	m ²	161.63				3.00
		Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	769.68				0.16
		Dībeli EJOT H3 95mm vai ekvivalents	gab	770.00				0.10
		Līmjava CERESIT CT80 vai ekvivalents	kg	769.68				0.16
		Siets stikla šķiedra	m ²	169.33				0.45
		Sietveida stūra elements	m	921.80				0.35
3	līg.c.	Ārsienas siltināto virsmu apmešana ar dekoratīvo apmetumu (b=7 mm) uz 2 kārtām minerālšķiedru sieta (160g/m ² , acs lielums 4x4mm) un krāsošana. (skat. AS-1, lapā AR-5)	m ²	1994.7	1.80	5.00	9.00	0.00
		Līmjava CERESIT CT80 4mm vai ekvivalents	kg	9973.67				0.18
		Armējošais stiklšķiedras siets - 160g/m ² , 2kārtas	m ²	4388.42				0.45
		Stūra profils	m	299.21				0.35
		Apmetums CERESIT CT174, 2mm vai ekvivalents	kg	8976.31				1.05
		Paligmateriāli	komp	179.53				0.50
		Grunts Ceresit CT 16 vai ekvivalents	kg	598.42				1.20
4	līg.c.	Metāla karoga kāta turētāja montāža	gab	1	1.50	5.00	7.50	25.00
5	līg.c.	Būvgružu savākšana un aizvešana	m ³	20.00	1.50	4.30	6.45	0
		Gružu kontainers	gb	3.00				0

Tāmes izmaksas euro: **78762.92**

Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

Kopā uz visu apjomu						
Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)
10	11	12	13	14	15	16
	0.50	4.00	20.00	0.00	0.00	20.00
0.00	2.50	0.00	0.00	28.57	0.00	28.57
0.00	0.80	0.00	0.00	9.94	0.00	9.94
	1.30	615.20	3075.88	0.00	0.00	3075.88
2.00	2.05	0.00	0.00	118.30	4732.13	4850.43
213.00	218.00	1.00	5.00	0.00	213.00	218.00
10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	160.00	160.00
284.00	289.00	1.00	5.00	0.00	284.00	289.00
0.10	1.10	7.00	35.00	0.00	3.50	38.50
0.14	3.24	16.08	80.40	168.84	11.42	260.66
0.01	0.26	99.70	498.68	0.00	28.33	527.01
	1.20	0.00	0.00	359.05	0.00	359.05
0.01	0.26	5.00	24.93	0.00	1.42	26.35
	1.20	0.00	0.00	23.94	0.00	23.94
0.10	3.60	128.90	644.28	0.00	18.41	662.69
0.00	3.00			579.85	0.00	579.85
0.00	0.16			147.26	0.00	147.26
0.10	4.10	70.40	352.00	0.00	8.80	360.80
0.00	5.50			508.20	0.00	508.20
0.00	0.16			70.40	0.00	70.40
0.00	0.12			52.80	0.00	52.80
0.10	4.10	1472.60	7363.19	0.00	184.08	7547.27
0.00	10.00			19328.39	0.00	19328.39
0.00	0.16			1472.64	0.00	1472.64
0.00	0.20			1840.80	0.00	1840.80
0.10	8.10	246.30	1231.49	0.00	15.39	1246.88
0.00	1.20	0.00	0.00	27.71	0.00	27.71
0.00	3.00	0.00	0.00	484.90	0.00	484.90
0.00	0.16	0.00	0.00	123.15	0.00	123.15
0.00	0.10	0.00	0.00	77.00	0.00	77.00
0.00	0.16	0.00	0.00	123.15	0.00	123.15
0.00	0.45	0.00	0.00	76.20	0.00	76.20
0.00	0.35	0.00	0.00	322.63	0.00	322.63
0.10	9.10	3590.50	17952.61	0.00	199.47	18152.08
0.00	0.18	0.00	0.00	1795.26	0.00	1795.26
0.00	0.45	0.00	0.00	1974.79	0.00	1974.79
0.00	0.35	0.00	0.00	104.72	0.00	104.72
0.00	1.05	0.00	0.00	9425.12	0.00	9425.12
0.00	0.50	0.00	0.00	89.76	0.00	89.76
0.00	1.20	0.00	0.00	718.10	0.00	718.10
0.00	32.50	1.50	7.50	25.00	0.00	32.50
	6.45	30.00	129.00	0.00	0.00	129.00
200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	600.00	600.00

Projekta nosaukums: Logu nomaiņa
 Izstrādātāja: SIA "Lepājas namu apsaimniekotājs"
 Pasūtītāja: SIA "IGA-4" LV 42103032290
 Projekta adrese: Mužu ielā 6b, Lepājā
 Pasūtītāja Nr. WB-6b-16
 Projekta nosaukums: Logu nomaiņa
 Izstrādātāja: SIA "Lepājas namu apsaimniekotājs"
 Pasūtītāja: SIA "IGA-4" LV 42103032290
 Projekta adrese: Mužu ielā 6b, Lepājā
 Pasūtītāja Nr. WB-6b-16

Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā
 Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā
 Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā

Tāmes izmaksas euro: 32698.49
 Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas								Kopā uz visu apjomu				
					Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
logu nomaīņa																	
1	līg.c.	Esošo skārda āra palodžu demontāža, b=0,25	m	193.9	0.20	5.00	1.00		0.20	1.20	38.77	193.86	0.00	38.77	232.63		
2	līg.c.	Veco koka logu demontāža (ieskaitot esošo lodžiju aizstiklojumu)	m²	117.2	0.20	5.00	1.00		0.20	1.20	23.44	117.21	0.00	23.44	140.65		
3	līg.c.	PVC loga bloks ar stikla paketi krāsa - balta Stikla paketes 2k4+4LowE-Arg. Siltuma caurlaidības koef.: Ug=1,0 w/m²×K. Dziļums: 70 mm (pēc izvēles 80 mm rāmja konstrukcija) / centra zīmogs Siltuma caurlaidības koef.: Uf = 1,2 W / m² K, Uw=1,1 w/m²×K. . PVC profila montāžas dziļums (profila biezums) >70mm.	m²	117.1	2.50	5.00	12.50			12.50	292.80	1464.02	0.00	0.00	1464.02		
		montāžas skavas	gab	305.00			0.00	0.07		0.07	0.00	0.00	21.35	0.00	21.35		
		dibeli	gab	235.00			0.00	0.10		0.10	0.00	0.00	23.50	0.00	23.50		
		montāžas puta Soudafoam Gun Low Expansion 750ml vai ekvivalents	gab	88.00			0.00	3.10		3.10	0.00	0.00	272.80	0.00	272.80		
		skrūves	gab	293.00			0.00	0.10		0.10	0.00	0.00	29.30	0.00	29.30		
		akrila hermētiķis 300ml	gab	11.00			0.00	2.50		2.50	0.00	0.00	27.50	0.00	27.50		
		L1 - 7.gab	m²	14.00			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	1372.14	7.00	1379.14		
		L2 - 6.gab	m²	12.00			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	1176.12	6.00	1182.12		
		L3 - 9.gab	m²	26.26			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	2573.76	13.13	2586.90		
		L4 - 14.gab	m²	40.85			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	4003.63	20.43	4024.06		
		L5 - 12.gab	m²	24.00			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	2352.24	12.00	2364.24		
		L6 - 22.gab	m²	22.00			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	2156.00	11.00	2167.00		
		L6a - 5.gab	m²	5.00			0.00	98.00	0.50	98.50	0.00	0.00	490.00	2.50	492.50		

	līg.c.	montāžas puta Soudafoam GUN Low Expansion 750ml vai ekvivalents	gab	43.00				0.00	0.10	0.00	0.10	0.00	4.30	0.00	4.30
		skrūves	gab	16.00				0.00	3.10	0.00	0.00	0.00	49.60	0.00	49.60
		akrila hermētīklis 300ml	gab	54.00				0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	5.40	0.00	5.40
		PVC durvis	gab	2.00				0.00	2.50	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	5.00
		savienojošais profils	m2	21.26				0.00	98.00	0.00	0.00	0.00	2083.40	0.00	2083.40
			m	2.13				0.00	0.70	0.00	0.00	0.00	1.49	0.00	1.49
5	līg.c.	Cinkotas ar pulverkrāsu krāsotas metāla konstrukcijas ārdurvis, ar rokturi un engēm, ar pasaizvērsšanās mehānismu, regulējamu metāla zaļziju, speciālām blīvumlijām un piedurkstēm, vienpunktu slēdzeni. Rāmja siltumcaurlaidības koef.: 1.6w/m²·K skaitīt durvju specifiskāciju)	m²	4.95	3.00	5.00	15.00	0.00	0.00	3.00	18.00	14.84	74.18	0.00	14.84
		montāžas skavas	gab	12.86				0.00	0.07			0.00	0.00	0.00	0.00
		dibeli	gab	10.00				0.00	0.10			0.00	0.00	0.00	0.00
		montāžas puta Soudafoam GUN Low Expansion 750ml vai ekvivalents	gab	4.00				0.00	3.10			0.00	0.00	0.00	0.00
		skrūves	gab	13.00				0.00	0.10			0.00	0.00	0.00	0.00
		akrila hermētīklis 300ml	gab	1.00				0.00	2.50			0.00	0.00	0.00	0.00
		Cinkota tērauda durvis D2 (b×h=860×2300), 1.gab	m²	1.98				0.00	245.00			0.00	0.00	0.00	0.00
		Cinkota tērauda durvis D3 (b×h=1300×2100), 1.gab	m²	2.73				0.00	245.00			0.00	0.00	0.00	0.00
		savienojošais profils	m	0.49				0.00	0.70			0.00	0.00	0.00	0.00
6	līg.c.	Iekšējai sienu atjaunošanas apdares darbi ap logu aliām	m²	52.0	5.00	5.00	25.00			3.00	28.00	260.22	1301.10	0.00	156.13
		šinas	m	15.61				0.00	0.60			0.00	0.00	0.00	0.00
		regipsis	m2	62.45				0.00	1.84			0.00	0.00	0.00	0.00
		vate	m2	62.45				0.00	1.49			0.00	0.00	0.00	0.00
		perfix	kg	52.04				0.00	0.49			0.00	0.00	0.00	0.00
		Spaklelpe CERESIT IN35 vai ekvivalents	kg	41.64				0.00	1.25			0.00	0.00	0.00	0.00
		krāsa FLUGGER Flutex5 vai ekvivalents	kg	20.82				0.00	1.39			0.00	0.00	0.00	0.00
		Limlente 100mm×40m Alfa Fultra-2 vai ekvivalents	gab	8.00				0.00	1.80			0.00	0.00	0.00	0.00
7	līg.c.	Cinkotas krāsotas metāla durvis ar ugunsizturību EI30, automātisko pasaizvērsšanās mehānismu. Ugunsdrošo durvju vienpunkta slēdzene un viras izgatavo no materiāla, kas nodrošina ugunsizturīgām konstrukcijām izvirzīto prasību minimālāko pakāpi. Nepieciešamo hermētiskumu nodrošina speciālas ugunsizturīgas blīvumlijas, kas izvietotas pa durvju kārbas perimetru. Rāmja siltumcaurlaidības koef.: 1.6w/m²·K	m²	3.39	3.00	5.00	15.00			3.00	18.00	10.17	50.87	0.00	10.17
		montāžas skavas	gab	4.00				0.00	0.07			0.00	0.00	0.00	0.00
		dibeli	gab	14.00				0.00	0.1			0.00	0.00	0.00	0.00
		montāžas puta Soudafoam GUN Low Expansion 750ml vai ekvivalents	gab	3.00				0.00	3.1			0.00	0.00	0.00	0.00
		skrūves	gab	7.00				0	0.10			0.00	0.00	0.00	0.00
		akrila hermētīklis 300ml	gab	2.00				0	2.5			0.00	0.00	0.00	0.00
		Cinkota tērauda durvis D4 (b×h=860×2060), 1.gab	m²	1.77				0.00	225.00			0.00	0.00	0.00	0.00
		Cinkota tērauda durvis D5 (b×h=900×1800), 1.gab	m²	1.62				0.00	225.00			0.00	0.00	0.00	0.00
8	līg.c.	Jaunu iekšējo PVC palodžu montāža nomainītajiem logiem	m	126.7	0.30	5.00	1.50	6.89	0.50	0.50	8.89	38.02	190.10	63.37	1126.53
9	līg.c.	Jaunu krāsotu ārējo skārda palodžu montāža visiem logiem	m	255.7	0.50	5.00	2.50	4.98	0.50	0.50	7.98	127.87	639.35	127.87	2040.81
10	līg.c.	Neverams cinkotas konstrukcijas loga bloks ar stikla paketi.	m²	2.6	9.00	5.00	45.00	488.00	5.00	5.00	548.00	23.04	115.20	1274.88	1402.88

