

APSTIPRINĀTS

SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS”
Iepirkumu komisijas 2016.gada 21.decembra sēdē,
protokols Nr.11

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Viktors Zīverts / _____ /

ATKLĀTA KONKURSA

**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā,
energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**

(CPV kods 45211100-0)

ID Nr. LPDV 2016/4

NOLIKUMS

Liepāja, 2016

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA	
1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs	LPDV 2016/4
1.2. Iepirkuma procedūras veids	Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu - atklāts konkurss.
1.3. Pasūtītājs	1.3.1. Pasūtītāja nosaukums: SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS”.
	1.3.2. reģistrācijas numurs: 42103004583.
	1.3.3. Juridiskā adrese: Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416, Latvija.
	1.3.4. Pasūtītāja profila adrese: http://www.lna.lv .
	1.3.5. Pasūtītāja kontaktinformācija: tālrunis: + 371 634 70303, e-pasts: lna@lna.lv
	1.3.6. Iepirkuma komisija – ar Pasūtītāja valdes locekļa 2016.gada 22.jūlija Rīkojumu Nr.40 „Par iepirkumu komisiju” izveidotā iepirkumu komisija.
1.4. Kontaktpersona	1.4.1. Kontaktpersona: Iepirkumu komisijas loceklis Toms Cīrulis.
	1.4.2. Kontaktpersona sniedz tikai organizatoriska rakstura informāciju par Konkursa nolikumu.
	1.4.3. Tālruņa numurs: +371 26446062, Faksa numurs: +37163407177, e-pasta adrese: toms.cirulis@lna.lv
1.5. Pretendenti	1.5.1. Pretendents var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura ir iesniegusi piedāvājumu atklātā konkursā „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”, identifikācijas Nr.LPDV 2016/4 (turpmāk – Konkurss).
	1.5.2. Ja piedāvājumu iesniedz fizisko vai juridisko personu apvienība jebkurā to kombinācijā (turpmāk – piegādātāju apvienība), piedāvājumā jānorāda persona, kura pārstāv piegādātāju apvienību Konkursā, kā arī katras personas atbildības apjoms. Ja nav norādīta persona, kura pārstāv piegādātāju apvienību Konkursā, tad visi piegādātāju apvienības biedri paraksta Konkursa pieteikumu, tehnisko – finanšu piedāvājumu.
	1.5.3. Pretendents iepirkuma līguma izpildē ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus.
	1.5.4. Visiem pretendentiem piemēro vienādus noteikumus.

<p>1.6. Apakšuzņēmēji</p>	<p>1.6.1. Apakšuzņēmēja veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtību. Par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar Koncernu likumu apakšuzņēmējam ir izšķiroša ietekme vai kurai ir izšķiroša ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kam vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.</p> <p>1.6.2. Apakšuzņēmējs ir pretendenta vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar Pasūtītāju noslēgta iepirkuma līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic vai pakalpojumus sniedz pretendentam vai citam apakšuzņēmējam.</p> <p>1.6.3. Pretendents savā piedāvājumā norāda visus tos apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu.</p> <p>1.6.4. Pretendents ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu apakšuzņēmēju iesaistīšanu iepirkuma līguma izpildē, izņemot gadījumu, ja apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām Konkursā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un Konkursa nolikumā noteiktajām prasībām vai apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, pēc iepirkuma līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 68. panta nosacījumus.</p>
<p>1.7. Informācijas apmaiņas kārtība</p>	<p>Iepirkuma komisija un ieinteresētais piegādātājs ar informāciju apmainās rakstiski.</p>
<p>1.8. Konkursa nolikuma saņemšana</p>	<p>1.8.1. Ieinteresētais piegādātājs Konkursa nolikumu un ar to saistīto dokumentāciju var saņemt, lejuplādējot elektroniskajā formātā Pasūtītāja mājas lapā internetā: http://www.lna.lv/lv/iepirkumi/.</p> <p>1.8.2. Lejuplādējot Konkursa nolikumu, ieinteresētais piegādātājs apņemas sekot līdz turpmākajām izmaiņām Konkursa nolikumā, kā arī iepirkumu komisijas sniegtajām atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem, kas tiks publicētas minētajā interneta mājas lapā pie Konkursa nolikuma.</p>

