

## **APSTIPRINĀTS**

SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS”

Iepirkumu komisijas 2016.gada 6.decembra sēdē,

protokols Nr.8

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Viktors Zīverts / \_\_\_\_\_ /

*Par atklāta konkursa „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Roņu ielā 1, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2016/2) nolikuma skaidrojumu un grozījumiem*

Komisija sniedz šādu skaidrojumu uz piegādātāja uzdotajiem jautājumiem un veic šādus grozījumus atklāta konkursa nolikumā:

<b>1.Jautājums</b>	Sakarā ar to, ka mūsu uzņēmums balstīsies uz apakšuzņēmēja finansiālo stāvokli, ir radies jautājums kādi apakšuzņēmēja dokumenti ir jāiesniedz iepirkuma piedāvājumā?
<b>1.Atbilde</b>	Iepirkumu komisija pretendantu piedāvājumus vērtēs individuāli. Kā jau norādīts iepirkumu komisijas 2016.gada 23.novembra skaidrojumā atklātā konkursa nolikuma 3.2.2.punkts un it sevišķi tā 3.2.2.1.apakšpunkts regulē pretendenta tiesības balstīties uz citu personu iespējām, lai apliecinātu tā saimniecisko vai finansiālo stāvokli. Papildus iepirkumu komisija vērš piegādātāja uzmanību uz to, ka atklāta konkursa nolikums, tajā skaitā, ir balstīts uz Publisko iepirkumu likuma 42.panta trešo daļu. Piedāvājumu vērtēšanā tiks ņemta vērā vietējā un starptautiskā tiesu prakse (skatīt piemēram, <a href="http://www.iub.gov.lv/lv/node/605">http://www.iub.gov.lv/lv/node/605</a> vai <a href="https://www.eversheds.com/documents/global/latvia/lv/lep_01_6-7.pdf">https://www.eversheds.com/documents/global/latvia/lv/lep_01_6-7.pdf</a> .) Līdz ar to nevis iepirkumu komisijai ir jānosaka iesniedzamo dokumentu saturs, bet gan pretendentam ir jāiesniedz tāda informācija, lai iepirkumu komisija varētu pārliecināties par pretendenta piedāvājuma atbilstību atklāta konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām.
<b>2.Jautājums</b>	Vai ir nepieciešams pievienot pasūtītāja pozitīvu atsauksmi, vai ir pietiekoši ar informācija aizpildot pielikumu Nr.2 "Forma: Kvalifikācijas apliecinājums"
<b>2.Atbilde</b>	Pretendentam ir jāaizpilda atklāta konkursa nolikuma pielikums Nr.2 "Forma: Kvalifikācijas apliecinājums", kurā jānorāda patiesa un pierādāma informācija. Pasūtītāja atsauksmes pretendentam nav jāsniedz.

<b>3.Jautājums</b>	Tabulā pie fasādes siltināšanas darbiem ir jānorāda līdzvērtīga apjoma siltināšanas darbi vai der arī mazākos un lielākos apjomos?
<b>3.Atbilde</b>	Pretendents, sagatavojot savu piedāvājumu, norāda tos objektus, kurā ieguvis pieredzi fasādes siltināšanas darbos un apkures sistēmas rekonstrukcijas darbos. Nēmot vērā, ka pretendents pieredzi var iegūt gan objektos ar mazāku darba apjomu, gan objektos ar lielāku darbu apjomu par atbilstoši izvirzītajai prasībai tiks uzskatīti objekti, kuros minētie darbi ir veikti, nevis tiks vērtēts veikto darbu apjoms.
<b>4.Jautājums</b>	Projekts (sk. lapu AVK – 14 ) nosaka ēkas sadalošo apkures cauruļvadu pilnīgu demontāžu, lūdzu precizēt, kur iekļaujamas šo darbu demontāžas izmaksas, ja darbu apjomi un lokālā tāmes šādu pozīciju neparedz.
<b>1.Grozījums</b>	Lokālā tāmē Nr. 7 "Apkures sistēmas atjaunošana" ir papildināti darba apjomi: " Apkures sistēmas demontāžas darbi <u>t.sk.</u> sildķermeņi, veidgabali, siltumizolācija un stiprinājumi". <b>(Skatīt darbu apjomu konsolidēto versiju)</b>
<b>5.Jautājums</b>	Projekts (sk. lapu AR – 9 ) lodžiju stiklojuma specifikācija paredz LS-1,2,3,4 konstrukciju montāžu, lūdzu iekļaut tās darbu apjomā.
<b>4.Atbilde</b>	Lodžiju stiklojums specifikācijā ir iekļauts, jo Liepājas pilsētas būvvalde pieprasīta pēc renovācijas darbu pabeigšanas, ēkai būtu iestiklotas lodžijas pēc noteikta logu iedalījuma. Lodžiju iestiklošanu dzīvokļu īpašnieki veiks par privātajiem līdzekļiem, līdz ar to, tie nav iekļauti kopējos darba apjomos.
<b>6.Jautājums</b>	Lokālajā tāmē nr.1 Fasādes atjaunošana pozīcijas nr. 19. un 20. paredz lodžiju stiklojuma demontāžu 56 m2 apjomā, taču lodžiju stiklojuma specifikācija ( sk. lapu AR-9 ) paredz konstrukciju montāžu 90,56 m2 apjomā. Lūdzu pārskatīt un precizēt šīs pozīcijas.
<b>5.Atbilde</b>	Lodžiju aizstiklojuma specifikācija atšķiras no lokālās tāmes, jo minētajā specifikācijā bija jāiekļauj lodžiju aizstiklojumu apjoms, bet tāmē ir paredzēta tikai lodžiju demontāžu, jo lodžiju iestiklošanu dzīvokļu īpašnieki veiks par privātajiem līdzekļiem, līdz ar to, tie nav iekļauti kopējos darba apjomos.
<b>7.Jautājums</b>	Ir viena neskaidrība, tāmē nr. 1, punkts 88, par palodzēm metros ir 190 m, bet tālāk ir palodzes m2 133, kas īsti neatbilst !!! Tad kā īsti ir jābūt?
<b>2.Grozījums</b>	Lokālas tāmes Nr. 1 "Fasādes atjaunošana" pozīcijas nr. 88 "Ārējo palodžu - skārda, montēšana l=0,35m, 0,5mm" apakšpozīcijas "skārda palodze" apjoms tiek izteikts jaunā redakcijā - 69.83 m <sup>2</sup> <b>(Skatīt darbu apjomu konsolidēto versiju)</b>
<b>8.Jautājums</b>	Palodzēm izklājums uz 700 mm, lai gan pēc projekta skatoties 45 mm priekšmala un atloks, 50mm pārkare pāri sienas daļai, 180 mm vate, tad vēl nedaudz mūra daļa, man palodze sanāk daudz šaurāka

	? Cik tad ir pareizs palodžu izklājums mm ?
<b>6.Atbilde</b>	Pareizais izklājums ir 0.35 mm.
<b>3.Grozījums</b>	Izteikt atklāta konkursa nolikuma 1.11.1.punktu šādā redakcijā: “1.11.1. Ieinteresētie piegādātāji piedāvājumu iesniedz līdz <b>2017.gada 6.janvārim, plkst. 11:00.”</b>