Pārbauda atbilstošā

visi nosaukumi. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienbārstā atjaunošana

iekārta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 66, Liepājā,

adrese: Mežu ielā 66, Liepājā

sējuma Nr. WS-65-15

sūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

etendents: SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā, pamatojoties uz: AR un BK daļas rēķinumiem

Tāmes izmaksas euro: **5575.74**

Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā

Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu					Summa (euro)
				Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
līg.c.	Gružu izvākšanai, grīdas attīrīšana	m³	2.4	5.00	5.00	25.00	0.00	3.05	28.05	12.10	60.50	0.00	7.39	67.89		
līg.c.	Esošo koku k-ciju augšdaļas nozāģēšana par 0,15m (precizēt uz vietas)	m³	1.5	5.00	5.00	25.00		1.00	26.00	7.50	37.50	0.00	1.50	39.00		
līg.c.	Nozāģēto sienu ienīšana pie griestiem (precizēt uz vietas)	gab	70.0	0.25	5.00	1.25	1.50	0.50	3.25	17.50	87.50	105.00	35.00	227.50		
līg.c.	Dzelzsbetona pārsegumu notīrīšana, izlīdzināšana, sagatavošana siltināšanai	m²	242.0	0.10	5.00	0.50	0.25	0.05	0.80	24.20	121.00	60.50	12.10	193.60		
	Grunts Cerasit CT 17 vai ekvivalents	kg	36.30				1.20		1.20	0.00	0.00	43.56	0.00	43.56		
līg.c.	Siltumizolācijas akmensvates līmeņu līmēšana pie pārseguma apakšas (Paroc CGL20 CY vai ekvivalents), b=150mm	m²	242.0	0.80	5.00	4.00	0.00	0.10	4.10	193.60	968.00	0.00	24.20	992.20		
	Siltumizolācija	m2	254.10				13.00	0.00	13.00	0.00	0.00	3303.30	0.00	3303.30		
	Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	968.00				0.16	0.00	0.16	0.00	0.00	154.88	0.00	154.88		
līg.c.	Būvgružu savākšana un aizvešana	m3	2.42	1.50	4.30	6.45	0	2.00	8.45	3.60	15.61	0.00	4.84	20.45		
	Gružu konteiners	gb	7.00				0	50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	350.00	350.00		

Kopā :

Transporta izdevumi no materiālu izdevumiem:

Kopā izmaksas:

Sastādīja: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
sertifikāta Nr. 20-4329

5%

258.50 1290.11 3667.24 435.03 5392.38

183.36

258.50 1290.11 3850.60 435.03 5575.74

Objekta siltināšanas darbi
 Būvniecības Darbdevēju izstrādātās mājas fasādes vienotārtā atjaunošana
 Objekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Mežu ielā 55, Liepājā,
 fasādes vienotārtā atjaunošana

Objekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā

Pasūtījuma Nr. VJS-65-15

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

Pretendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā, pamatojoties uz: AR un BK

daļas rasējumiem

Tāmes izmaksas euro: 8109.40

Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu				
					Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietipība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	līg.c.	Betona plātņu noņemšana un atpakaļ atlikšana pēc siltinājuma iestrādes	m ²	25	0.31	5.50	1.70	0.00	0.56	2.26	7.73	42.50	0.00	14.10	56.60	
2	līg.c.	Cokola apmetuma nokalšana	m ²	64.3	0.20	5.00	1.00	0.00	0.30	1.30	12.86	64.32	0.00	19.30	83.62	
3	līg.c.	Grunts rakšanas darbi 1,2m dziļumā,1000 mm platumā	m ³	96.5	0.50	5.00	2.50	0.00	0.10	2.60	48.20	241.20	0.00	9.65	250.85	
4	līg.c.	Cokola sienas sagatavošana siltināšanai - virsmu notīršana un gruntēšana.	m ²	160.8	0.05	5.00	0.25	0.07	0.07	0.39	8.04	40.20	11.42	11.42	63.03	
		Mikropilaisu iztīrīšanas un aizdare Ceresit CD 24 vai ekvivalents 1 mm slāņa 1,5 kg/m ²	kg	96.48	0.10	5.00	0.50	0.60	0.07	1.17	9.60	48.24	57.89	6.85	112.98	
		Grunts hidroizolācijai Denbit-R (11kg patēriņš aptuveni 0,5kg/m ²) vai ekvivalents	kg	80.40	0.15	5.00	0.75	1.00	0.07	1.82	12.10	60.30	80.40	5.71	146.41	
5	līg.c.	Savienojuma vietu šuvju hermatizācija	m	80.0	0.10	5.00	0.50	0.50	0.10	1.10	8.00	40.00	40.00	8.00	88.00	
		āra hermētīkš	kg	80.00				1.50	0.10	1.60	0.00	0.00	120.00	8.00	128.00	
6	līg.c.	Jaunas šķidrās hidroizolācijas uzklāšana visā siltinājuma augstumā	m ²	160.8	0.15	5.00	0.75		0.07	0.82	24.10	120.60	0.00	11.42	132.02	
		hidroizolācija Denbit-D (19kg patēriņš aptuveni 1,0kg/m ²) vai ekvivalents	kg	40.20				1.00		1.00	0.00	0.00	40.20	0.00	40.20	
7	līg.c.	Cokola siltināšana ar putupolistirola plātnēm stiprinot pie cokola virsmas ar meh.dibelēm (vai ekvivalents Tenapor Extra Neo EPS 100), b=150mm,) 1,2m dziļumā no zemes atzīmes)	m ²	160.8	0.80	5.00	4.00	0.00	0.1	4.10	128.60	643.20	0.00	16.08	659.28	
		Siltumizolācija Tenapor Extra Neo EPS 100 vai ekvivalents	m ²	168.84				12.00	0.00	12.00			2026.08	0.00	2026.08	
		Līmjava CERESIT ZS vai ekvivalents	kg	804.00				0.16	0.00	0.16			128.64	0.00	128.64	
		Dibeli EJOT H3 195mm vai ekvivalents	gab	804.00				0.17	0.00	0.17			136.68	0.00	136.68	
8	līg.c.	Atrakto vietu aizbēršana ar esošo minerālgrunti	m ³	96.5	0.20	5.00	1.00	1.00	0.28	2.28	19.30	96.48	96.48	27.40	220.36	
9	līg.c.	Cokola apmēšana ar apmetumu uz minerālšķiedru sieta (b=7mm) un krāsošana	m ²	64.3	1.80	5.00	9.00	0.00	0.90	9.90	115.80	578.88	0.00	57.89	636.77	
		Armējošā līmjava CERESIT ZU vai ekvivalents	kg	321.60				0.18	0.00	0.18	0.00	0.00	57.89	0.00	57.89	
		Šiets stikla šķiedra	m ²	70.75				0.45	0.00	0.45	0.00	0.00	31.84	0.00	31.84	

Projekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienotā atjaunošana
 projekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā
 sūtītāja: SIA "Lepājas namu apsaimniekotājs"
 etendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts
 Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

Tāmes izmaksas euro: 15225.49

Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas								Kopā uz visu apjomu				
			Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Jumta elementu augšējās virsmas remonts															
Ribotu jumta paneļu augšējās virsmas remonts (30 gab; 3,2x5,2 m)															
Jumta paneļu augšējās un redzamās sānu virsmas mehāniska attīrīšana ar smilšpapīru un papildus ar ūdens strūklu	m²	302.12	0.12	5.00	0.60	0.10	0.10	0.80	36.25	181.27	30.21	30.21	241.70		
Galasienu virsmas attīrīšana ar smilšpapīru jumta pusē	m²	13.00	0.80	5.00	4.00	0.25	0.10	4.35	10.40	52.00	3.25	1.30	56.55		
Paneļu saduršuvju attīrīšana no vecās javas, mastikas u.c. (fasādes, jumta un bēniņu pusē); šuves starp paneļiem; gar tehnēm un dzegu fasādē+bēniņos; šuves pie galasienām	m	230.00	0.30	5.00	1.50	0.25	0.10	1.85	69.00	345.00	57.50	23.00	425.50		
Saduršuvju iztīrīšana gar jumta lūkām, visiem jumta izvadiem	m	50.00	0.30	5.00	1.50	0.25	0.10	1.85	15.00	75.00	12.50	5.00	92.50		
Iztīrīto šuvju hermetizēšana ar hermētiķi, anal. MARIFLEX PU 30 vai ekvivalents	m	280.00	0.10	5.00	0.50	0.60	0.10	1.20	28.00	140.00	168.00	28.00	336.00		
Cementa javas M1:200 stipinājums, b=50*+20 pie izvadiem nokrišņu ūdens labākai notecei	m³	0.60	30.00	5.00	150.00	0.00	50.00	200.00	18.00	90.00	0.00	30.00	120.00		
Cementa -smilšu java	m³	0.61		5.00		130.00					79.56		79.56		
Gruntējuma-saķeres uzlabotāja, vai ekvivalents MAERISEL 710, uzklāšana uz tīras, samitrinātas virsmas	m²	302.12	0.20	5.00	1.00	1.20	0.10	2.30	60.42	302.12	362.54	30.21	694.87		
Ģeotekstils+MARISEL 250 vai ekvivalents vienā kārtā gar izvadiem, jumta lūkām, galasienām u.c.šuvēm, b=300 vai ekvivalents	m	280.00	0.40	5.00	2.00	1.79	0.15	3.94	112.00	560.00	501.20	42.00	1103.20		
MARISEAL 250 vai ekvivalents	m²	42.00		5.00											
MARISEAL 250 vai ekvivalents hidroizolācijas membrāna	kg	700.00		5.00											
Hidroizolācijas, anal. Mariseal 250, uzklāšana 2 kārtās ar augstspied. uzsmidzināšanas iekārtu	m²	302.12	0.40	5.00	2.00		0.15	2.15	120.85	604.24	0.00	45.32	649.56		
MARISEAL 250 vai ekvivalents hidroizolācijas membrāna	kg	755.30		5.00		4.20					3172.26		3172.26		
Aizsargslāņa, anal.MARISEL 400 vai ekvivalents, ieklāšana 1 kārtā ar	m²	302.12	0.20	5.00	1.00	0.00	0.10	1.10	60.42	302.12	0.00	30.21	332.33		