<p>1.9. Papildu informācijas sniegšana</p>	<p>1.9.1. Ieinteresētais piegādātājs jautājumus par Konkursa nolikumu uzdod rakstiskā veidā, adresējot tos iepirkuma komisijai un nosūtot tos elektroniski uz elektroniskā pasta adresi: iepirkumi@lna.lv.</p> <p>1.9.2. Par jautājuma saņemšanas dienu tiek uzskatīts saņemšanas datums darba laikā (no pirmdienas līdz piektdienai) no plkst.8:30 līdz 17:00.</p> <p>1.9.3. Ja ieinteresētais piegādātājs ir laikus (atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 30.panta trešajai daļai) pieprasījis papildu informāciju vai uzdevis jautājumu par Konkursu (tai skaitā, bet ne tikai par Konkursa dokumentos iekļautajām prasībām attiecībā uz piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu vai pretendentu atlasī), iepirkumu komisija atbildi sniedz 5 (piecu) dienu laikā no pieprasījuma vai jautājuma saņemšanas dienas, bet ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.</p> <p>1.9.4. Iepirkumu komisija atbildi ieinteresētajam piegādātājam nosūta elektroniski uz elektroniskā pasta adresi, no kuras ir saņemts jautājums, un publicē Pasūtītāja interneta mājas lapā www.lna.lv sadaļā „Iepirkumi” pie paziņojuma par Konkursu.</p> <p>1.9.5. Ieinteresēto piegādātāju pienākums ir pastāvīgi sekot mājas lapā http://www.lna.lv/lv/iepirkumi/ publicētajai informācijai par Konkursu.</p> <p>1.9.6. Iepirkuma komisija nav atbildīga par to, ja kāds ieinteresētais piegādātājs nav iepazinies ar informāciju par Konkursu, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniska pieeja interneta mājas lapā http://www.lna.lv/lv/iepirkumi/.</p>
<p>1.10. Prasības piedāvājuma noformējumam</p>	<p>1.10.1. Uz piedāvājuma iesaiņojuma norāda:</p> <p style="text-align: center;">SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416, Latvija</p> <p style="text-align: center;">Pretendenta nosaukums, juridiskā adrese, kontaktinformācija</p> <p style="text-align: center;">Atklātam konkursam „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” Identifikācijas Nr. LPDV 2016/4</p> <p>1.10.2. Konkursā piedāvājums jāiesniedz 2 (divos) eksemplāros: piedāvājuma dokumentu oriģināls un kopija. Uz piedāvājuma oriģināla titullapas jābūt norādei „ORIGINĀLS”, bet uz piedāvājuma kopijas titullapas jābūt norādei „KOPIJA”.</p> <p>1.10.3. Pieteikumu, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.1 „Forma: pieteikums”, jāparaksta pretendenta pārstāvim (-jiem) ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai (-ām) personai (-ām).</p> <p>1.10.4. Ja tiek konstatētas pretrunas starp piedāvājuma dokumentu oriģinālu un kopiju, vērtēti tiek piedāvājuma dokumentu oriģināli.</p> <p>1.10.5. Piedāvājuma dokumentiem:</p> <p>1.10.5.1. jābūt latviešu valodā vai, ja to oriģināli ir svešvalodā, attiecīgajam dokumentam jāpievieno tā tulkojums latviešu valodā;</p> <p>1.10.5.2. piedāvājuma dokumentu lapām jābūt numurētām;</p> <p>1.10.5.3. visiem piedāvājuma dokumentiem jābūt cauršūtiem ar</p>

	<p>izturīgu diegu vai auklu. Diegiem jābūt stingri nostiprinātiem, uzlīmējot baltu papīra lapu. Šuvuma vietai jābūt apstiprinātai ar pretendenta pārstāvja ar pārstāvības tiesībām parakstu, jānorāda atšifrēts lappušu skaits. Piedāvājumam jābūt noformētam tā, lai novērstu iespēju nomainīt lapas, nesabojājot nostiprinājumu;</p> <p>1.10.5.4. piedāvājumam ir jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem;</p> <p>1.10.5.5. piedāvājuma sākumā jāievieto satura rādītājs. Ja piedāvājums iesniegts vairākos sējumos, satura rādītājs jā sastāda katram sējumam atsevišķi, pirmā sējuma satura rādītājā jānorāda sējumu skaits un lapu skaits katrā sējumā.</p> <p>1.10.6. Piedāvājuma dokumenti jāsakārto šādā secībā:</p> <p>1.10.6.1. pieteikums, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.1 „Forma: pieteikums”;</p> <p>1.10.6.2. Apliecinājums par atbilstību Konkursa nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši Pielikumam Nr.2 „Forma: Kvalifikācijas apliecinājums”;</p> <p>1.10.6.3. atlases dokumenti atbilstoši Konkursa nolikuma 3.2.punktam;</p> <p>1.10.6.4. tehniskais un finanšu piedāvājums atbilstoši Konkursa nolikuma 3.3.punktam.</p> <p>1.10.7. Tehniskais un finanšu piedāvājums papildus ir jāiesniedz arī CD datu nesējā vai USB zibatmiņā vienā eksemplārā. Radušos pretrunu gadījumā par pamatu tiks ņemta rakstiskā informācija, kas iekļauta piedāvājuma oriģinālā.</p>
<p>1.11. Piedāvājumu iesniegšana</p>	<p>1.11.1. Ieinteresētie piegādātāji piedāvājumu iesniedz līdz 2017.gada 1.februārim, plkst. 11:00.</p> <p>1.11.1.1. personīgi Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416, Latvija;</p> <p>1.11.1.2. vai nosūtot pa pastu ierakstītā sūtījumā (adrese: Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416, Latvija).</p> <p>1.11.2. Ja piedāvājums tiek nosūtīts pa pastu, ieinteresētais piegādātājs nodrošina, ka piedāvājums tiek saņemts līdz Konkursa nolikuma 1.11.1. punktā minētajam termiņam.</p> <p>1.11.3. Iepirkumu komisija neatvērtu piedāvājumu nosūta pa pastu uz pretendenta norādīto adresi, ja piedāvājums iesniegts vai piegādāts pēc Konkursa nolikuma 1.11.1. punktā norādītā piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.</p> <p>1.11.4. Piedāvājums jāiesniedz 1 (vienā) aizlīmētā un aizzīmogatā ar zīmogu un/vai parakstu iesaiņojumā, nodrošinot iesaiņojuma drošību, lai piedāvājuma dokumentiem nevar piekļūt, nesabojājot iesaiņojumu.</p> <p>1.11.5. Pretendents drīkst iesniegt 1 (vienu) piedāvājuma variantu par visu iepirkuma priekšmeta apjomu.</p>
<p>1.12. Piedāvājumu grozīšana un atsaukšana</p>	<p>1.12.1. Pretendentam ir tiesības papildināt vai atsaukt savu piedāvājumu līdz Konkursa nolikuma 1.11.1.punktā noteiktajam piedāvājumu iesniegšanas termiņam un atbilstoši Konkursa nolikuma 1.11.1.1. un 1.11.1.2.punktiem.</p> <p>1.12.2. Uz piedāvājuma papildinājuma vai atsaukuma iesaiņojuma norāda Konkursa nolikuma 1.10.1.punktā noteikto informāciju un papildus norādi „PAPILDINĀJUMS” vai „ATSAUKUMS”.</p>

