

**Ziņojums par atklātu konkursu  
„Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Dzintaru ielā 88, Liepājā,  
energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi”  
LPDV 2014/5/ERAF**

<b>Pasūtītājs:</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Vienotais reģistrācijas Nr. 42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416
<b>Iepirkuma identifikācijas numurs:</b>	LPDV 2014/5/ERAF
<b>Iepirkuma procedūras veids:</b>	Atklāts konkurss.
<b>CPV kods:</b>	45211100-0
<b>Līguma priekšmets:</b>	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Dzintaru ielā 88, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
<b>Paziņojums par līgumu publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a>:</b>	10.04.2014.
<b>Paziņojums par grozījumiem publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a>:</b>	30.04.2014.
<b>Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums:</b>	Pasūtītāja valdes locekļa 2013.gada 5.decembra Rīkojums Nr.60 „Par iepirkumu komisiju”
<b>Iepirkuma komisijas sastāvs:</b>	Normunds Vaiteiks Evita Eihena Viktors Zīverts Kristaps Raģis Toms Cīrulis
<b>Pretdendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:</b>	
1. Uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39. <sup>1</sup> panta pirmās daļas pretendentu izslēgšanas noteikumi.	
2. Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersanta reģistrā vai attiecīgā reģistrā ārvalstīs, vai pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.	
3. Pretendenta gada vidējais apgrozījums būvniecībā bez PVN par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2011., 2012., 2013.) ir vismaz vienāds vai lielāks par kopējo piedāvāto līgumcenu bez PVN. Komisija pretendentam prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par trīs gadiem un sasniedzis prasīto apgrozījumu. Pretendentiem, kuri attiecīgajā tirgū darbojas mazāk nekā trīs gadus, attiecīgo vidējo apgrozījumu nosaka, ievērojot proporcionalitātes principu - aprēķina mēneša vidējo apgrozījumu pēc nostrādāto mēnešu skaita, reizina to ar 12 (divpadsmit). Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam.	

<p>4. Pretendentam ne vairāk kā 5 (piecos) iepriekšējos gados līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana un vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija. Ja viena būvdarbu līguma ietvaros veikta gan fasādes siltināšana, gan apkures sistēmas rekonstrukcija, tad pretendents to var izmantot, lai pierādītu, ka ir ieguvis pieredzi 1 (vienu) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta fasādes siltināšana un 1 (vienu) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija.</p>		
<p>5. Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists ēku būvdarbu vadīšanā.</p>		
<p>6. Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā.</p>		
<p><b>Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība:</b></p>	<p>Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 46.panta pirmās daļas 2.punktam, komisija <b>izvēlas piedāvājumu ar viszemāko cenu</b> no piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām</p>	
<p><b>Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks:</b></p>	<p>Tukuma iela 1A, Liepāja 22.05.2014. plkst. 13.00</p>	
<p><b>Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:</b></p>	<p>Tukuma iela 1A, Liepāja 22.05.2014. plkst. 13.00</p>	
<p><b>Pretendentu saraksts, piedāvātās kopējās līgumcenas, neskaitot PVN:</b></p>	<p><b>Pretendents</b></p>	<p><b>Piedāvātā līgumcena</b></p>
	<p>SIA "MK Būvniecība"</p>	<p>EUR 171`735,72</p>
	<p>SIA "MŪRNIĒKS"</p>	<p>EUR 206`273,23</p>
	<p>SIA "KURZEMES KRĀSAS"</p>	<p>EUR 212`821,17</p>
	<p>SIA "S.B.S"</p>	<p>EUR 218`911,37</p>
	<p>SIA firma UPTK</p>	<p>EUR 220`772,78</p>
<p><b>Informācija par noraidītajiem pretendentu piedāvājumiem, to pamatojums</b></p>		
<p>SIA „S.B.S”</p>	<p>Neatbilst nolikuma 3.2.6.punkta prasībām, jo pretendenta norādītais sertificētais speciālists siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā nav Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā ierakstīts kā pretendenta SIA "S.B.S" par būvniecību atbildīgā persona, kā arī nav iesniegts nolikuma 3.2.6.3.punktā minētais apliecinājums. Pamatojoties uz nolikuma 4.5.punktu, Komisija izslēdz pretendentu no turpmākas dalības konkursā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.</p>	
<p><b>Iepirkuma komisijas lēmums:</b></p>		
<p><b>Piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "MK Būvniecība" par kopējo līgumcenu EUR 171`735,72, neskaitot PVN.</b></p>		
<p><b>Pretendenta, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, piesaistītie apakšuzņēmēji</b></p>	<p><b>Apakšuzņēmējs</b></p>	<p><b>Nododamā daļa</b></p>
	<p>Nav</p>	<p>Nav</p>

Iepirkuma komisijas lēmuma  
pieņemšanas datums:

23.07.2014.

Ziņojuma sagatavošanas vieta  
un laiks:

Liepāja, 2014.gada 23.jūlijā

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



N.Vaiteiks