MARISEAL 400 vai ekvivalents aizsargslānis														
Riboto paneļu saduru nosedzošo jumtiņu virsmas remonts (11 gab, 0,32x5,2 m)														
		kg	60,42	5,00	8,40							507,56		507,56
1	Jumtiņu pilnas virsmas mehāniska attīrīšana ar smilšpapīru	m ²	66,00	0,80	5,00	4,00	0,25	0,10	4,35	52,80	264,00			
2	Gruntējuma-saķeres uzlabotāja, anal.MAERISEL 710, uzklāšana uz tīras, samitrinātas virsmas	m ²	66,00	0,20	5,00	1,00		0,10	1,10	13,20	66,00	0,00	6,60	287,10
	MARISEAL 710 vai ekvivalents poliuretāna grunts vai ekvivalents	kg	16,50		5,00		6,00					99,00		99,00
3	Hidroizolācijas, anal. Mariseal 250, uzklāšana 2 kārtās ar augstspied. uzsmidzināšanas iekārtu	m ²	66,00	0,40	5,00	2,00		0,15	2,15	26,40	132,00	0,00	9,90	141,90
	MARISEAL 250 hidroizolācijas membrāna vai ekvivalents	kg	165,00		5,00		4,20					693,00		693,00
4	Aizsargslāņa, anal.MARISEAL 400, ieklāšana 1 kārtā ar augstspied. uzsmidzināšanas iekārtu	m ²	66,00	0,20	5,00	1,00	0,00	0,10	1,10	13,20	66,00	0,00	6,60	72,60
	MARISEAL 400 aizsargslānis vai ekvivalents	kg	13,20		5,00		8,40					110,88		110,88
	Galasienu parapeta plātņu virsmas remonts (L=11,7 m, b=600)													
5	Parapeta plātņu redzamās virsmas mehāniska attīrīšana ar smilšpapīru un pēpilds ar tīdens strūklu	m ²	9,13	0,80	5,00	4,00	0,25	0,10	4,35	7,30	36,50	2,28	0,91	39,70
6	Sadursūvju attīrīšana no vecās javas, mastikas u.c. (fasādes un jumta)	m	24,00	0,30	5,00	1,50	0,25	0,10	1,85	7,20	36,00	6,00	2,40	44,40
7	Geotekstils+MARISEL 250 vai ekvivalents vienā kārtā gar parapeta šuvēm fasādē un jumta pusē vai ekvivalents	m	24,00	0,40	5,00	2,00	2,79	0,15	4,94	9,60	48,00	66,96	3,60	118,56
	Mariseal 250 vai ekvivalents	m ²	3,60		5,00									
	MARISEAL 250 hidroizolācijas membrāna vai ekvivalents	kg	60,00		5,00									
8	Gruntējuma-saķeres uzlabotāja, vai ekvivalents MAERISEL 710, uzklāšana uz tīras, samitrinātas virsmas	m ²	9,13	0,20	5,00	1,00		0,10	1,10	1,83	9,13	0,00	0,91	10,04
	MARISEAL 710 poliuretāna grunts vai ekvivalents	kg	2,28		5,00		6,00					13,69		13,69
9	Hidroizolācijas, vai ekvivalents Mariseal 250, uzklāšana 2 kārtās ar augstspied. uzsmidzināšanas iekārtu	m ²	9,13	0,40	5,00	2,00		0,15	2,15	3,65	18,25	0,00	1,37	19,62
	MARISEAL 250 hidroizolācijas membrāna vai ekvivalents	kg	22,82		5,00		4,20					95,82		95,82
0	Aizsargslāņa, anal.MARISEL 400, ieklāšana 1 kārtā ar augstspied. uzsmidzināšanas iekārtu	m ²	9,13	0,20	5,00	1,00	0,00	0,10	1,10	1,83	9,13	0,00	0,91	10,04
	MARISEAL 400 aizsargslānis vai ekvivalents	kg	1,83		5,00		8,40					15,33		15,33
	(Sadursūvju remontu no bēniņu puses skat. pie jumta paneļu augš.virsmas remontdarbiem).													
	Jumta dzegas izbūve pie garensienu siltināšanas. Jumta margas.													
1	Antisēplīzēis dēlis 40x150 gar jumta paneļu ārmalu fasādē, l=50 m	m ³	0,58	25,00	5,00	125,00	0,00	0,10	125,10	14,40	72,00	0,00	0,06	72,06
	kokmateriāli	m3	0,63				200,00					126,72		126,72
	Pašnekojošas bultas M12x110 dēļa enkurošanai pie paneļa, s=0,5 m	gab	190,08	0,10	5,00	0,50	2,50	0,10	3,10	19,01	95,04	475,20	19,01	589,25
2	Cementa javas b=20x100 izlīdzinošā kārtā uz paneļu galiem (garenvirzienā pie dzegas)	m ³	0,20	25,00	5,00	125,00	0,00	0,10	125,10	5,00	25,00	0,00	0,02	25,02
	Cementa -smilšu java	m3	0,20				60,00					12,24		12,24
3	Jumta skārda RR23 apšuvums gar dzegu pēc ārsienu siltināšanas, kop.b=0,5m	m ²	25,00	1,00	5,00	5,00		1,00	6,00	25,00	125,00	0,00	25,00	150,00

		gab	300.76	0.06	6.00	0.26	0.10	0.08	0.40	10.04	80.19	20.08	10.04	80.31
	Enkuri 4x40x300 jumta skārda apšuvumam, s=500, 265 gab RR23	kg	37.50	0.50	5.00	2.50	0.00	0.10	2.60	16.76	93.75	0.00	3.76	97.50
		m³	26.26				7.00					183.75		183.75
4	Metāla margu izbūve un krāsošana, h=0,6 m gar dzegū:	m	50.00	3.00	5.00	15.00	0.00	1.00	16.00	150.00	750.00	0.00	50.00	800.00
	* Metāla stati -5x50, l=600 mm, 64 gab, s=1,5 m	kg	76.22				2.50					190.56		190.56
	* Margu joslas -3x30, L=96 m, metinātas pie statiem	kg	70.18				2.50					175.45		175.45
	* Ķīlenkuri M10x60 margas statu stiprināšanai pie esošām dzb-na konstrukcijām	gab	33.43				2.50					83.58		83.58
5	Metāla margu krāsošana, h=0,6*,	m²	25.00	0.40	5.00	2.00	0.00	0.50	2.50	10.00	50.00	0.00	12.50	62.50
	grunts Korrostop vai ekvivalents	kg	10.00				3.50					35.00		35.00
	Galasienu parapeta apšuvums pie galasienu siltināšanas (L=68 m),													
	megis "C"													
6	Cementa javas b=20+40 izlīdzinošā kārtā uz parapeta plātnes, b=750, un gar paneļu pieslēgumu	m³	0.18	25.00	5.00	125.00	0.00	0.10	125.10	4.46	22.31	0.00	0.02	22.33
	Cementa -smilšu java	m³	0.18				60.00					10.92		10.92
7	Ģeotekstils+MARISEL 250 vai ekvivalents vienā kārtā gar parapeta plātni un galasienu, b=800 vai ekvivalents	m²	9.60	0.40	5.00	2.00	4.20	0.15	6.35	3.84	19.20	40.32	1.44	60.96
8	Jumta skārda RR23 apšuvums uz parapeta pēc ārsienu siltināšanas, kop.b=1 m	m²	12.00	1.00	5.00	5.00		1.00	6.00	12.00	60.00	0.00	12.00	72.00
	Enkuri -4x40x750 jumta skārda apšuvumam, s=500, 99 gab	kg	22.78				2.50					56.94		56.94
	Dībeļi Ø8x100 enkuru stiprināšanai pie parapeta plātnes, 2 gab uz det.	gab	48.49	0.20	5.00	1.00	0.10	0.10	1.20	9.70	48.49	4.85	4.85	58.19
	RR23	m²	12.60				7.00					88.20		88.20
	Jumta izvadu remonts. Jumta lūkas.													
9	Ventilācijas izvadu jumtiņu stiprināšana pie izvadiem.	gab	7.00	3.00	5.00	15.00	50.00	3.00	68.00	21.00	105.00	350.00	21.00	476.00
	Jumta izbūves (kāpņu telpas izbīdījuma) jumtiņa siltināšana.													
0	Aeroc Classic vai ekvivalents bloku 150 mūris (b=250, h=150) papildus siltinājuma norobežošanai, h =250* vai ekvivalents	m³	0.53	16.00	5.00	80.00		4.00	84.00	8.40	42.00	0.00	2.10	44.10
	Java M100	m³	0.08		5.00		60.00		60.00	0.00	0.00	4.73	0.00	4.73
	Bloki	m³	0.49		5.00		78.10		78.10	0.00	0.00	38.13	0.00	38.13
	Paligmateriāli	komp	0.13		5.00		21.34		21.34	0.00	0.00	2.80	0.00	2.80
1	Tvaika izolācijas plēves iekļāšana uz esošā seguma	m²	27.00	0.10	5.00	0.50		0.03	0.53	2.70	13.50	0.00	0.68	14.18
	Plēve 200 mk	m²	29.70		5.00		0.40		0.40	0.00	0.00	11.88	0.00	11.88
	Paligmateriāli	komp	0.27		5.00		10.00		10.00	0.00	0.00	2.70	0.00	2.70
2	Akmens vates siltinājums Paroc Ros 30, b=160 mm, l=0,036 W/mK vai ekvivalents	m³	5.38	3.00	5.00	15.00	80.00	3.00	98.00	16.13	80.64	430.08	16.13	526.85
3	Akmens vates Paroc Ros 60 iekļāšana (augšējā kārtā), b=40 mm, l=0,039 W/mK vai ekvivalents	m³	1.34	3.00	5.00	15.00	142.00	3.00	160.00	4.03	20.16	190.85	4.03	215.04
4	Akmens vates Paroc Rob 60 iekļāšana (augšējā kārtā), b=30 mm, l=0,038 W/mK vai ekvivalents	m³	1.01	3.00	5.00	15.00	115.00	3.00	133.00	3.02	15.12	115.92	3.02	134.06
5	Divkārtu ruberoida seguma iekļāšana (augšā- anal.15EKP 4.5; apakšā- anal. 10EKP 3,0)	m²	36.00	0.66	5.00	3.30		0.83	4.13	23.76	118.80	0.00	29.70	148.50
	ruberoida apakškārta	m²	41.40		5.00		1.94		1.94	0.00	0.00	80.32	0.00	80.32
	ruberoida virskārta	m²	41.40		5.00		2.11		2.11	0.00	0.00	87.35	0.00	87.35
	propāns -butāns	bal	0.90		5.00		25.60		25.60	0.00	0.00	23.04	0.00	23.04

veš nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienlīdzīgā atjaunošana
ādes vienkāršotā atjaunošana

iekta adrese: Mežu ielā 55, Liepāja
sūtītāja: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

etendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017. gada tīrgus cenās, pamatojoties uz: AR un BK

daļas rasējumiem

Tāmes izmaksas euro: 4838.49

Tāme sastādīta 2017. gada 15. martā

Kopā uz visu apjomu

Nr.p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mārvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
					Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	līg.c.	Esosās jumtīņa plātnes virsmas notīršana	m ²	17.2	0.20	5.00	1.00			1.00	3.40	17.20	0.00	0.00	17.20
2	līg.c.	Cementa javas izlīdzinošās kārtas uzklāšana, b=20-30mm	m ²	17.2	1.00	5.00	5.00	0.00	0.20	5.20	17.20	86.00	0.00	3.44	89.44
3	līg.c.	Cementa-smilšu java M150	m ³	0.52				60.00		60.00	0.00	0.00	30.96	0.00	30.96
		Skārda lāseņa montēšana gar dzelzsbetona plātnes malu, pieslēgums pie sienas ar cinkoto skārdi, b=150	m	7.0	0.70	5.00	3.50		0.40	3.90	4.90	24.50	0.00	2.80	27.30
		Paligmateriāli	komp	0.69				10.00	0.40	10.40	0.00	0.00	6.90	0.28	7.17
4	līg.c.	Šuvju hermetizēšana gar skārda apšuvumiem	m ²	1.05				7.00	0.40	7.40	0.00	0.00	7.35	0.42	7.77
5	līg.c.	Plātnes apakšējās un sānu betona virsmas izdrupumu mehāniska attīršana	m ²	19.6	0.20	5.00	1.00	0.50	0.10	1.10	0.70	3.50	3.50	0.70	7.70
6	līg.c.	Stiegru apstrāde ar suspensiju SikaTop-Armatec110EpoCem, SikaTop-610 vai ekvivalents	m ²	4.0	0.50	5.00	2.50	0.00	0.30	1.30	3.92	19.60	0.00	5.88	25.48
		CERESIT CD30 (25kg) patēriņš aptuveni 1,7 kg/m ² vai ekvivalents	kg	6.8				0.90		2.50	2.00	10.00	0.00	0.00	10.00
7	līg.c.	Plātnes apakšās un sānu apstrāde ar suspensiju SikaTop-Armatec110EpoCem vai ekvivalents, SikaTop-610 vai ekvivalents	m ²	19.6	0.50	5.00	2.50	0.00		2.50	0.00	0.00	6.12	0.00	6.12
		CERESIT CD25 vai ekvivalents (25kg) patēriņš aptuveni 2,0 kg/m ² /mm	kg	588.0				0.60		0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	49.00
8	līg.c.	Betona aizsargkārtas atjaunošana ar remontjavu SikaMonotop-612 vai ekvivalents 15 mm biežumā	m ²	19.6	2.00	5.00	10.00	0.00	0.20	10.20	39.20	196.00	0.00	3.92	199.92
9	līg.c.	Plātnes sānu virsmas apšūšana ar skārdi	m ²	3.6	0.50	5.00	2.50	6.50	0.20	9.20	1.80	9.00	23.40	0.72	33.12
0	līg.c.	Plātnes apakšējās virsmas špaktelēšana un krāsošana	m ²	17.2	0.40	5.00	2.00	4.30	0.20	6.50	6.88	34.40	73.96	3.44	111.80