<p>1.13. Piedāvājumu atvēršana</p>	<p>1.13.1. Piedāvājumu atvēršana notiek uzreiz pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, Tukuma ielā 1A, Liepājā.</p> <p>1.13.2. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme notiek saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu.</p> <p>1.13.3. Piedāvājumu atvēršanas sanāksme ir atklāta, tajā var piedalīties jebkurš ieinteresētais piegādātājs.</p> <p>1.13.4. Iepirkumu komisija atver piedāvājumus to iesniegšanas secībā. Pēc katra piedāvājuma atvēršanas iepirkumu komisija nosauc pretendentu, piedāvājuma iesniegšanas datumu, laiku, piedāvāto cenu.</p> <p>1.13.5. Pēc visu piedāvājumu atvēršanas piedāvājumu atvēršanas sanāksme tiek slēgta.</p> <p>1.13.6. Piedāvājumu atvēršanas norisi, kā arī visas nosauktās ziņas iepirkumu komisijas sekretārs protokolē piedāvājumu atvēršanas sanāksmes protokolā. Sanāksmes protokola kopiju izsniedz 3 (trīs) darba dienu laikā no rakstveida pieprasījuma saņemšanas.</p> <p>1.13.7. Pretendentu atlasī, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājumu vērtēšanu iepirkuma komisija veic slēgtā sēdē.</p> <p>1.13.8. Ja Iepirkumu uzraudzības birojā ir iesniegts iesniegums attiecībā uz prasībām, kas iekļautas atklāta konkursa nolikumā vai paziņojumā par līgumu, tad pasūtītājs savā mājas lapā internetā publicē informāciju par piedāvājumu atvēršanas sanāksmes atcelšanu un neatver iesniegtos piedāvājumus Konkursa nolikuma 1.13.1.punktā noteiktajā laikā. Pasūtītājs savā mājas lapā internetā izsludina jaunu piedāvājumu atvēršanas vietu un laiku vai nosūta (izsniedz) saņemtos piedāvājumus atpakaļ, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 55.panta 4.¹ daļā noteikto.</p>
<p>2. INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU</p>	
<p>2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts</p>	<p>2.1.1. Iepirkuma priekšmets ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi (turpmāk – Būvdarbi), saskaņā ar Konkursa nolikuma pielikumu Nr.5 „SIA “WS” izstrādātā un 2016.gada 15.septembrī Liepājas pilsētas būvvaldē apstiprinātā Apliecinājuma karte ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanai Aldaru ielā 8, Liepājā un SIA “WS” izstrādātā un 2016.gada 31.augustā Liepājas pilsētas būvvaldē apstiprinātā Apliecinājuma karte jaunam iekšējam inženiertīklam Aldaru ielā 8, Liepājā” un Konkursa nolikuma pielikumu Nr.4 „Darbu apjomi”.</p> <p>2.1.2. Iepirkuma nomenklatūra (CPV kods): 45211100-0.</p>
<p>2.2. Iepirkuma līguma izpildes laiks un vieta</p>	<p>2.2.1. Iepirkuma līguma termiņš:</p> <p>2.2.1.1. Iepirkuma līguma izpildes termiņš: no iepirkuma līguma noslēgšanas līdz pilnīgai saistību izpildei;</p> <p>2.2.1.2. Iepirkuma līguma Būvdarbu izpildes termiņš: 360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas.</p> <p>2.2.2. Iepirkuma līguma Būvdarbu izpildes termiņā tiek ieskaitīts arī tehnoloģiskais pārtraukums, ja tāds ir nepieciešams. Laika apstākļi vai cita veida darbu izpildes kavējoši faktori nevar būt par pamatu Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšanai.</p>