lī.	līg.c.	darbu nosaukums (seguma ieklāšana (apgab. anal. līk. 3.0))	m ³	17.20	0.00	6.00	3.30		0.03	4.13	11.35	56.76	0.00	14.19	70.95
		ruberoīda apakškārta	m ²	19.78		5.00		1.94		1.94	0.00	0.00	38.37	0.00	38.37
		ruberoīda virskārta	m ²	19.78		5.00		2.11		2.11	0.00	0.00	41.74	0.00	41.74
		propāns-butāns	bal	0.43				25.60		25.60	0.00	0.00	11.01	0.00	11.01
12	līg.c.	Būvgružu savākšana un aizvešana	m ³	7.00	1.50	4.30	6.45	0.00	2.00	8.45	10.50	45.15	0.00	14.00	59.15
		Gružu konteiners	gb	1.00				0.00	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	200.00	200.00
14	līg.c.	Jaunu rūpnieciski krāsotu skārda tekņu ar izsargpārklājumu montēšana, dn 80	m	2.5	0.70	5.00	3.50	6.35	0.35	10.20	1.75	8.75	15.88	0.88	25.51
15	līg.c.	Jaunu rūpnieciski krāsotu skārda tekņu ar izsargpārklājumu montēšana, dn 80. l=3m, 4 gab	m	3.2	0.70	5.00	3.50	6.35	0.35	10.20	2.24	11.20	20.32	1.12	32.64
		Lievēņu atjaunošana:													
16	līg.c.	Esošā betona lieveņa demontāža	m ³	1.2	10.00	5.00	50.00	0.00	10.00	60.00	12.00	60.00	0.00	12.00	72.00
17	līg.c.	Rakšanas darbi jaunā lieveņa izveidošanai	m ³	2.8	5.00	5.00	25.00	0.00	10.00	35.00	14.00	70.00	0.00	28.00	98.00
18	līg.c.	Esošās grunts nobīdēšana	m ²	4.0	0.50	5.00	2.50	0.00	1.50	4.00	2.00	10.00	0.00	6.00	16.00
19	līg.c.	Vidējī rupļas smiltis sagatavošana kārtas un pildījuma izveidošana, b=100mm	m ³	1.2	1.00	5.00	5.00		2.13	7.13	1.20	6.00	0.00	2.56	8.56
		smiltis	m ³	1.32				7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	9.24	0.00	9.24
20	līg.c.	Lieveņa izveidošana no betona B15, F50, b=0,3m	m ³	1.2	25.00	5.00	125.00		10.00	135.00	30.00	150.00	0.00	12.00	162.00
		betons	m ³	1.26				70.00		70.00	0.00	0.00	88.20	0.00	88.20
		6Bpl siets 100x100	m ²	1.9				3.00		3.00	0.00	0.00	5.58	0.00	5.58
22	līg.c.	Pamatnes izveidošana zem pakāpieniem no betona B15, F50, b=0,3m	m ³	0.7	25.00	5.00	125.00		10.00	135.00	18.40	91.88	0.00	7.35	99.23
		betons	m ³	0.78				70.00		70.00	0.00	0.00	54.60	0.00	54.60
		6Bpl siets 100x100	m ²	3.7				3.00		3.00	0.00	0.00	11.03	0.00	11.03
24	līg.c.	Sausā betona pakāpienu montāža 300x150(h)m l=1,450m	kompl	7.00	15.00	5.00	75.00	42.60	10.00	127.60	105.00	525.00	298.20	70.00	893.20
25	līg.c.	Betona atbalststienas izveide, L=5,5m	m ³	2.2	25.00	5.00	125.00		10.00	135.00	55.00	275.00	0.00	22.00	297.00
		betons B15, F50, b=0,3m	m ³	2.31				70.00		70.00	0.00	0.00	161.70	0.00	161.70
		6Bpl siets 100x100	m ²	11.0				3.00		3.00	0.00	0.00	33.00	0.00	33.00
27	līg.c.	Sausā betona nosecepuru montāža	m	5.5	1.00	5.00	5.00	7.00	5.00	17.00	5.50	27.50	38.50	27.50	93.50
		ķīm. enkuri Ø8, l=100mm	gab	6.00				2.50		2.50	0.00	0.00	15.00	0.00	15.00
		betons B15, F50, b=0,3m	m ³	0.02				70.00		70.00	0.00	0.00	1.54	0.00	1.54
		Seguma ieklāšana													
27	līg.c.	Geotekstīla plēves ieklāšana	m ²	4.4	0.20	5.00	1.00	1.42	0.14	2.56	0.90	4.40	6.25	0.62	11.27
28	līg.c.	Šķembas (fr.40-70mm) kārtas ieklāšana 100mm	m ³	0.4	0.70	5.00	3.50	12.50	2.13	18.13	0.30	1.54	5.50	0.94	7.98
		šķembas	m ³	0.48		5.00		11.36	0.00	11.36	0.00	0.00	5.50	0.00	5.50
29	līg.c.	Šķembas (fr.0-40mm) kārtas ieklāšana 50mm	m ³	0.2	0.70	5.00	3.50	12.50	2.13	18.13	0.20	0.77	2.75	0.47	3.99
		šķembas	m ³	0.24		5.00		11.36	0.00	11.36	0.00	0.00	2.75	0.00	2.75
30	līg.c.	Grants kārtas ieklāšana 50mm	m ³	0.2	0.70	5.00	3.50	7.81	2.13	13.44	0.20	0.77	1.72	0.47	2.96
		grants	m ³	0.24		5.00		7.10	0.00	7.10	0.00	0.00	1.72	0.00	1.72
31	līg.c.	Brūgakmens biež.likšana 26gab/m ²	m ²	4.4	1.70	5.00	8.50	0.00	0.43	8.93	7.50	37.40	0.00	1.87	39.27
		Betona bruģis b=60	m ²	4.62		5.00		8.52	0.00	8.52	0.00	0.00	39.36	0.00	39.36
		Izsiļas -50mm	m ³	0.31	0.70	5.00	3.50	14.20	0.00	17.70	0.20	1.08	4.37	0.00	5.45
32	līg.c.	Bortakmens 80x200x1000 malas likšana 1gb/t.m	m	3.1	0.70	5.00	3.50	2.84	0.43	6.77	2.20	10.85	8.80	1.32	20.97

10	līg.c.	teeļas mezgla sakrāsošana	m³	36.10	0.10	5.00	0.60	0.10	0.60	3.50	17.55	0.00	3.51	21.06
11	līg.c.	teeļas mezgla ārsmu sagatavošana krāsošanai	m²	36.10	0.20	5.00	1.00	4.30	5.50	7.00	35.10	150.93	7.02	193.05
12	līg.c.	izturīgu emulsiju, 2 reizes	m²	50.00	0.50	5.00	2.50	0.50	3.10	25.00	125.00	25.00	5.00	155.00
13	līg.c.	Esoto betona atbalstiesnu labošana ar remontjavu.	m²	50.00	0.20	5.00	1.00	4.30	5.50	10.00	50.00	215.00	10.00	275.00
17	līg.c.	Atbalstiesnu virsmu krāsošana ar mitruma izturīgu emulsiju, 2 reizes	m²	50.00	0.50	5.00	2.50	0.50	3.10	25.00	125.00	25.00	5.00	155.00
18	līg.c.	Durvju ailes uz pagrabu sašaurināšana (aizmūrot ar vīglbetona blokiem b=150mm)	m³	0.27	6.00	5.00	30.00		50.00	1.60	8.10	0.00	5.40	13.50
		Java M100	m3	0.04				60.00	60.00	0.00	0.00	2.43	0.00	2.43
		Bloki	m3	0.25				72.00	72.00	0.00	0.00	18.08	0.00	18.08
		Paligmateriāli	komp	0.07				25.00	25.00	0.00	0.00	1.69	0.00	1.69
18	līg.c.	Atbalstiesnas (H=1,2m; L=3 m; B=200) izveidošana zem teeļas mezgla sāniem.	m³	1.44	25.00	5.00	125.00		135.00	36.00	180.00	0.00	14.40	194.40
		betons	m³	1.51				70.00	70.00	0.00	0.00	105.84	0.00	105.84
		Stiegru siets Ø10AIII; 200x200mm	m²	14.40				3.00	3.00	0.00	0.00	43.20	0.00	43.20

Kopā :

Transporta izdevumi no materiālu izdevumiem:

Kopā izmaksas:

5%

Sastādīja: SIA " IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA " IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
sertifikāta Nr. 20-4329

453.34 2258.99 1989.78 490.22 4739.00
99.49
453.34 2258.99 2089.27 490.22 4838.49

ves nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana
 jekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55, Liepājā,
 ādes vienkāršotā atjaunošana

jekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā
 sūlījuma Nr.WS-65-15

sūfītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

etendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017. gada tīrpus cenās, pamatojoties uz: AR un BK
 daļas rasējumiem

Tāmes izmaksas euro: **6142.94**

Tāme sastādīta 2017. gada 15. marts

Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu			
			Laika norma, (c/h)	Darba samaksa (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietipība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Sienas pa perimetru siltināšana ar akmeņsvati (vai ekvivalents PAROC Linio 10) no iekšpuses. b=50mm. h=450	m ²	37.1	0.80	5.00	4.00	0.00	0.90	4.90	29.70	148.50	0.00	33.41	181.91
Siltumizolācija sienām, biez. 50 mm	m ²	38.98				4.50	0.00	4.50	0.00	0.00	175.42	0.00	175.42
Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	185.63				0.16	0.00	0.16	0.00	0.00	29.70	0.00	29.70
Dībeli EJOT H3 95mm vai ekvivalents	gab	185.63				0.12	0.00	0.12	0.00	0.00	22.28	0.00	22.28
Kāpņu telpas izvirzījuma bēniņu telpā siltināšana no bēniņu puses un jumta ar akmeņsvati (vai ekvivalents PAROC Linio 10) b=150mm	m ²	64.0	0.80	5.00	4.00	0.00	0.90	4.90	51.20	255.88	0.00	57.57	313.45
Siltumizolācija	m ²	67.17				11.80	0.00	11.80	0.00	0.00	792.59	0.00	792.59
Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	319.85				0.16	0.00	0.16	0.00	0.00	51.18	0.00	51.18
Dībeli EJOT H3 195mm vai ekvivalents	gab	319.85				0.12	0.00	0.12	0.00	0.00	38.38	0.00	38.38
Ventilācijas gaisa vadu vertikālo un horizontālo sienīņu siltināšana ar akmeņsvati (Paroc CGL20 CY vai ekvivalents), b=150mm	m ²	40.0	0.80	5.00	4.00	0.00	0.10	4.10	32.00	160.00	0.00	4.00	164.00
Siltumizolācija	m ²	42.00				15.50	0.00	15.50	0.00	0.00	651.00	0.00	651.00
Līmjava CERESIT CT180 vai ekvivalents	kg	160.00				0.16	0.00	0.16	0.00	0.00	25.60	0.00	25.60
Ārsienu siltināto virsmu apmešana ar dekoratīvo apmetumu (b=7 mm) uz 1 kārtu minerālšķiedru sieta (160g/m ² , acs lielums 4x4mm) un krāsošana.	m ²	64.0	1.50	5.00	7.50	0.00	0.10	7.60	96.00	479.78	0.00	6.40	486.18
Līmjava CERESIT CT80, 4mm vai ekvivalents	kg	319.85				0.16	0.00	0.16	0.00	0.00	51.18	0.00	51.18
Armējošais stīķiķiedras siets - 160g/m ² , 2kārtas	m ²	70.37				0.50	0.00	0.50	0.00	0.00	35.18	0.00	35.18
Stūra profils	m	9.60				0.35	0.00	0.35	0.00	0.00	3.36	0.00	3.36
Apmetums Ceresit CT137, 2mm vai ekvivalents	kg	287.87				0.18	0.00	0.18	0.00	0.00	51.82	0.00	51.82
Paligmateriāli	komp	5.76				5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	28.79	0.00	28.79
Grunts Ceresit CT 16 vai ekvivalents	kg	19.19				1.20	0.00	1.20	0.00	0.00	23.03	0.00	23.03
Spaktele Ceresit CT34 1.5mm vai ekvivalents	kg	108.75				1.50	0.00	1.50	0.00	0.00	163.12	0.00	163.12
Krāsa silikona Ceresit CT49 vai ekvivalents	kg	25.59				3.50	0.00	3.50	0.00	0.00	89.56	0.00	89.56