	2.2.3. Iepirkuma līguma izpildes vieta: daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā.
2.3. Objekta apskate	2.3.1. Pasūtītājs rīkos daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, apskati 2017.gada 12.janvārī pulksten 11:00 . 2.3.2. Ja ieinteresētais piegādātājs norādītajā laikā nevar apmeklēt apskati, Pasūtītājs, pēc ieinteresētā piegādātāja savlaicīga pieprasījuma, organizēs papildus daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, apskati. Šādā situācijā ieinteresētais piegādātājs piesakās apskatei, nosūtot pieteikumu uz elektroniskā pasta adresi: toms.cirulis@lna.lv .
2.4. Iepirkuma līguma noteikumi	Skatīt Konkursa nolikuma Pielikumu Nr.6 „Līguma projekts”.
3. PRETENDENTU ATLASE UN IESNIEDZAMIE DOKUMENTI	
3.1. Pretendentu atlase	<p>3.1.1. Pretendentu atlases nosacījumi ir obligāti visiem pretendentiem, kuri vēlas iegūt tiesības slēgt iepirkuma līgumu.</p> <p>3.1.2. Konkursa piedāvājumus iesniedz pretendenti, uz kuriem neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta pirmās daļas pretendentu izslēgšanas noteikumi. Vērtējot atbilstību Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta pirmās daļas 1.-7.punktā noteiktajiem izslēgšanas kritērijiem, Iepirkumu komisija ņem vērā Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta regulējumu un Konkursa nolikuma 5.1.punktu.</p> <p>3.1.3. Atlases prasības, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta pirmās daļas 9.,10 un 11.punktā noteiktos izņēmumus, attiecas uz pretendentu un šādām pretendenta piesaistītajām personām:</p> <p>3.1.3.1. personālsabiedrības biedriem, ja pretendents ir personālsabiedrība;</p> <p>3.1.3.2. pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas;</p> <p>3.1.3.3. pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai Konkursa nolikumā noteiktajām atlases prasībām.</p> <p>3.1.4. Iesniedzot Konkursa nolikumā pieprasītos atlases dokumentus, pretendents apliecina, ka tā kvalifikācija ir pietiekama iepirkuma līguma izpildei.</p> <p>3.1.5. Ja pretendents vai personālsabiedrības biedrs, ja pretendents ir personālsabiedrība, atbilst šā likuma 39.¹ panta pirmās daļas 1., 2., 3., 4., 6. vai 7.punktā minētajam izslēgšanas gadījumam, pretendents norāda to piedāvājumā un, ja tiek atzīts par tādu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, iesniedz skaidrojumu un pierādījumus par nodarītā kaitējuma atlīdzināšanu vai noslēgtu vienošanos par nodarītā kaitējuma atlīdzināšanu, sadarbošanos ar izmeklēšanas iestādēm un veiktajiem tehniskajiem, organizatoriskajiem vai personālvadības pasākumiem, lai pierādītu savu uzticamību un novērstu tādu pašu un līdzīgu gadījumu atkārošanos nākotnē.</p>
3.2. Pretendentu atlases prasības un dokumenti	
Atlases prasības	Atlases dokumenti

<p>3.2.1. Pretendents var būt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kā arī šādu piegādātāju apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā, veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus un ir iesniegusi piedāvājumu Konkursam, atbilstoši šī nolikuma prasībām.</p>	<p>3.2.1.1. Pretendenta pieteikums, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.1 „Forma: pieteikums”.</p> <p>3.2.1.2. Pretendenta amatpersonas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (oriģināls vai apliecināta kopija) citai personai parakstīt piedāvājumu, ja tā atšķiras no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā norādītās.</p> <p>3.2.1.3. Pretendents kopā ar piedāvājumu iesniedz izdrukas no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas par pretendenta un tā piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju vidējām stundas tarifa likmēm profesiju grupās. (<i>Izziņa par vidējo stundas tarifa likmi</i>). Izziņā kā piedāvājumu iesniegšanas mēnesis ir jānorāda nolikumā norādītais piedāvājuma iesniegšanas mēnesis.</p>
<p>3.2.2. Pretendents var balstīties uz citu uzņēmēju iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā pretendents pierāda Pasūtītājam, piedāvājumam pievienojot attiecīgus dokumentus, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi.</p>	<p>3.2.2.1. Ja pretendents iesniedzot piedāvājumu, balstās uz citu uzņēmēju saimniecisko vai finansiālo stāvokli, iesniedz apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildei.</p> <p>3.2.2.2. Ja pretendents iesniedzot piedāvājumu, balstās uz citu uzņēmēju tehniskām un profesionālām spējām, iesniedz apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu Pretendenta rīcībā.</p>
<p>3.2.3. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, piedāvājuma dokumentus paraksta atbilstoši piegādātāju savstarpējās vienošanās nosacījumiem.</p>	<p>Piedāvājumam pievieno visu apvienības dalībnieku parakstītu vienošanos par kopīga piedāvājuma iesniegšanu. Vienošanās dokumentā jānorāda katra apvienības dalībnieka līguma daļa, tiesības un pienākumi iesniedzot piedāvājumu, kā arī attiecībā uz iespējamo līguma slēgšanu.</p>
<p>3.2.4. Pretendentam jāiesniedz atlases dokumenti par katru apvienības dalībnieku. Uz katru apvienības dalībnieku attiecas nolikuma 3.2.6.punkts, bet pārējos nolikuma punktos izvirzītās prasības jāizpilda piegādātāju apvienībai kopumā, ņemot vērā tās pienākumus iespējamā līguma izpildē.</p>	
<p>3.2.5. Pretendenta piesaistītajiem apakšuzņēmējiem ir normatīvajos aktos noteiktie sertifikāti, licences un atļaujas, kas nepieciešamas piedāvājumā norādīto attiecīgo darba daļu veikšanai.</p>	<p>3.2.5.1. Norāde uz līguma daļu, kuru pretendents ir paredzējis nodot apakšuzņēmējiem (norādot apakšuzņēmēju, izpildei nododamo būvdarbu vai pakalpojumu līguma daļa).</p>
<p>3.2.6. Uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.</p>	<p>3.2.6.1. Komisija pārbauda, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 39.¹pantā noteikto kārtību.</p> <p>3.2.6.2. Pretendents iesniedz Publisko iepirkumu likuma 39.³ panta otrajā daļā minēto skaidrojumu un pierādījumus (ja attiecināms).</p>
<p>3.2.7. Pretendents ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, tiesīgs veikt Pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus vai pakalpojumus.</p>	<p>3.2.7.1. Pretendenta pieteikums, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.1 „Forma: pieteikums”.</p> <p>3.2.7.2. Pretendenta reģistrācijas faktu Iepirkuma</p>

	<p>komisija pārbauda Uzņēmumu reģistra mājaslapā (www.ur.gov.lv).</p> <p>3.2.7.3. Pretendenta tiesības veikt būvdarbus Iepirkuma komisija pārbauda Būvniecības informācijas sistēmā (https://bis.gov.lv).</p> <p>3.2.7.4. Ārvalstīs reģistrētam pretendētā, kurš nav reģistrēts Uzņēmumu reģistrā un/vai Būvkomersantu reģistrā, jāpievieno attiecīgos faktus apliecinājoši dokumenti (kopijas).</p>
<p>3.2.8. Pretendenta gada vidējais apgrozījums būvniecībā par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2013., 2014., 2015.) ir vismaz EUR 300`000,- (<i>trīs simti tūkstoši euro</i>). <i>Komisija pretendētā prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par 3 (trīs) gadiem un sasniedzis prasīto apgrozījumu. Pretendentiem, kuri attiecīgajā tirgū darbojas mazāk nekā trīs gadus, attiecīgo vidējo apgrozījumu nosaka, ievērojot proporcionalitātes principu - aprēķina mēneša vidējo apgrozījumu pēc nostrādāto mēnešu skaita, reizina to ar 12 (divpadsmit). Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam.</i></p>	<p>3.2.8.1. Apliecinājums par atbilstību Konkursa Nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.2 „Forma: Kvalifikācijas apliecinājums”.</p> <p>3.2.8.2. Iepirkuma Komisija pārbauda Būvniecības informācijas sistēmā (https://bis.gov.lv) pieejamo informāciju.</p> <p>3.2.8.3. Pretendenta peļņas un zaudējumu aprēķins par 2013., 2014. un 2015.gadu, ja Būvniecības informācijas sistēmā (https://bis.gov.lv) nav pieejama vai ir pieejama maldīga informācija par Pretendenta apgrozījumu būvniecībā.</p>
<p>3.2.9. Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana un vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija. Ja viena būvdarbu līguma ietvaros veikta gan fasādes siltināšana, gan apkures sistēmas rekonstrukcija, tad pretendents to var izmantot, lai pierādītu, ka ir ieguvis pieredzi 1 (viena) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta fasādes siltināšana un 1 (viena) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija.</p>	<p>3.2.9.1. Apliecinājums par atbilstību Konkursa Nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.2 „Forma: Kvalifikācijas apliecinājums”.</p> <p>3.2.9.2. Ja pretendents balstās uz apakšuzņēmēja iespējām, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai Konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām, tad Konkursa nolikuma 3.2.9.1.apakšpunktā minēto dokumentu iesniedz arī par piesaistīto apakšuzņēmēju, kurš piesaistīts, lai izpildītu Konkursa nolikuma 3.2.9.punktā noteikto prasību.</p>
<p>3.2.10. Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists ēku būvdarbu vadīšanā un sertificēts speciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā.</p>	<p>3.2.10.1. Apliecinājums par atbilstību Konkursa Nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.2 „Forma: Kvalifikācijas apliecinājums”.</p> <p>3.2.10.2. Sertificētā speciālista profesionalitāti apliecinājoša dokumenta (sertifikāta) kopija. Sertifikāta kopiju var aizstāt ar precīzu norādi (linku) uz publisku datubāzi, kurā Iepirkuma komisija brīvi var pārbaudīt norādītā speciālista sertifikācijas faktu.</p> <p>3.2.10.3. Ja piedāvājuma iesniegšanas brīdī pretendenta personālsastāvā nav minētā speciālista,</p>

	pretendentam jāiesniedz apliecinājums, kuru paraksta attiecīgais speciālists , kurš iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, piekrīt piedalīties būvdarbu līguma izpildē. Šādā gadījumā Iepirkuma Komisija pārbaudīs informāciju par norādīto speciālistu, ievērojot Konkursa nolikuma 3.2.6.1.punktu.
3.2.11. Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu izpildes laikā būs darba aizsardzības speciālists.	3.2.11.1. Pretendents piedāvājumam pievieno informāciju par darba aizsardzības speciālistu, kā arī darba aizsardzības speciālista parakstītu apliecinājumu, ka viņš piekrīt būt par pretendenta darba aizsardzības speciālistu būvdarbu izpildes laikā. Apliecinājumam pievieno darba aizsardzības speciālista apliecību vai izglītības iestādes diplomu.
3.3. Tehniskais un finanšu piedāvājums	<p>3.3.1. Pretendents iesniedz sagatavotu finanšu piedāvājumu, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.3 „Forma: Finanšu piedāvājums”. Pretendents finanšu piedāvājumā paredz finanšu rezervi 3% (trīs) procentu apmērā no piedāvātās Līguma summas.</p> <p>3.3.2. Pretendents iesniedz sagatavotu kopsavilkumu, koptāmi un lokālās tāmes, kuras aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.5 „Darbu apjomi”.</p> <p>3.3.3. Ja Pretendents ir paredzējis izmantot ekvivalentus materiālus, tas iesniedz vispusīgu informāciju par piedāvātajiem materiāliem (ražotājs, marka, īpašības, citi materiālu raksturojoši faktori). Pretendenta pienākums ir pierādīt, ka piedāvātais materiāls ir ekvivalents projekta dokumentācijā norādītajam.</p>
4. PIEDĀVĀJUMA VĒRTĒŠANAS KĀRTĪBA UN PIEDĀVĀJUMA IZVĒLES KRITĒRIJS	
4.1. Vispārīgā informācija	<p>4.1.1. Piedāvājumu noformējuma pārbaudi, pretendentu atlasī un piedāvājumu vērtēšanu Iepirkumu komisija veic slēgtā sēdē.</p> <p>4.1.2. Piedāvājumu noformējuma pārbaudes, pretendentu atlases un piedāvājumu vērtēšanas laikā Iepirkumu komisija nodrošina piedāvājumu glabāšanu tā, lai tiem nevarētu piekļūt personas, kas nav iesaistītas piedāvājuma noformējuma pārbaudē, pretendentu atlasē un piedāvājumu vērtēšanā.</p> <p>4.1.3. Iepirkumu komisijai ir tiesības pieprasīt, lai pretendents precizē sniegto informāciju, ja tas nepieciešams piedāvājuma noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasē, kā arī piedāvājumu vērtēšanai un salīdzināšanai.</p> <p>4.1.4. Ja Iepirkumu komisijai rodas šaubas par iesniegtās dokumenta kopijas autentiskumu, tā pieprasa pretendentam iesniegt vai uzrādīt dokumenta oriģinālu.</p> <p>4.1.5. Izziņas un citus dokumentus, kurus izsniedz kompetentās institūcijas, Iepirkumu komisija pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas dienas.</p> <p>4.1.6. Ja Iepirkumu komisija pieprasa, lai pretendents precizē iesniegto informāciju, tā nosaka termiņu, līdz kuram pretendentam jāsniedz atbilde.</p> <p>4.1.7. Ja pretendents neiesniedz Iepirkumu komisijas pieprasītās ziņas vai paskaidrojumus, komisija piedāvājumu vērtē pēc tiem</p>