Siltumizolācijas iekāršana (vai ekvivalents PAROC BLT 6) , b=400mm (ņemot vērā sablīvēšanas koef. 1,1) uz pārseguma	m³	230.0	0.40	5.00	2.00			2.00	92.00	400.00	0.00	0.00	460.00
Siltumizolācija	m³	101.20		5.00	0.00	14.50		14.50	0.00	0.00	1467.40	0.00	1467.40
Koka laipu paaugstināšana ar koka paliktņiem 150×150×300 (uz laipu 2 paliktņi)	laipas	29.00	1.80	5.00	9.00		0.50	9.50	52.20	261.00	0.00	14.50	275.50
Paliktņi 150×150×250	m²	1.02				70.00	1.50	71.50	0.00	0.00	71.05	1.52	72.57
erīts	l	29.00				1.85		1.85	0.00	0.00	53.65	0.00	53.65
naglas	kg	14.50				2.50		2.50	0.00	0.00	36.25	0.00	36.25
Vēdināšanas izvadū siļņināšana ar PAROC Linio 10 vai ekvivalents B=150mm	m²	13.0	0.40	5.00	2.00	0.00	0.90	2.90	5.20	26.00	0.00	11.70	37.70
Siltumizolācija	m²	13.65				11.80	0.00	11.80	0.00	0.00	161.07	0.00	161.07

Kopā :

Transporta izdevumi no materiālu izdevumiem:

Kopā izmaksas:

5%

358.30 1791.16 4021.60 129.10 5941.86

Sastādīja: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

358.30 1791.16 4222.68 129.10 **6142.94**

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
sertifikāta Nr. 20-4329

Kārtā tāmē Nr.:

Balkonu remontdarbi

ves nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana
 jekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55, Liepājā,
 ādes vienkāršotā atjaunošana

jekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā
 sūtījuma Nr.VVS-85-15

sūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

etendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017.gada tirgus cenās, pamatojoties uz: AR un BK

daļas rasējumiem

Tāmes izmaksas euro: **5214.08**
 Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts														
Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu			
				Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
līg.c.	Esošo lodžiju aizstiklojumu demontāža	m²	58.8	0.20	5.00	1.00	0.00	0.10	1.10	11.76	58.80	0.00	5.88	64.68
līg.c.	Esošās cementa javas grīdas seguma remonts - izdrupumu un bojājumu aizpildīšana ar javu M100	m²	30.0	0.20	5.00	1.00	0.00	0.50	1.50	6.00	30.00	0.00	15.00	45.00
	jau M100	m3	0.30				60.00	0.30	60.30	0.00	0.00	18.00	0.09	18.09
līg.c.	Cementa javas M200 grīdas ierīkošana ar slīpumu, pievienojot hidroizolējošu cementa piedevu Sika-1 vai ekvivalents	m²	30.0	0.20	5.00	1.00	0.00	0.10	1.10	6.00	30.00	0.00	3.00	33.00
	cementa java	m3	1.50				60.00	0.30	60.30	0.00	0.00	90.00	0.45	90.45
līg.c.	Betona aizsargkārtas nokalšana no plātnes apakšas	m²	30.0	0.20	5.00	1.00	0.00	0.30	1.30	6.00	30.00	0.00	9.00	39.00
līg.c.	Stiegru apstrāde ar suspensiju Sika Top-Armatec110EpoCem vai ekvivalents, SikaTop-610 vai ekvivalents	m²	9.0	0.50	5.00	2.50	0.00		2.50	4.50	22.50	0.00	0.00	22.50
	CERESIT CD30 vai ekvivalents (25kg) patēriņš aptuveni 1,7 kg/m2	kg	15.3				0.90		0.90	0.00	0.00	13.77	0.00	13.77
līg.c.	Plātnes apakšas aizsargkārtas atjaunošana ar remontjauvu SikaMonotop-612 vai ekvivalents 15mm biezumā	m²	30.0	2.00	5.00	10.00	0.00	0.20	10.20	60.00	300.00	0.00	6.00	306.00
	CERESIT CD25 vai ekvivalents (25kg) patēriņš aptuveni 2,0 kg/m2/mm	kg	900.0				0.60		0.60	0.00	0.00	540.00	0.00	540.00
līg.c.	Plātnes apakšējās virsmas špaktelešana pirms krāsošanas ar SikaMono Top-620 vai ekvivalents	m²	30.0	1.00	5.00	5.00	0.00	1.00	6.00	30.00	150.00	0.00	30.00	180.00
	CERESIT CD24 vai ekvivalents (25kg) patēriņš aptuveni 1,5 kg/m2/mm	kg	67.5				0.65		0.65	0.00	0.00	43.88	0.00	43.88
līg.c.	Plātnes apakšējās virsmas krāsošana ar krāsu Betonakrils uz Latakriļs gruntējuma vai ekvivalents	m²	30.0	0.20	5.00	1.00	4.30	0.20	5.50	6.00	30.00	129.00	6.00	165.00
līg.c.	Grīdas izolācija. AQUAFIN-2K vai ekvivalents uzklāšana trīs kārtās vai ekvivalents	m²	130.0	0.40	5.00	2.00		0.15	2.15	52.00	260.00	0.00	19.50	279.50
	Hidroizolācija Ceresit CR166 vai ekvivalents	kg	455.0		5.00		1.20					546.00		546.00
līg.c.	Betona plātņu tērauda stiprinājumu vietu pārmetināšana	kompl.	15	0.40	5.00	2.00	5.00	0.15	7.15	6.00	30.00	75.00	2.25	107.25

1	līg.c.	Pieslēguma šuves hermetizēšana pie ārslēnas ar Sikaflex-15LM vai ekvivalents	m	126	0.10	5.00	0.50	0.20	0.10	0.80	12.60	63.00	25.20	12.60	100.80
2	līg.c.	Redzamo balkona metāla konstrukciju krāsošana ar pretkorozijas krāsu grunts Korrostop vai ekvivalents	m ²	50.0	0.20	5.00	1.00					50.00	0.00	0.00	50.00
3	līg.c.	Profilētā skārda lokšņu montāža montēšana uz cinkotā skārda latiojumu PROFILS 20, 0.5mm, tonis RAL 8025 vai ekvivalents	m ²	108	0.60	5.00	3.00		0.50		64.80	324.00	0.00	54.00	378.00
		skrūves	m ²	113.40				6.50				0.00	737.10	0.00	737.10
		cinkotā skārda latiojums	gab	648.00				0.05				0.00	32.40	0.00	32.40
		Būvgružu savākšana un aizvešana	kg	648.00				1.50				0.00	972.00	0.00	972.00
4	līg.c.	Gružu konteiners	m ³	7.00	1.50	4.30	6.45	0.00	2.00	8.45	10.50	45.15	0.00	14.00	59.15
			gb	1.00				0.00	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	200.00	200.00

Kopā :

Transporta izdevumi no materiālu izdevumiem:

Kopā izmaksas:

Saslādājā: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
sertifikāta Nr. 20-4329

0.05

286.16 1423.45 3250.35 377.77 5051.57
162.52
286.16 1423.45 3412.86 377.77 5214.08

Apkures sistēmas renovācija

es nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienlīdzīgā atjaunošana
 ekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienlīdzīgā atjaunošana
 īdes vienlīdzīgā atjaunošana
 ekta adrese: Mežu ielā 55, Līpājā
 ūtījuma Nr. WS-65-15
 ūrtājs: SIA "Līpājas namu apsaimniekotājs"
 ītendents SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāmē sastādīta 2017. gada līguma cenās, pamatojoties uz:

AVK daļas rasējumiem

Tāmē izmaksas euro: **36833.77**
 Tāmē sastādīta 2017. gada 15. martā

Kods		Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu							
Kods	2				Laika norma, (ch)	Darba samaksas likme (euro/ch)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (ch)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)			
																4	5	6
3																		
Koplietošanas apkures tīkli,																		
1		Apkures sistēmas demontāžas darbi t.sk. sildķermeņi, veidgabali, situācija uz stīrnāļumi	k-ts	1	70.00	5.38	378.60		100.00	478.60	70.00	378.60	0.00	100.00	478.60			
2		Jaunizbūvētās sistēmas pieslēgšana esošajam ISM	k-ts	1	6.61	5.38	35.56	20.00	10.00	65.56	6.61	35.56	20.00	10.00	65.56			
3		Plastmasas PPR caurule PN 20 apkurei, Dn 50, ø 75x12,5 mm, 2,34 kg/m, montāža	m	40	1.32	5.38	7.10	6.17	0.50	13.77	52.80	284.06	20.00	20.00	550.86			
4		Plastmasas PPR caurule PN 20 apkurei, Dn 40, ø 63x10,5 mm, 1,65 kg/m, montāža	m	20	1.16	5.38	6.24	4.29	0.50	11.03	23.20	124.82	10.00	10.00	220.62			
5		Plastmasas PPR caurule PN 20 apkurei, Dn 32, ø 50x8,3 mm, 1,02 kg/m, montāža	m	15	0.99	5.38	5.33	2.70	0.50	8.53	14.85	79.89	40.50	7.50	127.89			
6		Plastmasas PPR caurule PN 20 apkurei, Dn 25, ø 40x6,7 mm, 0,68 kg/m, montāža	m	60	0.83	5.38	4.47	1.73	0.50	6.70	49.80	267.92	103.80	30.00	401.72			
7		Plastmasas PPR caurule PN 20 apkurei, Dn 20, ø 32x5,4 mm, 0,68 kg/m, montāža	m	135	0.74	5.38	3.98	1.13	0.50	5.61	99.90	537.46	152.55	67.50	757.51			
8		Plastmasas PPR caurule PN 20 apkurei, Dn 15, ø 25x4,2 mm, 0,55 kg/m, montāža	m	100	0.66	5.38	3.55	0.68	0.50	4.73	66.00	355.08	68.00	50.00	473.08			
9		Ventilis, albzīdīdnis, allokū ; l=110 °C; P=8 bar; Dn 50, ar allokū komplektu, uzstādīšana	gab*	2	0.66	5.38	3.55	54.20		57.75	1.32	7.10	108.40	0.00	115.50			
10		Ventilis, albzīdīdnis, l=110 °C; P=8 bar; Dn 25, ar montāžas komplektu, uzstādīšana PPR caurulē	gab*	9	0.33	5.38	1.78	2.88		4.46	2.97	15.98	24.12	0.00	40.10			
11		Ventilis, lodveida, PPR PN20, Dn 15; l=110 °C; P=8 bar; uzstādīšana	gab*	4	0.33	5.38	1.78	1.58		3.36	1.32	7.10	6.32	0.00	13.42			
12		Termoregulatora galva firmas "Danfoss" RA vai ekvivalents ar termostatisko sensoru , l=120 °C, P=10 bar, DP= 0.6 bar, uzstādīšana	k-ts	1	1.65	5.38	8.88	13.36		22.24	1.65	8.88	13.36	0.00	22.24			
13		Pārēja tērauda 2" uz PPR75 , l=110 °C; P=8 bar; uzstādīšana	gab	2		5.38	0.00	14.18		14.18	0.00	0.00	28.36	0.00	28.36			
14		PPR PN20 diametru maiņa, ø 75 uz ø 63 mm, montāža	gab	5		5.38	0.00	0.95		0.95	0.00	0.00	4.75	0.00	4.75			
15		PPR PN20 diametru maiņa, ø 63 uz ø 50 mm, montāža	gab	5		5.38	0.00	0.61		0.61	0.00	0.00	3.05	0.00	3.05			
16		PPR PN20 diametru maiņa, ø 50 uz ø 40 mm, montāža	gab	5		5.38	0.00	0.30		0.30	0.00	0.00	1.50	0.00	1.50			
17		PPR PN20 diametru maiņa, ø 40 uz ø 32 mm, montāža	gab	15		5.38	0.00	0.20		0.20	0.00	0.00	3.00	0.00	3.00			
18		PPR PN20 diametru maiņa, ø 32 uz ø 25 mm, montāža	gab	72		5.38	0.00	0.10		0.10	0.00	0.00	7.20	0.00	7.20			
19		PPR PN20 cauruļvada pagrieziens, Dn 50, 90°, montāža	gab	10		5.38	0.00	1.92		1.92	0.00	0.00	19.20	0.00	19.20			
20		PPR PN20 cauruļvada pagrieziens, Dn 40, 90°, montāža	gab	18		5.38	0.00	1.41		1.41	0.00	0.00	25.38	0.00	25.38			
21		PPR PN20 cauruļvada pagrieziens, Dn 32, 90°, montāža	gab	36		5.38	0.00	0.81		0.81	0.00	0.00	29.16	0.00	29.16			
22		PPR PN20 cauruļvada pagrieziens, Dn 15, 90°, montāža	gab	72		5.38	0.00	0.10		0.10	0.00	0.00	7.20	0.00	7.20			
23		PPR PN20 cauruļvada T-veida savienojums, Dn 50, montāža	gab	6		5.38	0.00	2.35		2.35	0.00	0.00	14.10	0.00	14.10			
24		PPR PN20 cauruļvada T-veida savienojums, Dn 40, montāža	gab	6		5.38	0.00	1.89		1.89	0.00	0.00	11.34	0.00	11.34			
25		PPR PN20 cauruļvada T-veida savienojums, Dn 32, montāža	gab	4		5.38	0.00	1.00		1.00	0.00	0.00	4.00	0.00	4.00			
26		PPR PN20 cauruļvada T-veida savienojums, Dn 25, montāža	gab	22		5.38	0.00	0.64		0.64	0.00	0.00	14.08	0.00	14.08			