	<p>dokumenti, kas ir iekļauti piedāvājumā.</p> <p>4.1.8. Piedāvājuma noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasei, kā arī piedāvājumu vērtēšanai un salīdzināšanai Iepirkumu komisija var pieaicināt ekspertu.</p> <p>4.1.9. Eksperts nesniedz atzinumu, ja ir ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā. Pirms darbības sākšanas eksperts paraksta apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ viņš varētu būt ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā. Šo apliecinājumu eksperts pievieno atzinumam.</p> <p>4.1.10. Ekspertam ir tiesības iepazīties ar piedāvājumiem, kā arī lūgt komisiju pieprasīt no pretendenta papildu informāciju, kas ir nepieciešama atzinuma sagatavošanai.</p> <p>4.1.11. Eksperts piedāvājumā ietverto un pretendenta papildus sniegto informāciju drīkst izmantot tikai sava atzinuma sniegšanai.</p>
4.2. Piedāvājuma izvēles kritērijs	<p>4.2.1. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 46.panta pirmās daļas 2.punktam, Iepirkumu komisija izvēlas piedāvājumu ar viszemāko cenu, kas atbilst nolikuma un tā pielikumu prasībām, nav atzīts par nepamatoti lētu un atbilst Pasūtītāja finanšu iespējām.</p> <p>4.2.2. Ja visi iesniegtie piedāvājumi pārsniedz pasūtītāja finanšu iespējas, Iepirkumu komisijai ir tiesības konkursu pārtraukt.</p>
4.3. Piedāvājuma vērtēšanas pamatnoteikumi	<p>4.3.1. Iepirkuma komisija atlasa pretendentes saskaņā ar izvirzītajām kvalifikācijas prasībām, pārbauda piedāvājumu atbilstību Konkursa nolikumā noteiktajām prasībām un izvēlas piedāvājumu saskaņā ar noteikto piedāvājuma izvēles kritēriju.</p> <p>4.3.2. Iepirkuma komisija piedāvājumu vērtēšanu veic slēgtās sēdēs piecos posmos:</p> <p>4.3.2.1. piedāvājuma noformējuma pārbaude;</p> <p>4.3.2.2. pretendentu atlase;</p> <p>4.3.2.3. tehniskā piedāvājuma pārbaude;</p> <p>4.3.2.4. finanšu piedāvājuma pārbaude;</p> <p>4.3.2.5. piedāvājuma izvēle.</p> <p>4.3.3. Katrā vērtēšanas posmā vērtē tikai to pretendentu piedāvājumus, kuri nav noraidīti iepriekšējā vērtēšanas posmā.</p>
4.4. Piedāvājuma noformējuma pārbaude	<p>4.4.1. Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendenta iesniegtais piedāvājums noformēts atbilstoši Konkursa nolikuma 1.10.punktā noteiktajām prasībām.</p> <p>4.4.2. Iepirkuma komisija var izslēgt pretendentu no turpmākās dalības Konkursā, un tā piedāvājumu tālāk nevērtēt, ja piedāvājums nav noformēts atbilstoši Konkursa nolikuma 1.10. punkta prasībām.</p>
4.5. Pretendentu atlase	<p>4.5.1. Iepirkuma komisija novērtē piedāvājumu noformējuma pārbaudi izturējušā pretendenta atbilstību Konkursa nolikuma 3. nodaļā noteiktajām pretendentu atlases prasībām.</p> <p>4.5.2. Ja Iepirkumu komisija konstatē, ka pretendents neatbilst kādai no Konkursa nolikuma 3.2. punktā noteiktajām pretendentu atlases prasībām, tā izslēdz pretendentu no turpmākās dalības Konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.</p>
4.6. Tehniskā piedāvājuma atbilstības pārbaude	<p>4.6.1. Iepirkumu komisija novērtē pretendentu atlasi izturējušā pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstību Konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām.</p> <p>4.6.2. Ja tehniskais piedāvājums neatbilst Konkursa nolikumā</p>