8	Automātskaiss patēriņa ierobežotājs AB-QM ar integrētu regulējošu vārstu un termokontaklu TWA-Z, Dn 32; t=110 °C, P=8 bar firmas "Danfoss" vai ekvivalents, ar pāreju uz PPR, uzstādīšana, ierēģulēšana	gab	9	1,65	5,38	8,88	150,52	2,00	161,40	14,85	79,89	1354,68	18,00	1452,57
9	Atgaisotājs automātskaiss, t=110 °C, P=9 bar, uzstādīšana	gab	4	0,33	5,38	1,78	6,50		8,28	1,32	7,10	26,00	0,00	33,10
0	Caurulvada ø 175 (ø75mm+ø2x50mm) termokompensācijas balsts, izbūve caur sienu/ griestiem, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	10	0,33	5,38	1,78	1,00	1,00	3,78	3,30	17,75	10,00	10,00	37,75
1	Caurulvada ø 135 (ø75mm+ø2x30mm) termokompensācijas balsts, izbūve caur sienu/ griestiem, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	4	0,33	5,38	1,78	1,00	1,00	3,78	1,32	7,10	4,00	4,00	15,10
2	Caurulvada ø 123 (ø63mm+ø2x30mm) termokompensācijas balsts, izbūve caur sienu/ griestiem, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	4	0,33	5,38	1,78	1,00	1,00	3,78	1,32	7,10	4,00	4,00	15,10
3	Caurulvada ø 110 (ø50mm+ø2x30mm) termokompensācijas balsts, izbūve caur sienu/ griestiem, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	6	0,33	5,38	1,78	1,00	1,00	3,78	1,98	10,65	6,00	6,00	22,65
4	Caurulvada ø 100 (ø40mm+ø2x30mm) termokompensācijas balsts, izbūve caur sienu/ griestiem, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	22	0,33	5,38	1,78	1,00	1,00	3,78	7,26	39,06	22,00	22,00	83,06
5	Caurulvada ø 85 (ø25mm+ø2x30mm) termokompensācijas balsts, izbūve caur sienu/ griestiem, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	72	0,33	5,38	1,78	1,00	1,00	3,78	23,76	127,83	72,00	72,00	271,83
6	Caurulvada ø 75 siltumizolācijas čaula, b=>50 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	30	0,17	5,38	0,91	5,90	0,10	6,91	5,10	27,44	177,00	3,00	207,44
7	Caurulvada ø 75 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	10	0,17	5,38	0,91	3,46	0,10	4,47	1,70	9,15	34,60	1,00	44,75
8	Caurulvada ø 63 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	20	0,17	5,38	0,91	3,25	0,10	4,26	3,40	18,29	65,00	2,00	85,29
9	Caurulvada ø 50 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	15	0,17	5,38	0,91	2,91	0,10	3,92	2,55	13,72	43,65	1,50	58,87
0	Caurulvada ø 40 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	60	0,17	5,38	0,91	2,69	0,10	3,70	10,20	54,88	161,40	6,00	222,28
1	Caurulvada ø 32 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	135	0,17	5,38	0,91	2,53	0,10	3,54	22,95	123,47	341,55	13,50	478,52
2	Caurulvada ø 25 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0,040 W/K·m², caurules siltumizolēšana	m	100	0,17	5,38	0,91	1,91	0,10	2,92	17,00	91,46	191,00	10,00	292,46
3	Metāla konstrukcijas cauruļvadu un iekārtu stiprināšanai	k-ts	1		5,38	0,00	162,25		162,25	0,00	0,00	162,25	0,00	162,25
4	Caurulvadu un pievienojumu fasonideļi un veidgabali (augstāk neminētie)	k-ts	1		5,38	0,00	653,70		653,70	0,00	0,00	653,10	0,00	653,10
5	Palīgmateriali cauruļvadu savienošanai	k-ts	1		5,38	0,00	50,00		50,00	0,00	0,00	50,00	0,00	50,00
6	Caurulvadu un metāla konstrukciju gruntēšana ar grunts krāsu GF-020 un krāsošana ar ēlās krāsu	m²	9	0,86	5,38	3,55	4,50	1,50	9,55	5,94	31,96	40,50	13,50	85,96
8	Apkures sistēmas ierīkošana pārbaude un nodošana ekspluatācijā.	k-ts	1	6,61	5,38	35,56			35,56	6,61	35,56	0,00	0,00	35,56
Kopā:														
Ventilācijas sistēma														
1	Esāšo ventilācijas kanālu (skursteņu, cuku) apskate, tīrīšana	k-ts	36	0,99	5,38	5,33	3,56	2,00	10,89	35,64	191,74	128,16	72,00	391,90
2	Vēdināšanas komplekts ALD 10 T firma Maico vai ekvivalents, montāža ārējā vai ekvivalents	k-ts	36	0,99	5,38	5,33	42,00	5,00	52,33	35,64	191,74	1512,00	180,00	1883,74
Kopā:														
voku siltuma uzskaites mezgls (pavisam uzstāda 36 dzīvokļos.)														
Ventilācijas sistēma														
1	Ultraskaņas siltuma skaitītājs Dn15/20, "SONOMETR 1000" firmas Danfoss vai ekvivalents, ūdens cauruļvada: Lmax=1,2 m³/st; Lopi=0,6 m³/st; Lmin=6 l/st; ūdens t° diapazons: 5-130 °C; Spiediens 16 bar; t° sensori, ar radionolaižu moduli savietojami ar SIA "Liepājas enerģija" vai ekvivalents	k-ts	1	0,83	5,38	4,47	173,25	1,00	178,72	0,83	4,47	173,25	1,00	178,72
2	Tērauda konstrukcijas, krāsotu peļķu toni, skaitītāju skapīšu montāža pie sienas 450x350°, b=250°, t.sk. sienas dīfeļi. Skapīša durvis slēdzamas ar slīklojumu.	k-ts	1	0,83	5,38	4,47	13,50	1,00	18,97	0,83	4,47	13,50	1,00	18,97

Kopā: 520.98 2802.87 4472.22 481.50 7756.59

71.28 383.49 1640.16 252.00 2275.65

1	Slīdekmeņa pievienojuma krāns fīmas Danfoss vai ekvivalents, RLV KD komplektā ar tukšošanas krānu t=110 °C; P=8 bar, Dn15; vai ekvivalents	gab	3	0.83	5.38	4.47	2.82		7.29	2.49	13.40	8.46	0.00	21.86
3	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4, 2mm Pn25, montāža, stiprināšana pie sienas vai grīdste	m	40	0.28	5.38	1.51	0.68	0.10	2.29	11.20	60.26	27.20	4.00	91.46
3	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4, 2mm Pn25, pagrieziens 90°, ø 18,0, presējama, montāža	gab	28		5.38	0.00	0.10		0.10	0.00	0.00	2.80	0.00	2.80
7	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4 2mm Pn25, trejgabals Ø 18,0, presējama, montāža	gab	5		5.38	0.00	0.13		0.13	0.00	0.00	0.65	0.00	0.65
3	Ventilis lodveida, t=110 °C; P=8 bar; Dn15, ārēja vītne; uzstādīšana	gab	1	0.33	5.38	1.78	1.58		3.36	0.33	1.78	1.58	0.00	3.36
9	Caurulvada Dn 15 siltumizolācijas čaula, b>30 mm, l= 0.040 W/K×m², caurules siltumizolācija	m	2	0.17	5.38	0.91	1.76	0.10	2.77	0.34	1.83	3.52	0.20	5.55
0	Caurulvada Ø 18,0 temokompensējošs balsts, izbūve caur sienu, hermēzizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	6	0.10	5.38	0.54	0.50	0.50	1.54	0.60	3.23	3.00	3.00	9.23
1	Metāla konstrukcijas (skavas u.t.t.) caurulvadu un lekvāru stiprināšanai	k-its	1		5.38	0.00	20.00		20.00	0.00	0.00	20.00	0.00	20.00
2	Dažādi palīgmateriāli montāžai	k-its	1		5.38	0.00	34.63		34.63	0.00	0.00	34.63	0.00	34.63
3	Apkures sistēmas ierīgošana pārbaude un nodrošana ekspluatācijā	k-its	1	0.33	5.38	1.78			1.78	0.33	1.78	0.00	0.00	1.78

Vienam	21.09	113.46	222.65	12.20	348.31
kopā	189.81	1021.18	2003.85	109.80	3134.83

Trístabu dzīvoklim Nr	4; 8; 12; 16; 20; 24; 28; 32; 36	199.81	102.18	2003.83	109.80	3134.83
nopa						

Pavisam šādi dzīvokļi																
9																
Esošās sistēmas demontāža		k-ts	1	3.31	5.38	17.81		5.00	22.81	3.31	17.81	0.00	5.00	22.81		
2	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" PCV vai ekvivalents 22; h= 400 mm N= 461 W; t= 500; t 70/50/24 °C; komplektā ar: aigaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezgļu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	29.87		29.87	0.00	0.00	29.87	0.00	29.87		
3	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" PCV vai ekvivalents 22; h= 400 mm N= 538 W; t= 700; t 70/50/24 °C; komplektā ar: aigaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezgļu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	32.93		32.93	0.00	0.00	32.93	0.00	32.93		
1	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" vai ekvivalents PCV 22; h= 400 mm N= 614 W; t= 800; t 70/50/24 °C; komplektā ar: aigaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezgļu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	35.93		35.93	0.00	0.00	35.93	0.00	35.93		
3	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" vai ekvivalents PCV 22; h= 400 mm N= 691 W; t= 900; t 70/50/24 °C; komplektā ar: aigaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezgļu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	39.11		39.11	0.00	0.00	39.11	0.00	39.11		
3	Termoregulatora galva firmas "Danfoss" RA vai ekvivalents ar termostatisko sensoru . t=120 °C, P- 10 bar, DP- 0.8 bar, uzstādīšana vai ekvivalents	k-ts	4	0.83	5.38	4.47	10.40		14.87	3.32	17.86	41.60	0.00	59.46		
7	Sildkārmena plevienojuma krāns firmas Danfoss vai ekvivalents, RLV KD komplektā ar tukošanas krānu t=110 °C; P=8 bar; Dn15; vai ekvivalents	gab	4	0.83	5.38	4.47	2.82		7.29	3.32	17.86	11.28	0.00	29.14		
3	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4.2mm Pn25, montāža, slīpināšana pie sienas vai grīdīstē	m	55	0.28	5.38	1.51	0.68	0.10	2.29	15.40	82.85	37.40	5.50	125.75		
3	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4.2mm Pn25, pagrieziens 90°, ø 18.0, presējama, montāža	gab	28		5.38	0.00	0.10		0.10	0.00	0.00	2.80	0.00	2.80		
0	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4.2mm Pn25, treīgabalss ø 18.0, presējama, montāža	gab	5		5.38	0.00	0.13		0.13	0.00	0.00	0.65	0.00	0.65		
1	Ventilis lodveida: t=110 °C; P=8 bar, Dn15, ārējā vītne; uzstādīšana	gab	2	0.33	5.38	1.78	1.58		3.38	0.66	3.55	3.16	0.00	6.71		
2	Cauruļvada Dn 15 silumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0.040 W/(K·m², caurules siltumizolācija	m	2	0.17	5.38	0.91	1.76	0.10	2.77	0.34	1.83	3.52	0.20	5.55		
3	Cauruļvada ø 18.0 termokompensējošs balsts, izbūve caur sienu, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	10	0.10	5.38	0.54	0.50	0.50	1.54	1.00	5.38	5.00	5.00	15.38		
4	Metāla konstrukcijas (skaves u.t.t.) cauruļvadu un iekārtu slīpināšanai	k-ts	1		5.38	0.00	27.50		27.50	0.00	0.00	27.50	0.00	27.50		

5	Dažādi palīgmateriāli montāžai	k-ts	1		5.38	0.00	48.91		48.91	0.00	48.91	0.00	48.91
6	Akures sistēmas ierīgošana pārbaude un nodošana ekspluatācijā.	k-ts	1	0.33	5.38	1.78		1.78	0.33	1.78	0.00	0.00	1.78
vienam kopā													
27.68 148.92 319.66 15.70 484.28													
249.12 1340.27 2876.94 141.30 4358.51													

Čerīstabu dzīvoklim Nr. 1; 5; 9; 13; 17; 21; 25; 29; 33

Pavisam šādi dzīvokļi																	
9																	
		k-ts	1	3.31	5.38	17.81	5.00	22.81	3.31	17.81	0.00	5.00	22.81				
1	Esotās sistēmas demontāža	k-ts	1														
2	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" PCV 22 vai ekvivalents; h= 400 mm N= 461 W; l= 600; t 70/50/24 °C; komplektā ar: atgaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezglu vai ekvivalents	k-ts	2		5.38	0.00	29.87	29.87	0.00	0.00	59.74	0.00	59.74				
3	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" PCV 22 vai ekvivalents; h= 400 mm N=538 W; l= 700; t 70/50/24 °C; komplektā ar: atgaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezglu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	32.93	32.93	0.00	0.00	32.93	0.00	32.93				
4	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" PCV 22 vai ekvivalents; h= 400 mm N= 614 W; l= 800; t 70/50/24 °C; komplektā ar: atgaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezglu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	35.93	35.93	0.00	0.00	35.93	0.00	35.93				
5	Tērauda radiatoru firmas "Purmo" PCV 22 vai ekvivalents; h= 400 mm N=691 W; l= 900; t 70/50/24 °C; komplektā ar: atgaisotāju, termovārstu un uzstādīšanas mezglu vai ekvivalents	k-ts	1		5.38	0.00	39.11	39.11	0.00	0.00	39.11	0.00	39.11				
6	Termoregulatora galva firmas "Danfoss" RA vai ekvivalents ar termostātisko sensoru , t=120 °C, P- 10 bar, DP- 0.6 bar, uzstādīšana vai ekvivalents	k-ts	5	0.83	5.38	4.47	10.40	14.87	4.15	22.33	52.00	0.00	74.33				
7	Sildkabeļa pievienojuma krāns firmas Danfoss vai ekvivalents. RLV KD komplektā ar tukšošanas krānu t=110 °C; P=8 bar; Dn15; vai ekvivalents	gab	5	0.83	5.38	4.47	2.82	7.29	4.15	22.33	14.10	0.00	36.43				
8	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4.2mm Pn25, montāža, stiprināšana pie sienas vai grīdā	m	60	0.28	5.38	1.51	0.68	0.10	2.29	16.80	90.38	6.00	137.18				
9	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4.2mm Pn25, pagrieziens 90°, ø 18.0, presējama, montāža	gab	38		5.38	0.00	0.10	0.10	0.00	0.00	3.80	0.00	3.80				
10	Caurule ar šķiedru PPR-FB 25x4.2mm Pn25, trejgabals ø 18.0, presējama, montāža	gab	8		5.38	0.00	0.13	0.13	0.00	0.00	1.04	0.00	1.04				
11	Ventilis lodveida; t=110 °C; P=8 bar; Dn15, ārējā vītne; uzstādīšana	gab	2	0.33	5.38	1.78	1.58	3.36	0.66	3.55	3.16	0.00	6.71				
12	Caurulvada Dn 15 siltumizolācijas čaula, b=>30 mm, l= 0.040 W/K·m², caurules siltumizolācija	m	2	0.17	5.38	0.91	1.76	0.10	2.77	0.34	1.83	0.20	5.55				
13	Caurulvada ø 18.0 termokompensējošs balsts, izbūve caur sienu, hermetizācija, apmetuma un krāsojuma atjaunošana	gab	16	0.10	5.38	0.54	0.50	0.50	1.54	1.60	8.61	8.00	24.61				
14	Metāla konstrukcijas (skavas u.t.t.) caurulvadu un iekārtu stiprināšanai	k-ts	1		5.38	0.00	30.00	30.00	0.00	0.00	30.00	0.00	30.00				
15	Dažādi palīgmateriāli montāžai	k-ts	1		5.38	0.00	52.28	52.28	0.00	0.00	52.28	0.00	52.28				
16	Apkures sistēmas ierīgošana pārbaude un nodošana ekspluatācijā	k-ts	1	0.33	5.38	1.78		1.78	0.33	1.78	0.00	0.00	1.78				
vienam kopā													31.34	168.61	376.41	19.20	564.22
													282.06	1517.48	3387.69	172.80	5077.97

Kopā par p. 1 - :
 Kopā izdevumi no mehānismu izdevumiem:
 Kopā izmaksas:

1641.95	8834.01	25896.27	1326.60	36056.88
1641.95	8834.01	776.89	1326.60	36833.77

Sastādīja: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza
 sertifikāta Nr. 20-4329

Ēkas ūdensapgādes tīkli

es nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes vienkārtšā atjaunošana
ekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55. Liepājā,
des vienkārtšā atjaunošana

ekta adrese: Mežu ielā 55, Liepājā

Ārējuma Nr. WS-65-15

Īrītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

attendants SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017.gada tirgus cenās, pamatojoties uz:

UK

dalas rasējumiem

Tāmes izmaksas euro: **14492.77**
Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)
2	3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Ēkas ūdensapgādes tīkli													
	Demonējamas ūdensvada caurules un tās stiprinājumi	Dn20×50	m	565	0,17	5,40	0,92		1,27	96,05	518,67	-	197,75	716,42
	Jaunizbūvējamā aukstā ūdensvada pievienošanās pie esošā ūdensvada ievada	precizēt	kompl.	1	3,31	5,40	17,87	15,00	3,00	3,31	17,87	15,00	3,00	35,87
	PPR caurules un veidgabali aukstā ūdens apgādei - analogs "Wavin" EKOPLASTIK PN10	Ø50×4,6mm	m	25	0,99	5,40	5,35	2,42	0,50	24,75	133,65	60,50	12,50	206,65
		Ø40×3,7mm	m	3	0,83	5,40	4,48	1,54	0,50	2,49	13,45	4,62	1,50	19,57
		Ø32×2,9mm	m	45	0,74	5,40	4,00	1,00	0,50	33,30	178,82	45,00	22,50	247,32
		Ø25×2,3mm	m	105	0,66	5,40	3,56	0,62	0,50	69,30	374,22	65,10	52,50	491,82
		Ø20×2,3mm	m	25	0,58	5,40	3,13	0,40	0,50	14,50	78,30	10,00	12,50	100,80
		Dn54×9mm	m	25	0,17	5,40	0,92	0,71	0,10	4,25	22,95	17,75	2,50	43,20
		Dn42×9mm	m	3	0,17	5,40	0,92	0,49	0,10	0,51	2,75	1,47	0,30	4,52
		Dn35×9mm	m	45	0,17	5,40	0,92	0,44	0,10	7,65	41,31	19,80	4,50	65,61
		Dn28×9mm	m	105	0,17	5,40	0,92	0,40	0,10	17,85	96,39	42,00	10,50	148,89
		Dn22×9mm	m	25	0,17	5,40	0,92	0,28	0,10	4,25	22,95	7,00	2,50	32,45
		Ø50×8,3mm	m	3	0,99	5,40	5,35	2,70	0,50	2,97	16,04	8,10	1,50	25,64
		Ø40×6,7mm	m	16	0,83	5,40	4,48	1,73	0,50	6,71	71,71	27,68	8,00	107,39
		Ø32×5,4mm	m	125	0,74	5,40	4,00	1,13	0,50	5,63	499,50	141,25	62,50	703,25
		Ø25×4,2mm	m	175	0,66	5,40	3,56	0,68	0,50	4,74	115,50	119,00	87,50	830,20
		Ø20×3,4mm	m	12	0,50	5,40	2,70	0,45	0,50	3,65	32,40	5,40	6,00	43,80
		Ø16×2,7mm	m	30	0,50	5,40	2,70	0,45	0,50	15,00	81,00	13,50	15,00	109,50
		Dn64×50mm	m	3	0,17	5,40	0,92	0,51	0,10	0,51	2,75	15,39	0,30	18,44
		Dn42×50mm	m	16	0,17	5,40	0,92	0,36	0,10	4,98	14,69	63,36	1,60	79,65
		Dn35×50mm	m	35	0,17	5,40	0,92	0,37	0,10	4,90	32,13	132,30	3,50	167,93
		Dn28×50mm	m	25	0,17	5,40	0,92	0,35	0,10	4,61	22,95	89,75	2,50	115,20
		Dn18×50mm	m	4	0,17	5,40	0,92	0,35	0,10	4,53	3,67	14,04	0,40	18,11
		Dn35×30mm	m	90	0,17	5,40	0,92	0,25	0,10	3,55	82,82	227,70	9,00	319,32
		Dn28×30mm	m	150	0,17	5,40	0,92	0,19	0,10	2,93	137,70	286,50	15,00	439,20
		Dn22×30mm	m	12	0,17	5,40	0,92	0,17	0,10	2,76	11,02	20,88	1,20	33,10
		Dn18×30mm	m	25	0,17	5,40	0,92	0,17	0,10	2,76	22,95	43,50	2,50	68,95
		Dn50 gab.	gab.	30		5,40	-	0,43	0,43	-	-	12,90	-	12,90
		Dn 40 gab.	gab.	20		5,40	-	0,38	0,39	-	-	7,80	-	7,80
		Dn 32 gab.	gab.	170		5,40	-	0,35	0,35	-	-	59,50	-	59,50
		Dn 25 gab.	gab.	208		5,40	-	0,34	0,34	-	-	70,72	-	70,72