	izvirzītajam prasību līmenim, Iepirkumu komisija attiecīgo pretendentu izslēdz no turpmākās dalības Konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.
4.7. Finanšu piedāvājuma pārbaude	<p>4.7.1. Iepirkumu komisija novērtē pretendentu finanšu piedāvājumu atbilstību Konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām.</p> <p>4.7.2. Iepirkumu komisija pārbauda, vai saņemtie piedāvājumi nav nepamatoti lēti, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 48.pantā noteikto kārtību.</p> <p>4.7.3. Iepirkumu komisija pārbauda vai finanšu piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Ja Iepirkumu komisija konstatē šādas kļūdas, tā tās izlabo. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu Iepirkumu komisija paziņo pretendentam, kura pieļautās kļūdas labotas. Vērtējot piedāvājumu, Iepirkumu komisija ņem vērā labojumus.</p> <p>4.7.4. Ja finanšu piedāvājums neatbilst Konkursa nolikumā izvirzītajam prasību līmenim, Iepirkumu komisija attiecīgo pretendentu izslēdz no turpmākās dalības Konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.</p>
4.8. Piedāvājuma izvēle	Iepirkumu komisija izvēlas piedāvājumu ar viszemāko cenu no piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām.
5. LĒMUMA PAR KONKURSA REZULTĀTU PIENĒMŠANA, PAZIŅOŠANA UN IEPIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA	
5.1. Informācijas pārbaude pirms lēmuma par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu pieņemšanas	<p>5.1.1. Iepirkumu komisija pārbaudi par Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta pirmajā daļā noteikto pretendentu izslēgšanas gadījumu esamību veic attiecībā uz katru pretendentu, kuram atbilstoši citām paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām un izraudzītajam piedāvājuma izvēles kritērijam būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības.</p> <p>5.1.2. Iepirkumu komisija, pēc pārbaudes veikšanas, rīkojas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 39.¹ pantā noteiktajam.</p>
5.2. Lēmuma par Konkursa rezultātu pieņemšana un paziņošana	<p>5.2.1. Iepirkuma līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš būs iesniedzis Konkursa nolikuma prasībām atbilstošu piedāvājumu ar viszemāko cenu.</p> <p>5.2.2. Visi pretendenti tiek rakstveidā informēti par Konkursa rezultātu 3 (trīs) darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.</p> <p>5.2.3. Ja Konkursā nav iesniegti piedāvājumi, Iepirkumu komisija pieņem lēmumu izbeigt Konkursu un 3 (trīs) darbdienu laikā pēc tam, kad pieņemts šajā punktā minētais lēmums, iesniedz publicēšanai Iepirkumu uzraudzības birojam paziņojumu par Konkursa rezultātu.</p> <p>5.2.4. Iepirkumu komisija var jebkurā brīdī pārtraukt Konkursu, ja tam ir objektīvs pamatojums. Iepirkuma komisija 3 (trīs) darbdienu laikā vienlaikus (vienā dienā) informē visus pretendentes par visiem iemesliem, kuru dēļ Konkurss tiek pārtraukts. Iepirkumu komisija iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienu laikā pēc pretendentu informēšanas iesniedz publicēšanai Iepirkumu uzraudzības birojam paziņojumu par Konkursa rezultātu, kā arī nosūta pārtraukšanas pamatojumu Iepirkumu uzraudzības birojam, norādot apstākļus, kas bija par pamatu Konkursa pārtraukšanai.</p>
5.3. Iepirkuma līguma slēgšana	5.3.1. Pasūtītājs slēdz ar Konkursa uzvarētāju iepirkuma līgumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 67. panta piekto daļu - ne ātrāk kā nākamajā darba dienā pēc nogaidīšanas termiņa beigām.

	<p>Iepirkuma līgums tiek sagatavots, pamatojoties uz Pasūtītāja lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanu un Konkursa uzvarētāja iesniegto piedāvājumu.</p> <p>5.3.2. Konkursa uzvarētājam iepirkuma līgums jāparaksta 5 (piecu) darbdienu laikā no Pasūtītāja nosūtītā uzaicinājuma parakstīt iepirkuma līgumu saņemšanas dienas. Ja norādītajā termiņā Konkursa uzvarētājs neparaksta iepirkuma līgumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt iepirkuma līgumu.</p>
6. KONKURSA NOLIKUMA PIELIKUMI	
Pielikums Nr.1	Forma: pieteikums
Pielikums Nr.2	Forma: Kvalifikācijas apliecinājums
Pielikums Nr.3	Forma: Finanšu piedāvājums
Pielikums Nr.4	Darbu apjomi
Pielikums Nr.5	SIA "WS" izstrādātā un 2016.gada 15.septembrī Liepājas pilsētas būvvaldē apstiprinātā Apliecinājuma karte ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanai Aldaru ielā 8, Liepājā un SIA "WS" izstrādātā un 2016.gada 31.augustā Liepājas pilsētas būvvaldē apstiprinātā Apliecinājuma karte jaunam iekšējam inženiertīklam Aldaru ielā 8, Liepājā
Pielikums Nr.6	Līguma projekts

Pielikums Nr.1 „Forma: pieteikums”

PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMĀ

Ar šo _____, vien. reģ. Nr. _____, kuras vārdā saskaņā ar _____, rīkojas _____ piesakās piedalīties SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” rīkotajā atklātajā konkursā „**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**” (LPDV 2016/4).