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5	"Promat" PROMASEAL-PL vai ekvivalents oksne - karstā ūdens skārsošana - 106 pārsegumi vai ekvivalents	100x300mm	m ²	6.5	8.31	5.40	44.87	31.73	5.00	81.60	54.02	291.68	206.25	32.50	530.43
3	"Promat" PROMASEAL-PL vai ekvivalents oksne- aukstā ūdens skārsošana - 54 pārsegumi vai ekvivalents	100x200mm	m ²	2.5	8.31	5.40	44.87	31.73	5.00	81.60	20.78	112.19	79.33	12.50	204.01
7	"Promat" PROMASTOP vai ekvivalents ugunsdrošā java MG III PROMASEAL vai ekvivalents blīves iestrāšanās vai ekvivalents	30kg	maisi	9	4.16	5.40	22.46	21.02	6.00	49.48	37.44	202.18	189.18	54.00	445.36
Ēkas ūdens patēriņa uzskaites mezgls															
3	Aukstā ūdens skaitītājs komplektā ar saskrūvi - analogs "Wehrle" dzīvokļa ūdens skaitītājs, metroloģiskā klase C / R160H; jūtīguma robeža l/h < 18; Qn = 3.5 m ³ /h, 1/2" vai ekvivalents	1/2", Qn=3.5 m ³ /h	gab.	1	1.65	5.40	8.91	65.10	2.00	76.01	1.65	8.91	65.10	2.00	76.01
3	PPR pāreja ar iekšējo vītņi	D50 > 1 1/4" i.v.	gab.	2		5.40	-	7.65		7.65	-	-	15.30	-	15.30
3	Lodveida ventīlis	1 1/4"	gab.	3	0.33	5.40	1.78	5.19		6.97	0.99	5.35	15.57	-	20.92
3	Lodveida ventīlis - tukšošanas krāns	1"	gab.	1	0.33	5.40	1.78	3.66		5.44	0.33	1.78	3.66	-	5.44
3	Vienvirziena vārsts	1 1/4"	gab.	1	0.33	5.40	1.78	5.57		7.35	0.33	1.78	5.57	-	7.35
3	Ruplais netīrumu savācējs	1 1/4"	gab.	1	0.33	5.40	1.78	7.83		9.61	0.33	1.78	7.83	-	9.61
3	Mehāniskais ūdens filts - analogs "Cintropur" NW 32	Q=6,5m ³ /h, 1 1/4"	kompl.	1	1.65	5.40	8.91	84.00	2.00	94.91	1.65	8.91	84.00	2.00	94.91
Dzīvokļu aukstā ūdens patēriņa uzskaites mezgls															
3	Aukstā ūdens skaitītājs komplektā ar saskrūvi - analogs "Wehrle" dzīvokļa ūdens skaitītājs, metroloģiskā klase C/R160-H; jūtīguma robeža l/h < 8; Q = 1,5m ³ /h vai ekvivalents	1/2", Qn=1,5m ³ /h	gab.	54	0.83	5.40	4.48	10.74	2.00	17.22	44.82	242.03	579.96	108.00	929.99
3	PPR pāreja ar iekšējo vītņi	Ø20 x 1/2"	gab.	54		5.40	-	0.76		0.76	-	-	41.04	-	41.04
3	Lodveida ventīlis ar tauriņu	1 1/2"	gab.	108	0.17	5.40	0.92	1.58		2.50	18.36	99.14	170.84	-	269.78
3	Vienvirziena vārsts	1 1/2"	gab.	54	0.17	5.40	0.92	1.89		2.81	9.18	49.57	102.06	-	151.63
3	Ruplais netīrumu savācējs	1 1/2"	gab.	54	0.33	5.40	1.78	2.16		3.94	17.82	96.23	116.64	-	212.87
Dzīvokļu karstā ūdens patēriņa uzskaites mezgls															
3	Karstā ūdens skaitītājs komplektā ar saskrūvi - analogs "Wehrle" dzīvokļa ūdens skaitītājs, metroloģiskā klase C/R160-H; jūtīguma robeža l/h < 8; Q = 1,5m ³ /h vai ekvivalents	1/2", Qn=1,5m ³ /h	gab.	54	0.83	5.40	4.48	10.74	2.00	17.22	44.82	242.03	579.96	108.00	929.99
3	PPR pāreja ar iekšējo vītņi	Ø25 x 1/2"	gab.	36		5.40	-	0.84		0.84	-	-	30.24	-	30.24
3	Lodveida ventīlis ar tauriņu	Ø20 x 1/2"	gab.	18		5.40	-	0.76		0.76	-	-	13.68	-	13.68
3	Vienvirziena vārsts	1 1/2"	gab.	108	0.17	5.40	0.92	1.58		2.50	18.36	99.14	170.84	-	269.78
3	Ruplais netīrumu savācējs	1 1/2"	gab.	54	0.17	5.40	0.92	1.89		2.81	9.18	49.57	102.06	-	151.63
3	Dvieļu žāvētāja mezgls	1 1/2"	gab.	54	0.33	5.40	1.78	2.16		3.94	17.82	96.23	116.64	-	212.87
3	Nerūsējošā tērauda dvieļu žāvētājs ar saskrūvi - analogs "GOD" M15vai ekvivalents	Dn15, L=500mm, h=500mm	gab.	36	1.65	5.40	8.91	44.64	2.00	55.55	59.40	320.76	1'607.04	72.00	1'999.80
3	PPR līkums ar ārējo vītņi	Ø25 x 1/2"	gab.	72		5.40	-	1.14		1.14	-	-	82.08	-	82.08
3	Kronšteinī dvieļu žāvētāja stiprināšanai	Ø25 x 1/2"	gab.	72	0.17	5.40	0.92	7.53		8.45	12.24	66.10	542.16	-	608.26

Kopā par p. 1 + :

5%

Transporta izdevumi no mehānismu izdevumiem:

Kopā izmaksas:

1015.78	5485.19	7638.13	987.55	14110.87
1015.78	5485.19	8020.04	987.55	14492.77

Sastādīja: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza

Tāmes izmaksas euro **1130.24**
Tāme sastādīta 2017.gada 15.marts

Kopā par p. 1 ÷ :
Transporta izdevumi no mehānismu izdevumiem:
Kopā izmaksas:

5%

Liepājā,
pasūtītājs
īvojamās
ietvertos
dzīvokļu
askaņā ar
1

n, kas
sniedz
persona
Darba
cesā un
tūlstoši

ācīju
ninēti
ildītu
darbu
i tiek
Būves
ēšana,
na, lai
zpilda

vai
arbu
umu
a vai
a un

ijas
nas
-4",
tās
ukti

"S"

bu

darbā nosaukums: "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mežu ielā 55, Liepājā, ēdes vienkāršotā atjaunošana
iekļa adrese: Mežu ielā 55, Liepājā
sūtījuma Nr WS-65-15
sūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
atbilstētājs: SIA "IGA-4" LV 42103032290

Tāme sastādīta 2017. gada tirgus cenās, pamatojoties uz:

ELT daļas rasējumiem

Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu					
				Laika norma, (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānisma (euro)	Kopā (euro)	Darbiatpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiali (euro)	Mehānisma (euro)	Summa (euro)		
2	3															
	Zibens aizsardzība															
	Pasīvs zibens uztvērējs Al vai SvZn, l-1500 mm, ø 16 mm, montāža, uzstādīšana	kpl	2	2.48	5.50	13.63	13.24	1.40	28.27	4.96	27.26	26.47	2.81	56.54		
	Zibens uztvērēja pamatne ar adapteri, uzstādīšana	kpl	2	1.03	5.50	5.88	15.54	1.40	22.62	2.07	11.36	31.08	2.81	45.25		
	Pasīvs zibens uztvērējs ar izolāciju, Al, l-2500 mm, ø 16 mm, montāža, uzstādīšana	kpl	1	3.64	5.50	20.00	26.40	2.40	48.80	3.64	20.00	26.40	2.40	48.80		
	Stieple SvZn, ø 8 mm,	m	150	0.21	5.50	1.14	0.52	0.04	1.69	31.09	171.00	77.40	5.40	253.80		
	Stieple SvZn, ø 10 mm, PE izolēta	m	250	0.25	5.50	1.36	3.34	0.04	4.73	61.82	340.00	834.00	9.00	1183.00		
	Kabelis Cu 1x25 mm²	m	25	0.25	5.50	1.36	3.34	0.04	4.73	61.82	340.00	834.00	9.00	1183.00		
	Lenta SvZn, 30x3.5 mm,	m	120	0.21	5.50	1.14	1.70	0.04	2.88	24.87	136.80	204.48	4.32	345.60		
	Kronšteins stieples montāžai uz jumta	gb	120	0.41	5.50	2.27	2.41	0.14	3.87	49.53	272.40	174.24	17.28	463.92		
	Zemēšanas elektrodos ø 20 mm, l-1.5 m, apaldzeļis	gb	250	0.41	5.50	2.27	2.90	0.14	5.32	3.71	20.43	26.14	1.30	47.86		
	Kontūra pievienojuma klemme JAB 5	gb	27	0.00	5.50	0.00	7.25	0.00	7.25	0.00	0.00	195.70	0.00	195.70		
	Elektrodu uzstādīšana	gb	9	0.41	5.50	2.27	2.90	0.14	5.32	3.71	20.43	26.14	1.30	47.86		
	Kontūra mērklemme ar kasti	gb	9	0.10	5.50	0.57	4.37	0.14	5.08	0.93	5.13	39.31	1.30	45.74		
	Savienotāj klemme	gb	50	0.41	5.50	2.27	2.29	0.14	4.71	3.71	20.43	20.63	1.30	42.35		
	Krust klemme	gb	25	0.65	5.50	3.58	4.06	0.14	6.47	20.64	113.50	202.80	7.20	323.50		
	PE lēta iezīmēšanai	m	120	0.21	5.50	1.14	1.70	0.04	7.78	16.25	89.38	101.40	3.60	194.38		
	Tranšejas rakšana un aizbēršana zemējuma kontūram	m	120	0.35	5.50	1.90	0.00	2.88	4.78	41.45	228.00	204.48	4.32	345.60		
	Elektrodu ø 20 mm, l- 1.5 m iedziļināšana zemē	gb	27	2.06	5.50	11.35	7.25	1.40	20.00	55.72	306.45	195.70	37.91	540.05		
	Zemēšanas kon. guldīšana tranšejā, montāža pie elektrodziem	kpl	1	20.65	5.50	113.59	0.00	13.98	127.57	20.65	113.59	0.00	13.98	127.57		
	Zemējuma kontūra ierīkošana, mērījumi	kpl	1	6.20	5.50	34.08	0.00	5.59	39.67	6.20	34.08	0.00	5.59	39.67		
	Skērslojums ar inženieriniskajiem rīkliem	kpl	8	1.03	5.50	5.88	0.00	1.40	7.08	8.26	45.44	0.00	11.23	56.67		
	Grunts blīvēšana	m²	60	0.31	5.50	1.70	0.00	0.56	2.26	18.55	102.00	0.00	33.84	135.84		
	Betona klājuma noņemšana un atpakaļ klāšana	m²	60	0.31	5.50	1.70	0.00	0.56	2.26	18.55	102.00	0.00	33.84	135.84		
	Sistēmas, palaišana	kpl	1	10.33	5.50	56.80	0.00	5.59	62.39	10.33	56.80	0.00	5.59	62.39		
	Sistēmas nodošana ekspluatācijā	kpl	1	20.63	5.50	113.49	0.00	13.98	127.47	20.63	113.49	0.00	13.98	127.47		

Kopā par p. 1 + :

Transporta izdevumi:

Kopā par p. 1 + :
Transporta izdevumi no mehānismu izdevumiem:
Kopā izmaksas:

5%

Sastādīja: SIA "IGA-4" valdes loceklis G. Štokmanis

Pārbaudīja: SIA "IGA-4" darbu vadītājs I. Dimza

1
zīvokļu
kaņā ar
ietvertos
ojamās
sūtītājs
liepājā,
noslēgt
ārvokļu
esā un
ilstoši
Darba
persona
niedz
kas
pilda
a, lai
šana,
ūves
tiek
arbu
ldītu
inēti
iciju
un
vai
imu
rbu
vai
ikt
ias
as
4",
tās

s"