Apliecinām, ka

1. esam iepazinušies un pilnībā piekrītam atklāta konkursa nolikuma un līguma projekta prasībām;
2. uz mums neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.¹ panta pirmajā daļā minētie izslēgšanas nosacījumi, un esam reģistrēti, licencēti un sertificēti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
3. gada vidējais apgrozījums būvniecībā par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2013., 2014., 2015.), ir vismaz EUR 300`000,- (trīs simti tūkstoši euro);
4. Piedāvājums ir sagatavots individuāli un nav saskaņots ar konkurentiem;
5. visas piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

Nosaukums	
Juridiskā adrese	
Korespondences adrese	
Kontaktpersona	
Tālrunis, Faksa numurs	
e-pasta adrese	
Pieteikumu parakstītāja amats, vārds, uzvārds	
Paraksts un zīmogs	

Pielikums Nr.2 „Forma: Kvalifikācijas apliecinājums”

KVALIFIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

(aizpilda pēc nepieciešamības: pats pretendents, piegādātāju apvienības biedri, apakšuzņēmēji)

1. Pretendenta gada vidējais apgrozījums būvniecībā par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2013., 2014., 2015.) ir vismaz EUR 300`000,- (trīs simti tūkstoši euro). Komisija pretendentam prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par 3 (trīs) gadiem un sasniedzis prasīto apgrozījumu. Pretendentiem, kuri attiecīgajā tirgū darbojas mazāk nekā trīs gadus, attiecīgo vidējo apgrozījumu nosaka, ievērojot proporcionalitātes principu - aprēķina mēneša vidējo apgrozījumu pēc nostrādāto mēnešu skaita, reizina to ar 12 (dimpadsmit). Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam.

Gads	2013	2014	2015	vidējais
Apgrozījums (EUR bez PVN)				

2. Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana un vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija. Ja viena būvdarbu līguma ietvaros veikta gan fasādes siltināšana, gan apkures sistēmas rekonstrukcija, tad pretendents to var izmantot, lai pierādītu, ka ir ieguvis pieredzi 1 (vienu) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta fasādes siltināšana un 1 (vienu) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija.

Nr. p.k.	Objekta nosaukums un adrese	Pasūtītāja nosaukums	Pasūtītāja kontaktpersona (vārds, uzvārds, kontaktārunis)	Galvenie darbu veidi	Objekta realizācijas gads

3. Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists ēku būvdarbu vadīšanā.

Vārds, Uzvārds, personas kods	Profesionālo kvalifikāciju apliecinoša dokumenta nosaukums, izdevējs,	Persona, kuru pārstāv vai pārstāvēs	Ar „Jā” vai „Nē” norāda (vai ir personas,kuru pārstāv) LR
--	--	--	--

	izdošanas datums		Būvkomersantu reģistrā ierakstītā par būvniecību atbildīgā persona

4. Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā.

Vārds, Uzvārds, personas kods	Profesionālo kvalifikāciju apliecināša dokumenta nosaukums, izdevējs, izdošanas datums	Persona, kuru pārstāv vai pārstāvēs	Ar „Jā” vai „Nē” norāda (vai ir personas, kuru pārstāv) LR Būvkomersantu reģistrā ierakstītā par būvniecību atbildīgā persona

Pretendenta nosaukums	
Parakstītāja amats, vārds, uzvārds	
Paraksts un zīmogs	

Pielikums Nr.3 „Forma: finanšu piedāvājums”

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Mēs piedāvājam veikt atklātā konkursā „**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**” (LPDV 2016/4) minētos darbus, saskaņā ar konkursa nolikumu un tā pielikumiem, tajā noteiktajā laikā un veidā.

Piedāvājam veikt darbus par līgumsummu:

	EUR
Līguma summa EUR bez PVN	
Finanšu rezerve 3% apmērā EUR bez PVN	
KOPĀ EUR bez PVN	*
PVN 21%	
Summa KOPĀ	

* cena, kas tiek vērtēta.

Apņemas atklātā konkursā “**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi**” (LPDV 2016/4) minētos darbus veikt **360 (trīs simti sešdesmit)** kalendāro dienu laikā pēc būvlaukuma nodošanas izpildītājam darbu uzsākšanai, kā arī nodrošināt objektam **5 (piecu)** gadu garantijas laiku pēc būvdarbu pilnīgas pabeigšanas un to pieņemšanas no Pasūtītāja puses.

Apliecinām, ka, iesniedzot piedāvājumu, esam iepazinušies ar visiem apstākļiem, kuri varētu ietekmēt Līguma summu un piedāvāto darbu izpildi. Līdz ar to garantējam, ka gadījumā, ja Mums tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, līgumsaistības apņemas pildīt atbilstoši Mūsu piedāvājumam.

Apliecinām, ka mums ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti konkursa nolikumā minētā darba veikšanai.

Apliecinām, ka lokālajās tāmēs ir ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, algas un mehānismi, kā arī darbi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēcīgi esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša veikšana pilnā apmērā.

Apliecinām, ka piedāvātajā līgumcenā ierēķināti visi ar būvdarbu organizāciju saistītie izdevumi.

Apliecinām, ka Līguma izpildē izmantosim tikai projekta dokumentācijā norādītos materiālus vai ekvivalentus materiālus, par kuriem esam snieguši pilnīgu un patiesu informāciju, iesniedzot piedāvājumu.

Ar šo garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.

Šim piedāvājumam un Jūsu rakstiskai piekrišanai tam ir jāveido starp mums saistošs līgums, ar kura projektu esam iepazinušies un piekritam.

Pretendenta nosaukums	
Parakstītāja amats, vārds, uzvārds	
Paraksts un zīmogs	